

СОГЛАСОВАНО



« » Г.

подпись (подпись)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2259

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.
Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Михайлова, д.1»

Основание: чертежи №

Составлен в базисных ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 243 400.00 Руб.

Трудоемкость работ: 393.34 Чел.час.

Средства на оплату труда: 53 367.86 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр гр единич всего	инд
				всего	экс маш	мате- риалы	всего	зарплата	экс маш	мате- риалы		
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ремонтные работы в первом подъезде												
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен и потолка от краски	1.28 100 м2 расчище нной п	162.24 162.24	0.00 0.00	0.00	208	208	0 0	0	20.80 26.62	
2	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно- известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0.0684 100 м2 отремон тирова	3164.05 2023.18	20.94 9.05	1119.93	216	138	1 1	77	228.35 15.62	
3	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп 4.7 (Кз=1.15, Кзм=1.25, Кзм=1.25, Ктр=1.15)]	1.351 100 м2 окрашив аемой	404.71 131.12	3.55 0.18	270.04	547	177	5 0	365	13.79 18.63	100
4	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилацет атными водоэмульсион ными	0.81 100 м2 окрашив аемой	1125.32 262.12	10.94 0.18	852.26	912	212	9 0	691	29.22 23.67	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленны м под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]										
5	ТЕР15- 04-025- 08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.54 100 м2 окрашив аемой	1373.92 532.06	11.99 0.18	829.87	742	287	6 0	449	58.66 31.68	100
6	ТЕР15- 04-027- 06	Шпателька при высококачестве ной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.22 100 м2 окрашив аемой	463.74 180.46	4.61 0.18	278.67	102	40	1 0	61	18.97 4.17	100
7	ТЕР15- 04-005- 04	Окраска поливинилацет атными водоэмульсион ными составами улучшенная по штукатуркепотол ков [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.22 100 м2 окрашив аемой	1715.69 556.00	17.65 0.34	1142.04	377	122	4 0	251	61.98 13.64	100
8	ТЕРp62- 18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	0.06 100 м2 окрашив аемой	1760.34 1135.33	8.19 1.35	616.82	106	68	0 0	38	129.90 7.79	
9	ТЕРp62- 18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0.18 100 м2 окрашив аемой	793.05 355.72	8.19 1.35	429.14	143	64	1 0	78	40.70 7.33	
10	ТЕР15- 04-025- 03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15;	0.6 100 м2 окрашив аемой	1353.18 535.82	12.38 0.34	804.98	812	321	7 0	484	59.08 35.45	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15]]										
11	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0.028 100 м2 дверных полот	288.06 288.06	0.00 0.00	0.00	8	8	0 0	0	36.28 1.02	
12	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0.01 100 коробок	1765.42 1437.99	327.43 39.94	0.00	18	14	3 0	1	179.30 1.79	
13	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1.15; Кэм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.028 100 м2 проемов	169275.07 2047.99	582.66 17.73	166644.42	4740	57	16 0	4667	231.15 6.47	100
Итого по разделу							8931.00	1716.00	53.00 1.00	7162.00	193.88	
Ремонтные работы во втором подъезде												
14	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен и потолка от краски	1.4 100 м2 расчище нной п	162.24 162.24	0.00 0.00	0.00	227	227	0 0	0	20.80 29.12	
15	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0.082 100 м2 отремон тирова	3164.05 2023.18	20.94 9.05	1119.93	259	166	2 1	91	228.35 18.72	
16	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1.15; Кэм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	1.35 100 м2 окрашив аемой	404.71 131.12	3.55 0.18	270.04	546	177	5 0	364	13.79 18.61	100
17	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по сборным конструкциям	0.81 100 м2 окрашив аемой	1125.32 262.12	10.94 0.18	852.26	912	212	9 0	691	29.22 23.67	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		стен, подготовленные под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]										
18	ТЕР15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.54 100 м2 окрашиваемой	1373.92 532.06	11.99 0.18	829.87	742	287	6 0	449	58.66 31.68	100
19	ТЕР15-04-027-06	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.22 100 м2 окрашиваемой	463.74 180.46	4.61 0.18	278.67	102	40	1 0	61	18.97 4.17	100
20	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке потолков [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.22 100 м2 окрашиваемой	1715.69 556.00	17.65 0.34	1142.04	377	122	4 0	251	61.98 13.64	100
21	ТЕРп62-18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	0.06 100 м2 окрашиваемой	1760.34 1135.33	8.19 1.35	616.82	106	68	0 0	38	129.90 7.79	
22	ТЕРп62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0.18 100 м2 окрашиваемой	793.05 355.72	8.19 1.35	429.14	143	64	1 0	78	40.70 7.33	
23	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.6 100 м2 окрашиваемой	1353.18 535.82	12.38 0.34	804.98	812	321	7 0	484	59.08 35.45	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
24	ТЕРp56-10-1	Снятие дверных полотен	0.028 100 м2 дверных полот	288.06 288.06	0.00 0.00	0.00	8	8	0 0	0	36.28 1.02	
25	ТЕРp56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0.01 100 коробок	1765.42 1437.99	327.43 39.94	0.00	18	14	3 0	1	179.30 1.79	
26	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.028 100 м2 проемов	169275.07 2047.99	582.66 17.73	166644.42	4740	57	16 0	4667	231.15 6.47	100
Итого по разделу							8992.00	1763.00	54.00 1.00	7175.00	199.46	
Всего							17923.00	3479.00	107.00 2.00	14337.00	393.34	
Итого в текущих ценах							140882.45	53367.86	632.37 30.68	86882.22	393.34	101
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2016 РЦЦС))												
k=15.34 на зарплату												
k=5.91 на эксплуатацию машин												
k=6.06 на материалы												
k=6.06 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			140 882.45
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	7 291.64
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	3 144.98
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	28 446.40
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	472.50
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 574.10
Итого накладных расходов			40 929.62
Итого			181 812.07
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	4 289.20
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	1 877.60
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	13 156.46
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	337.50
Сметная прибыль (Деревянные		43	753.83

конструкции)		20 414.59
Итого сметной прибыли		202 226.66
Итого		4 044.53
Непредвиденные расходы	2	206 271.19
ИТОГО		37 128.81
НДС	18	243 400.00
В С Е Г О		

Составил Бурыкин Н.А.

Проверил _____