

Министерство энергетики, жилищно-коммунального комплекса и городской среды Ульяновской области
Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области
ул. Спасская, 5, офис 56,
г. Ульяновск, 432970
тел. (8422) 41-62-65
ОКПО 87814174 ОГРН 1137300000122
ИНН/КПП 7326999197/732501001

ПРИКАЗ

08.08.2021 г. № 110-П

Об утверждении Политики обработки персональных данных

С целью организации обработки персональных данных работников в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Политику обработки персональных данных (прилагается).
2. Разместить документ на сайте организации в сети интернет и на информационном стенде.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

А.В. Порватова

УТВЕРЖДЕНА

приказом Фонда

от « 04 июля » 2014 г. № 10-17



Политика обработки персональных данных

1. Общие положения

1.1. Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области (далее – Оператор или Фонд) в терминах Федерального закона Российской Федерации от 27.06.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – ФЗ) является оператором персональных данных работников Фонда и иных субъектов персональных данных, не являющихся работниками Фонда.

Оператор осуществляет обработку персональных данных и определяет цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия, совершаемые с персональными данными.

Под персональными данными в соответствии с ФЗ понимается любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Обработка персональных данных осуществляется оператором в соответствии с требованиями ФЗ и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы обработки и защиты персональных данных. При обработке персональных данных оператор придерживается принципов, установленных законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

1.2. Основные понятия, используемые в Политике:

- *Персональные данные* – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);

- *Оператор* – государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;

- *Обработка персональных данных* – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;

- *Автоматизированная обработка персональных данных* – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;

- *Распространение персональных данных* – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

- *Предоставление персональных данных* – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;

- *Блокирование персональных данных* – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);

- *Уничтожение персональных данных* – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;

- *Обезличивание персональных данных* – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;

- *Информационная система персональных данных* – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств;

- *Трансграничная передача персональных данных* – передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу;

- *Субъект персональных данных* – физическое лицо, данные которого обрабатываются;

- *Конфиденциальность персональных данных* – обязательное для Работодателя и иных лиц, получивших доступ к персональным данным, требование не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

2. Цели обработки и категории обрабатываемых персональных данных

Оператор осуществляет обработку персональных данных в следующих целях:

- заключения и исполнения трудовых договоров с работниками (обеспечение соблюдения законов и иных нормативных правовых актов, содействия работникам в трудоустройстве, получении образования и продвижении в работе, обеспечения личной безопасности работников, контроля количества и качества выполняемой работы и обеспечения сохранности имущества Фонда);

- формирования реестров многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счёте Фонда; актуализация и передача данных реестров лицу, принимающему на себя в рамках договора функции по оказанию услуг обработки, начисления взносов на капитальный ремонт, печати и доставке платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт;

- взыскания задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах с собственников помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счёте Фонда; заключение с собственниками помещений в многоквартирных домах, формирующих фонд капитального ремонта на счёте Фонда, соглашений о

погашении задолженности по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;

- осуществления возложенных на Фонд функций по оказанию консультационной, информационной, организационно-методической помощи по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов;

- привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счёте Фонда, заключение с ними от своего имени соответствующих договоров;

- обеспечения административно-хозяйственной деятельности Фонда путем заключения гражданско-правовых договоров.

Для достижения вышеперечисленных целей Оператор прибегает к обработке персональных данных следующих категорий субъектов персональных данных:

- работники Фонда;
- кандидаты на вакантные должности в Фонд;
- собственники помещений многоквартирных домов, формирующих фонды капитального ремонта на счёте(-ах) Фонда;
- физические лица, направляющие обращения в Фонд;
- контрагенты (физические лица, являющиеся стороной или представителем стороны договора в гражданско-правовых отношениях с Фондом.

Установленные цели обработки персональных данных являются законными.

3. Правовые основания обработки персональных данных

Оператор обрабатывает персональные данные вышеуказанных категорий на основании:

Устава Фонда;

Трудового кодекса Российской Федерации;

Налогового кодекса Российской Федерации;

Жилищного кодекса Российской Федерации;

Гражданского кодекса Российской Федерации;

Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях»;

Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»;

Закона Ульяновской области от 05.07.2013 № 108-ЗО «О регулировании некоторых вопросов в сфере обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области».

4. Условия обработки персональных данных

Оператор осуществляет обработку персональных данных как с использованием средств вычислительной техники (в том числе, в информационных системах), так и без использования таковых.

В целях предотвращения нарушений законодательства Российской Федерации в сфере персональных данных Оператором обеспечивается надлежащее документальное сопровождение процессов обработки персональных данных:

- анализ правовых оснований обработки персональных данных;
- документальное закрепление целей обработки;
- установление сроков обработки персональных данных;
- регламентация процессов обработки персональных данных (в том числе процесса допуска к персональным данным, процесса прекращения обработки персональных данных);
- определение перечня должностей, допущенных к работе с персональными данными в Фонде;
- выявление и классификация информационных систем персональных данных;
- распределение и закрепление обязанностей и ответственности работников Оператора в сфере организации работ по защите и организации обработки персональных данных.

