

Подрядчик

УТВЕРЖДАЮ

Заказчик



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-2424

Ремонт кровли многоквартирного жилого дома по адресу: Ульяновская, г.Барыш, ул. 45 Стрелковой дивизии, д.22

(наименование работ и затрат)

Основание: Дефектная ведомость

в ценах ТСНБ-2001 (редакция 2010 г.) Пересчет в цены 2 квартала 2013 года

Сметная стоимость

1101642,10 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции по смете	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч.	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	рабочих машинистов	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кровля								
1	58-17-3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов, 100 м2 покрытия кровли	7,83	191,53 190,24	1,29	1500	1490	10	24,39	191
2	58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных, 100 окон	0,02	2468,28 2455,84	12,44	49	49		309,3	6
3	58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами, 100 м2 кровли	2,35	162,99 120,37	42,62 5,44	383	283	100 13	15,16 0,46	36 1
4	58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали, 100 м2	2,35	1739,67 169,52	26,03 3,78	4088	398	61 9	21,35 0,32	50 1
5	10-01-003-01	Устройство слуховых окон, 1 слуховое окно МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 56,55х1,15=65,03 Эксплуатация машин 22,3х1,25=27,88 Затраты труда рабочих 6,63х1,15=7,62 Затраты труда машинистов 0,11х1,25=0,14	2	384,91 65,03	27,88 1,63	770	130	56 3	7,62 0,14	15
6	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2, м2	-1	150,44		-150				
7	203-0177	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2, м2	1	350,2		350				
8	101-0897	Скобяные изделия, компл.	2	20,21		40				
9	12-01-015-03	Укладка паропроницаемой гидроизоляционной пленки по обрешетке, 100 м2 изолируемой поверхности МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 68,52х1,15=78,8 Эксплуатация машин 30,47х1,25=38,09 Затраты труда рабочих	7,83	808,93 78,8	38,09 1,93	6334	617	298 15	9,02 0,16	71 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		7,84x1,15=9,02 Затраты труда машинистов 0,13x1,25=0,16								
10	101-0594	Мастика битумная кровельная горячая, т	-0,3915	<u>3434,7</u>		-1345				
11	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506, м2	-861,3	<u>4,73</u>		-4074				
12	Цена поставщика	Паропроницаемая гидроизоляционная пленка Технониколь Цена=23/1,18/5,7*1,0401*1,02, м2	861,3	<u>3,63</u>		3127				
13	12-01-023-02	Устройство кровли из профнасти по готовым прогонам средней сложности, 100 м2 кровли МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 356,23x1,15=409,66 Эксплуатация машин 118,82x1,25=148,53 Затраты труда рабочих 41,23x1,15=47,41 Затраты труда машинистов 0,79x1,25=0,99	7,83	<u>9662,13</u> 409,66	<u>148,53</u> 11,68	75654	3208	<u>1162</u> 91	<u>47,41</u> 0,99	<u>371</u> 8
14	101-4138	Металлочерепица <Монтеррей>, м2	-1002,2	<u>64,13</u>		-64274				
15	Цена поставщика	Профнастил окрашенный С 21 1000-0,5 Цена=238/1,18/4,94*1,012*1,02, м2	908,28	<u>42,15</u>		38284				
16	101-4128	Дополнительные элементы металлической кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием, м2	70	<u>106,67</u>		7467				
17	09-05-006-01	Резка стального профилированного настила (металлочерепица), 1 м реза МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 3,05x1,15=3,51 Эксплуатация машин 0,66x1,25=0,83 Затраты труда рабочих 0,34x1,15=0,39	26	<u>4,34</u> 3,51	<u>0,83</u>	113	91	<u>22</u>	<u>0,39</u>	<u>10</u>
18	12-01-012-01	Ограждение кровель перилами, 100 м ограждения МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 59,1x1,15=67,97 Эксплуатация машин 57,67x1,25=72,09 Затраты труда рабочих 6,67x1,15=7,67 Затраты труда машинистов 0,29x1,25=0,36	1,228	<u>2340,72</u> 67,97	<u>72,09</u> 4,29	2874	83	<u>89</u> 5	<u>7,67</u> 0,36	<u>9</u>
19	201-0777	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке, т	-0,3684	<u>7272,52</u>		-2679				
20	Цена поставщика	Ограждение кровельное Цена=978,79/1,18/5,7*1,0118*1,0	122,8	<u>150,19</u>		18443				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	2, м									
21	53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен ДК отдельными местами, 1 м3 кладки	6	<u>1082,2</u> 283,83	<u>30,6</u> 5,08	6493	1703	<u>183</u> 30	<u>35,39</u> 0,43	<u>212</u> 3
22	15-02-018-01	Штукатурка внутренних поверхностей наружных стен ДВК, цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются простая, 100 м2 оштукатуриваемой поверхности МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 820,65x1,15=943,75 Эксплуатация машин 138,26x1,25=172,83 Затраты труда рабочих 90,48x1,15=104,05 Затраты труда машинистов 7,46x1,25=9,33	1,15	<u>2004,24</u> 943,75	<u>172,83</u> 110,23	2305	1085	<u>199</u> 127	<u>104,05</u> 9,33	<u>120</u> 11
23	09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкци стен ДВК из профилированного листа при высоте здания до 30 м, 100 м2 МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 954,89x1,15=1098,12 Эксплуатация машин 2524,06x1,25=3155,08 Затраты труда рабочих 105,28x1,15=121,07 Затраты труда машинистов 16,4x1,25=20,5	0,95	<u>4531,8</u> 1098,12	<u>3155,08</u> 267,73	4305	1043	<u>2997</u> 254	<u>121,07</u> 20,5	<u>115</u> 19
24	Цена поставщика	Профнастил окрашенный С 9 1000-0,5 Цена=224/1,18/5,21*1,012*1,02, м2	104,5	<u>34,38</u>		3593				
25	101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием, п.м	32	<u>7,49</u>		240				
26	101-1810	Винты самонарезающие для крепления профилированного настила и панелей к несущим конструкциям, т	0,0095	<u>34982,74</u>		332				
27	12-01-011-01	Устройство колпаков над шахтам в один канал, 1 колпак МДС 81.35-2004 п.4.7 Прямые затраты 441,7x0,5=220,85 Оплата труда рабочих 16,46x1,15=18,93 Эксплуатация машин 0,84x1,25=1,05 Затраты труда рабочих 1,93x1,15=2,22	15	<u>220,86</u> 9,47	<u>0,53</u>	3313	142	<u>8</u>	<u>2,22</u>	<u>33</u>
28	10-01-008-05	Устройство карнизов, 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом прое МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1219,79x1,15=1402,76 Эксплуатация машин 77,24x1,25=96,55 Затраты труда рабочих 143x1,15=164,45	0,785	<u>5265,7</u> 1402,76	<u>96,55</u>	4134	1101	<u>76</u>	<u>164,45</u>	<u>129</u>
29	203-0367	Обшивка наружная и внутренняя	-0,8321	<u>1638,82</u>		-1364				

