

СОГЛАСОВАНО

Глава администрации муниципального
образования «Тереньгульский район»

В.М. Дергунов

Г.

« ____ » ____ Г.

Жилой дом по адресу: Ульяновская обл., Тереньгульский р-он, р.п.Тереньга, ул.Комарова, д.1.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

«Общестроительные работы.

**Ремонт 2-х подъездов 2-этажного жилого дома по адресу: Ульяновская обл.,
Тереньгульский р-он, р.п.Тереньга, ул.Комарова, д.1.»**

Основание: чертежи № _____ деф.вед. _____

Составлен в базовых ценах: 2001г. Пересчитан в цены 1кв. 2014г.

Сметная стоимость работ: _____ 31 642,00 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 112,48 Чел.час.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

1 подъезд

1	ТЕРр59-7-1	Ремонт прямой части поручня с постановкой заделок	0,051 100 заделок в поручн	553,03 323,46	4,80 0,00	28	16	0 0	37,92 0,00	1,93 0,00
2	ТЕРр59-5-1	Ремонт ступеней деревянных	0,1 100 ступене й	5224,50 2717,66	52,80 7,21	522	272	5 1	318,60 0,61	31,86 0,06
3	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0352 100 м2 покрыти я	9259,63 1203,91	195,00 62,35	326	42	7 2	137,75 5,27	4,85 0,19
4	ТЕРр62-6-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	0,198 100 м2 окрашив аемой	343,53 97,29	6,50 1,35	68	19	1 0	11,26 0,10	2,23 0,02
5	ТЕРр62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	0,61 100 м2 окрашив аемой	380,23 132,97	8,19 1,35	232	81	5 1	15,39 0,10	9,39 0,06
6	ТЕРр62-3-1	Простая масляная окраска ранее	0,198 100 м2	405,17 157,59	8,19 1,35	80	31	2 0	18,24 0,10	3,61 0,02

Стр. 2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		окрашенных потолков без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	окрашив аемой							
7 ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм (на входе) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0688 100 м2 стяжки	1568,92 360,77	55,64 18,76	108	25	4 1	45,44 1,59	3,13 0,11	
Итого по разделу						1364,00	486,00	24,00 5,00	57,00 0,46	
2 подъезд										
8 ТЕРр59-7-1	Ремонт прямой части поручня с постановкой заделок	0,074 100 заделок в поручн	553,03 323,46	4,80 0,00	41	24	0 0	37,92 0,00	2,81 0,00	
9 ТЕРр59-5-1	Ремонт ступеней деревянных	0,1 100 ступене й	5224,50 2717,66	52,80 7,21	522	272	5 1	318,60 0,61	31,86 0,06	
10 ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок	0,0242 100 м2 пола	5525,03 502,15	73,72 5,56	134	12	2 0	62,07 0,47	1,50 0,01	
11 ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из брусков	0,0242 100 м2 основан ия	59,83 59,83	0,00 0,00	1	1	0 0	7,67 0,00	0,19 0,00	
12 ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,03 1 м3 древеси ны в кон	2419,96 216,83	40,41 0,00	73	7	1 0	25,87 0,00	0,78 0,00	
13 ТЕРр62-6-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	0,198 100 м2 окрашив аемой	343,53 97,29	6,50 1,35	68	19	1 0	11,26 0,10	2,23 0,02	
14 ТЕРр62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	0,61 100 м2 окрашив аемой	380,23 132,97	8,19 1,35	232	81	5 1	15,39 0,10	9,39 0,06	
15 ТЕРр62-3-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	0,198 100 м2 окрашив аемой	405,17 157,59	8,19 1,35	80	31	2 0	18,24 0,10	3,61 0,02	
16 ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20мм (на входе) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0688 100 м2 стяжки	1568,93 360,77	55,64 18,76	108	25	4 1	45,44 1,59	3,13 0,11	
Итого по разделу						1259,00	472,00	20,00 3,00	55,48 0,28	
Всего						2623,00	958,00	44,00	112,48	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								8,00		0,74
	Итого в текущих ценах				13424,74	11563,06		240,68		112,48
	{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома							96,56		0,74
	кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									
	k=12,07 на зарплату									
	k=5,47 на эксплуатацию машин									
	k=5,76 на материалы									

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			13 424,74
Накладные расходы (Ремонт : лестницы, крыльца)		65	4 597,45
Накладные расходы (Полы)		94	1 088,52
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	2 166,48
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	106,76
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	75,60
Итого накладных расходов			8 034,81
Итого			21 459,55
Сметная прибыль (Ремонт : лестницы, крыльца)		48	3 395,04
Сметная прибыль (Полы)		51	590,58
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	1 249,18
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	84,78
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	36,12
Итого сметной прибыли			5 355,70
Итого			26 815,25
НДС		18	4 831,28
В С Е Г О			31 642,00

Составил

Проверил