Предоставление права доступа к персональным данным, обрабатываемых Оператором, осуществляется в соответствии с установленным порядком (перечнем должностей, допущенных к работе с персональными данными).

Обеспечение безопасности персональных данных, обрабатываемых Оператором, достигается скоординированным применением различных по своему характеру мер как организационного, так и технического характера.

Оператором реализуются меры физической защиты помещений, где размещены технические средства, обрабатывающие персональные данные, и хранятся материальные носители персональных данных, от несанкционированного проникновения.

Все работники Оператора, допущенные к обработке персональных данных, ознакомлены с положениями законодательства Российской Федерации о персональных данных, в том числе с требованиями к защите персональных данных, локальными актами оператора по вопросам обработки и защиты персональных данных в части, их касающейся.

Получение персональных данных Оператором осуществляется путём представления их самим субъектом персональных данных на основании его письменного согласия, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ.

Хранение и использование персональных данных работников Оператора и иных субъектов персональных данных проводится с соблюдением требований действующего законодательства о защите персональных данных.

5. Права субъектов персональных данных и способ их реализации

В соответствии с положениями ФЗ субъект персональных данных имеет следующие права в отношении своих персональных данных:

Право на получение сведений, касающихся обработки персональных данных Оператором:

- а) подтверждение факта обработки персональных данных Оператором;
- б) правовые основания и цели обработки персональных данных;
- в) применяемые Оператором способы обработки персональных данных;

г) наименование и место нахождения Оператора, сведения о лицах (за исключением работников Оператора), которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с Оператором или на основании федерального закона;

д) обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом;

е) сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;

ж) порядок осуществления субъектом персональных данных прав, предусмотренных ФЗ;

з) информацию об осуществленной или о предполагаемой трансграничной передаче данных;

и) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению Оператора, если обработка поручена или будет поручена такому лицу;

- право на ознакомление с персональными данными, принадлежащими субъекту персональных данных, обрабатываемыми Оператором;

- право требования от Оператора уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими (неактуальными), неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;

- право на отзыв согласия на обработку персональных данных (если такое согласие было дано Оператору).

Субъект персональных данных может реализовать свои права на получение сведений, касающихся обработки его персональных данных Оператором, и на ознакомление с персональными данными, принадлежащими субъекту, обрабатываемыми Оператором, путем обращения (лично или через законного представителя) либо путем направления письменного запроса по месту нахождения Фонда.

В соответствии с частью 3 статьи 14 ФЗ запрос субъекта персональных данных (или его представителя) должен содержать:

- номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;

- сведения, подтверждающие участие субъекта персональных данных в отношениях с Оператором (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки персональных данных Оператором;

- подпись субъекта персональных данных или его представителя.

Рекомендуемые формы запросов субъектов персональных данных или их представителей приведены в Приложениях 1 и 2 к данному документу.

Оператор обязуется безвозмездно предоставить запрашиваемые сведения субъекту персональных данных или его представителю в доступной форме в течение тридцати дней с даты обращения или даты получения запроса субъекта персональных данных или его представителя либо дать в письменной форме мотивированный ответ, содержащий ссылку на положения федерального закона (законов), являющегося основанием для отказа в предоставлении информации.

В случае если необходимые сведения были предоставлены субъекту персональных данных по его запросу, субъект персональных данных вправе обратиться повторно к Оператору или направить ему повторный запрос в целях получения данных сведений не ранее чем через тридцать дней после

первоначального обращения или направления первоначального запроса, если более короткий срок не установлен федеральным законом, принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом или договором, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

В срок, не превышающий семи рабочих дней со дня предоставления субъектом персональных данных или его представителем сведений, подтверждающих, что персональные данные, обрабатываемые Оператором, являются неполными, неточными или неактуальными, Оператор обязуется внести в них необходимые изменения.

В срок, не превышающий семи рабочих дней со дня представления субъектом персональных данных или его представителем сведений, подтверждающих, что персональные данные, обрабатываемые Оператором, являются незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, Оператор обязуется уничтожить такие персональные данные.

Оператор обязан уведомить субъекта персональных данных или его представителя о внесенных изменениях, предпринятых мерах и принять разумные меры для уведомления третьих лиц, которым были переданы персональные данные этого субъекта.

Субъект персональных данных имеет право на отзыв согласия на обработку персональных данных (в случае, если такое согласие было дано Оператору). Рекомендуемая форма заявления об отзыве согласия на обработку персональных данных приведены в Приложениях 3 и 4 к настоящему документу.

В случае отзыва субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных Оператор обязан прекратить их обработку или обеспечить прекращение такой обработки, и в случае, если сохранение персональных данных более не требуется для целей обработки персональных данных, уничтожить персональные данные или обеспечить их уничтожение в срок, не превышающий тридцати дней с даты поступления указанного отзыва, если иное не предусмотрено договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, иным соглашением между Оператором и субъектом персональных данных, либо если Оператор не вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных федеральными законами.

В случае невозможности уничтожения персональных данных в течение указанного срока, Оператор осуществляет блокирование таких персональных данных или обеспечивает их блокирование и уничтожение в срок не более чем шесть месяцев, если иной срок не установлен федеральными законами.

