

СОГЛАСОВАНО
[Подпись]

« » Г.

КОМИТЕТ ЖУХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-20

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Достоевского, д. 13»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах:

2001г.

Сметная стоимость работ: 2 212 408,64 Руб.

Трудоемкость работ: 3 880,91 Чел.час.

Средства на оплату труда: 406 384,83 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кровля										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	6,3 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	921	781	140 0	15,90 0,00	100,17 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	6,3 100 м2 сменяе мой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	25359	4787	426 0	95,69 0,00	602,85 0,00
	509-9900	Строительный мусор	10,71 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	6,16 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	41684	7886	181 0	150,09 0,00	924,55 0,00
	509-9900	Строительный мусор	5,9752 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	88 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	10314	3183	2636 0	4,24 0,00	373,12 0,00
5	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,624 100 м2 подшивк и	243,27 218,26	25,01 9,46	152	136	16 6	28,87 0,80	18,01 0,50
	509-9900	Строительный мусор	1,49136 т	0,00		0				
6	ТЕР10-01-022-	Подшивка карниза досками обшивки	0,624 100 м2	4452,96 569,63	76,26 2,95	2779	355	48 2	65,93 0,25	41,14 0,16

Смета № ЛС-20 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01 прим.	[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	потолка							
7	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м2 окрашиваемой	1842,04 743,59	11,99 0,15	1149	464	7 0	81,98 0,01	51,16 0,01
8	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	8,45 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	6835	666	322 16	9,02 0,16	76,19 1,37
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	-929,5 м2	4,73		-4397				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	2,46 кг	78,50		193				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая	929,5 м2	4,74		4406				
9	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	84,5 1 м3 утеплителя	229,38 27,27	41,92 5,02	19383	2304	3542 424	3,50 0,43	295,41 35,91
10	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	6,3 100 м2 кровли	8889,41 382,83	148,52 11,68	56003	2412	936 74	44,31 0,99	279,15 6,22
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-768,6 м2	64,13		-49290				
11	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-В/В RAL, толщиной 0,5 мм	768,6 м2	42,86		32942				
12	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	46 м2	106,67		4907				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и ДВК	24 м2	106,67		2560				

Смета № ЛС-20 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	182 1 м реза	4,33 3,51	0,82 0,00	788	639	149 0	0,39 0,00	71,16 0,00
15	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	7,1 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	7684	2015	217 36	35,39 0,43	251,27 3,05
16	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДВК отдельными местами	5,77 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	6244	1638	177 29	35,39 0,43	204,20 2,48
17	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	1,02 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	2193	1245	2 0	131,40 0,00	134,03 0,00
18	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	1,02 100 м2 окрашиваемой	121,88 103,81	0,84 0,00	124	106	1 0	12,17 0,00	12,41 0,00
19	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,21 т	0,00		0				
20	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,04 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	1788	56	64 6	164,08 13,65	6,56 0,55
21	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	2 компл.	56,69		113				
22	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом <АТТИК> [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	8,84 100 м2 обрабатываемой поверхности	2103,00 437,28	164,14 0,00	18591	3866	1451 0	47,63 0,00	421,08 0,00
23	ФССЦлг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,11; Кзм=0,92; Кзм=0,92)]	25,62 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1101	1101	0 0	0,58 0,00	14,86 0,00
24	ФССЦлг 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью	25,62 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	711	0	711 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-20 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		до 5 т на расстояние до 15 км {Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)}								
Итого по разделу						195272,00	33669,00	11033,00		3880,91
В том числе основные материалы в базовых ценах						-8566,00		594,00		50,33
Всего						195272,00	33669,00	11033,00		3880,91
В том числе основные материалы в базовых ценах						-8566,00		594,00		50,33
Итого в текущих ценах						1334018,54	406384,83	60350,51		3880,91
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы								7169,58		50,33
В том числе основные материалы						-49340,16				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 334 018,54
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	7 918,68
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	135 881,22
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	1 234,08
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	4 552,20
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	4 480,00
Накладные расходы (Кровли)		92	65 471,80
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	5 321,97
Накладные расходы (Ремонт : стены)		73	32 760,21
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	10 068,09
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	869,72
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	253,40
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	35 930,51
Итого накладных расходов			304 741,88
Итого			1 638 760,42
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение		48	4 524,96

