

**Протокол вскрытия конвертов
с заявками на участие в отборе подрядных организаций на право заключения
договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту
общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Ульяновской области**

г.Ульяновск

«20» июля 2015 г.

Заказчик: Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

Организатор отбора подрядных организаций: Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

Предмет отбора подрядных организаций №17/15: право заключения договора на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – договор на проведение капитального ремонта) по адресам:

Лот № 1.

Вид работ: Разработка ПСД и капитальный ремонт лифтов.

№ п/п	Адрес установки	Кол-во подъездов	Кол-во этажей	Год выпуска	Кол-во лифтов	Тип лифта	Стоимость лифтов, руб.
Город Ульяновск							
1	ул. Аблукова, 17	1	12	1982	2	Пасс.	4 000 000
2	ул. Аблукова, 19	1	12	1982	1	Пасс.	2 000 000
				1982	1	Г/п	2 000 000
3	ул. В.Полевая, 15	2	9	1979	2	Пасс.	4 000 000
4	ул. Пушкарёва, 44	6	9	1973	6	Пасс.	12 000 000
5	ул. Ватутина, 60	1	9	1983	1	Пасс.	2 000 000
6	ул. Ватутина, 62	1	9	1975	1	Пасс.	2 000 000
7	ул. Вр. Михайлова, 42	6	9	1978	6	Пасс.	12 000 000
8	ул. Вр. Михайлова, 50	7	9	1977	6	Пасс.	12 000 000
9	ул. Ватутина, 58	1	9	1978	1	Пасс.	2 000 000
10	ул. Камышинская, 34	1	12	1988	2	Пасс.	4 000 000
11	Московское шоссе, 83	1	13	1983	1	Г/п	2 000 000
				1983	1	Пасс.	2 000 000

12	ул. Минаева, 42	1	12	1969	2	Пасс.	4 000 000
13	ул. Минаева, 44	1	12	1969	2	Пасс.	4 000 000
14	Минаева, 7	6	10	1972	4	Пасс.	8 000 000
15	Пр-т Гая, 57	1	12	1973	1	Пасс.	2 000 000
16	ул. Пушкарева, 48	1	9	1981	1	Пасс.	2 000 000
17	ул. Пушкарева, 74	2	9	1976	2	Пасс.	4 000 000
18	ул. Пушкарева, 8	4	9	1976	4	Пасс.	8 000 000
19	ул. Пушкинская, 4	6	9	1973	6	Пасс.	12 000 000
20	ул. Северный Венец, 16	1	9	1974	1	Пасс.	2 000 000
21	ул. Северный Венец, 20	1	9	1974	1	Пасс.	2 000 000
22	ул. Тельмана, 20	3	12	1979	3	Пасс.	6 000 000
				1979	2	Г/п	4 000 000
23	пр-т Гая, 21Б	1	12	1985	1	Пасс.	2 000 000
24	ул. Аблукова, 43	2	9	1973	2	Пасс.	4 000 000
25	ул. Аблукова, 47	1	9	1972	2	Пасс.	4 000 000
26	ул. Аблукова, 83	6	9	1977	6	Пасс.	12 000 000
27	ул. Аблукова, 85	4	9	1977	4	Пасс.	8 000 000
28	ул. Аблукова, 87	6	9	1976	6	Пасс.	12 000 000
29	б-р Фестивальный, 10	8	8	1982	8	Пасс.	12 851 490
30	ул. В. Полевая, 23	6	9	1978	6	Пасс.	9 638 617
31	ул. Варейкиса, 20	11	9	1978	11	Пасс.	22 000 000
32	ул. Вр. Михайлова 38	6	9	1978	6	Пасс.	12 000 000
33	ул. Вр. Михайлова 46	5	9	1979	5	Пасс.	10 000 000
34	ул. Гагарина, 9	1	9	1989	1	Пасс.	1 600 000
35	ул. Димитрова 5	6	9	1978	6	Пасс.	12 000 000
36	ул. Докучаева, 28	1	12	1975	2	Пасс.	3 572 377
37	ул. Ефремова, 75	1	9	1980	1	Пасс.	2 000 000
38	ул. К. Либкнехта, 23	1	9	1981	1	Пасс.	1 606 436