Если субъект персональных данных считает, что Оператор осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований ФЗ или иным образом нарушает его права и свободы, субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие Оператора в уполномоченном органе по защите прав субъектов персональных данных или в судебном порядке.

6. Обязанности субъектов персональных данных

Субъекты персональных данных обязаны:

- предоставлять Оператору перечень достоверных, документированных персональных данных, состав которых установлен действующим законодательством;

- сообщать Оператору об уточнении (обновлении, изменении) своих персональных данных.

7. Права и обязанности Оператора

Оператор имеет право:

- отстаивать свои интересы в суде;
- предоставлять персональные данные субъектов персональных данных третьим лицам, если это предусмотрено действующим законодательством;
- отказать в предоставлении персональных данных в случаях, предусмотренных федеральным законодательством;
- использовать персональные данные субъекта персональных данных без его согласия в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Оператор обязан:

- обрабатывать персональные данные в порядке, установленном действующим законодательством РФ;
- рассматривать обращения субъекта персональных данных (его законного представителя) по вопросам обработки персональных данных и давать мотивированные ответы;
- предоставлять субъекту персональных данных (его законному представителю) возможность безвозмездного доступа к его персональным данным;
- принимать меры по уточнению, уничтожению персональных данных субъекта персональных данных в связи с его (его законного представителя) обращением с законными и обоснованными требованиями;
- организовывать защиту персональных данных в соответствии с требованиями законодательства РФ.

8. Ответственность

Работники Оператора, виновные в нарушении норм, регулирующих получение, обработку и защиту персональных данных, несут материальную, дисциплинарную, административную, гражданско-правовую или уголовную ответственность в порядке, установленном федеральными законами.

9. Заключительные положения

9.1. При необходимости приведения настоящей Политики в соответствие с вновь принятыми законодательными актами изменения вносятся на основании приказа Фонда.

9.2. Настоящая Политика распространяется на всех работников Фонда, имеющих доступ и осуществляющих перечень действий с персональными данными граждан и работников Фонда. Граждане и их законные представители, работники Фонда имеют право ознакомиться с настоящей Политикой.

9.3. Политика в отношении обработки персональных данных в Фонде должна быть размещена на официальном сайте Фонда и обнародована на информационном стенде.

**Запрос на предоставление сведений, касающихся обработки
персональных данных субъекта персональных данных**

Директору Фонда

От, (ФИО полностью) _____,
зарегистрированный по адресу: _____

Вид документа _____
серия _____ № _____ выдан _____
_____ « ____ » _____ 20__ г.,

Сведения, подтверждающие участие субъекта в отношениях с Оператором:

_____ (№ и дата заключения договора, иные сведения)

В соответствии со ст. 14 Федерального закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных» прошу предоставить следующие сведения:

_____ (указать сведения, которые необходимо предоставить)

Указанные сведения прошу предоставить:

в письменном виде по адресу: _____
по адресу электронной почты: _____

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем запросе, подтверждаю.

« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

**Запрос на предоставление сведений, касающихся обработки
персональных данных субъекта, от представителя субъекта
персональных данных**

Директору Фонда

От, (ФИО полностью) _____,
зарегистрированный по адресу: _____

Вид документа _____
серия _____ № _____ выдан _____
_____ « ____ » _____ 20__ г.,

Действующего в интересах: _____
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)

На основании: _____
(указать реквизиты документа на основании которого действует представитель)

Сведения, подтверждающие участие субъекта в отношениях с Оператором:

(№ и дата заключения договора, иные сведения)

В соответствии со ст. 14 Федерального закона РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных
данных», действуя на основании:

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных)

прошу предоставить следующие сведения:

(указать сведения, которые необходимо предоставить)

Указанные сведения прошу предоставить:
в письменном виде по адресу: _____
по адресу электронной почты: _____

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем запросе, подтверждаю.

« ____ » _____ 20__ г.

(подпись, расшифровка подписи)

Заявление об отзыве согласия на обработку персональных данных

Директору Фонда

Я, (ФИО полностью) _____,
Вид документа _____
серия _____ № _____ выданный _____
(дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего документ)

отзываю согласие на обработку моих персональных данных, осуществляемую в целях:

_____ (цели обработки персональных данных, в отношении которых отзывается согласие)
по причине:

_____ (причину отзыва согласия указывать необязательно)

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю.

« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)

**Заявление об отзыве согласия на обработку персональных данных
от представителя субъекта персональных данных**

Директору Фонда

Я, (ФИО полностью) _____,
Вид документа _____
серия _____ № _____ выданный _____
(дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего документ)

действуя на основании:

(реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя субъекта персональных данных)

от имени:

(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) (дата выдачи)

(наименование органа, выдавшего паспорт)

отзываю согласие на обработку персональных данных субъекта персональных данных,
осуществляемую в целях:

(цели обработки персональных данных, в отношении которых отзывается согласие)

по причине:

(причину отзыва согласия указывать необязательно)

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю.

« ____ » _____ 20__ г.

_____/_____/_____
(подпись, расшифровка подписи)