

СОГЛАСОВАНО
Росин

КОМИТЕТ КУХ
АДМИНИСТРАЦИИ
УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » г.

« » г.

Ремонт подъездов многоквартирного жилого дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-2/1

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пер. Аношина, д. 2»

Основание: чертежи № _____ дефектный акт _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 922 096,56 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 645,07 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 178 636,00 Руб.

| № п/п | Обоснование цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|--------------------------|-----------------|--|----------------------------------|--------------------|----------------|---------|-----------------|----------|----------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | риалы | | | ЗП маш | риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр61-2-7 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 0,198 100 м2 отремонтирова | 3164,05 2023,18 | 20,94 7,92 | 1119,93 | 626 | 401 | 4 2 | 221 | 228,35 45,21 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,66924 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр61-7-1 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 0,028 100 м2 отремонтирова | 5711,05 3436,05 | 36,26 13,71 | 2238,74 | 160 | 96 | 1 0 | 63 | 383,06 10,73 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,2268 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ТЕРр62-1-2 | Окраска клеевыми составами улучшенная | 4,8 100 м2 окрашиваемой | 233,86 176,82 | 7,34 1,18 | 49,70 | 1123 | 849 | 35 6 | 239 | 21,10 101,28 | |
| 4 | ТЕРр62-7-6 | Улучшенная масляная | 3,4 100 м2 | 1453,71 653,96 | 8,19 1,18 | 791,56 | 4943 | 2223 | 28 4 | 2692 | 75,69 257,35 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|------------------|---|---------------------------------|-------------------|---------------|---------|------|-----|---------|------|----------------|-----|
| | | окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% | окрашиваемой | | | | | | | | | |
| 5 | ТЕРр62-33-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | 0,089 100 м2 окрашиваемой | 982,73 576,32 | 0,84 0,00 | 405,57 | 87 | 51 | 0 0 | 36 | 65,94 5,87 | |
| 6 | ТЕРр62-32-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | 0,039 100 м2 окрашиваемой | 1058,46 652,05 | 0,84 0,00 | 405,57 | 41 | 25 | 0 0 | 16 | 80,60 3,14 | |
| 7 | ТЕРр62-11-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,148 100 м2 окрашиваемой | 1269,89 479,69 | 8,19 1,18 | 782,01 | 188 | 71 | 1 0 | 116 | 55,52 8,22 | |
| 8 | ТЕРр62-11-4 прим | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дерев. ограждений и торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% | 0,127 100 м2 окрашиваемой | 757,00 218,59 | 8,19 1,18 | 530,22 | 96 | 28 | 1 0 | 67 | 25,30 3,21 | |
| 9 | ТЕР11-01-012-03 | Укладка лаг по плитам перекрытий [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,234 100 м2 пола | 1716,15 350,59 | 34,81 2,66 | 1330,75 | 402 | 82 | 8 1 | 312 | 41,10 9,62 | 182 |
| 10 | ТЕРр57-8-3 | Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок | 0,234 100 м2 пола | 5525,03 502,15 | 73,72 5,56 | 4949,16 | 1293 | 118 | 17 1 | 1158 | 62,07 14,52 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,43524 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 11 | ТЕР15-04-025-03 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,234 100 м2 окрашиваемой | 1673,27 535,82 | 12,38 0,30 | 1125,07 | 392 | 125 | 3 0 | 264 | 59,08 13,82 | 178 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|---|-------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|------|-----|-----------|------|-----------------|-----|
| 12 | ТЕРр56-11-1 | Снятие наличников | 2,1 100 м наличников | 33,43 33,43 | 0,00 0,00 | 0,00 | 70 | 70 | 0 0 | 0 | 4,21 8,84 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,84 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 13 | ТЕРр56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,394 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 113 | 113 | 0 0 | 0 | 36,28 14,29 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,46492 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 14 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,2 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 353 | 288 | 65 9 | 0 | 179,30 35,86 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 2,1 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕР10-01-039-01 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,394 100 м2 проемов | 23839,49 1100,88 | 1632,05 167,70 | 21106,56 | 9393 | 434 | 643 66 | 8316 | 119,92 47,25 | 181 |
| 16 | ТЕРр57-3-1 | Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов | 1,376 100 м плинтуса | 29,41 29,41 | 0,00 0,00 | 0,00 | 40 | 40 | 0 0 | 0 | 3,77 5,19 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,15136 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 17 | ТЕР11-01-040-03 | Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 1,376 100 м плинтуса | 1097,52 70,31 | 14,25 0,00 | 1012,96 | 1510 | 97 | 20 0 | 1393 | 7,66 10,54 | |
| 18 | ТЕРр57-2-1 | Разборка покрытий полов из линолеума и релина | 1,6 100 м2 покрытия | 92,90 88,84 | 4,06 1,54 | 0,00 | 149 | 142 | 6 2 | 1 | 11,39 18,22 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,752 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 19 | ТЕРр57-8-3 | Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок | 1,6 100 м2 пола | 5525,03 502,15 | 73,72 5,56 | 4949,16 | 8840 | 803 | 118 9 | 7919 | 62,07 99,31 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---------------------|---|-------------------------------|---------------------|----------------|---------|-------|------|-----------|-------|------------------|-----|
| | 509-9900 | Строительный мусор | 2,976 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 20 | ТЕР11-01-036-03 | Устройство покрытий из линолеума насухо из готовых ковров на комнату [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1,6 100 м2 покрытия | 7876,22 164,37 | 63,89 5,03 | 7647,96 | 12602 | 263 | 102 8 | 12237 | 19,78 31,65 | |
| 21 | ТЕРр57-2-3 пр | Разборка покрытий из керамических плиток | 2,65 100 м2 покрытия | 641,00 595,99 | 45,01 17,02 | 0,00 | 1699 | 1579 | 119 45 | 1 | 69,87 185,16 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 13,78 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 22 | ТЕР15-01-019-01 | Гладкая облицовка стен, столбов, пилястри откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 2,65 100 м2 поверхности | 10345,94 2407,00 | 38,02 12,71 | 7900,92 | 27417 | 6379 | 101 34 | 20937 | 262,20 694,83 | |
| 23 | ТЕРр57-15-2 | Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах более 10 шт. | 2,84 100 плиток | 74,04 62,95 | 5,78 0,59 | 5,31 | 210 | 179 | 16 2 | 15 | 7,38 20,96 | |
| | 101-0287 | Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные | 170 м2 | 67,75 0,00 | 0,00 0,00 | 67,75 | 11518 | 0 | 0 0 | 11518 | 0,00 0,00 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,284 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 24 | ФССЦпг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома | 8 1 т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 344 | 344 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 185 |

Смета № ЛС-2/1 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|----------------------------|--|-----------------------|-------------------|-------------------|------|-----------|-----------|--------------------|-----------|------------------|-----|
| | | прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)) | | | | | | | | | | |
| 25 | ФССЦпг 03-21- 001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемнос- тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)) | 8 1 Т ГРУЗА | 14,32 0,00 | 14,32 0,00 | 0,00 | 115 | 0 | 115 0 | 0 | 0,00 0,00 | 186 |
| Итого по разделу | | | | | | | 83724,00 | 14800,00 | 1403,00 189,00 | 67521,00 | 1645,07 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 11518,00 | | | 11518,00 | | |
| Всего | | | | | | | 83724,00 | 14800,00 | 1403,00 189,00 | 67521,00 | 1645,07 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 11518,00 | | | 11518,00 | | |
| Итого в текущих ценах {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома прочие по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,52 на материалы k=5,52 на основные материалы | | | | | | | 559026,33 | 178636,00 | 7674,41 2281,23 | 372715,92 | 1645,07 | 117 |
| В том числе основные материалы | | | | | | | 63579,36 | | | 63579,36 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 559 026,33 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | | 67 | 4 035,41 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | | 68 | 26 732,16 |
| Накладные расходы (Полы) | | 94 | 5 117,36 |
| Накладные расходы (Ремонт : полы) | | 68 | 23 965,92 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 63 130,40 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 4 055,80 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 5 431,50 |
| Итого накладных расходов | | | 132 468,55 |
| Итого | | | 691 494,88 |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | | 40 | 2 409,20 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | | 40 | 15 724,80 |

| | | |
|--|----|------------|
| Сметная прибыль (Полы) | 51 | 2 776,44 |
| Сметная прибыль (Ремонт : полы) | 54 | 19 031,76 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | 37 | 29 197,81 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | 50 | 2 897,00 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 43 | 2 595,05 |
| Итого сметной прибыли | | 74 620,57 |
| Итого | | 766 115,45 |
| ИТОГО | | 766 115,45 |
| непредвиденные затраты | 2 | 15 322,31 |
| ИТОГО | | 781 437,76 |
| НДС | 18 | 140 658,80 |
| В С Е Г О | | 922 096,56 |

Составил Мартыненко .О.А.

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

Капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-4

«Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пер. Аношина, д 4»

Основание: чертежи № _____ дефектная ведомость _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 901 495,18 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 319,48 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 137 453,16 Руб.