39	ул. К. Либкнехта, 36	1	9	1979	1	Пасс.	1 606 436
40	ул. Камышинская, 14	6	9	1983	6	Пасс.	9 638 617
41	ул. Камышинская, 18	6	9	1981	6	Пасс.	12 000 000
42	ул. Камышинская, 20	6	9	1982	6	Пасс.	9 638 617
43	ул. Камышинская, 26	4	9	1977	4	Пасс.	6 425 745
44	ул. Камышинская, 4	11	10	1985	11	Пасс.	18 351 890
45	ул. Кирова, 28	6	9	1980	6	Пасс.	9 638 617
46	ул. Кирова, 50	1	12	1979	2	Пасс.	4 000 000
47	ул. Кирова, 52	1	12	1981	2	Пасс.	4 000 000
48	ул. Краснопролетарская, 32	2	9	1986	2	Пасс.	4 000 000
49	ул. Кролюницкого, 18	4	9	1981	4	Пасс.	8 000 000
50	ул. Кузоватовская, 30	4	9	1975	4	Пасс.	8 000 000
51	ул. Кузоватовская, 34	5	9	1976	5	Пасс.	8 032 181
52	ул. Кузоватовская, 42	6	9	1973	6	Пасс.	9 638 617
53	ул. Лесная, 17	3	9	1982	3	Пасс.	6 000 000
54	ул. Локомотивная, 1	2	9	1979	2	Пасс.	3 212 872
55	Московское шоссе, 75а	4	9	1976	4	Пасс.	8 000 000
56	Московское шоссе, 85	1	13	1979	1	Г/п	4 000 000
				1979	1	Пасс.	
57	ул. Марата, 6	1	9	1975	1	Пасс.	2 000 000
58	пр-т. Нариманова, 114	1	9	1967	1	Пасс.	2 000 000
59	ул. Октябрьская, 40	1	12	1989	2	Пасс.	4 000 000
60	ул. Оренбургская 42	6	9	1978	6	Пасс.	12 000 000
61	ул. Оренбургская 32	5	9	1978	5	Пасс.	10 000 000
62	ул. Оренбургская 36	5	9	1978	5	Пасс.	10 000 000
63	ул. Оренбургская 54	1	9	1986	1	Пасс.	2 000 000
64	ул. Отрадная, 64	1	12	1985	2	Пасс.	4 000 000

55	ул. Отрадная, 66	1	12	1985	2	Пасс.	4 000 000
66	ул. Полбина, 61А	4	9	1984	4	Пасс.	8 000 000
67	пр.Лен.Комсомола,37	10	9	1981	10	Пасс.	16 064 362
68	пр.Туполева,10	9	9	1982	9	Пасс.	14 457 926
69	пр.Тюленева,13	5	9	1981	5	Пасс.	8 000 000
70	пр.Ульяновский,8	13	9	1981	13	Пасс.	20 800 000
71	пр-д Аверьянова, 2	6	9	1975	6	Пасс.	9 638 617
72	пр-д Аверьянова, 3	2	9	1978	2	Пасс.	4 000 000
73	пр-д Аверьянова, 7	2	9	1977	2	Пасс.	3 212 872
74	ул. Промышленная, 28	6	9	1974	6	Пасс.	9 638 617
75	Пр-т Гая, 41	2	9	1976	2	Пасс.	4 000 000
76	Пр-т Гая, 80	3	9	1980	3	Пасс.	6 000 000
77	ул. Рабочая, 11	1	9	1987	1	Пасс.	2 000 000
78	ул. Рабочая, 13	2	9	1985	2	Пасс.	4 000 000
79	ул. Рябикова, 21	4	9	1980	4	Пасс.	6 425 745
80	ул. Рябикова, 61	14	9	1985	14	Пасс.	22 490 107
81	ул. Рябикова, 71	2	9	1982	4	Пасс.	8 000 000
82	ул. Самарская, 17	11	9	1983	11	Пасс.	17 670 799
83	пр-д Сиреневый 15	4	9	1976	4	Пасс.	8 000 000
84	пр-д Сиреневый 7	4	9	1975	4	Пасс.	8 000 000
85	ул. Стасова, 13	4	9	1984	1	Пасс.	2 000 000
86	ул. Стасова, 13 Б	1	9	1987	1	Пасс.	2 000 000
87	ул. Строителей, 8	1	9	1973	1	Пасс.	2 000 000
88	ул. Тельмана 12	4	9	1973	4	Пасс.	8 000 000
89	ул. Тельмана 42	6	9	1980	6	Пасс.	12 000 000
90	ул.40летия Победы,16	9	9	1981	9	Пасс.	14 400 000
91	ул.40летия Победы,26	8	9	1982	8	Пасс.	12 851 490
92	б-р Фестивальный, 3	11	9	1983	11	Пасс.	22 000 000
93	ул. Варейкиса, 6	6	9	1974	6	Пасс.	12 000 000

