

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » Г.

« » Г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 70
«ул. Жуковского 79. Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: 351,71 Чел. час.

Средства на оплату труда: 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11 3	114,57 0,39	56,71 0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6 1	51,99 0,15	31,19 0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402 52	210,11 8,85	105,05 4,43
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	-4,69 10 м	65,60		-308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		146				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27/П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27/П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-36.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.5: (Кз=1.5; Кзм=1.5; Кзм=1.5; Ктр=1.5)]	0,62 100 м трубопровода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	50,648 10 м	177,57		899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1.18/5,73x1,02	1 шт.	482,74 0,00	0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75x32x75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-36.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15); МДС 81-36.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1.35; Кзм=1.35; Кзм=1.35; Ктр=1.35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР16-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0 1 10 (фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7 (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3; (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	в							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6 (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3063,71	351,71 21,34	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	6 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 863,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого сметной прибыли		22 338,76
ИТОГО		167 665,47
НДС	18	30 179,79
В С Е Г О		197 845,26

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА

« » г.

« » г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 69

«ул. Жуковского 79 . Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: 860,44 Чел. час.

Средства на оплату труда: 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единиц	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопр овода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопр овода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиато ров и конвект оров	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5))								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см ²) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопровода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94 1050,09	860,44 7,36	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого		457 261,62
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС	18	104 975,19
В С Е Г О		688 170,66

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 74

«ул. Жуковского 81. Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: 411,05 Чел. час.

Средства на оплату труда: 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр. 3 пп. 6; (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 г	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр. 3 пп. 6; (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп. 4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа «Компакт» [МДС 81-38.2004 Пр. 3 пп. 6; (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусьев [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытия дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 883,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,68 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами «драглайн» или «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,65 116,36	5186,30 808,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншеи, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 69 кВт (80 л.с.) группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29				1	9,50	0,12
12	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основания	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6		3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65-2.2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопровода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87		1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509-9899	Строительный мусор и масса возрастных материалов	0,1608 т	0,00		0					
14	ТЕР10-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопровода	6180,70 702,73	30,75 9,89	742	84		4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23-04-005-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 прозек	228,08 175,65	0,00 0,00	466	351		0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00		65,27	
								12,00		1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00		411,05	
								25,00		2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00					
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81		411,05	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РИЦ(С))								301,76		2,21	
кв.12.07 на зарплату											
кв.47 на эксплуатацию машин											
кв.76 на материалы											
кв.76 на основные материалы											
В том числе основные материалы						11479,68					

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб		
Накладные расходы (Ремонт внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	119 402,46 8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт - полы)	68	296,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		157 322,51
Сметная прибыль (Ремонт - внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт - внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт - полы)		234,90
Сметная прибыль (Полы)		2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
Итого		179 238,17
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
В С Е Г О		217 979,30

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 76
«ул.Жуковского 81.Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: _____ 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 351,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11 3	114,57 0,39	56,71 0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6 1	51,99 0,15	31,19 0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402 52	210,11 8,85	105,05 4,43
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	-4,69 10 м	65,60		-308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопровода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1,18/5.73x1,02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314 при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75x32x75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	В							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 Т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71	351,71 21,34	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого сметной прибыли			22 338,76
ИТОГО			167 665,47
НДС		18	30 179,79
В С Е Г О			197 845,26

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 75

«ул. Жуковского 81. Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: _____ 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 860,44 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопровода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопровода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопровода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиаторов и конвекторов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5))								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см ²) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопровода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94 1050,09	860,44 7,36	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого		
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	457 261,62 21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		
ИТОГО		46 894,68
НДС		583 195,47
В С Е Г О	18	104 975,19
		688 170,66

Составил

Проверил

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 67

«ул.Жуковского 89.Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: _____ 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 411,05 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб. затр.тр.маш.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	единич	всего
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 т	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 893,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,66 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,66 115,36	5186,30 868,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29			1	9,50	0,12
12	ТЕР23- 01-001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6	3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65- 2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопр овода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87	1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1608 т	0,00		0				
14	ТЕР16- 04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопр овода	6180,70 702,73	30,75 0,89	742	84	4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23- 04-008- 01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	456	351	0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00 12,00	65,27 1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00 25,00	411,05 2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81	411,05	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))								301,75	2,21	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-11479,68				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб.

Итого		124 892,51
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)	68	295,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		162 812,56
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	234,90
Сметная прибыль (Полы)	51	2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	31	198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
В С Е Г О		217 979,30

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 125

«ул. Жуковского 89. Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: 860,44 Чел. час.

Средства на оплату труда: 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопровода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопровода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопровода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиаторов и конвекторов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см ²) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопр овода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94	860,44	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1050,09	7,36	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого		457 261,62
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС	18	104 975,19
В С Е Г О		688 170,66

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

« » г.

КОМИТЕТ ЖЕХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 123**«ул.Московская 4.Капитальный ремонт системы водоотведения»**

Сметная стоимость работ: 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: 411,05 Чел.час.

Средства на оплату труда: 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 т	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 893,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,66 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,66 115,36	5186,30 868,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29			1	9,50	0,12
12	ТЕР23- 01-001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6	3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65- 2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопр овода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87	1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1608 т	0,00		0				
14	ТЕР16- 04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопр овода	6180,70 702,73	30,75 0,89	742	84	4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23- 04-008- 01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	456	351	0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00 12,00	65,27 1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00 25,00	411,05 2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81	411,05	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								301,75	2,21	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-11479,68				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб.