| № п/п | Обоснование цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|---------------|-----------------|--|---------------------------------|------------------|---------------|---------|-----------------|----------|-----------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | риалы | | | ЗП маш | риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Кровля | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-17-3 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 4,25 100 м2 покрытия кров | 191,53 190,24 | 1,29 0,00 | 0,00 | 814 | 809 | 5 0 | 0 | 24,39 103,66 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 6,1625 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр58-1-1 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 4,25 100 м2 кровли | 162,99 120,37 | 42,62 5,44 | 0,00 | 693 | 512 | 181 23 | 0 | 15,16 64,43 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 5,95 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ТЕРр58-5-7 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 74 1 шт. | 117,20 36,17 | 29,96 0,00 | 51,07 | 8673 | 2677 | 2217 0 | 3779 | 4,24 313,76 | |
| 4 | ТЕРр58- | Ремонт | 0,8 | 3432,14 | 30,82 | 3061,23 | 2746 | 272 | 25 | 2449 | 39,87 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|---|---------------------------------|--------------------|----------------|---------|-------|------|-----------|-------|------------------|-----|
| | 5-1 | деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 340,09 | 0,00 | | | | 0 | | 31,90 | |
| 5 | ТЕРр58-5-4 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок | 1,4 100 м | 2600,93 1136,62 | 17,08 0,00 | 1447,23 | 3641 | 1591 | 24 0 | 2026 | 133,25 186,55 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,7896 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 6 | ТЕРр58-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 3,45 100 м2 | 1739,67 169,52 | 26,03 3,78 | 1544,12 | 6002 | 585 | 90 13 | 5327 | 21,35 73,66 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -6,21 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -6831 | 0 | 0 0 | -6831 | 0,00 0,00 | |
| 7 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 6,21 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 7978 | 0 | 0 0 | 7978 | 0,00 0,00 | |
| 8 | ТЕРр58-12-1 | Устройство обрешетки сплошной из досок | 0,8 100 м2 | 2558,85 252,73 | 39,90 5,20 | 2266,22 | 2047 | 202 | 32 4 | 1813 | 31,83 25,46 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -2,112 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -2323 | 0 | 0 0 | -2323 | 0,00 0,00 | |
| 9 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 2,112 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 2713 | 0 | 0 0 | 2713 | 0,00 0,00 | |
| 10 | ТЕР10-01-008-05 | Устройство карнизов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,18 100 м2 стен, фронтон | 5265,70 1402,76 | 96,55 0,00 | 3766,39 | 948 | 252 | 17 0 | 679 | 164,45 29,60 | 149 |
| 11 | ТЕР26-02-018-03 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации | 4,25 100 м2 обработываемо | 281,24 97,00 | 182,31 2,51 | 1,93 | 1195 | 412 | 775 11 | 8 | 10,20 43,35 | 100 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------------|---|-------------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------|-----|----------|-------|----------------|-----|
| | | при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечивания для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| | 113-8072 | Антисептик- антипирен <ПИРИЛАКС- ЛЮКС> для древесины | 195,5 кг | 35,91 0,00 | 0,00 0,00 | 35,91 | 7020 | 0 | 0 0 | 7020 | 0,00 0,00 | |
| 12 | ТЕР12- 01-015- 03 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 изолиру емой п | 808,93 78,80 | 38,09 1,92 | 692,04 | 3438 | 335 | 162 8 | 2941 | 9,02 38,32 | 101 |
| | 101-0594 | Мастика битумная кровельная горячая | -0,2125 т | 3434,70 0,00 | 0,00 0,00 | 3434,70 | -730 | 0 | 0 0 | -730 | 0,00 0,00 | |
| | 101-0656 | Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 | -467,5 м2 | 4,73 0,00 | 0,00 0,00 | 4,73 | -2211 | 0 | 0 0 | -2211 | 0,00 0,00 | |
| 13 | 101-4134 | Пленка подкровельная антиконденсатн ая (гидроизоляцио нная) типа ЮТАКОН | 467,5 м2 | 5,56 0,00 | 0,00 0,00 | 5,56 | 2599 | 0 | 0 0 | 2599 | 0,00 0,00 | |
| 14 | ТЕРр58- 2-1 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | 0,01 100 окон | 2722,36 2709,92 | 12,44 0,00 | 0,00 | 27 | 27 | 0 0 | 0 | 341,30 3,41 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,056 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕР10- 01-003- 01 | Устройство слуховых окон [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1 1 слухово е окно | 384,91 65,03 | 27,88 1,62 | 292,00 | 385 | 65 | 28 2 | 292 | 7,62 7,62 | 103 |
| | 203-0251 | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 | -0,5 м2 | 150,44 0,00 | 0,00 0,00 | 150,44 | -75 | 0 | 0 0 | -75 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0177 | Окна | 0,5 | 350,20 | 0,00 | 350,20 | 175 | 0 | 0 | 175 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------------------|--|-----------------------------------|--------------------|-----------------|---------|------|-----|----------|------|-----------------|-----|
| | | неоткрывающие ся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 | м2 | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 16 | ТЕР12- 01-010- 01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, п аралеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,268 100 м2 покрыти я | 9920,99 1106,02 | 30,55 2,95 | 8784,42 | 2659 | 296 | 8 1 | 2355 | 129,66 34,75 | 104 |
| 17 | ТЕР12- 01-012- 01 прим. | Монтаж снегозадержате лей для кровли [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,6 100 м огражде ния | 2340,71 67,96 | 72,09 4,29 | 2200,66 | 1404 | 41 | 43 3 | 1320 | 7,67 4,60 | 115 |
| 18 | ТЕР15- 04-012- 01 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвинило вая [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 окрашив аемой | 1648,92 150,10 | 13,26 0,00 | 1485,56 | 330 | 30 | 3 0 | 297 | 16,55 3,31 | |
| 19 | ТЕР15- 02-016- 01 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно- известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 штукат уриває | 1767,11 786,46 | 142,62 89,69 | 838,03 | 353 | 157 | 29 18 | 167 | 86,71 17,34 | |
| 20 | ТЕРр53- 16-1 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 2,3 1 м3 кладки | 1082,20 283,83 | 30,60 5,08 | 767,77 | 2489 | 653 | 70 12 | 1766 | 35,39 81,40 | |
| | 404-0005 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100 | 0,9246 1000 шт. | 1585,70 0,00 | 0,00 0,00 | 1585,70 | 1466 | 0 | 0 0 | 1466 | 0,00 0,00 | |
| | 404-0007 | Кирпич | 0,9246 | 1721,07 | 0,00 | 1721,07 | 1591 | 0 | 0 | 1591 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------|---|-------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|------|----|---------|------|----------------|-----|
| | | керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 21 | ТЕР20-02-010-06 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3200 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 4 1 зонт | 37,85 23,13 | 6,96 0,15 | 7,76 | 151 | 93 | 28 1 | 30 | 2,61 10,44 | 142 |
| | 301-0293 | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм | 4 шт. | 360,96 0,00 | 0,00 0,00 | 360,96 | 1444 | 0 | 0 0 | 1444 | 0,00 0,00 | |
| 22 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 23 | ТЕРр56-10-1 прим. | Снятие дверных полотен | 0,012 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 3 | 3 | 0 0 | 0 | 36,28 0,44 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,01416 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 24 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,012 100 м2 проемов | 44694,28 1388,13 | 1597,24 161,34 | 41708,91 | 536 | 17 | 19 2 | 500 | 164,08 1,97 | 148 |
| | 101-0888 | Скобяные изделия | 1 компл. | 94,62 0,00 | 0,00 0,00 | 94,62 | 95 | 0 | 0 0 | 95 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0238 | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2 | -1,2 м2 | 391,00 0,00 | 0,00 0,00 | 391,00 | -469 | 0 | 0 0 | -469 | 0,00 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------------|---|-----------------------|-------------------|-----------------|---------|--------|------|-----------|--------|-----------------|-----|
| 25 | 201-0239 прим | люк выхода на кровлю металлический | 1 шт. | 1280,04 0,00 | 0,00 0,00 | 1280,04 | 1280 | 0 | 0 0 | 1280 | 0,00 0,00 | |
| 26 | 111-0123 | Замок винтовой висячий с ключом | 1 шт. | 57,77 0,00 | 0,00 0,00 | 57,77 | 58 | 0 | 0 0 | 58 | 0,00 0,00 | |
| 27 | ТЕР12-01-023-01 прим. | Устройство кровли из профилированного листа [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 кровли | 8889,42 382,84 | 148,52 11,68 | 8358,06 | 37780 | 1627 | 631 50 | 35522 | 44,31 188,32 | 107 |
| | 101-4136 | Металлочерепица <Монтеррей> | -518,5 м2 | 64,13 0,00 | 0,00 0,00 | 64,13 | -33251 | 0 | 0 0 | -33251 | 0,00 0,00 | |
| | 101-4128 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 27 м2 | 106,67 0,00 | 0,00 0,00 | 106,67 | 2880 | 0 | 0 0 | 2880 | 0,00 0,00 | |
| 28 | 101-4566 | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 | 467,5 м2 | 64,53 0,00 | 0,00 0,00 | 64,53 | 30168 | 0 | 0 0 | 30168 | 0,00 0,00 | |
| 29 | ТЕР09-05-006-01 | Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 132 1 м реза | 4,33 3,51 | 0,82 0,00 | 0,00 | 572 | 463 | 108 0 | 1 | 0,39 51,61 | 108 |
| 30 | ФССЦпр 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 5 1 Т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 215 | 215 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 147 |
| 31 | ФССЦпр 01-01-001-43 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; | 7 1 Т ГРУЗА | 3,53 3,53 | 0,00 0,00 | 0,00 | 25 | 25 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 146 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|-----------------------------|---|--------------------|---------------|---------------|------|-----------|-----------|---------------------|-----------|--------------|-----|
| | | Км=0,92; Ком=0,92]] | | | | | | | | | | |
| 32 | ФССЦ(пг 03-21- 001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемнос- тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартир- ные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 12 1 Т ГРУЗА | 14,32 0,00 | 14,32 0,00 | 0,00 | 172 | 0 | 172 0 | 0 | 0,00 0,00 | 144 |
| Итого по разделу | | | | | | | 90910,00 | 11388,00 | 4674,00 149,00 | 74848,00 | 1319,48 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | | 13577,00 | | |
| Всего | | | | | | | 90910,00 | 11388,00 | 4674,00 149,00 | 74848,00 | 1319,48 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | | 13577,00 | | |
| Итого в текущих ценах {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома прочие по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,52 на материалы к=5,52 на основные материалы | | | | | | | 576180,90 | 137453,16 | 25566,78 1798,43 | 413160,96 | 1319,48 | 109 |
| В том числе основные материалы | | | | | | | 74945,04 | | | 74945,04 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 576 180,90 |
| Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли) | | 71 | 57 545,50 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 3 671,10 |
| Накладные расходы (Теплоизоляционные работы) | | 77 | 3 931,62 |
| Накладные расходы (Кровли) | | 92 | 26 217,24 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 1 979,20 |
| Накладные расходы (Ремонт : стены) | | 73 | 5 859,71 |
| Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | | 98 | 1 112,30 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 278,60 |
| Накладные расходы (Металлические конструкции) | | 69 | 3 855,72 |
| Итого накладных расходов | | | 104 450,99 |

| | | |
|--|----|------------|
| Итого | | 680 631,89 |
| Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли) | 52 | 42 146,00 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 43 | 1 753,97 |
| Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы) | 48 | 2 450,88 |
| Сметная прибыль (Кровли) | 44 | 12 538,68 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | 37 | 915,38 |
| Сметная прибыль (Ремонт : стены) | 56 | 4 495,12 |
| Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | 56 | 635,60 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | 50 | 199,00 |
| Сметная прибыль (Металлические конструкции) | 58 | 3 241,04 |
| Итого сметной прибыли | | 68 367,10 |
| Итого | | 748 998,99 |
| ИТОГО | | 748 998,99 |
| непредвиденные затраты | 2 | 14 979,98 |
| ИТОГО | | 763 978,97 |
| НДС | 18 | 137 516,21 |
| ВСЕГО | | 901 495,18 |

Составил инженер ПТО
О.А.Мартыненко

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ Г.

«___» _____ Г.

Ремонт подъездов многоквартирного жилого дома

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-4/1

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пер. Аношина, д. 4 (1,2 под)»