94	ул. Ефремова, 107	1	9	1980	1	Пасс.	2 000 000
95	ул. Камышинская, 22	1	9	1982	1	Пасс.	2 000 000
96	ул. Камышинская, 36	1	12	1977	2	Пасс.	4 000 000
97	ул. Кузнецова, 6	1	14	1970	2	Пасс.	5 000 000
98	пр-т Нариманова, 89	2	9	1987	2	Пасс.	4 000 000
99	ул. Октябрьская, 30а	6	10	1989	6	Пасс.	12 000 000
100	ул. Островского, 11	1	12	1984	2	Пасс.	3 572 377
101	ул. Отрадная, 76	4	9	1985	4	Пасс.	8 000 000
102	ул. Корунковой, 23	7	9	1986	7	Пасс.	11 245 054
103	пр-т Туполева, 20	9	9	1978	9	Пасс.	14 457 926
104	пр-т Туполева, 24	9	9	1985	9	Пасс.	14 457 926
105	пр-т Туполева, 28	9	9	1980	9	Пасс.	14 457 926
106	б-р Фестивальный, 13	12	9	1979	12	Пасс.	24 000 000
107	б-р Фестивальный, 22	13	9	1981	13	Пасс.	26 000 000
108	пр-т Лен.Комсомола, 53	11	9	1982	11	Пасс.	17 670 799
109	пр-т Авиастроителей, 29	10	9	1980	10	Пасс.	20 000 000
110	пр-т Авиастроителей, 33	12	9	1978	12	Пасс.	19 277 235
111	ул. Инзенская, 39	6	9	1978	6	Пасс.	9 638 617
Город Димитровград							
112	ул. Дрогобычская, 59	1	9	1978	1	Пасс.	2 000 000
113	ул. Дрогобычская, 61	1	9	1978	1	Пасс.	2 000 000
114	ул. Королева, 12 а	1	12	1978	2	Пасс.	4 100 000
				1978		ГП	
115	ул. Западная, 22	2	9	1979	1	Пасс.	2 000 000
116	ул. Королева, 8 а	4	9	1979	4	Пасс.	8 000 000
117	ул. Королева, 10	1	12	1980	2	Пасс.	4 100 000
				1981		ГП	
118	пр. Ленина, 28	1	9	1981	1	Пасс.	1 606 436

119	пр. Автостроителей, 55	2	9	1981	2	Пасс.	4 000 000
120	пр. Автостроителей, 76	2	9	1982	2	Пасс.	4 000 000
121	пр. Ленина, 31	1	12	1985	2	ГП	4 100 000
				1985		Пасс.	
122	пр. Ленина, 31а	1	12	1985	2	ГП	4 100 000
				1985		Пасс.	
123	ул. Лермонтова, 2	2	9	1983	2	Пасс.	4 000 000
124	ул. Лермонтова, 8	2	9	1983	2	Пасс.	4 000 000
125	ул. Лермонтова, 12	2	9	1983	2	Пасс.	4 000 000
126	ул. Лермонтова, 16	2	9	1983	2	Пасс.	3 212 872
127	ул. Королева, 4	1	12	1984	2	Пасс.	4 100 000
				1984		ГП	
128	пр. Автостроителей, 37	4	9	1985	4	Пасс.	8 000 000
129	ул. II Пятилетка, 96	2	9	1984	2	Пасс.	4 000 000
130	пр. Ленина, 11	1	9	1987	1	Пасс.	1 606 436
131	ул. Строителей, 38	4	9	1982	4	Пасс.	6 425 745
132	пр. Автостроителей, 44	4	9	1983	4	Пасс.	8 000 000
133	пр. Автостроителей, 60	2	9	1983	2	Пасс.	4 000 000
134	пр. Автостроителей, 68	4	9	1983	4	Пасс.	8 000 000
135	пр. Автостроителей, 48	4	9	1984	4	Пасс.	6 425 745
136	пр. Димитрова, 8	3	9	1982	1	Пасс.	2 000 000

