

ПРОТОКОЛ № 16

Заседания Комиссии по принятию решений о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области

Место проведения: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 8, каб. 601;

Дата проведения: 20.11.2023 г.

Время проведения: 11:00

Присутствовали:

Ещеркин А.В.

Кузьмина Н.К.

Наговская А.А.

Седов А.Н.

Хайрудинов Р.Н.

Чупахина Е.Ю.

Шканов С.А.

Повестка дня

1. Об избрании председателя и секретаря Комиссии.
2. О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, признанных в установленном порядке аварийными.
3. О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области об исключении домов из программы.
4. О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области о расширении перечня работ по капитальному ремонту.
5. О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, принявших решение о переносе срока ремонта на более поздний период, чем установлено в программе.
6. О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, принявших решение о переносе срока ремонта на более ранний период, чем установлено в программе.

Вопрос 1: Об избрании председателя и секретаря Комиссии.

Слушали:

Ещеркина А.В.: «Предлагаю избрать председателем Комиссии – Ещеркина А.В., секретарем Комиссии – Наговскую А.А.».

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		
Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Избрать председателем Комиссии – Ещеркина А.В., секретарем Комиссии – Наговскую А.А.

Вопрос 2: О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, признанных в установленном порядке аварийными.

Слушали:

Ещеркина А.В.: «На рассмотрение Комиссии представлены Постановления администраций муниципальных образований Ульяновской области о признании 2 – х многоквартирных домов, расположенных на территориях муниципальных образований аварийными и подлежащими сносу или реконструкции: Мелекесский район - 1 дом, Ульяновский район – 1 дом.

В соответствии пункта 2.1. статьи 168 Жилищного Кодекса РФ многоквартирные дома, в отношении которых принято решение о сносе или реконструкции подлежат исключению из региональной программы.

Предлагаю исключить дома, признанные в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, из региональной программы (список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 1)».

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		

Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Большинством голосов принято решение исключить из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области 2 дома, признанных аварийными и подлежащие сносу или реконструкции (список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 1).

Вопрос 3: О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области об исключении домов из программы.

Ещеркина А.В.: «На рассмотрение Комиссии предоставлены протоколы заседания Комиссии органов местного самоуправления об исключении из региональной программы капитального ремонта 11-ти домов блокированной застройки, домов менее 5-ти квартир, индивидуальных жилых домов, нежилого помещения (список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 2).»

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		
Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Большинством голосов принято решение исключить из региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области 11 домов блокированной застройки, домов менее 5-ти квартир, индивидуальных жилых домов, нежилого помещения (список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 2).

Вопрос 4: О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области о расширении перечня работ по капитальному ремонту.

Слушали:

Ещеркина А.В.: «От органов местного самоуправления и собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных в муниципальных образованиях «Город Ульяновск», «Город Димитровград», «Инзенский район» и «Чердаклинский район» на Комиссию поступили обращения о расширении перечня работ в региональной программе. Виды работ, указанные в Приложение № 3 ранее не были включены в региональную программу.

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		
Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Большинством голосов принято решение о расширении перечня работ по многоквартирным домам, указанных в Приложении № 3.

Вопрос 5: О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, принявших решение о переносе срока ремонта на более поздний период, чем установлено в программе.

Слушали:

Ещеркина А.В.: «На рассмотрение Комиссии представлены документы по многоквартирным домам, расположенным в 7-и муниципальных образованиях Ульяновской области: «город Ульяновск», «город Димитровград», «г. Новоульяновск», «Майнский район», «Сенгилеевский район», «Тереньгульский район», «Чердаклинский район» о переносе срока капитального ремонта общего имущества на более поздний срок, чем установлено региональной программой.

Предлагаю перенести проведение работ в рассматриваемых домах на более поздний, чем установлено программой (Список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 4)».

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
-----------------------	----	--------	--------------

Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		
Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Большинством голосов утвердить внесение изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области о переносе срока ремонта на более поздний период, чем установлено в программе (Список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 4).

Вопрос 6: О внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении домов, принявших решение о переносе срока ремонта на более ранний период, чем установлено в программе.

Слушали:

Ещеркина А.В.: «На рассмотрение Комиссии представлены обращения и протоколы заседания Комиссии органов местного самоуправления, и иные документы в отношении многоквартирных домов, расположенных в муниципальных образованиях: «город Ульяновск», «город Димитровград», «Чердаклинский район», принявших решения о переносе срока проведения капитального ремонта на более ранний период, чем установлено в программе. (Список домов с описью представленных документов указан в Приложении № 5).


В связи с вышеизложенным, предлагаю перенести капитальный ремонт 9 многоквартирных домов на 2024-2026 годы.»

Голосовали:

ФИО члена Комиссии	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
Ещеркин А.В.	X		
Кузьмина Н.К.	X		
Наговская А.А.	X		
Седов А.Н.	X		
Хайрудинов Р.Н.	X		
Чупахина Е.Ю.	X		
Шканов С.А.	X		

Решили: Утвердить внесение изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области в отношении многоквартирных домов, принявших решение о переносе срока проведения капитального ремонта общего имущества на более ранний период, чем установлено в региональной программе. (Список домов с описью прилагаемых документов в Приложении № 5.


Председатель Комиссии



А.В.Ещеркин

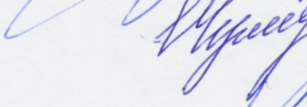
Секретарь Комиссии



А.А. Наговская


Члены Комиссии


Н.К. Кузьмина


А.Н. Седов


Р.Н.Хайрудинов


Е.Ю. Чупахина


С.А. Шканов