Основание: чертежи № _____ дефектный акт _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 68 511,26 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 180,05 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 19 191,30 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|--------------------------|-------------------------|--|----------------------------------|--------------------|----------------|---------|-----------------|----------|----------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | риалы | | | ЗП маш | риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-02-009-01 | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков деревянных | 0,14 100 м2 | 230,26 230,26 | 0,00 0,00 | 0,00 | 32 | 32 | 0 0 | 0 | 29,52 4,13 | |
| 2 | ТЕРр61-28-2 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по дереву и гипсовым плитам | 0,14 100 м2 поверхности | 3064,58 405,60 | 8,64 0,00 | 2650,34 | 429 | 57 | 1 0 | 371 | 52,00 7,28 | |
| 3 | ТЕРр61-3-1 | Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву известково-алебастровым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 25 мм | 0,14 100 м2 отремонтирова | 3845,73 1930,84 | 24,38 9,22 | 1890,51 | 538 | 270 | 3 1 | 265 | 220,92 30,93 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,5922 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 4 | ТЕРр61-7-1 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым | 0,018 100 м2 отремонтирова | 5711,05 3436,05 | 36,26 13,71 | 2238,74 | 103 | 62 | 1 0 | 40 | 383,06 6,90 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|--|---------------------------------------|--------------------|---------------|---------|------|-----|--------|-----|-----------------|----|
| | | раствором прямолинейных | | | | | | | | | | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,1458 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 5 | ТЕРп61-3-2 | Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву известково- алебастровым раствором площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-3-1 | 0,094 100 м2 отремон- тирова | 899,97 305,99 | 10,63 4,02 | 583,35 | 85 | 29 | 1 0 | 55 | 35,01 3,29 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,1551 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 6 | ТЕРп61-5-1 | Ремонт штукатурки потолков по дереву известково- алебастровым раствором площадью отде- льных мест до 1 м2 толщиной слоя до 25 мм | 0,05 100 м2 отремон- тирова | 4300,99 2292,10 | 22,51 8,51 | 1986,38 | 215 | 115 | 1 0 | 99 | 255,53 12,78 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,2115 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 7 | ТЕРп61-26-1 | Перетирка штукатурки внутренних помещений | 0,15 100 м2 перетер- той по | 262,97 242,52 | 3,13 1,18 | 17,32 | 39 | 36 | 0 0 | 3 | 28,07 4,21 | |
| 8 | ТЕРп62-1-2 | Окраска клеевыми составами улучшенная | 0,864 100 м2 окрашив- аемой | 233,86 176,82 | 7,34 1,18 | 49,70 | 202 | 153 | 6 1 | 43 | 21,10 18,23 | |
| 9 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно- дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых(камен- ь, кирпич, бетон и т д) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Ксм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,34 100 м2 обработ- ываемо | 275,55 38,95 | 25,75 0,15 | 210,85 | 94 | 13 | 9 0 | 72 | 4,24 1,44 | |
| 10 | ТЕРп62-7-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,716 100 м2 окрашив- аемой | 1453,71 653,96 | 8,19 1,18 | 791,56 | 1041 | 468 | 6 1 | 567 | 75,69 54,19 | |
| 11 | ТЕРп62-33-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных | 0,006 100 м2 окрашив- аемой | 982,73 576,32 | 0,84 0,00 | 405,57 | 6 | 3 | 0 0 | 3 | 65,94 0,40 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|------------------|---|----------------------------------|-------------------|---------------|---------|-----|----|--------|-----|---------------|-----|
| | | поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | | | | | | | | | | |
| 12 | ТЕРр62-32-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | 0,026 100 м2 окрашиваемой | 1058,46 652,05 | 0,84 0,00 | 405,57 | 28 | 17 | 0 0 | 11 | 80,60 2,10 | |
| 13 | ТЕРр62-11-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,176 100 м2 окрашиваемой | 1269,89 479,69 | 8,19 1,18 | 782,01 | 224 | 84 | 1 0 | 139 | 55,52 9,77 | |
| 14 | ТЕРр62-11-4 прим | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дерев. ограждений и торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% | 0,142 100 м2 окрашиваемой | 757,00 218,59 | 8,19 1,18 | 530,22 | 107 | 31 | 1 0 | 75 | 25,30 3,59 | |
| 15 | ТЕРр57-8-3 | Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок | 0,068 100 м2 пола | 5525,03 502,15 | 73,72 5,56 | 4949,16 | 376 | 34 | 5 0 | 337 | 62,07 4,22 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,12648 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 16 | ТЕР15-04-025-03 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 окрашиваемой | 1673,27 535,82 | 12,38 0,30 | 1125,07 | 114 | 36 | 1 0 | 77 | 59,08 4,02 | 178 |
| 17 | ТЕР11-01-012-03 | Укладка лаг по плитам перекрытий [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 пола | 1716,15 350,59 | 34,81 2,66 | 1330,75 | 117 | 24 | 2 0 | 91 | 41,10 2,79 | 182 |
| 18 | ТЕРр56-11-1 | Снятие наличников | 0,21 100 м наличников | 33,43 33,43 | 0,00 0,00 | 0,00 | 7 | 7 | 0 0 | 0 | 4,21 0,88 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,084 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 19 | ТЕРр56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,034 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 10 | 10 | 0 0 | 0 | 36,28 1,23 | |
| | 509-9900 | Строительный | 0,04012 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | |

[illegible]

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| k=5,47 на эксплуатацию машин | | | | | | | | | | | | |
| k=5,52 на материалы | | | | | | | | | | | | |
| k=5,52 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|---|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 36 187,20 |
| Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 84 | 324,24 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | | 67 | 4 609,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | | 68 | 6 221,32 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 472,80 |
| Накладные расходы (Ремонт : полы) | | 68 | 278,80 |
| Накладные расходы (Полы) | | 94 | 272,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 396,90 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 467,10 |
| Итого накладных расходов | | | 13 043,36 |
| Итого | | | 49 230,56 |
| Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 48 | 185,28 |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | | 40 | 2 752,00 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | | 40 | 3 659,60 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | | 37 | 218,67 |
| Сметная прибыль (Ремонт : полы) | | 54 | 221,40 |
| Сметная прибыль (Полы) | | 51 | 147,90 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | | 50 | 283,50 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | | 43 | 223,17 |
| Итого сметной прибыли | | | 7 691,39 |
| Итого | | | 56 921,95 |
| ИТОГО | | | 56 921,95 |
| непредвиденные затраты | | 2 | 1 138,44 |
| ИТОГО | | | 58 060,39 |
| НДС | | 18 | 10 450,87 |
| В С Е Г О | | | 68 511,26 |

Составил Мартыненко .О.А.

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

« » г.

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » г.

Капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-6

«Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
пер. Аношина, д 6»

Основание: чертежи № _____ дефектная ведомость _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 898 883,02 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 313,74 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 136 873,80 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|---------------|-------------------------|--|---------------------------------|------------------|---------------|-------|-----------------|----------|-----------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | риалы | | | ЗП маш | риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Кровля | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-17-3 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 4,25 100 м2 покрытия кров | 191,53 190,24 | 1,29 0,00 | 0,00 | 814 | 809 | 5 0 | 0 | 24,39 103,66 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 6,1625 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр58-1-1 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 4,25 100 м2 кровли | 162,99 120,37 | 42,62 5,44 | 0,00 | 693 | 512 | 181 23 | 0 | 15,16 64,43 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 5,95 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ТЕРр58-5-7 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 72 1 шт. | 117,20 36,17 | 29,96 0,00 | 51,07 | 8438 | 2604 | 2157 0 | 3677 | 4,24 305,28 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|--|----------------------------------|--------------------|----------------|---------|-------|------|-----------|-------|------------------|-----|
| | 5-1 | деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 340,09 | 0,00 | | | | 0 | | 31,90 | |
| 5 | ТЕРр58-5-4 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок | 1,4 100 м | 2600,93 1136,62 | 17,08 0,00 | 1447,23 | 3641 | 1591 | 24 0 | 2026 | 133,25 186,55 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,7896 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 6 | ТЕРр58-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 3,45 100 м2 | 1739,67 169,52 | 26,03 3,78 | 1544,12 | 6002 | 585 | 90 13 | 5327 | 21,35 73,66 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -6,21 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -6831 | 0 | 0 0 | -6831 | 0,00 0,00 | |
| 7 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 6,21 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 7978 | 0 | 0 0 | 7978 | 0,00 0,00 | |
| 8 | ТЕРр58-12-1 | Устройство обрешетки сплошной из досок | 0,8 100 м2 | 2558,85 252,73 | 39,90 5,20 | 2266,22 | 2047 | 202 | 32 4 | 1813 | 31,83 25,46 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -2,112 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -2323 | 0 | 0 0 | -2323 | 0,00 0,00 | |
| 9 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 2,112 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 2713 | 0 | 0 0 | 2713 | 0,00 0,00 | |
| 10 | ТЕР10-01-008-05 | Устройство карнизов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,18 100 м2 стен, фронтоны | 5265,70 1402,76 | 96,55 0,00 | 3766,39 | 948 | 252 | 17 0 | 679 | 164,45 29,60 | 149 |
| 11 | ТЕР26-02-018-03 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации | 4,25 100 м2 обрабатываемо | 281,24 97,00 | 182,31 2,51 | 1,93 | 1195 | 412 | 775 11 | 8 | 10,20 43,35 | 100 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------------|---|-------------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------|-----|----------|-------|----------------|-----|
| | | при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечивания для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получен [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| | 113-8072 | Антисептик- антипирен <ПИРИЛАКС- ЛЮКС> для древесины | 195,5 кг | 35,91 0,00 | 0,00 0,00 | 35,91 | 7020 | 0 | 0 0 | 7020 | 0,00 0,00 | |
| 12 | ТЕР12- 01-015- 03 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 изолиру емой п | 808,93 78,80 | 38,09 1,92 | 692,04 | 3438 | 335 | 162 8 | 2941 | 9,02 38,32 | 101 |
| | 101-0594 | Мастика битумная кровельная горячая | -0,2125 т | 3434,70 0,00 | 0,00 0,00 | 3434,70 | -730 | 0 | 0 0 | -730 | 0,00 0,00 | |
| | 101-0856 | Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 | -467,5 м2 | 4,73 0,00 | 0,00 0,00 | 4,73 | -2211 | 0 | 0 0 | -2211 | 0,00 0,00 | |
| 13 | 101-4134 | Пленка подкровельная антиконденсатн ая (гидроизоляцио нная) типа ЮТАКОН | 467,5 м2 | 5,56 0,00 | 0,00 0,00 | 5,56 | 2599 | 0 | 0 0 | 2599 | 0,00 0,00 | |
| 14 | ТЕРр58- 2-1 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | 0,01 100 окон | 2722,36 2709,92 | 12,44 0,00 | 0,00 | 27 | 27 | 0 0 | 0 | 341,30 3,41 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,056 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕР10- 01-003- 01 | Устройство слуховых окон [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1 1 слухово е окно | 384,91 65,03 | 27,88 1,62 | 292,00 | 385 | 65 | 28 2 | 292 | 7,62 7,62 | 103 |
| | 203-0251 | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 | -0,5 м2 | 150,44 0,00 | 0,00 0,00 | 150,44 | -75 | 0 | 0 0 | -75 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0177 | Окна | 0,5 | 350,20 | 0,00 | 350,20 | 175 | 0 | 0 | 175 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------------|---|----------------------------------|--------------------|-----------------|---------|------|-----|----------|------|-----------------|-----|
| | | неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 | м2 | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 16 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,268 100 м2 покрытия | 9920,99 1106,02 | 30,55 2,95 | 8784,42 | 2659 | 296 | 8 1 | 2355 | 129,66 34,75 | 104 |
| 17 | ТЕР12-01-012-01 прим. | Монтаж снегозадержателей для кровли [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,6 100 м ограждения | 2340,71 67,96 | 72,09 4,29 | 2200,66 | 1404 | 41 | 43 3 | 1320 | 7,67 4,60 | 115 |
| 18 | ТЕР15-04-012-01 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловый [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 окрашиваемой | 1648,92 150,10 | 13,26 0,00 | 1485,56 | 330 | 30 | 3 0 | 297 | 16,55 3,31 | 153 |
| 19 | ТЕР15-02-016-01 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 штукатуриваемой | 1767,11 786,46 | 142,62 89,69 | 838,03 | 353 | 157 | 29 18 | 167 | 86,71 17,34 | 154 |
| 20 | ТЕРр53-16-1 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 2,3 1 м3 кладки | 1082,20 283,83 | 30,60 5,08 | 767,77 | 2489 | 653 | 70 12 | 1766 | 35,39 81,40 | |
| | 404-0005 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100 | 0,9246 1000 шт. | 1585,70 0,00 | 0,00 0,00 | 1585,70 | 1466 | 0 | 0 0 | 1466 | 0,00 0,00 | |
| | 404-0007 | Кирпич | 0,9246 | 1721,07 | 0,00 | 1721,07 | 1591 | 0 | 0 | 1591 | 0,00 | |

