

СОГЛАСОВАНО

« » Г.



(подпись)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2258

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.
Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Цветкова, д.2»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 175 248,00 Руб.

Трудоемкость работ: 244,02 Чел.час.

Средства на оплату труда: 32 981,00 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр тр единич всего	инд
				всего	экс маш.	мате- риалы	всего	зарплата	экс маш.	мате- риалы		
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Ремонтные работы в первом подъезде												
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен и потолка от краски	0,82 100 м2 расчище нной п	162,24 162,24	0,00 0,00	0,00	133	133	0 0	0	20,80 17,06	
2	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно- известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,04 100 м2 отремон тирова	3164,05 2023,18	20,94 9,05	1119,93	127	81	1 0	45	228,35 9,13	
3	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35-2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,763 100 м2 окрашив аемой	404,71 131,12	3,55 0,18	270,04	309	100	3 0	206	13,79 10,52	
4	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилацет атными водоэмульсион ными	0,4578 100 м2 окрашив аемой	1125,32 262,12	10,94 0,18	852,26	515	120	5 0	390	29,22 13,38	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		сборным конструкциям стен, подготовленны м под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]										
5	ТЕР15- 04-025- 08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.3052 100 м2 окрашив аемой	1373.92 532.06	11.99 0.18	829.87	419	162	4 0	253	58.66 17.90	
6	ТЕР15- 04-027- 06	Шпатлевка при высококачестве ной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.14 100 м2 окрашив аемой	463.74 180.46	4.61 0.18	278.67	65	25	1 0	39	18.97 2.66	
7	ТЕР15- 04-005- 04	Окраска поливинилацет атными водоэмульсион ными составами улучшенная по штукатуркепото лков [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15)]	0.14 100 м2 окрашив аемой	1715.69 556.00	17.65 0.34	1142.04	240	78	2 0	160	61.98 8.68	
8	ТЕРр62- 18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	0.04 100 м2 окрашив аемой	1760.34 1135.33	8.19 1.35	616.82	70	45	0 0	25	129.90 5.20	
9	ТЕРр62- 18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0.12 100 м2 окрашив аемой	793.05 355.72	8.19 1.35	429.14	95	43	1 0	51	40.70 4.88	
10	ТЕРр57- 4-1	Перестилка дощатых полов не крашенных	0.0246 100 м2	1635.82 1032.13	27.48 4.05	576.21	40	25	1 0	14	121.00 2.98	
11	ТЕР15- 04-025- 03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-	0.301 100 м2 окрашив аемой	1353.18 535.82	12.38 0.34	804.98	407	161	4 0	242	59.08 17.78	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15))										
12	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0.028 100 м2 дверных полот	288.06 288.06	0.00 0.00	0.00	8	8	0 0	0	36.28 1.02	
13	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0.01 100 коробок	1765.42 1437.99	327.43 39.94	0.00	18	14	3 0	1	179.30 1.79	
14	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15))	0.028 100 м2 проемов	169275.07 2047.99	582.66 17.73	166644.42	4740	57	16 0	4667	231.15 6.47	
Итого по разделу							7186.00	1052.00	41.00 0.00	6093.00	119.45	
Ремонтные работы во втором подъезде												
15	ТЕРр62-41-1	Очистка ручную поверхности стен и потолка от краски	0.84 100 м2 расчище нной п	162.24 162.24	0.00 0.00	0.00	136	136	0 0	0	20.80 17.47	
16	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0.06 100 м2 отремон тирова	3164.05 2023.18	20.94 9.05	1119.93	190	121	1 1	68	228.35 13.70	
17	ТЕР15-04-027-05	Шпатлевка стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кэм=1.25; Ктр=1.15))	0.763 100 м2 окрашив аемой	404.71 131.12	3.55 0.18	270.04	309	100	3 0	206	13.79 10.52	100
18	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по	0.4578 100 м2 окрашив аемой	1125.32 262.12	10.94 0.18	852.26	515	120	5 0	390	29.22 13.38	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		сборным конструкциям стен, подготовленны м под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]										
19	ТЕР15- 04-025- 08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.3052 100 м2 окрашив аемой	1373.92 532.06	11.99 0.18	829.87	419	162	4 0	253	58.66 17.90	100
20	ТЕР15- 04-027- 06	Шпатлевка при высококачестве нной окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленных под окраску [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.14 100 м2 окрашив аемой	463.74 180.46	4.61 0.18	278.67	65	25	1 0	39	18.97 2.66	100
21	ТЕР15- 04-005- 04	Окраска поливинилацет атными водоэмульсион ными составами улучшенная по штукатуркепото лков [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.14 100 м2 окрашив аемой	1715.69 556.00	17.65 0.34	1142.04	240	78	2 0	160	61.98 8.68	100
22	ТЕРр62- 18-1	Окраска масляными составами деревянных поручней с покрытием лаком	0.04 100 м2 окрашив аемой	1760.34 1135.33	8.19 1.35	616.82	70	45	0 0	25	129.90 5.20	
23	ТЕРр62- 18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0.14 100 м2 окрашив аемой	793.05 355.72	8.19 1.35	429.14	111	50	1 0	60	40.70 5.70	
24	ТЕР15- 04-025- 03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81- 35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25;	0.34 100 м2 окрашив аемой	1353.18 535.82	12.38 0.34	804.98	460	182	4 0	274	59.08 20.09	100

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Кзм=1.25; Ктр=1.15]]										
25	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0.028 100 м2 дверных полот	288.06 288.06	0.00 0.00	0.00	8	8	0 0	0	36.28 1.02	
26	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0.01 100 коробок	1765.42 1437.99	327.43 39.94	0.00	18	14	3 0	1	179.30 1.79	
27	ТЕР10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1.15; Кзм=1.25; Кзм=1.25; Ктр=1.15)]	0.028 100 м2 проемов	169275.07 2047.99	582.66 17.73	166644.42	4740	57	16 0	4667	231.15 6.47	100
Итого по разделу							7281.00	1098.00	40.00 1.00	6143.00	124.57	
Всего							14467.00	2150.00	81.00 1.00	12236.00	244.02	
Итого в текущих ценах							107609.87	32981.00	478.71 15.34	74150.16	244.02	101
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2016 РЦЦС))												
к=15.34 на зарплату												
к=5.91 на эксплуатацию машин												
к=6.06 на материалы												
к=6.06 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			107 609.87
Накладные расходы (Ремонт малярные работы)		68	4 715.12
Накладные расходы (Ремонт штукатурные работы)		67	2 086.38
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	16 112.80
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	261.12
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	472.50
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 574.10
Итого накладных расходов			25 222.02
Итого			132 831.89
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	2 776.60
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	1 245.60
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	7 452.17

Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	207.36
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	337.50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	752.07
Итого сметной прибыли		12 771.30
Итого		145 603.19
Непредвиденные расходы	2	2 912.06
ИТОГО		148 515.25
НДС	18	26 732.75
В С Е Г О		175 248.00

Составил Бурыкин Н.А.

Проверил _____