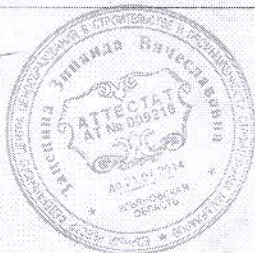
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		древесины тип 0-1, 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без ребра от 70 до 90 мм, м3								
30	Цена поставщика	Профнастил окрашенный С 9 1000-0,5 Цена=224/1,18/5,7*1,012*1,02, м2	86,35	34,38		2969				
31	Ф01-01-01-0 41	Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную при Автоперевозках, т Индексы по оплате труда 1 по эксплуатации машин 1,02	18	42,98	42,98	789		789		
32	Ф03-21-01-0 15	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера на расстояние до 15 км, класс груза 1, т Индексы по оплате труда 1 по эксплуатации машин 1,02	18	13,38	13,38	246		246		
		Прямые затраты по разделу "Кровля"				114309	11423	6296		1368
								547		44
		Прямые затраты по разделу "Кровля" с учетом коэффициентов				114309	11423	6296		1368
								547		44
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 11,31 по эксплуатации машин 5,35 по стоимости материалов 5,7				713441	129194	33684		1368
								6187		44
		Итого прямые затраты по смете				114309	11423	6296		1368
								547		44
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				713441	129194	33684		1368
								6187		44
		накладные расходы				109967				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.9, прим.п.1	Строительные металлические конструкции 81% \times 0,85=69% от ФОТ=15700				10833				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.10, прим.п.1	Деревянные конструкции 106,2% \times 0,85=90% от ФОТ=13957				12561				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.12, прим.п.1	Кровли 108% \times 0,85=92% от ФОТ=47061				43296				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.15, прим.п.1	Отделочные работы 94,5% \times 0,85=80% от ФОТ=13707				10966				
	МДС 81-33.2004 прил.5 п.3	Стены 86% \times 0,85=73% от ФОТ=19600				14308				
	МДС 81-33.2004 прил.5 п.8	Крыши, кровли 83% \times 0,85=71% от ФОТ=25357				18003				
		сметная прибыль				65049				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.9, прим.п.1	Строительные металлические конструкции 72,25% \times 0,8=58% от ФОТ=15700				9106				
	Письмо АП-5536/06	Деревянные конструкции 53,55% \times 0,8=43% от ФОТ=13957				6002				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	прил.1 п.10, прим.п.1									
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.12, прим.п.1	Кровли 55,25%х0,8=44% от ФОТ=47061				20707				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.15, прим.п.1	Отделочные работы 46,75%х0,8=37% от ФОТ=13707				5072				
	Письмо АП-5536/06 прил.2 п.3	Стены 70%х0,8=56% от ФОТ=19600				10976				
	Письмо АП-5536/06 прил.2 п.8	Крыши, кровли 65%х0,8=52% от ФОТ=25357				13186				
		Итого по смете				888457				
		Прочие работы и затраты								
Строительный контроль	1%					8885				
	Итого					897342				
Проектная документация	Проектные и изыскательские работы 2%					17947				
	Итого					915289				
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 2%					18306				
МДС 81-35,2004 П.4.96	Итого					933595				
НДС	Налоги 18%					168047,1				
	Итого					1101642,1				
	Всего по смете					1101642,1				

Составил

Проверил

Зачепина



Зачепина З.В.