Смета № ИС-6 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------|---|---------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|------|----|---------|------|----------------|-----|
| | | керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 21 | ТЕР20-02-010-06 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3200 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4 1 зонт | 37,85 23,13 | 6,96 0,15 | 7,76 | 151 | 93 | 28 1 | 30 | 2,61 10,44 | 142 |
| | 301-0293 | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм | 4 шт. | 360,96 0,00 | 0,00 0,00 | 360,96 | 1444 | 0 | 0 0 | 1444 | 0,00 0,00 | |
| 22 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 23 | ТЕРр56-10-1 прим. | Снятие дверных полотен | 0,012 100 м2 дверных полотен | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 3 | 3 | 0 0 | 0 | 36,28 0,44 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,01416 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 24 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,012 100 м2 проемов | 44694,28 1388,13 | 1597,24 161,34 | 41708,91 | 536 | 17 | 19 2 | 500 | 164,08 1,97 | 148 |
| | 101-0888 | Скобяные изделия | 1 компл. | 94,62 0,00 | 0,00 0,00 | 94,62 | 95 | 0 | 0 0 | 95 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0238 | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробов двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2 | -1,2 м2 | 391,00 0,00 | 0,00 0,00 | 391,00 | -469 | 0 | 0 0 | -469 | 0,00 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------------|---|-----------------------|-------------------|-----------------|---------|--------|------|-----------|--------|-----------------|-----|
| 25 | 201-0239 прим | люк выхода на кровлю металлический | 1 шт. | 1280,04 0,00 | 0,00 0,00 | 1280,04 | 1280 | 0 | 0 0 | 1280 | 0,00 0,00 | |
| 26 | 111-0123 | Замок винтовой висячий с ключом | 1 шт. | 57,77 0,00 | 0,00 0,00 | 57,77 | 58 | 0 | 0 0 | 58 | 0,00 0,00 | |
| 27 | ТЕР12-01-023-01 прим. | Устройство кровли из профилированного листа [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 кровли | 8889,42 382,84 | 148,52 11,68 | 8358,06 | 37780 | 1627 | 631 50 | 35522 | 44,31 188,32 | 107 |
| | 101-4136 | Металлочерепица <Монтеррей> | -518,5 м2 | 64,13 0,00 | 0,00 0,00 | 64,13 | -33251 | 0 | 0 0 | -33251 | 0,00 0,00 | |
| | 101-4128 | Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 27 м2 | 106,67 0,00 | 0,00 0,00 | 106,67 | 2880 | 0 | 0 0 | 2880 | 0,00 0,00 | |
| 28 | 101-4566 | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0.5 | 467,5 м2 | 64,53 0,00 | 0,00 0,00 | 64,53 | 30168 | 0 | 0 0 | 30168 | 0,00 0,00 | |
| 29 | ТЕР09-05-006-01 | Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 139 1 м реза | 4,33 3,51 | 0,82 0,00 | 0,00 | 602 | 488 | 114 0 | 0 | 0,39 54,35 | 108 |
| 30 | ФССЦпг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 5 1 Т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 215 | 215 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 150 |
| 31 | ФССЦпг 01-01-001-43 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; | 7 1 Т ГРУЗА | 3,53 3,53 | 0,00 0,00 | 0,00 | 25 | 25 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 151 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|----------------------------|---|--------------------|---------------|---------------|------|-----------|-----------|---------------------|-----------|--------------|-----|
| | | Км=0,92; Ком=0,92]] | | | | | | | | | | |
| 32 | ФССЦпр 03-21- 001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемнос- тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартир- ные жилые дома прочие: (Кэм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 12 1 Т ГРУЗА | 14,32 0,00 | 14,32 0,00 | 0,00 | 172 | 0 | 172 0 | 0 | 0,00 0,00 | 152 |
| Итого по разделу | | | | | | | 90705,00 | 11340,00 | 4620,00 149,00 | 74745,00 | 1313,74 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | | 13577,00 | | |
| Всего | | | | | | | 90705,00 | 11340,00 | 4620,00 149,00 | 74745,00 | 1313,74 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | | 13577,00 | | |
| Итого в текущих ценах | | | | | | | 574737,60 | 136873,80 | 25271,40 1798,43 | 412592,40 | 1313,74 | 109 |
| {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома прочие по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} | | | | | | | | | | | | |
| k=12,07 на зарплату | | | | | | | | | | | | |
| k=5,47 на эксплуатацию машин | | | | | | | | | | | | |
| k=5,52 на материалы | | | | | | | | | | | | |
| k=5,52 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| В том числе основные материалы | | | | | | | 74945,04 | | | 74945,04 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 574 737,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли) | | 71 | 56 919,99 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 3 671,10 |
| Накладные расходы (Теплоизоляционные работы) | | 77 | 3 931,62 |
| Накладные расходы (Кровли) | | 92 | 26 217,24 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 1 979,20 |
| Накладные расходы (Ремонт : стены) | | 73 | 5 859,71 |
| Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | | 98 | 1 112,30 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 278,60 |
| Накладные расходы (Металлические конструкции) | | 69 | 4 064,10 |
| Итого накладных расходов | | | 104 033,86 |

Смета № ЛС-6 от

| | | |
|--|----|------------|
| Итого | | 678 771,46 |
| Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли) | 52 | 41 687,88 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 43 | 1 753,97 |
| Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы) | 48 | 2 450,88 |
| Сметная прибыль (Кровли) | 44 | 12 538,68 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | 37 | 915,38 |
| Сметная прибыль (Ремонт : стены) | 56 | 4 495,12 |
| Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | 56 | 635,60 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | 50 | 199,00 |
| Сметная прибыль (Металлические конструкции) | 58 | 3 416,20 |
| Итого сметной прибыли | | 68 057,24 |
| Итого | | 746 828,70 |
| ИТОГО | | 746 828,70 |
| непредвиденные затраты | 2 | 14 936,57 |
| ИТОГО | | 761 765,27 |
| НДС | 18 | 137 117,75 |
| В С Е Г О | | 898 883,02 |

Составил инженер ПТО
О.А.Мартыненко

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

Ремонт подъездов многоквартирного жилого дома

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-6/1

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пер. Аношина, д. 6 (1,2 под)»

Основание: чертежи №

дефектный акт

Составлен в базовых ценах:

2001г.

Сметная стоимость работ: 66 936,95 Руб.

Трудоемкость работ: 175,75 Чел.час.

Средства на оплату труда: 18 768,85 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|--------------------------|-------------------------|--|-------------------------------------|--------------------|---------------|---------|-----------------|----------|----------|-------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | риалы | | | ЗП маш | риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-02-009-01 | Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков деревянных | 0,12 100 м2 | 230,26 230,26 | 0,00 0,00 | 0,00 | 28 | 28 | 0 0 | 0 | 29,52 3,54 | |
| 2 | ТЕРр61-28-2 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по дереву и гипсовым плитам | 0,12 100 м2 поверхн ости | 3064,58 405,60 | 8,64 0,00 | 2650,34 | 368 | 49 | 1 0 | 318 | 52,00 6,24 | |
| 3 | ТЕРр61-3-1 | Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву известково-алебастровым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 25 мм | 0,12 100 м2 отремон тирова | 3845,73 1930,84 | 24,38 9,22 | 1890,51 | 461 | 232 | 3 1 | 226 | 220,92 26,51 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,5076 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 4 | ТЕРр61-3-2 | Ремонт штукатурки внутренних стен по дереву известково-алебастровым раствором | 0,1 100 м2 отремон тирова | 899,97 305,99 | 10,63 4,02 | 583,35 | 90 | 31 | 1 0 | 58 | 35,01 3,50 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|--|----------------------------------|--------------------|----------------|---------|------|-----|--------|-----|-----------------|-----|
| | | площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-3-1 | | | | | | | | | | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,165 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 5 | ТЕРр61-7-1 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 0,018 100 м2 отремонтирова | 5711,05 3436,05 | 36,26 13,71 | 2238,74 | 103 | 62 | 1 0 | 40 | 383,06 6,90 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,1458 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 6 | ТЕРр61-5-1 | Ремонт штукатурки потолков по дереву известково-алебастровым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 25 мм | 0,056 100 м2 отремонтирова | 4300,99 2292,10 | 22,51 8,51 | 1986,38 | 241 | 128 | 1 0 | 112 | 255,53 14,31 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,23688 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 7 | ТЕРр61-26-1 | Перетирка штукатурки внутренних помещений | 0,15 100 м2 перетертой по | 262,97 242,52 | 3,13 1,18 | 17,32 | 39 | 36 | 0 0 | 3 | 28,07 4,21 | |
| 8 | ТЕРр62-1-2 | Окраска клеевыми составами улучшенная | 0,864 100 м2 окрашиваемой | 233,86 176,82 | 7,34 1,18 | 49,70 | 202 | 153 | 6 1 | 43 | 21,10 18,23 | |
| 9 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых(камень, кирпич, бетон и т д) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,34 100 м2 обрабатываемо | 275,55 38,95 | 25,75 0,15 | 210,85 | 94 | 13 | 9 0 | 72 | 4,24 1,44 | 189 |
| 10 | ТЕРр62-7-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,716 100 м2 окрашиваемой | 1453,71 653,96 | 8,19 1,18 | 791,56 | 1041 | 468 | 6 1 | 567 | 75,69 54,19 | |
| 11 | ТЕРр62-33-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных | 0,006 100 м2 окрашиваемой | 982,73 576,32 | 0,84 0,00 | 405,57 | 6 | 3 | 0 0 | 3 | 65,94 0,40 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|------------------|---|----------------------------------|-------------------|---------------|---------|-----|----|--------|-----|---------------|-----|
| | | поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | | | | | | | | | | |
| 12 | ТЕРп62-32-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | 0,026 100 м2 окрашиваемой | 1058,46 652,05 | 0,84 0,00 | 405,57 | 28 | 17 | 0 0 | 11 | 80,60 2,10 | |
| 13 | ТЕРп62-11-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,176 100 м2 окрашиваемой | 1269,89 479,69 | 8,19 1,18 | 782,01 | 224 | 84 | 1 0 | 139 | 55,52 9,77 | |
| 14 | ТЕРп62-11-4 прим | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дерев. ограждений и торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% | 0,142 100 м2 окрашиваемой | 757,00 218,59 | 8,19 1,18 | 530,22 | 107 | 31 | 1 0 | 75 | 25,30 3,59 | |
| 15 | ТЕРп57-8-3 | Смена prostильных дощатых полов с полной сменой досок | 0,068 100 м2 пола | 5525,03 502,15 | 73,72 5,56 | 4949,16 | 376 | 34 | 5 0 | 337 | 62,07 4,22 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,12648 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 16 | ТЕР15-04-025-03 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 окрашиваемой | 1673,27 535,82 | 12,38 0,30 | 1125,07 | 114 | 36 | 1 0 | 77 | 59,08 4,02 | 178 |
| 17 | ТЕР11-01-012-03 | Укладка лаг по плитам перекрытий [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 пола | 1716,15 350,59 | 34,81 2,66 | 1330,75 | 117 | 24 | 2 0 | 91 | 41,10 2,79 | 182 |
| 18 | ТЕРп56-11-1 | Снятие наличников | 0,21 100 м наличников | 33,43 33,43 | 0,00 0,00 | 0,00 | 7 | 7 | 0 0 | 0 | 4,21 0,88 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,084 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 19 | ТЕРп56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,034 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 10 | 10 | 0 0 | 0 | 36,28 1,23 | |
| | 509-9900 | Строительный | 0,04012 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|---------------------|---|----------------------------|---------------------|-------------------|----------|----------|----------|------------------|----------|----------------|-----|
| | | мусор | т | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 20 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 21 | ТЕР10-01-039-01 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,034 100 м2 проемов | 23839,49 1100,88 | 1632,05 167,70 | 21106,56 | 811 | 37 | 55 6 | 719 | 119,92 4,08 | 181 |
| 22 | ФССЦлг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кзм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 1 1 т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 43 | 43 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 187 |
| 23 | ФССЦлг 03-21-001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома прочие: (Кзм=1,07; Км=0,92; Ком=0,92)] | 1 1 т ГРУЗА | 14,32 0,00 | 14,32 0,00 | 0,00 | 14 | 0 | 14 0 | 0 | 0,00 0,00 | 188 |
| Итого по разделу | | | | | | | 4559,00 | 1555,00 | 114,00 10,00 | 2890,00 | 175,75 | |
| Всего | | | | | | | 4559,00 | 1555,00 | 114,00 10,00 | 2890,00 | 175,75 | |
| Итого в текущих ценах (Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома прочие по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)) k=12,07 на зарплату | | | | | | | 35345,23 | 18768,85 | 623,58 120,70 | 15952,80 | 175,75 | 117 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| К=5,47 на эксплуатацию машин К=5,52 на материалы К=5,52 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|---|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 35 345,23 |
| Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 84 | 283,92 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | | 67 | 4 359,02 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | | 68 | 6 221,32 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 472,80 |
| Накладные расходы (Ремонт : полы) | | 68 | 278,80 |
| Накладные расходы (Полы) | | 94 | 272,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 396,90 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 467,10 |
| Итого накладных расходов | | | 12 752,46 |
| Итого | | | 48 097,69 |
| Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 48 | 162,24 |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | | 40 | 2 602,40 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | | 40 | 3 659,60 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | | 37 | 218,67 |
| Сметная прибыль (Ремонт : полы) | | 54 | 221,40 |
| Сметная прибыль (Полы) | | 51 | 147,90 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | | 50 | 283,50 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | | 43 | 223,17 |
| Итого сметной прибыли | | | 7 518,88 |
| Итого | | | 55 613,95 |
| ИТОГО | | | 55 613,96 |
| непредвиденные затраты | | 2 | 1 112,28 |
| ИТОГО | | | 56 726,23 |
| НДС | | 18 | 10 210,72 |
| В С Е Г О | | | 66 936,95 |

Составил Мартыненко .О.А.