отдельных конструктивных элементов))		
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	99 518,64
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	1 096,96
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	2 174,94
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	2 072,00
Сметная прибыль (Кровли)	44	31 312,60
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	4 473,54
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	56	25 131,12
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	6 010,80
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	511,60
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	181,00
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	22 398,24
Итого сметной прибыли		199 406,40
Итого		1 838 166,82
ИТОГО		1 838 166,82
Непредвиденные расходы	2	36 763,34
ИТОГО		1 874 930,16
НДС	18	337 478,48
В С Е Г О		2 212 408,64

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-19

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
ул. Достоевского, д. 13»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 1 238 419,20 Руб.

Трудоемкость работ: 1 223,87 Чел.час.

Средства на оплату труда: 134 954,67 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб. затр.тр.маш.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	единич	всего
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков избетона марки 100	7,68 1 м3	494,30 82,49	411,81 53,31	3796	634	3163 409	9,67 4,51	74,27 34,64
2	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7 1 м3 подстил ающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1069	237	243 31	3,92 0,37	27,45 2,62
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7,68 1 м3 подстил ающего с	631,92 35,27	0,31 0,00	4853	271	2 0	4,21 0,00	32,33 0,00
	101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	-0,01536 т	3079,79		-47				
Итого по разделу						9671,00	1142,00	3408,00 440,00		134,04 37,26
В том числе основные материалы в базовых ценах						-47,00				
Окна на л/клетках										
4	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0292 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,35 0,03

Смета № ЛС-19 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	509-9900	Строительный мусор	0,09986 4 т	0,00		0				
5	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0112 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	9	9	0 0	94,97 0,00	1,06 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0392 т	0,00		0				
6	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2132 т	0,00		0				
7	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0292 100 м2 проемов	13484,90 1885,07	600,22 26,00	394	55	18 1	215,68 2,20	6,30 0,06
	203-0975 прим.	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом, площадью 1,96 м2	2,92 м2	567,31		1657				
8	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	119	6	0 0	24,37 0,05	0,68 0,00
	101-2906 прим.	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм	2,8 м	75,11		210				
9	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,028 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	69	10	0 0	41,41 0,08	1,16 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00627 2 т	0,00		0				
10	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатны м составом с лесов и земли	0,0336 100 м2 ошпакле ванной поверхн ости	298,04 205,15	0,84 0,00	10	7	0 0	24,05 0,00	0,81 0,00
11	ТЕР15-04-024-	Простая окраска масляными	0,0336	852,80	5,66	29	7	0	24,29	0,82

Смета № ЛС-19 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	08	составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 окрашив аемой	212,28	0,15			0	0,01	0,00
Итого по разделу						2533,00	126,00	22,00 2,00		14,75 0,14
В том числе основные материалы в базовых ценах						1867,00				
Фасад										
12	ТЕР26-01-041-05 прим.	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	40,45 1 м3 изоляции	863,11 102,37	35,39 0,00	34913	4141	1432 0	10,89 0,00	440,52 0,00
13	ТЕР09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,239 100 м2	4545,44 1098,12	3155,08 267,72	23814	5753	18529 1403	121,07 20,50	634,30 107,40
	101-3400	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	5239 шт.	1,18		6182				
	101-1691	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	20956 шт.	0,10		2096				
	101-3829	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,8	6,05881 1 т	8390,03		50834				
14	101-1007	Угловой неравнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-16 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Стбсп	0,489 т	5404,89		2643				
15	ФССЦпр 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,1; Кзм=0,93; Ком=0,93)]	0,45 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	19	19	0 0	0,58 0,00	0,26 0,00
16	ФССЦпр 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами	0,45 1 т груза	14,72 0,00	14,72 0,00	7	0	7 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-19 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кам=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]								
Итого по разделу						120508,00	9913,00	17968,00		1075,08
В том числе основные материалы в базовых ценах						61755,00		1403,00		107,40
Всего						132712,00	11181,00	21398,00		1223,87
В том числе основные материалы в базовых ценах						63575,00		1845,00		144,80
Итого в текущих ценах						828767,81	134954,67	117047,06		1223,87
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								22269,15		144,80
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						366192,00				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			828 767,81
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	10 574,78
Накладные расходы (Полы)		94	6 115,64
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	354,90
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	673,20
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	85,91
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	57,12
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	67,20
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	38 486,14
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	59 597,37
Итого накладных расходов			116 012,24
Итого			944 780,05
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	6 042,72
Сметная прибыль (Полы)		51	3 318,06
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	253,50