137	пр. Автостроителей, 66	4	9	1983	4	Пасс.	8 000 000
138	ул. Курчатова, 24	3	9	1983	3	Пасс.	6 000 000
139	ул. Строителей, 36	4	9	1983	4	Пасс.	6 425 745
140	ул. Осипенко, 3	2	9	1984	2	Пасс.	4 000 000
141	пр. Автостроителей, 46	4	9	1984	4	Пасс.	8 000 000
142	пр. Ленина, 33	1	12	1989	2	Пасс.	4 000 000
				1989		ГП	
143	ул. Осипенко, 5	2	9	1985	2	Пасс.	4 000 000
144	пр. Автостроителей, 35	2	9	1985	2	Пасс.	4 000 000
145	пр. Автостроителей, 50	2	9	1985	2	Пасс.	4 000 000
146	ул. Гвардейская, 33	2	9	1986	2	Пасс.	4 000 000
147	ул. Гвардейская, 35	2	9	1985	2	Пасс.	3 212 872
148	пр. Автостроителей, 33	2	9	1986	2	Пасс.	4 000 000
149	пр. Ленина, 15	1	9	1976	1	Пасс.	2 000 000
150	ул. Победы, 5	3	9	1986	3	Пасс.	6 000 000
151	ул. Лермонтова, 4	2	9		2	Пасс.	3 212 872
152	ул. Гвардейская, 47	1	9	1986	1	Пасс.	2 000 000
153	ул. Гвардейская, 43	1	9	1987	1	Пасс.	1 606 436
154	ул. Гвардейская, 49	2	9	1987	2	Пасс.	4 000 000
155	ул. Строителей, 30	2	9		2	Пасс.	3 212 872
156	ул. Гвардейская, 36	1	9	1988	1	Пасс.	2 000 000

Цена лота: 1 104 328 938 рублей.

Извещение о проведении отбора подрядных организаций было размещено «26» июня 2015 года за десять календарных дней до дня приёма заявок на официальном сайте Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fondkr73.ulregion.ru

Дата вскрытия конвертов с заявками: «20» июля 2015 года.

Время начала вскрытия конвертов с заявками: 09:00 часов по московскому времени.

Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу: г. Ульяновск, ул. Пушкинская, д. 15а, офис 109, кабинет Директора Фонда модернизации ЖКК Ульяновской области.

Комиссия по отбору подрядных организаций присутствует в следующем составе:

Председатель комиссии – Климов Антон Александрович (директор Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

Заместитель Председателя комиссии – Золотова Елена Александровна (заместитель директора – начальник отдела реформирования ЖКХ Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

Члены комиссии:

- Дуняк Виктор Васильевич (директор департамента строительства Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области);
- Лазарев Алексей Викторович (Заместитель начальника управления – начальник отдела надзора по учёту, управлению жилищным фондом и раскрытию информации Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области);
- Носков Сергей Леонидович (заместитель Министра по жилищно-коммунальному комплексу – директор департамента жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплексов Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области).

Члены комиссии – представители муниципального образования:

- Абрамов Антон Витальевич (ведущий инженер отдела управления жилищным фондом Комитета по ЖКХ Администрации г. Димитровграда);
- Ворожецов Андрей Владимирович (Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска).

Ответственный секретарь комиссии: Кузьмина Надежда Константиновна (начальник юридического отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области).

На заседании комиссия присутствует в большинстве, заседание комиссии правомочно.