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

 « » г.

КОМИТЕТ ЖКХ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 г. УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

« » г.

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-8

«Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
 ул. Центральная, д. 8, пос им Карамзина»

Основание: чертежи № дефектная ведомость

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 616 626,64 Руб.

Трудоемкость работ: 1 166,85 Чел.час.

Средства на оплату труда: 125 769,40 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|--|-------------------------|---|-------------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|-----------------|----------|----------|----------------|----------------------------|-------------|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- риалы | всего | зарплата | экс.маш. | мате- риалы | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | | | | ЗП маш | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 раздел- двери (входные в подъезд) | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,039 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 11 | 11 | 0 0 | 0 | 36,28 1,41 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,04602 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ФЕР09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: | 3,9 1 м2 проема | 77,28 27,38 | 25,98 0,00 | 23,92 | 301 | 107 | 101 0 | 93 | 2,76 10,76 | 156, 160 |

Смета № ЛС-8 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|-----------------|---|---------------------------------|--------------------|---------------|---------|---------|---------|----------------|---------|------------------|-------------|
| | | (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | | | | | | | | | | |
| 4 | 203-8092пр | Дверь металлическая | 2 компл. | 3417,32 0,00 | 0,00 0,00 | 3417,32 | 6835 | 0 | 0 0 | 6835 | 0,00 0,00 | |
| Итого по разделу | | | | | | | 7182,00 | 147,00 | 108,00 1,00 | 6927,00 | 15,76 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 6835,00 | | | 6835,00 | | |
| 2 раздел- цоколь | | | | | | | | | | | | |
| 5 | ТЕРр61-28-1 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям | 0,75 100 м2 поверхности | 3417,82 636,48 | 11,17 0,00 | 2770,17 | 2563 | 477 | 8 0 | 2078 | 81,60 61,20 | |
| 6 | ТЕРр61-10-1 | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | 0,75 100 м2 отремонтирова | 2885,46 1764,08 | 1,45 0,00 | 1119,93 | 2164 | 1323 | 1 0 | 840 | 201,84 151,38 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 3,63 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 7 | ФЕР15-04-019-05 | Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную с подготовкой поверхности (МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 0,75 100 м2 окрашиваемой | 682,44 147,43 | 9,71 0,00 | 525,30 | 512 | 111 | 7 0 | 394 | 15,87 11,90 | 168, 169 |
| | 101-3469 | Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ | -0,0285 т | 6384,45 0,00 | 0,00 0,00 | 6384,45 | -182 | 0 | 0 0 | -182 | 0,00 0,00 | |
| 8 | 101-3523 | Краска акриловая ALPINAWEISS, CAPAROL | 28,5 л | 51,50 0,00 | 0,00 0,00 | 51,50 | 1468 | 0 | 0 0 | 1468 | 0,00 0,00 | |
| Итого по разделу | | | | | | | 6525,00 | 1911,00 | 16,00 0,00 | 4598,00 | 224,48 | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 1286,00 | | | 1286,00 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|-----------------|--|---------------------------------|---------------------|-------------------|----------|---------|--------|-----------|---------|------------------|-----|
| 3 раздел- отмостка | | | | | | | | | | | | |
| 9 | ТЕРр68-12-5 | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 0,05 100 м3 конструкций | 2546,13 628,75 | 1917,38 199,17 | 0,00 | 127 | 31 | 96 10 | 0 | 77,72 3,89 | |
| 10 | ТЕР27-04-001-01 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,09 100 м3 материала осн | 3045,88 144,98 | 2884,90 205,08 | 16,00 | 274 | 13 | 260 18 | 1 | 18,08 1,63 | 131 |
| | 408-0122 | Песок природный для строительных работ | 9 м3 | 69,59 0,00 | 0,00 0,00 | 69,59 | 626 | 0 | 0 0 | 626 | 0,00 0,00 | |
| 11 | ТЕР27-04-001-04 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,09 100 м3 материала осн | 4713,88 225,06 | 4466,40 304,36 | 22,40 | 424 | 20 | 402 27 | 2 | 27,82 2,50 | 132 |
| | 408-0023 | Щебень | 9 м3 | 110,00 0,00 | 0,00 0,00 | 110,00 | 990 | 0 | 0 0 | 990 | 0,00 0,00 | |
| 12 | ТЕР06-01-001-01 | Устройство бетонной подготовки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,09 100 м3 бетона, бутоб | 58862,89 1614,60 | 2130,35 265,95 | 55117,94 | 5298 | 145 | 192 24 | 4961 | 207,00 18,63 | 133 |
| Итого по разделу | | | | | | | 7739,00 | 209,00 | 950,00 | 6580,00 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 1616,00 | | 79,00 | 1616,00 | 26,65 | |
| 4 раздел- фасад | | | | | | | | | | | | |
| 13 | ТЕРр61-28-1 | Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям | 2,1 100 м2 поверхности | 3417,82 636,48 | 11,17 0,00 | 2770,17 | 7177 | 1337 | 23 0 | 5817 | 81,60 171,36 | |
| 14 | ТЕРр61-10-1 | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону | 2,1 100 м2 отремонтирова | 2885,46 1764,08 | 1,45 0,00 | 1119,93 | 6059 | 3705 | 3 0 | 2351 | 201,84 423,86 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|------------------|-----------------|---|----------------------------------|-------------------|----------------|----------|----------|---------|-----------|----------|-----------------|--------|
| | | с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм | | | | | | | | | | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 10,164 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕРр61-10-2 | Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-10-1 | 0,405 100 м2 отремонтирова | 876,35 316,21 | 0,73 0,00 | 559,41 | 355 | 128 | 0 0 | 227 | 36,18 14,65 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,9801 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 16 | ТЕРр62-25-9 | Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с люлек | 4,737 100 м2 обработанной | 1173,05 323,80 | 1,69 0,00 | 847,56 | 5557 | 1534 | 8 0 | 4015 | 37,96 179,82 | |
| | 113-0196 | Шпатлевка ХВ-005 серая | -0,23685 т | 16944,15 0,00 | 0,00 0,00 | 16944,15 | -4013 | 0 | 0 0 | -4013 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3588 | Шпатлевка фасадная ВГТ | 0,23685 т | 4718,42 0,00 | 0,00 0,00 | 4718,42 | 1118 | 0 | 0 0 | 1118 | 0,00 0,00 | |
| 17 | ФЕР15-04-019-03 | Окраска фасадов акриловыми составами с люлек вручную по подготовленной поверхности [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 4,737 100 м2 окрашиваемой | 1227,30 178,84 | 621,46 0,00 | 427,00 | 5814 | 847 | 2944 0 | 2023 | 19,25 91,19 | |
| | 101-3469 | Краска фактурная ВД-АК-1180, фасадная ВГТ | - 0,18000 6 т | 6384,45 0,00 | 0,00 0,00 | 6384,45 | -1149 | 0 | 0 0 | -1149 | 0,00 0,00 | |
| 18 | 101-3523 | Краска акриловая ALPINAWISS, CAPAROL | 180,006 л | 51,50 0,00 | 0,00 0,00 | 51,50 | 9270 | 0 | 0 0 | 9270 | 0,00 0,00 | |
| Итого по разделу | | | | | | | 30188,00 | 7551,00 | 2978,00 | 19659,00 | 0,00 | 880,89 |

Смета № ЛС-8 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|-----------------|---|----------------------------------|---------------------|-----------------|---------|---------|---------|---------|------|----------------|-----|
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 5226,00 | 5226,00 | | | | |
| 5 раздел- окна ПВХ | | | | | | | | | | | | |
| 19 | ТЕРр56-1-1 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1193,18 1051,72 | 141,46 25,41 | 0,00 | 24 | 21 | 3 1 | 0 | 128,73 2,57 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,2132 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 20 | ТЕРр56-2-2 | Снятие оконных переплетов остекленных | 0,033 100 м2 оконных переп | 398,87 369,80 | 29,07 10,99 | 0,00 | 13 | 12 | 1 0 | 0 | 46,11 1,52 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,11286 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 21 | ТЕР10-01-034-06 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых [МДС 81-36.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кам=1,25; Ктр=1,15)] | 0,033 100 м2 проемов | 10162,60 1464,63 | 500,72 9,75 | 8197,25 | 335 | 48 | 17 0 | 270 | 167,58 5,53 | 146 |
| | 206-0030пр | Окна из профилей под двойное остекление (стеклопакет) | 2 шт. | 676,53 0,00 | 0,00 0,00 | 676,53 | 1353 | 0 | 0 0 | 1353 | 0,00 0,00 | |
| 22 | ТЕРр61-20-1 | Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов (окна в подъездах) | 0,01 100 м2 отремонтирова | 5245,90 3004,39 | 2,77 0,00 | 2238,74 | 52 | 30 | 0 0 | 22 | 323,40 3,23 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,0968 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 23 | ТЕР15-01-050-04 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею [МДС 81- | 0,0246 100 м2 облицовки | 9239,75 1757,42 | 56,14 1,19 | 7426,19 | 227 | 43 | 1 0 | 183 | 191,44 4,71 | 139 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---------------------|--|-----------------------------|--------------------|---------------|---------|-----|-----|----------|-----|----------------|-----|
| | | 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| 24 | ТЕР10-01-035-03 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,024 100 п. м | 6555,46 209,73 | 34,36 1,04 | 6311,37 | 157 | 5 | 1 0 | 151 | 24,59 0,59 | 164 |
| | 101-2904 | Доски подоконные ПВХ, шириной 200 мм | 2,4 м | 48,35 0,00 | 0,00 0,00 | 48,35 | 116 | 0 | 0 0 | 116 | 0,00 0,00 | |
| 25 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,007 100 м2 покрытия | 9920,99 1106,02 | 30,55 2,95 | 8784,42 | 69 | 8 | 0 0 | 61 | 129,66 0,91 | 148 |
| 26 | ФССЦлг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 9,7 1 Т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 417 | 417 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 162 |
| 27 | ФССЦлг 01-01-001-43 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 5 1 Т ГРУЗА | 3,53 3,53 | 0,00 0,00 | 0,00 | 18 | 18 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 161 |
| 28 | ФССЦлг 03-21-001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами | 14,7 1 Т ГРУЗА | 14,58 0,00 | 14,58 0,00 | 0,00 | 214 | 0 | 214 0 | 0 | 0,00 0,00 | 163 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|--|---|---|---|---|-----------|-----------|----------|-----------|---------|----|
| | | грузоподъемнос тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу | | | | | | | 2995,00 | 602,00 | 237,00 | 2156,00 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 1469,00 | | 1,00 | 1469,00 | 19,07 | |
| Всего | | | | | | | 54629,00 | 10420,00 | 4289,00 | 39920,00 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 16432,00 | | 81,00 | 16432,00 | 1166,85 | |
| Итого в текущих ценах | | | | | | | 379169,43 | 125769,40 | 23460,83 | 229939,20 | 113 | |
| {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} | | | | | | | | | 977,67 | | 1166,85 | |
| k=12,07 на зарплату | | | | | | | | | | | | |
| k=5,47 на эксплуатацию машин | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на материалы | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| В том числе основные материалы | | | | | | | 94648,32 | | | 94648,32 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 379 169,43 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 633,50 |
| Накладные расходы (Металлические конструкции) | | 69 | 890,79 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | | 67 | 56 608,30 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 9 665,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : благоустройство) | | 88 | 435,60 |
| Накладные расходы (Автомобильные дороги) | | 121 | 1 138,61 |
| Накладные расходы (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве : промышленном) | | 80 | 1 632,00 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | | 68 | 12 590,20 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 576,00 |
| Накладные расходы (Кровли) | | 92 | 89,24 |
| Итого накладных расходов | | | 84 259,84 |
| Итого | | | 463 429,27 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | | 50 | 452,50 |
| Сметная прибыль (Металлические | | 58 | 748,78 |