Смета № ЛС-19 от 31.03.2014

Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	321,64
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	62,92
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	33,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	31,08
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	23 991,36
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	50 096,34
Итого сметной прибыли		84 151,22
Итого		1 028 931,27
ИТОГО		1 028 931,27
Непредвиденные расходы	2	20 578,63
ИТОГО		1 049 509,90
НДС	18	188 909,30
ВСЕГО		1 238 419,20

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-21

от 31.03.2014

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных/клеток в жилом доме по адресу: ул. Достоевского, д. 13»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 93 060,58 Руб.

Трудоемкость работ: 287,11 Чел. час.

Средства на оплату труда: 30 271,56 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего зарплата	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы												
1	ТЕРп61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,553 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	1750	1119	12 4	619	228,35 126,28	
	509-9900	Строительный мусор	1,86914 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРп61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2: (Кз=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2)]	0,553 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	950	319	12 4	619	65,16 36,03	99
	509-9900	Строительный мусор	0,93457 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	

Смета № ЛС-21 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	1,605 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	375	284	12 2	79	21,10 33,87	
4	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	1,25 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	1384	553	10 1	821	51,19 63,99	
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашиваемой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 6,87	
6	ТЕРр62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,1736 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	136	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,113 100 м2 окрашиваемой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,60	
8	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,035 100 м2 окрашиваемой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРр62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (почтовые ящики - 2,1 м2)	0,021 100 м2 окрашиваемой	1086,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРр62-5-1прим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	0,229 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	99	37	2 0	60	18,47 4,23	

Смета № ЛС-21 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу							5009,00	2508,00	52,00	2449,00		
									11,00		287,11	
Всего							5009,00	2508,00	52,00	2449,00		
									11,00		287,11	
Итого в текущих ценах							44662,24	30271,56	284,44	14106,24		106
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									132,77		287,11	
k=12,07 на зарплату												
k=5,47 на эксплуатацию машин												
k=5,76 на материалы												
k=5,76 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			44 662,24
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	11 694,18
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 806,68
Итого накладных расходов			20 500,86
Итого			65 163,10
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	6 981,60
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	5 180,40
Итого сметной прибыли			12 162,00
Итого			77 325,10
ИТОГО			77 325,10
Непредвиденные расходы		2	1 546,50
ИТОГО			78 871,60
НДС		18	14 188,98
В С Е Г О			93 060,58

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-23

от 31.03.2014

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Полбина, д. 4»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 106 815,60 Руб.

Трудоемкость работ: 329,88 Чел. час.

Средства на оплату труда: 34 834,02 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего	экс. маш.	материалы	всего	зарплата	экс. маш.	материалы		
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы												
1	ТЕРп61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,701 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	2218	1418	15 6	785	228,35 160,07	
	509-9900	Строительный мусор	2,36938 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРп61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; (Кз=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2)]	0,701 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	1204	405	15 6	784	65,16 45,68	99
	509-9900	Строительный мусор	1,18469 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	1,575 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	368	278	12 2	78	21,10 33,23	
4	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	1,25 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	1384	563	10 1	821	51,19 63,99	
5	ТЕРр62-5-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашиваемой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 6,87	
6	ТЕРр62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,1736 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	136	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,1135 100 м2 окрашиваемой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,62	
8	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,035 100 м2 окрашиваемой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРр62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (почтовые ящики - 2,1 м2)	0,021 100 м2 окрашиваемой	1086,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРр62-5-1прим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	0,226 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	97	36	2 0	59	18,47 4,17	