Итого		124 892,51
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)	68	295,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		162 812,56
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	234,90
Сметная прибыль (Полы)	51	2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	31	198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
В С Е Г О		217 979,30

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

**КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА**

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« ____ » ____ г.

« ____ » ____ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 121
«ул.Московская 4.Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: _____ 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 351,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11	114,57	56,71
								3	0,39	0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6	51,99	31,19
								1	0,15	0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402	210,11	105,05
								52	8,85	4,43
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	-4,69 10 м	65,60		-308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507- 3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301- 1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302- 1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302- 1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507- 3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16- 04-002- 07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопр овода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507- 0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507- 3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщ ика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1,18/5,73x1, 02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507- 3314при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75x32x75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16- 06-005- 01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР16- 06-007- 02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	В							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71	351,71 21,34	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого сметной прибыли			22 338,76
ИТОГО			167 665,47
НДС документация		18	30 179,79
В С Е Г О			197 845,26

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 126

«ул.Московская 4. Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: _____ 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 860,44 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопр овода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопр овода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиато ров и конвект оров	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5))								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см ²) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопровода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94	860,44	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1050,09	7,36	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого		
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	457 261,62 21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС		104 975,19
В С Е Г О	18	688 170,66

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 122
«ул.Московская 8.Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: _____ 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 351,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11 3	114,57 0,39	56,71 0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6 1	51,99 0,15	31,19 0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402 52	210,11 8,85	105,05 4,43
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	4,69 10 м	65,60		308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопр овода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1, 18/5, 73х1, 02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314 при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75х32х75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кэм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	в							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71		351,71 21,34
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множкквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого сметной прибыли		22 338,76
ИТОГО		167 665,47
НДС документация	18	30 179,79
В С Е Г О		197 845,26

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 127

«ул.Московская 8. Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: 860,44 Чел.час.

Средства на оплату труда: 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отопление										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопр овода	4456,36 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопр овода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиато ров и конвект оров	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвигным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см ²) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопр овода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашивае- мой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопр- овода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94	860,44	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1050,09	7,36	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.

Итого		457 261,62
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС	18	104 975,19
В С Е Г О		688 170,66

Составил

Проверил

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 124

«ул.Московская 8.Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: _____ 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 411,05 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 т	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 893,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,66 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,66 115,36	5186,30 868,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29			1	9,50	0,12
12	ТЕР23- 01-001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6	3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65- 2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопр овода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87	1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1608 т	0,00		0				
14	ТЕР16- 04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопр овода	6180,70 702,73	30,75 0,89	742	84	4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23- 04-008- 01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	456	351	0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00 12,00	65,27 1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00 25,00	411,05 2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81 301,75	411,05 2,21	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-11479,68				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб.

Итого		124 892,51
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)	68	295,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		162 812,56
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	234,90
Сметная прибыль (Полы)	51	2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	31	198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
В С Е Г О		217 979,30

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИФорма № 4.
УТВЕРЖДАЮг. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 91

«ул. Тельмана дом 11. Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: 676 665,63 Руб.

Трудоемкость работ: 1 319,45 Чел. час.

Средства на оплату труда: 171 901,96 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Канализация										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	3,16 100 м трубопр овода с	841,39 829,89	11,50 4,35	2659	2622	36 14	98,09 0,37	309,98 1,16
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	4,2344 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	3,16 100 м трубопр овода	6437,42 948,69	41,51 1,20	20342	2998	131 4	95,63 0,10	302,20 0,32
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,8 100 приборо в	58297,60 4304,67	99,69 10,20	46638	3444	80 8	474,60 0,86	379,68 0,69
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-80 компл.	531,50		-42520				
4	ТЕР46-03-010-04	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий	0,8 100 отверст	1267,98 341,18	926,80 119,98	1014	273	741 96	35,88 10,15	28,70 8,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		площадью до 20 см2 [3.3: (Кз=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75)]	ий							
5	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	862	862	0 0	177,10 0,00	110,51 0,00
6	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,038 10 м3 основания	905,90 95,83	44,58 5,18	34	4	2 0	11,73 0,44	0,45 0,02
7	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	912	703	0 0	19,37 0,00	77,46 0,00
8	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	838,35 838,35	0,00 0,00	523	523	0 0	111,78 0,00	69,75 0,00
9	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,738 1 м3 заделки	1688,65 446,24	21,14 0,00	1246	329	16 0	55,16 0,00	40,71 0,00
Итого по разделу						31710,00	11758,00	1006,00 122,00	1319,45 10,31	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-42520,00				
Всего						31710,00	11758,00	1006,00 122,00	1319,45 10,31	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-42520,00				
Итого в текущих ценах						294375,38	171901,96	5955,52 1783,64	1319,45 10,31	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 4 кв.2015 РЦЦС)}										
к=14,62 на зарплату										
к=5,92 на эксплуатацию машин										
к=6,15 на материалы										
к=6,15 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-261498,00				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	74		311 073,74
			28 518,86
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	128		56 177,92
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88		44 411,84
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	84		8 572,20
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	68		13 769,32
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	111		11 472,96
Итого накладных расходов			
Итого			162 923,10
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	50		473 996,84
			19 269,50
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	83		36 427,87
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48		24 224,64
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48		4 898,40
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	36		7 289,64
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	71		7 338,56
Итого сметной прибыли			
ИТОГО			99 448,61
НДС			573 445,45
В С Е Г О	18		103 220,18
			676 665,63

Составил

Проверил