| | | |
|--|----|------------|
| конструкции) | | |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | 40 | 33 796,00 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | 37 | 4 470,34 |
| Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство) | 48 | 237,60 |
| Сметная прибыль (Автомобильные дороги) | 65 | 611,65 |
| Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве : промышленном) | 44 | 897,60 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | 40 | 7 406,00 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 43 | 275,20 |
| Сметная прибыль (Кровли) | 44 | 42,68 |
| Итого сметной прибыли | | 48 889,31 |
| Итого | | 512 318,58 |
| ИТОГО | | 512 318,58 |
| непредвиденные затраты | 2 | 10 246,37 |
| ИТОГО | | 522 564,95 |
| НДС | 18 | 94 061,69 |
| В С Е Г О | | 616 626,64 |

Составил инженер ПТО
О.А.Мартыненко

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО


КОМИТЕТ ЖИТ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 ГО УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

11Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

Ремонт подъездов многоквартирного жилого дома

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-11/1

«Ремонт встроено-пристроенных помещений лестничных клеток многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск, пос Пригородный, ул. Железнодорожная, д. 11»

Основание: чертежи № _____ дефектный акт _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 68 899,72 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 188,12 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 20 229,32 Руб.

| № п/п | Обоснование цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|--------------------------|-----------------|---|-----------------------------------|--------------------|----------------------|-----------|-----------------|----------|--------------------|-----------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. зарплата | материалы | всего | зарплата | экс.маш. ЗП маш | материалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Отделочные работы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр61-2-1 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм | 0,34 100 м2 отремонтирова | 2923,88 1799,20 | 20,94 7,92 | 1103,74 | 994 | 612 | 7 3 | 375 | 203,07 69,04 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 1,1492 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр61-7-1 | Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных | 0,0113 100 м2 отремонтирова | 5711,05 3436,05 | 36,26 13,71 | 2238,74 | 65 | 39 | 0 0 | 26 | 383,06 4,33 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,09153 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ТЕРр61-26-1 | Перетирка штукатурки внутренних помещений | 0,15 100 м2 перетертой по | 262,97 242,52 | 3,13 1,18 | 17,32 | 39 | 36 | 0 0 | 3 | 28,07 4,21 | |
| 4 | ТЕРр62-1-2 | Окраска клеевыми составами улучшенная | 0,864 100 м2 окрашиваемой | 233,86 176,82 | 7,34 1,18 | 49,70 | 202 | 153 | 6 1 | 43 | 21,10 18,23 | |
| 5 | ТЕР15-07-003-02 | Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой "Нортекс-Грунт" поверхностей пористых(камен | 0,34 100 м2 обрабатываемо | 275,55 38,95 | 25,75 0,15 | 210,85 | 94 | 13 | 9 0 | 72 | 4,24 1,44 | 189 |

Смета № ЛС-11/1 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|------------------|---|---------------------------------|-------------------|---------------|---------|------|-----|--------|-----|----------------|-----|
| | | ь, кирпич, бетон и т.д.) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| 6 | ТЕРп62-7-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,716 100 м2 окрашиваемой | 1453,71 653,96 | 8,19 1,18 | 791,56 | 1041 | 468 | 6 1 | 567 | 75,69 54,19 | |
| 7 | ТЕРп62-33-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | 0,006 100 м2 окрашиваемой | 982,73 576,32 | 0,84 0,00 | 405,57 | 6 | 3 | 0 0 | 3 | 65,94 0,40 | |
| 8 | ТЕРп62-32-2 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза | 0,026 100 м2 окрашиваемой | 1058,46 652,05 | 0,84 0,00 | 405,57 | 28 | 17 | 0 0 | 11 | 80,60 2,10 | |
| 9 | ТЕРп62-11-6 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за два раза с расчисткой старой краски более 35% | 0,176 100 м2 окрашиваемой | 1269,89 479,69 | 8,19 1,18 | 782,01 | 224 | 84 | 1 0 | 139 | 55,52 9,77 | |
| 10 | ТЕРп62-11-4 прим | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дерев. ограждений и торцов за два раза с расчисткой старой краски до 10% | 0,142 100 м2 окрашиваемой | 757,00 218,59 | 8,19 1,18 | 530,22 | 107 | 31 | 1 0 | 75 | 25,30 3,59 | |
| 11 | ТЕРп57-8-3 | Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок | 0,068 100 м2 пола | 5525,03 502,15 | 73,72 5,56 | 4949,16 | 376 | 34 | 5 0 | 337 | 62,07 4,22 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,12648 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 12 | ТЕР15-04-025-03 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 окрашиваемой | 1673,27 535,82 | 12,38 0,30 | 1125,07 | 114 | 36 | 1 0 | 77 | 59,08 4,02 | 178 |

Смета № ЛС-11/1 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---------------------|---|-------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|-----|----|---------|-----|----------------|-----|
| 13 | ТЕР11-01-012-03 | Укладка лаг по плитам перекрытий [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,068 100 м2 пола | 1716,15 350,59 | 34,81 2,66 | 1330,75 | 117 | 24 | 2 0 | 91 | 41,10 2,79 | 182 |
| 14 | ТЕРp56-11-1 | Снятие наличников | 0,21 100 м налични ков | 33,43 33,43 | 0,00 0,00 | 0,00 | 7 | 7 | 0 0 | 0 | 4,21 0,88 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,084 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕРp56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,034 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 10 | 10 | 0 0 | 0 | 36,28 1,23 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,04012 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 16 | ТЕРp56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 17 | ТЕР10-01-039-01 | Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,034 100 м2 проемов | 23839,49 1100,88 | 1632,05 167,70 | 21106,56 | 811 | 37 | 55 6 | 719 | 119,92 4,08 | 181 |
| 18 | ФССЦпг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коеф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 1 1 т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 43 | 43 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 187 |
| 19 | ФССЦпг 03-21-001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км | 1 1 т ГРУЗА | 14,58 0,00 | 14,58 0,00 | 0,00 | 15 | 0 | 15 0 | 0 | 0,00 0,00 | 188 |

Смета № ЛС-11/1 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|--|---|---|---|---|----------|----------|--------|----------|--------|-----|
| | | [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | | | | | | | | | | |
| Итого по разделу | | | | | | | 4328,00 | 1676,00 | 115,00 | 2537,00 | | |
| | | | | | | | | | 12,00 | | 188,12 | |
| Всего | | | | | | | 4328,00 | 1676,00 | 115,00 | 2537,00 | | |
| | | | | | | | | | 12,00 | | 188,12 | |
| Итого в текущих ценах | | | | | | | 35471,49 | 20229,32 | 629,05 | 14613,12 | | 118 |
| (Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)) | | | | | | | | | 144,84 | | 188,12 | |
| k=12,07 на зарплату | | | | | | | | | | | | |
| k=5,47 на эксплуатацию машин | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на материалы | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 35 471,49 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | | 67 | 5 579,76 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | | 68 | 6 221,32 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 472,80 |
| Накладные расходы (Ремонт : полы) | | 68 | 278,80 |
| Накладные расходы (Полы) | | 94 | 272,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 396,90 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 467,10 |
| Итого накладных расходов | | | 13 689,28 |
| Итого | | | 49 160,77 |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | | 40 | 3 331,20 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | | 40 | 3 659,60 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | | 37 | 218,67 |
| Сметная прибыль (Ремонт : полы) | | 54 | 221,40 |
| Сметная прибыль (Полы) | | 51 | 147,90 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | | 50 | 283,50 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | | 43 | 223,17 |
| Итого сметной прибыли | | | 8 063,93 |
| Итого | | | 57 244,70 |
| ИТОГО | | | 57 244,70 |
| непредвиденные затраты | | 2 | 1 144,89 |
| ИТОГО | | | 58 389,59 |
| НДС | | 18 | 10 510,13 |
| ВСЕГО | | | 68 899,72 |

Составил Мартыненко .О.А.

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

 « » Г.

КОМИТЕТ ЖКХ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 г. УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

Капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-11

«Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
 пос Пригородный, ул Железнодорожная, д 11»

Основание: чертежи № дефектная ведомость

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 835 763,55 Руб.

Трудоемкость работ: 1 093,30 Чел.час.

Средства на оплату труда: 114 194,27 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|---------------|-------------------------|--|---------------------------------|------------------|---------------|----------------|-----------------|----------|-----------|----------------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. | мате- риалы | всего | зарплата | экс.маш. | мате- риалы | | |
| | | | | зарплата | ЗП маш | | | | ЗП маш | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Кровля | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРр58-17-3 | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов | 4,25 100 м2 покрытия кров | 191,53 190,24 | 1,29 0,00 | 0,00 | 814 | 809 | 5 0 | 0 | 24,39 103,66 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 6,1625 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 2 | ТЕРр58-1-1 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами | 4,25 100 м2 кровли | 162,99 120,37 | 42,62 5,44 | 0,00 | 693 | 512 | 181 23 | 0 | 15,16 64,43 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 5,95 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 3 | ТЕРр58-5-7 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги | 40 1 шт. | 117,20 36,17 | 29,96 0,00 | 51,07 | 4688 | 1447 | 1198 0 | 2043 | 4,24 169,60 | |
| 4 | ТЕРр58- | Ремонт | 0,8 | 3432,14 | 30,82 | 3061,23 | 2746 | 272 | 25 | 2449 | 39,87 | |

