



Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 99

от 19.03.2013

«Капитальный ремонт крыши многоквартирного 2-х этажного жилого дома по адресу:
Ульяновская область, г. Барыш, ул. Садовая, дом № 16»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 700 320,44 Руб.

Трудоемкость работ: 1 090,93 Чел.час.

Средства на оплату труда: 111 768,75 Руб.

№Об- п/п	осно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

Строительные работы

1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	5,161 100 м2 покрытия кров	191,53 190,24	1,29 0,00	988	982	7 0	24,39 0,00	125,88 0,00
509-9900	Строительный мусор		7,5 т	0,00		0				
2	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных	0,02 100 окон	2722,36 2709,92	12,44 0,00	54	54	0 0	341,30 0,00	6,83 0,00
509-9900	Строительный мусор		0,112 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	5,161 100 м2 кровли	162,99 120,37	42,62 5,44	841	621	220 28	15,16 0,46	78,24 2,37
509-9900	Строительный мусор		7,3 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	1,12 100 м	3432,14 340,09	30,82 0,00	3844	381	35 0	39,87 0,00	44,65 0,00
5	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	0,8 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	5413	1024	24 0	150,09 0,00	120,07 0,00
509-	Строительный		0,776	0,00		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9900	мусор		т							
6 ТЕРр69-9-1	Очистка помещений чердака от загрязненного утеплителя	0,065 100 т мусора		1553,82 1553,82	0,00 0,00	101	101	0 0	214,32 0,00	13,93 0,00
509-9900	Строительный мусор	6,5 т		0,00		0				
7 ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом (подсыпка) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	17 1 м3 утеплителя		229,38 27,27	41,92 5,03	3899	464	713 86	3,50 0,43	59,43 7,23
8 ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,161 100 м2		1771,61 194,95	32,54 4,72	9143	1006	168 24	24,55 0,40	126,72 2,06
9 ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,161 100 м2 изолируемой п		808,93 78,80	38,09 1,92	4175	407	197 10	9,02 0,16	46,53 0,84
101-0594	Мастика битумная кровельная горячая	-0,26 т		3434,70		-893				
101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	-567,71 м2		4,73		-2685				
10 цена поставщика	Пленка пароизоляционная "Ондулис R 100 " Ц=14,6/1,18/5,62*1,02	567,71 кв.м		2,24		1272				
11 ТЕР09-04-002-1	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,161 100 м2		1022,85 356,81	494,24 49,22	5279	1841	2551 254	40,82 3,66	210,70 18,90
цена поставщика	Профнастил окрашенный С21 0,5 Ц=250/1,18/5,62*1,02)	598,7 м2		38,45		23020				
12 101-4128	Дополнительные элементы кровли из профлиста : коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	41,6 м2		106,67		4437				
13 ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	120 1 м реза		4,33 3,51	0,82 0,00	520	421	98 0	0,39 0,00	46,92 0,00
14 ТЕР26-02-018-	Огнебиозащитное покрытие	6,81 100 м2		273,27 141,19	130,16 2,06	1861	962	886 14	14,85 0,18	101,10 1,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01	деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	обрабатываемо								
15	цена поставщика	Состав огнебиозащитный пропиточный типа Пирилакс (Ц=120/1,18/5,62*1,02)	204,3 кг	18,46		3771				
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон с жалюзийной решеткой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 слуховое окно	384,91 65,03	27,88 1,62	770	130	56 3	7,62 0,14	15,25 0,28
17	101-0915	Скобяные изделия жилых зданий при заполнении отдельными элементами одностворных высотой до 1,5 м	2 компл.	24,70		49				
18	203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	2,4 м2	350,20		840				
19	ТЕР10-01-022-01прим	Подшивка карниза досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,5 100 м2	4452,96 569,63	76,26 2,95	2226	285	38 1	65,93 0,25	32,96 0,13
20	ТЕРр66-1-4прим 509-9900	Разборка труб вытяжных Д200мм Строительный мусор	0,03 100 м 0,1494 т	1037,09 1037,09 0,00	0,00 0,00	31 0	31	0 0	132,96 0,00	3,99 0,00
21	ТЕР08-02-001-09прим	Кладка стен прямых и каналов (ДВК) из керамического кирпича [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,12 1 м3 кладки	226,69 67,65	41,70 5,32	254	76	47 6	8,14 0,45	9,12 0,50
404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	0,448 1000 шт.	1585,70		710					
22	ТЕРр60-7-3	Перекладка дымовых труб под крышей с добавлением нового кирпича 50%	0,03 100 м труб	5559,52 5187,26	125,69 26,12	167	156	4 1	608,12 2,21	18,24 0,07

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	404-0005	в один канал Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,135 1000 шт.	1585,70		214				
	509-9900	Строительный мусор	0,3684 т	0,00		0				
23	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности труб ДВК	0,12 100 м2	2149,63 1220,71	2,24 0,00	258	146	0 0	131,40 0,00	15,77 0,00
24	ТЕРр62-19-1	Окраска известковыми составами по штукатурке	0,12 100 м2	290,77 150,82	2,73 0,00	35	18	0 0	18,46 0,00	2,22 0,00
25	ТЕРр60-16-2	Прочистка дымохода из кирпича вертикального	1,34 100 м дымохо да	140,19 73,37	0,00 0,00	188	98	0 0	9,24 0,00	12,38 0,00
26	т01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,92; Ком=0,92)]	17 1 Т ГРУЗА	42,98 42,98	0,00 0,00	731	731	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
27	т03-21-001-20	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 20 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,92; Ком=0,92)]	17 1 Т ГРУЗА	16,73 0,00	16,73 0,00	284	0	284 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						71797,00	9935,00	5328,00 427,00	1090,93 33,57	
В том числе основные материалы в базовых ценах						30735,00				
Всего						71797,00	9935,00	5328,00 427,00	1090,93 33,57	
В том числе основные материалы в базовых ценах						30735,00				
Итого в текущих ценах						457888,07	111768,75	28398,24 4803,75	1090,93 33,57	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2013 РЦЦС)}										
k=11,25 на зарплату										
k=5,33 на эксплуатацию машин										
k=5,62 на материалы										
k=5,62 на основные материалы										
В том числе основные материалы						172730,70				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого			457 888,07
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)	0,85	83	32 699,92
Накладные расходы (Ремонт : прочие ремонтно-строительные работы)	0,85	78	753,17
Накладные расходы (Кровли)	0,765	120	9 986,92
Накладные расходы (Металлические конструкции)	0,765	90	19 488,68
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	0,765	100	8 399,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	0,765	118	4 255,33
Накладные расходы (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)	0,85	74	219,52
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)	0,765	122	861,44
Накладные расходы (Ремонт : печные работы)	0,85	78	1 902,15
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)	0,85	79	1 102,60
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	0,85	80	137,36
Итого накладных расходов			79 806,79
Итого			537 694,86
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	0,8	65	24 102,00
Сметная прибыль (Ремонт : прочие ремонтно-строительные работы)	0,8	50	454,40
Сметная прибыль (Кровли)	0,68	65	4 808,52
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	0,68	85	16 360,87
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	0,68	70	5 226,48
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	0,68	63	2 019,48
Сметная прибыль (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)	0,8	50	139,60
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	0,68	80	502,11
Сметная прибыль (Ремонт : печные работы)	0,8	63	1 445,98
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	0,8	50	656,80
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	0,8	50	80,80
Итого сметной прибыли			55 797,03
Итого			593 491,90
ИТОГО			593 491,90
НДС		18	106 828,54
ИТОГО			700 320,44
В С Е Г О			700 320,44

Составил _____

Проверил _____