

**Протокол рассмотрения заявок,
поступивших на участие в отборе подрядных организаций на право заключения
договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области**

г. Ульяновск

«13» октября 2016 г.

Заказчик: Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

Организатор отбора подрядных организаций: Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

Предмет отбора подрядных организаций №10/17: право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – договор подряда на проведение капитального ремонта) по адресам:

Лот № 1.

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д. 33
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 3 961 266,85 рублей;
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 557 760,00 рублей.
 - 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д. 47
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 1 309 010,07 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 5 777 185,65 рублей;
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 947 200,00 рублей.
 - 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д. 49
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 1 476 491,66 рублей;
 - 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д. 77
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей;
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 197 845,26 рублей;
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей.
 - 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д. 79
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей;
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 197 845,26 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей.
 - 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д. 81
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей;
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 197 845,26 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей.
 - 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д. 89
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей.
 - 8) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Московская, д. 4/82
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей;
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 197 845,26 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей.
 - 9) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Московская, д. 8
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 197 845,26 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 688 170,66 рублей;
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 217 979,30 рублей.
 - 10) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тельмана, д. 11
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 676 665,63 рублей.
- Цена лота: 23 131 705,93 рублей.**

Лот № 2.

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д.33
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 538 288,00 рублей;
Ремонт подвального помещения. Стоимость работ – 584 160,00 рублей.
- 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д.47
Ремонт фасада. Стоимость работ – 3 504 960,00 рублей.
- 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д.49
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 718 956,03 рублей.
- 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д.77
Ремонт фасада. Стоимость работ – 447 856,00 рублей.
- 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д.79
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 326 724,72 рублей;
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 556 786,40 рублей.
- 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д.81
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 530 499,20 рублей;
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 556 786,40 рублей.
- 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Жуковского, д.89
Ремонт фасада. Стоимость работ – 447 856,00 рублей.
- 8) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Московская, д.4/82
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 358 172,00 рублей.
- 9) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Московская, д.8
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 358 172,00 рублей.
- 10) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Тельмана, д.11
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 538 288,00 рублей.

Цена лота: 18 467 504,75 рублей.

Лот № 3.

- 1) Ульяновская область, Чердаклинский район, с. Озёрки, ул. 1-ый Микрорайон, д. 11
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 253 136,00 рублей;
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 389 440,00 рублей;
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 2 979 216,00 рублей

Цена лота: 3 621 792,00 рублей.

Комиссия по отбору подрядных организаций присутствует в следующем составе:

Заместитель Председателя комиссии – Польшгалов Максим Витальевич (ведущий ревизор Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

Члены комиссии:

- Дуняк Виктор Васильевич (директор департамента строительства Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области);
- Лазарев Алексей Викторович (заместитель начальника управления – начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищным фондом и раскрытием информации Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области).

Члены комиссии – представители муниципального образования:

- Ворожецов Андрей Владимирович (Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска).

Ответственный секретарь комиссии: Кузьмина Надежда Константиновна (начальник юридического отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

На заседании комиссия присутствует в большинстве, заседание комиссии правомочно.

Форма голосования: очная

Процедура вскрытия конвертов была проведена 12.10.2016 года в 09:00 часов (МСК+1) по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, этаж 6, в кабинете директора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

Организатором отбора подрядных организаций было получено и зарегистрировано 5 (Пять) заявок, в том числе:

по Лоту № 1 – 1 (одна) заявка;

по Лоту № 2 – 1 (одна) заявка;

по Лоту № 3 – 3 (три) заявки.

Изменений к заявкам не подано. Отозвано 0 (ноль) заявок.

Комиссия по отбору подрядных организаций рассмотрела заявки на участие в отборе подрядных организаций на предмет соответствия заявок претендентов требованиям, установленным документацией по проведению отбора подрядных организаций на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствия претендента условиям участия в отборе подрядных организаций.

По результатам рассмотрения заявок комиссия по отбору подрядных организаций решила:

Наименование организации, указанное в заявке	Члены комиссии	Принятое решение, подпись	Причины отклонения заявки
Лот № 1			
ООО «Инженерные системы»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Вороженцов	Соответствует	
Лот № 2			
ООО «Контраст 2»»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Вороженцов	Соответствует	

Лот № 3

ООО «ДОМ»	М.В. Польшгалов	Соответствует
	В.В. Дуняк	Соответствует
	А.В. Лазарев	Соответствует
	А.В. Ворожецов	Соответствует
ООО «Дельта-Кров»	М.В. Польшгалов	Соответствует
	В.В. Дуняк	Соответствует
	А.В. Лазарев	Соответствует
	А.В. Ворожецов	Соответствует
ООО «Авто-Хим»	М.В. Польшгалов	Соответствует
	В.В. Дуняк	Соответствует
	А.В. Лазарев	Соответствует
	А.В. Ворожецов	Соответствует

Решение комиссии принято большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии.

В соответствии с п. 3.9. постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», комиссией по отбору подрядных организаций было принято решение о допуске следующих участников к участию в отборе подрядных организаций:

Лот № 3.

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «ДОМ»	432063, г.Ульяновск, ул. Радищева, д.53, оф.34

2	ООО «Дельта-Кров»	432072, г.Ульяновск, пр-т Антонова, д.4,строение 1
3	ООО «Авто-Хим»	433310, Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д.6в

В соответствии с п. 3.17, п. 3.18 постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», в связи с соответствием единственной заявки на участие в отборе подрядных организаций требованиям, установленным документацией, и соответствия претендента, представившего указанную заявку, требованиям и условиям участия в отборе подрядных организаций, а также в связи с тем, что только один претендент признан участником отбора подрядных организаций, комиссия признаёт отбор по Лоту №1 и по Лоту №2 Отбора №10/17 несостоявшимся и рекомендует заказчику заключить договор с единственным подрядчиком с соответствующим Претендентом:

Лот №1: ООО «Инженерные системы» (432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, 104А) на условиях, предложенных в заявке на участие в отборе подрядных организаций, со следующими параметрами:

Цена договора: **23 131 705,93 рублей (Двадцать три миллиона сто тридцать одна тысяча семьсот пять рублей девяносто три копейки)**, в том числе НДС.

Срок выполнения работ: «31» декабря 2017 года.

Срок предоставления гарантии качества работ: 6 лет.

Лот №2: Общество с ограниченной ответственностью «Контраст 2» (432030, г.Ульяновск, проезд Лесной, д.6, строение 1) на условиях, предложенных в заявке на участие в отборе подрядных организаций, со следующими параметрами:

Цена договора: **18 467 504,75 рублей (Восемнадцать миллионов четыреста шестьдесят семь тысяч пятьсот четыре рубля семьдесят пять копеек)**.

Сроки выполнения работ: «31» декабря 2017 года.

Срок предоставления гарантии качества работ: 6 лет.

Заместитель Председателя комиссии - _____ /М.В. Польшгалов/

Члены комиссии:

- _____ /В.В. Дуняк/
 - _____ /А.В. Лазарев/
 - _____ /А.В. Ворожецов/

Ответственный секретарь комиссии: _____ /Н.К. Кузьмина/

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
5 (Пять) листов

Заместитель Председателя комиссии

/М.В. Подпалкин/