Смета № ЛС-11 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|--|----------------------------------|--------------------|----------------|---------|-------|-----|-----------|-------|------------------|-----|
| | 5-1 | деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон | 100 м | 340,09 | 0,00 | | | | 0 | | 31,90 | |
| 5 | ТЕРр58-5-4 | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок | 0,76 100 м | 2600,93 1136,62 | 17,08 0,00 | 1447,23 | 1977 | 864 | 13 0 | 1100 | 133,25 101,27 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,42864 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 6 | ТЕРр58-12-2 | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали | 3,45 100 м2 | 1739,67 169,52 | 26,03 3,78 | 1544,12 | 6002 | 585 | 90 13 | 5327 | 21,35 73,66 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -6,21 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -6831 | 0 | 0 0 | -6831 | 0,00 0,00 | |
| 7 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 6,21 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 7978 | 0 | 0 0 | 7978 | 0,00 0,00 | |
| 8 | ТЕРр58-12-1 | Устройство обрешетки сплошной из досок | 0,8 100 м2 | 2558,85 252,73 | 39,90 5,20 | 2266,22 | 2047 | 202 | 32 4 | 1813 | 31,83 25,46 | |
| | 102-0077 | Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта | -2,112 м3 | 1099,95 0,00 | 0,00 0,00 | 1099,95 | -2323 | 0 | 0 0 | -2323 | 0,00 0,00 | |
| 9 | 102-0056 | Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта | 2,112 м3 | 1284,77 0,00 | 0,00 0,00 | 1284,77 | 2713 | 0 | 0 0 | 2713 | 0,00 0,00 | |
| 10 | ТЕР10-01-008-05 | Устройство карнизов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,18 100 м2 стен, фронтоны | 5265,70 1402,76 | 96,55 0,00 | 3766,39 | 948 | 252 | 17 0 | 679 | 164,45 29,60 | 149 |
| 11 | ТЕР26-02-016-03 | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации | 4,25 100 м2 обрабатываемо | 281,24 97,00 | 182,31 2,51 | 1,93 | 1195 | 412 | 775 11 | 8 | 10,20 43,35 | 100 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------------|---|-------------------------------------|--------------------|---------------|---------|-------|-----|----------|-------|----------------|-----|
| | | при помощи аэрозольно- капельного распыления для обеспечивания для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| | 113-8072 | Антисептик- антипирен <ПИРИЛАКС- ЛЮКС> для древесины | 195,5 кг | 35,91 0,00 | 0,00 0,00 | 35,91 | 7020 | 0 | 0 0 | 7020 | 0,00 0,00 | |
| 12 | ТЕР12- 01-015- 03 | Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 изолиру емой п | 808,93 78,80 | 38,09 1,92 | 692,04 | 3438 | 335 | 162 8 | 2941 | 9,02 38,32 | 101 |
| | 101-0594 | Мастика битумная кровельная горячая | -0,2125 т | 3434,70 0,00 | 0,00 0,00 | 3434,70 | -730 | 0 | 0 0 | -730 | 0,00 0,00 | |
| | 101-0856 | Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3505 | -467,5 м2 | 4,73 0,00 | 0,00 0,00 | 4,73 | -2211 | 0 | 0 0 | -2211 | 0,00 0,00 | |
| 13 | 101-4134 | Пленка подкровельная антиконденсатн ая (гидроизоляцио нная) типа ЮТАКОН | 467,5 м2 | 5,56 0,00 | 0,00 0,00 | 5,56 | 2599 | 0 | 0 0 | 2599 | 0,00 0,00 | |
| 14 | ТЕРр58- 2-1 | Разборка слуховых окон прямоугольных двускатных | 0,01 100 окон | 2722,36 2709,92 | 12,44 0,00 | 0,00 | 27 | 27 | 0 0 | 0 | 341,30 3,41 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,056 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕР10- 01-003- 01 | Устройство слуховых окон [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1 1 слухово е окно | 384,91 65,03 | 27,88 1,62 | 292,00 | 385 | 65 | 28 2 | 292 | 7,62 7,62 | 103 |
| | 203-0251 | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 | -0,5 м2 | 150,44 0,00 | 0,00 0,00 | 150,44 | -75 | 0 | 0 0 | -75 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0177 | Окна | 0,5 | 350,20 | 0,00 | 350,20 | 175 | 0 | 0 | 175 | 0,00 | |

Смета № ЛС-11 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------------|--|-----------------------------------|--------------------|-----------------|---------|------|-----|----------|------|-----------------|-----|
| | | неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 | м2 | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 16 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,272 100 м2 покрытия | 9920,99 1106,02 | 30,55 2,95 | 8784,42 | 2699 | 301 | 8 1 | 2390 | 129,66 35,27 | 104 |
| 17 | ТЕР12-01-012-01 прим. | Монтаж снегозадержателей для кровли [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,6 100 м ограждения | 2340,71 67,96 | 72,09 4,29 | 2200,66 | 1404 | 41 | 43 3 | 1320 | 7,67 4,60 | 115 |
| 18 | ТЕР15-04-012-01 | Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности перхлорвиниловая [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 окрашиваемой | 1648,92 150,10 | 13,26 0,00 | 1485,56 | 330 | 30 | 3 0 | 297 | 16,55 3,31 | 153 |
| 19 | ТЕР15-02-016-01 | Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,2 100 м2 оштукатуриваемое | 1767,11 786,46 | 142,62 89,69 | 838,03 | 353 | 157 | 29 18 | 167 | 86,71 17,34 | 154 |
| 20 | ТЕРр53-16-1 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 2,3 1 м3 кладки | 1082,20 283,83 | 30,60 5,08 | 767,77 | 2489 | 653 | 70 12 | 1766 | 35,39 81,40 | |
| | 404-0005 | Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100 | 0,9246 1000 шт. | 1585,70 0,00 | 0,00 0,00 | 1585,70 | 1466 | 0 | 0 0 | 1466 | 0,00 0,00 | |
| | 404-0007 | Кирпич | 0,9246 | 1721,07 | 0,00 | 1721,07 | 1591 | 0 | 0 | 1591 | 0,00 | |

Смета № ЛС-11 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------|---|-------------------------------------|---------------------|-------------------|----------|------|----|---------|------|----------------|-----|
| | | керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150 | 1000 шт. | 0,00 | 0,00 | | | | 0 | | 0,00 | |
| 21 | ТЕР20-02-010-06 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3200 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 4 1 зонт | 37,85 23,13 | 6,96 0,15 | 7,76 | 151 | 93 | 28 1 | 30 | 2,61 10,44 | 142 |
| | 301-0293 | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм | 4 шт. | 360,96 0,00 | 0,00 0,00 | 360,96 | 1444 | 0 | 0 0 | 1444 | 0,00 0,00 | |
| 22 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 23 | ТЕРр56-10-1 прим. | Снятие дверных полотен | 0,012 100 м2 дверных полот | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 3 | 3 | 0 0 | 0 | 36,28 0,44 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,01416 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 24 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,012 100 м2 проемов | 44694,28 1388,13 | 1597,24 161,34 | 41708,91 | 536 | 17 | 19 2 | 500 | 164,08 1,97 | 148 |
| | 101-0888 | Скобяные изделия | 1 компл. | 94,62 0,00 | 0,00 0,00 | 94,62 | 95 | 0 | 0 0 | 95 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0238 | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2 | -1,2 м2 | 391,00 0,00 | 0,00 0,00 | 391,00 | -469 | 0 | 0 0 | -469 | 0,00 0,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------------------|---|--------------------------|-------------------|-----------------|---------|--------|------|-----------|--------|-----------------|-----|
| 25 | 201-0239 прим | люк выхода на кровлю металлический | 1 шт. | 1280,04 0,00 | 0,00 0,00 | 1280,04 | 1280 | 0 | 0 0 | 1280 | 0,00 0,00 | |
| 26 | 111-0123 | Замок винтовой висячий с ключом | 1 шт. | 57,77 0,00 | 0,00 0,00 | 57,77 | 58 | 0 | 0 0 | 58 | 0,00 0,00 | |
| 27 | ТЕР12- 01-023- 01 прим. | Устройство кровли из профилированн ого листа [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 4,25 100 м2 кровли | 8889,42 382,84 | 148,52 11,68 | 8358,06 | 37780 | 1627 | 631 50 | 35522 | 44,31 188,32 | 107 |
| | 101-4136 | Металлочерепи ца <Монтеррей> | -518,5 м2 | 64,13 0,00 | 0,00 0,00 | 64,13 | -33251 | 0 | 0 0 | -33251 | 0,00 0,00 | |
| | 101-4128 | Дополнительны е элементы металлочерепи чной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием | 27 м2 | 106,67 0,00 | 0,00 0,00 | 106,67 | 2880 | 0 | 0 0 | 2880 | 0,00 0,00 | |
| 28 | 101-4566 | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21- 1000-0,5 | 467,5 м2 | 64,53 0,00 | 0,00 0,00 | 64,53 | 30168 | 0 | 0 0 | 30168 | 0,00 0,00 | |
| 29 | ТЕР09- 05-006- 01 | Резка стального профилированн ого настила [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 139 1 м реза | 4,33 3,51 | 0,82 0,00 | 0,00 | 602 | 488 | 114 0 | 0 | 0,39 54,35 | 108 |
| 30 | ФССЦпг 01-01- 001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 5 1 Т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 215 | 215 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 150 |
| 31 | ФССЦпг 01-01- 001-43 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; | 7 1 Т ГРУЗА | 3,53 3,53 | 0,00 0,00 | 0,00 | 25 | 25 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 151 |

Смета № ЛС-11 от

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|-----------------------------|--|------------------------|-------------------|-------------------|------|-----------|-----------|--------------|-----------|------------------|-----|
| | | Км=0,93; Ком=0,93)) | | | | | | | | | | |
| 32 | ФССЦ(пг 03-21- 001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемнос- тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартир- ные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)) | 12 1 Т ГРУЗА | 14,58 0,00 | 14,58 0,00 | 0,00 | 175 | 0 | 175 0 | 0 | 0,00 0,00 | 152 |
| Итого по разделу | | | | | | | 85334,00 | 9461,00 | 3653,00 | 72220,00 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | 149,00 | 13577,00 | 1093,30 | |
| Всего | | | | | | | 85334,00 | 9461,00 | 3653,00 | 72220,00 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | 13577,00 | | | 13577,00 | 1093,30 | |
| Итого в текущих ценах | | | | | | | 550163,38 | 114194,27 | 19981,91 | 415987,20 | | 110 |
| {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦ(С)) | | | | | | | | | 1798,43 | | 1093,30 | |
| k=12,07 на зарплату | | | | | | | | | | | | |
| k=5,47 на эксплуатацию машин | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на материалы | | | | | | | | | | | | |
| k=5,76 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| В том числе основные материалы | | | | | | | 78203,52 | | | 78203,52 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|--|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | 550 163,38 |
| Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли) | | 71 | 40 774,59 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | | 90 | 3 671,10 |
| Накладные расходы (Теплоизоляционные работы) | | 77 | 3 931,62 |
| Накладные расходы (Кровли) | | 92 | 26 272,44 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) | | 80 | 1 979,20 |
| Накладные расходы (Ремонт : стены) | | 73 | 5 859,71 |
| Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | | 98 | 1 112,30 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | | 70 | 278,60 |
| Накладные расходы (Металлические конструкции) | | 69 | 4 064,10 |
| Итого накладных расходов | | | 87 943,66 |

| | | |
|--|----|------------|
| Итого | | 638 107,04 |
| Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли) | 52 | 29 863,08 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 43 | 1 753,97 |
| Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы) | 48 | 2 450,88 |
| Сметная прибыль (Кровли) | 44 | 12 565,08 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) | 37 | 915,38 |
| Сметная прибыль (Ремонт : стены) | 56 | 4 495,12 |
| Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | 56 | 635,60 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | 50 | 199,00 |
| Сметная прибыль (Металлические конструкции) | 58 | 3 416,20 |
| Итого сметной прибыли | | 56 279,43 |
| Итого | | 694 386,47 |
| ИТОГО | | 694 386,47 |
| непредвиденные затраты | 2 | 13 887,73 |
| ИТОГО | | 708 274,20 |
| НДС | 18 | 127 489,35 |
| В С Е Г О | | 835 763,55 |