Смета № ЛС-23 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу								5722,00	2886,00	58,00	2778,00	
									15,00		329,88	
Всего								5722,00	2886,00	58,00	2778,00	
									15,00		329,88	
Итого в текущих ценах								51152,56	34834,02	317,26	16001,28	106
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									181,05		329,88	
k=12,07 на зарплату												
k=5,47 на эксплуатацию машин												
k=5,76 на материалы												
k=5,76 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			51 152,56
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	14 839,83
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 748,88
Итого накладных расходов			23 588,71
Итого			74 741,27
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	8 859,60
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	5 148,40
Итого сметной прибыли			14 008,00
Итого			88 747,27
ИТОГО			88 747,27
Непредвиденные расходы		2	1 774,95
ИТОГО			90 522,22
НДС		18	16 293,38
В С Е Г О			106 815,60

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-26

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Ростовская, д. 7/2»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах:

2001г.

Сметная стоимость работ: 2 778 459,68 Руб.

Трудоемкость работ: 4 812,82 Чел.час.

Средства на оплату труда: 508 678,08 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кровля										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	9,54 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	1395	1183	212 0	15,90 0,00	151,69 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	9,54 100 м2 сменяе мой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	38401	7248	644 0	95,69 0,00	912,88 0,00
	509-9900	Строительный мусор	16,218 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	9,2 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	62255	11778	270 0	150,09 0,00	1380,83 0,00
	509-9900	Строительный мусор	8,924 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	92 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	10782	3328	2756 0	4,24 0,00	390,08 0,00
5	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,4725 100 м2 подшивки	243,27 218,26	25,01 9,46	115	103	12 4	28,87 0,80	13,64 0,38
	509-9900	Строительный мусор	1,12927 5 т	0,00		0				
6	ТЕР10-	Подшивка карниза	0,4725	4452,96	76,26	2104	269	36	65,93	31,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01-022-01 прим.	досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 потолка	569,63	2,95			1	0,25	0,12
7	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4725 100 м2 окрашиваемой	1842,04 743,59	11,99 0,15	870	351	6 0	81,98 0,01	38,74 0,01
8	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	9,54 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	7717	752	363 18	9,02 0,16	86,01 1,55
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	-1049,4 м2	4,73		-4964				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	2,80885 9 кг	78,50		220				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоляционная	1049,4 м2	4,74		4974				
9	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	56,02 1 м3 утеплителя	229,38 27,27	41,92 5,02	12850	1528	2348 281	3,50 0,43	195,85 23,81
10	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	9,54 100 м2 кровли	8889,41 382,83	148,52 11,68	84805	3652	1417 111	44,31 0,99	422,71 9,42
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-1163,88 м2	64,13		-74640				
11	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-Е/В RAL, толщиной 0,5 мм	1163,88 м2	42,86		49884				
12	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	49 м2	106,67		5227				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и	8 м2	106,67		853				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ДБК								
14	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	94 1 м реза	4,33 3,51	0,82 0,00	407	330	77 0	0,39 0,00	36,75 0,00
15	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	7,9 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	8549	2242	242 40	35,39 0,43	279,58 3,40
16	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДБК отдельными местами	6,74 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	7294	1913	206 34	35,39 0,43	238,53 2,90
17	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,48 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	1032	586	1 0	131,40 0,00	63,07 0,00
18	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	0,48 100 м2 окрашиваемой	121,88 103,81	0,84 0,00	59	50	0 0	12,17 0,00	5,84 0,00
19	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,21 т	0,00		0				
20	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0128 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	572	18	20 2	164,08 13,65	2,10 0,17
21	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	2 компл.	56,69		113				
22	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом <АТТИК> [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	11,22 100 м2 обрабатываемой поверхности	2103,00 437,28	164,14 0,00	23596	4906	1842 0	47,63 0,00	534,44 0,00
23	ФССЦлг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	43,69 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1878	1878	0 0	0,58 0,00	25,34 0,00
24	ФССЦлг 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми	43,69 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	1213	0	1213 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-26 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (К _{зм} =1,11; К _м =0,92; К _{ом} =0,92)]								
Итого по разделу						247596,00	42144,00	11672,00 492,00		4812,82 41,83
В том числе основные материалы в базовых ценах						-18333,00				
Всего						247596,00	42144,00	11672,00 492,00		4812,82 41,83
В том числе основные материалы в базовых ценах						-18333,00				
Итого в текущих ценах						1688696,72	508678,08	63845,84 5938,44		4812,82 41,83
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-105598,08				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 688 696,72
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	11 994,36
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	191 567,23
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	929,52
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	3 150,00
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	3 389,60
Накладные расходы (Кровли)		92	70 424,16
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	2 748,27
Накладные расходы (Ремонт : стены)		73	37 262,12
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	4 738,91
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	410,72
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	253,40
Накладные расходы (теплоизоляционные работы)		77	45 595,55
Итого накладных расходов			372 463,84
Итого			2 061 160,56
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих		48	6 853,92

конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	140 302,76
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	826,24
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	1 505,00
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	1 567,69
Сметная прибыль (Кровли)	44	33 681,12
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	2 310,14
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	56	28 584,64
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	2 829,20
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	241,60
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	181,00
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	28 423,20
Итого сметной прибыли		247 306,51
Итого		2 308 467,07
ИТОГО		2 308 467,07
Непредвиденные расходы	2	46 169,34
ИТОГО		2 354 636,41
НДС	18	423 823,27
ВСЕГО		2 778 459,68

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-27

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
ул. Ростовская, д. 7/2»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 1 215 052,80 Руб.

Трудоемкость работ: 1 204,65 Чел.час.

Средства на оплату труда: 132 842,42 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб. затр.тр.маш.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	единич	всего
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков избетона марки 100	7,68 1 м3	494,30 82,49	411,81 53,31	3796	634	3163 409	9,67 4,51	74,27 34,64
2	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7 1 м3 подстил ающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1069	237	243 31	3,92 0,37	27,45 2,62
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7,68 1 м3 подстил ающего с	631,92 35,27	0,31 0,00	4853	271	2 0	4,21 0,00	32,33 0,00
	101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	-0,01536 т	3079,79		-47				
Итого по разделу						9671,00	1142,00	3408,00 440,00		134,04 37,26
В том числе основные материалы в базовых ценах						-47,00				
Окна на л/клетках										
4	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0292 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,35 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	509-9900	Строительный мусор	0,09986 4 т	0,00		0				
5	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0112 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	9	9	0 0	94,97 0,00	1,06 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0392 т	0,00		0				
6	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробов	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2132 т	0,00		0				
7	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0292 100 м2 проемов	13484,90 1885,07	600,22 26,00	394	55	18 1	215,68 2,20	6,30 0,06
	203-0975 прим.	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом, площадью 1,96 м2	2,92 м2	567,31		1657				
8	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	119	6	0 0	24,37 0,05	0,68 0,00
	101-2906 прим.	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм	2,8 м	75,11		210				
9	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,028 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	69	10	0 0	41,41 0,08	1,16 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00627 2 т	0,00		0				
10	ТЕРр62-27-1	Сплошная штукатурка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатны м составом с лесов и земли	0,0336 100 м2 оштукатуренной поверхности	298,04 205,15	0,84 0,00	10	7	0 0	24,05 0,00	0,81 0,00
11	ТЕР15-04-024-	Простая окраска масляными	0,0336	852,80	5,66	29	7	0	24,29	0,82