На заседании присутствуют:

- Камеко Владимир Николаевич (Заместитель председателя комитета Законодательного Собрания Ульяновской области по жилищной политике и жилищно-коммунальному хозяйству);
- Потапов Александр Олегович (Заместитель Председателя Координационного областного совета собственников в ЖКХ – советник Губернатора Ульяновской области);
- Хайров Руслан Ирфатович (начальник отдела Регионального центра общественного контроля в сфере ЖКХ ОГБУ «Центр энергосбережения Ульяновской области»).

Организатором отбора подрядных организаций было получено и зарегистрировано 3 (Три) заявки, в том числе:

по Лоту № 1 – 3 (три) заявки.

Изменений к заявкам не подано. Отозвано 0 (ноль) заявок.

До вскрытия конвертов комиссия по отбору подрядных организаций фиксирует, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Комиссия, вскрыв конверты, установила, что заявки поданы от следующих организаций:

Лот № 1.

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	Общество с ограниченной ответственностью «Модтфил»	143964, Московская область, г. Реутов, ул. Ашхабадская, д. 27, к.4.
2	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ДомСервис-Восток»	125438, г. Москва, ул. Автомоторная, д.4А, стр.21
3	Общество с ограниченной ответственностью «Лифтмастер»	432029, г. Ульяновск, ул. Камышинская, д.12Б

На основании п. 3.7. постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», комиссией по отбору подрядных организаций по каждой заявке объявлена информация, данные которой содержатся в сводной таблице в приложении №1 к настоящему Протоколу.

Председатель комиссии – _____ /А.А. Климов/

Заместитель Председателя комиссии - _____ /Е.А. Золотова/

Члены комиссии:

- _____ /В.В. Дуняк/
- _____ /А.В. Лазарев/
- _____ /С.Л. Носков/
- _____ /А.В. Абрамов/
- _____ /А.В. Ворожецов/

Ответственный секретарь комиссии: _____ /Н.К. Кузьмина/

Сводная таблица

№ п/ п	Наименование участника отбора подрядных организаций	Должность лица, подписавшего заявку, и наличие документа, подтверждающег о его полномочия	Предлагаемые участниками отбора подрядных организаций условия (цена договора подряда, срок выполнения работ, квалификация участника)
1	2	3	4
Лот №1:			
1	Общество с ограниченной ответственностью «Модтфил»	Генеральный директор Купфер Михаил Александрович, Протокол внеочередного общего собрания участников ООО «Модтфил» №33 от 01.07.2014 г., Приказ о назначении на должность №01-к от 13.07.2005 г.	Цена договора: 1 104 328 938 рублей, в том числе НДС; Срок выполнения работ до «01» декабря 2017 года; Наличие квалифицированного инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 19 чел.; Наличие квалифицированного рабочего персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 37 человек.
2	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания «ДомСервис-Восток»	Генеральный директор Довиденко Сергей Николаевич, Решение №10 от 23.07.2012 г.	Цена договора: 1 048 103 062,16 рублей, в том числе НДС; Срок выполнения работ до «01» декабря 2017 года; Наличие квалифицированного инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 14 чел.; Наличие квалифицированного рабочего персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 0 человек.
3	Общество с ограниченной ответственностью «Лифтмастер»	Директор Елизаров Владимир Николаевич, Решение единственного участника №15 от 27.08.2014 г.	Цена договора: 1 104 328 938 рублей, в том числе НДС; Срок выполнения работ до «01» декабря 2017 года; Наличие квалифицированного инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 6 чел.; Наличие квалифицированного рабочего

		персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 15 человек.
--	--	--

Председатель комиссии – _____ /А.А. Климов/

Заместитель Председателя комиссии - _____ /Е.А. Золотова/-

Члены комиссии:

- _____ /В.В. Дуняк/
- _____ /А.В. Лазарев/-
- _____ /С.Л. Носков/-
- _____ /А.В. Абрамов/
- _____ /А.В. Ворожецов/-

Ответственный секретарь комиссии: _____ /Н.К. Кузьмина/

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
11 (Одиннадцать) листов
Директор Фонда модернизации
ЖКК Ульяновской области _____