Составил инженер ПТО
О.А.Мартыненко

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО
В. Давыдов

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

Капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-45/2

«Капитальный ремонт крыши многоквартирного жилого дома по адресу:
г. Ульяновск, пр-т Гая д. 45/1»

Основание: чертежи № Дефектная ведомость

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 2 336 640 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 2 278 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 277 103 Руб.

| № п/п | Обосно- вание цен | Наименование работ и затрат | Кол-во | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр единич всего | инд |
|---------------|-------------------------|--|--------------------------------|-------------------|--------------------|----------------|-----------------|----------|--------------------|----------------|----------------------------|-----|
| | | | | всего | экс.маш. ЗП маш | мате- риалы | всего | зарплата | экс.маш. ЗП маш | мате- риалы | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Кровля | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-04-008-01 | Разборка покрытий кровель из рулонных материалов | 9,75 100 м2 покрыти я | 142,14 112,16 | 29,98 0,00 | 0,00 | 1386 | 1094 | 292 0 | 0 | 14,38 140,21 | |
| 2 | ТЕР46-04-011-12 прим. | Разборка цементной стяжки | 6 100 м2 покрыти я | 756,10 246,59 | 509,51 65,96 | 0,00 | 4537 | 1480 | 3057 396 | 0 | 28,54 171,24 | |
| 3 | ТЕР12-01-017-01 | Устройство выравниваюи х стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 6 100 м2 стяжки | 1359,21 270,46 | 268,39 28,66 | 820,36 | 8155 | 1623 | 1610 172 | 4922 | 31,30 187,82 | 129 |
| 4 | ТЕР12-01-017-02 | Устройство выравниваюи х стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 К=1,35 [МДС 81- | 6 100 м2 стяжки | 2314,06 347,76 | 129,50 15,31 | 1836,80 | 13884 | 2087 | 777 92 | 11020 | 1,15 6,90 | 130 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|-----------------|--|---|---------------------|-------------------|----------|--------|------|------------|--------|-----------------|-----|
| | | 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)) | | | | | | | | | | |
| 5 | ТЕР12-01-013-03 | Утепление покрытий плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)) | 9,75 100 м2 утепляе мого покрыти я | 6749,06 498,05 | 158,01 8,12 | 6093,00 | 65803 | 4856 | 1541 79 | 59406 | 52,37 510,62 | 191 |
| 6 | ТЕР12-01-013-04 | Утепление покрытий плитами на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)) | 9,75 100 м2 утепляе мого покрыти я | 6436,20 385,62 | 151,95 8,12 | 5898,63 | 62753 | 3760 | 1482 79 | 57511 | 40,55 395,35 | 192 |
| 7 | ТЕР12-01-002-09 | Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)) | 9,75 100 м2 кровли | 6613,76 155,23 | 54,30 2,95 | 6404,23 | 64484 | 1513 | 529 29 | 62442 | 16,51 161,01 | 131 |
| | 101-1961 | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изопласт ЭКП-4.5 | -1111,5 м2 | 29,04 0,00 | 0,00 0,00 | 29,04 | -32278 | 0 | 0 0 | -32278 | 0,00 0,00 | |
| | 101-1962 | Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изопласт ЭПП-4 | -1131 м2 | 25,17 0,00 | 0,00 0,00 | 25,17 | -28467 | 0 | 0 0 | -28467 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3379 | Унифлекс ХПП | 1131 м2 | 15,06 0,00 | 0,00 0,00 | 15,06 | 17033 | 0 | 0 0 | 17033 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3360 | Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый | 1111,5 м2 | 23,56 0,00 | 0,00 0,00 | 23,56 | 26187 | 0 | 0 0 | 26187 | 0,00 0,00 | |
| 8 | ТЕР10-01-039-05 | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; | 0,024 100 м2 проемов | 44694,28 1388,13 | 1597,24 161,34 | 41708,91 | 1073 | 33 | 38 4 | 1002 | 164,08 3,94 | 142 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-----------------|--|----------------------------|--------------------|----------------|----------|-------|------|-----------|-------|------------------|-----|
| | | Ктр=1,15] | | | | | | | | | | |
| | 101-0888 | Скобяные изделия | 2 компл. | 94,62 0,00 | 0,00 0,00 | 94,62 | 189 | 0 | 0 0 | 189 | 0,00 0,00 | |
| | 201-0239 пр | Люк выхода на кровлю металлический | 2 шт. | 1280,04 0,00 | 0,00 0,00 | 1280,04 | 2560 | 0 | 0 0 | 2560 | 0,00 0,00 | |
| | 111-0123 | Замок винтовой висячий с ключом | 2 шт. | 57,77 0,00 | 0,00 0,00 | 57,77 | 116 | 0 | 0 0 | 116 | 0,00 0,00 | |
| | 203-0238 | Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок двупольные ДЛ 13-15, площадь 1,89 м2 | -2,4 м2 | 391,00 0,00 | 0,00 0,00 | 391,00 | -938 | 0 | 0 0 | -938 | 0,00 0,00 | |
| 9 | ТЕР12-01-004-05 | Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1,8 100 м примыканий | 9408,75 551,18 | 120,15 9,90 | 8737,42 | 16936 | 992 | 216 18 | 15728 | 60,04 108,07 | 132 |
| | 101-1961 | Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изоласт ЭКП-4.5 | -340,2 м2 | 29,04 0,00 | 0,00 0,00 | 29,04 | -9879 | 0 | 0 0 | -9879 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3360 | Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый | 170,1 м2 | 23,56 0,00 | 0,00 0,00 | 23,56 | 4008 | 0 | 0 0 | 4008 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3379 | Унифлекс ХПП | 170,1 м2 | 15,06 0,00 | 0,00 0,00 | 15,06 | 2562 | 0 | 0 0 | 2562 | 0,00 0,00 | |
| | 101-3741 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм | 0,285 т | 10359,01 0,00 | 0,00 0,00 | 10359,01 | 2952 | 0 | 0 0 | 2952 | 0,00 0,00 | |
| | 101-1875 | Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм | -0,36 т | 11066,48 0,00 | 0,00 0,00 | 11066,48 | -3984 | 0 | 0 0 | -3984 | 0,00 0,00 | |
| 10 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (свесы.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 1,6 100 м2 покрытия | 9920,99 1106,02 | 30,55 2,95 | 8784,42 | 15874 | 1770 | 49 5 | 14055 | 129,66 207,46 | 135 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|-------------------|---|------------------------------------|--------------------|-----------------|---------|------|------|----------|------|------------------|-----|
| | | [Ктр=1,15]] | | | | | | | | | | |
| 11 | ТЕР12-01-010-01 | Устройство мелких покрытий (парапеты.) из листовой оцинкованной стали [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,65 100 м2 покрытия | 9920,99 1106,02 | 30,56 2,95 | 8784,42 | 6449 | 719 | 20 2 | 5710 | 129,66 84,28 | 135 |
| 12 | ТЕРр56-10-1 | Снятие дверных полотен | 0,024 100 м2 дверных полотен | 288,06 288,06 | 0,00 0,00 | 0,00 | 7 | 7 | 0 0 | 0 | 36,28 0,87 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,02832 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 13 | ТЕРр56-9-1 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 0,02 100 коробок | 1765,42 1437,99 | 327,43 46,93 | 0,00 | 35 | 29 | 7 1 | -1 | 179,30 3,59 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 0,21 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 14 | ТЕР20-02-010-05 | Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 2600 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | 15 1 зонт | 34,37 23,13 | 5,18 0,00 | 6,06 | 516 | 347 | 78 0 | 91 | 2,61 39,16 | 187 |
| | 301-0292 | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 2600 мм | 15 шт. | 321,10 0,00 | 0,00 0,00 | 321,10 | 4816 | 0 | 0 0 | 4816 | 0,00 0,00 | |
| 15 | ТЕРр53-16-1 | Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами | 2,3 1 м3 кладки | 1082,20 283,83 | 30,60 5,08 | 767,77 | 2489 | 653 | 70 12 | 1766 | 35,39 81,40 | |
| 16 | ТЕРр61-10-1 прим | Ремонт штукатурки толщиной слоя до 20 мм (ВК) | 0,6 100 м2 отремонтирова | 2885,46 1764,08 | 1,45 0,00 | 1119,93 | 1731 | 1058 | 1 0 | 672 | 201,84 121,10 | |
| | 509-9900 | Строительный мусор | 2,904 т | 0,00 0,00 | 0,00 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | |
| 17 | ТЕРр62-37-1 прим. | Окраска известковыми составами ВК | 1,74 100 м2 окрашиваемой | 121,88 103,81 | 0,84 0,00 | 17,23 | 212 | 181 | 1 0 | 30 | 12,17 21,18 | |
| 18 | ТЕР16-07-002- | Установка азраторов | 10 шт | 133,65 32,99 | 19,48 0,15 | 81,18 | 1336 | 330 | 195 2 | 811 | 3,38 33,81 | 190 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|------------------------|--|--------------------|----------------|---------------|------|---------|--------|----------|---------|--------------|-----|
| | 01 прим. | кровельных [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)] | | | | | | | | | | |
| 19 | ФССЦпг 01-01-001-41 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 9 1 Т ГРУЗА | 42,98 42,98 | 0,00 0,00 | 0,00 | 387 | 387 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 195 |
| 20 | ФССЦпг 01-01-001-43 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 11 1 Т ГРУЗА | 3,53 3,53 | 0,00 0,00 | 0,00 | 39 | 39 | 0 0 | 0 | 0,00 0,00 | 193 |
| 21 | ФССЦпг 03-21-001-15 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)] | 20 1 Т ГРУЗА | 14,58 0,00 | 14,58 0,00 | 0,00 | 292 | 0 | 292 0 | 0 | 0,00 0,00 | 194 |
| Итого по разделу | | | | | | | 253255 | 22958 | 10255 | 220042 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | -15123 | | 891 | | 2278,00 | |
| | | | | | | | | | | -15123 | | |
| Всего | | | | | | | 253255 | 22958 | 10255 | 220042 | | |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | | | | -15123 | | 891 | | 2278,00 | |
| | | | | | | | | | | -15123 | | |
| Итого в текущих ценах | | | | | | | 1600640 | 277103 | 56095 | 1267442 | | 117 |
| {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} | | | | | | | | | 10754 | | 2278,00 | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|--|---|---|---|---|---|---|---|---|----|--------|----|----|
| k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| В том числе основные материалы | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | -87108 | | |
| | | | | | | | | | | -87108 | | |

| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма в руб. |
|---|-------------|---------|-----------------|
| Итого | | | |
| Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 84 | 1 600 640 |
| Накладные расходы (Кровли) | | | 30 112 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) | 92 | | 197 613 |
| Накладные расходы (Ремонт : проемы) | 90 | | 401 |
| Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | 70 | | 313 |
| Накладные расходы (Ремонт : стены) | 98 | | 8 031 |
| Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы) | 73 | | 5 860 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) | 67 | | 8 556 |
| Итого накладных расходов | 68 | | 1 486 |
| Итого | | | 252 372 |
| Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) | | 48 | 1 853 012 |
| Сметная прибыль (Кровли) | | | 17 207 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) | 44 | | 94 511 |
| Сметная прибыль (Ремонт : проемы) | 43 | | 192 |
| Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)) | 50 | | 224 |
| Сметная прибыль (Ремонт : стены) | 56 | | 4 589 |
| Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы) | 40 | | 4 495 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) | 40 | | 5 108 |
| Итого сметной прибыли | 40 | | 874 |
| Итого | | | 127 197 |
| НДС | | | 1 980 203 |
| ВСЕГО | | 18 | 356 437 |
| | | | 2 336 640 |

Составил инженер ПТО
О.А.Мартыненко

Проверил