Смета № ЛС-27 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	08	составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 окрашиваемой	212,28	0,15			0	0,01	0,00
Итого по разделу						2533,00	126,00	22,00 2,00	14,75 0,14	
В том числе основные материалы в базовых ценах						1867,00				
Фасад										
12	ТЕР26-01-041-05 прим.	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	40,45 1 м3 изоляции	863,11 102,37	35,39 0,00	34913	4141	1432 0	10,89 0,00	440,52 0,00
13	ТЕР09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,0805 100 м2	4545,44 1098,12	3155,08 267,72	23093	5579	16029 1360	121,07 20,50	615,11 104,15
	101-3400	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	5080,5 шт.	1,18		5995				
	101-1691	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	20322 шт.	0,10		2032				
	101-3829	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,8	5,87550 9 т	8390,03		49296				
14	101-1007	Угловой неравнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-16 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп	0,468 т	5404,89		2529				
15	ФССЦлг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	0,41 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	18	18	0 0	0,58 0,00	0,24 0,00
16	ФССЦлг 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами	0,41 1 т груза	14,72 0,00	14,72 0,00	6	0	6 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-27 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (К _{зм} =1,1; К _м =0,93; К _{ом} =0,93)]								
Итого по разделу						117882,00	9738,00	17467,00		1055,86
В том числе основные материалы в базовых ценах						59852,00		1360,00		104,15
Всего						130086,00	11006,00	20897,00		1204,65
В том числе основные материалы в базовых ценах						61672,00		1802,00		141,55
Итого в текущих ценах						812683,09	132842,42	114306,59		1204,65
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))								21750,14		141,55
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						355230,72				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			812 683,09
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	10 574,76
Накладные расходы (Полы)		94	6 115,64
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	354,90
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	673,20
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	85,91
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	57,12
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	67,20
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	38 486,14
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	57 790,26
Итого накладных расходов			114 205,13
Итого			926 888,22
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	6 042,72
Сметная прибыль (Полы)		51	3 318,06
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	253,50

Смета № ЛС-27 от 31.03.2014

Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	321,64
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	62,92
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	33,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	31,08
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	23 991,36
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	48 577,32
Итого сметной прибыли		82 632,20
Итого		1 009 520,42
ИТОГО		1 009 520,42
Непредвиденные расходы	2	20 190,41
ИТОГО		1 029 710,83
НДС	18	185 341,97
В С Е Г О		1 215 052,80

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖИХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-28

от 31.03.2014

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Ростовская, д. 7/2»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 176 909,94 Руб.

Трудоемкость работ: 546,06 Чел.час.

Средства на оплату труда: 57 803,23 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр. единич. всего	инд
				всего	экс.маш.	материалы	всего	зарплата	экс.маш.	материалы		
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы												
1	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	1,28 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	4050	2590	27 10	1433	228,35 292,29	
	509-9900	Строительный мусор	4,3264 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; (Кз=2; Кзм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2)]	1,28 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	2198	739	27 10	1432	65,16 83,40	99
	509-9900	Строительный мусор	2,1632 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	1,993 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	466	352	15 2	99	21,10 42,05	
4	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	1,981 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	2193	876	16 2	1301	51,19 101,41	
5	ТЕРр62-5-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашиваемой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 6,87	
6	ТЕРр62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,1736 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	136	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,1135 100 м2 окрашиваемой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,62	
8	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,035 100 м2 окрашиваемой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРр62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (почтовые ящики - 2,1 м2)	0,021 100 м2 окрашиваемой	1086,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРр62-5-1прим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	0,226 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	97	36	2 0	59	18,47 4,17	

Смета № ЛС-28 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу							9455,00	4789,00	91,00	4575,00		
									24,00		546,06	
Всего							9455,00	4789,00	91,00	4575,00		
									24,00		546,06	
Итого в текущих ценах							84653,00	57803,23	497,77	26352,00		106
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									289,68		546,06	
k=12,07 на зарплату												
k=5,47 на эксплуатацию машин												
k=5,76 на материалы												
k=5,76 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			84 653,00
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	27 082,74
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	12 015,60
Итого накладных расходов			39 098,34
Итого			123 751,34
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	16 168,80
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	7 068,00
Итого сметной прибыли			23 236,80
Итого			146 988,14
ИТОГО			146 988,14
Непредвиденные расходы		2	2 939,76
ИТОГО			149 927,90
НДС		18	26 982,04
В С Е Г О			176 909,94

Составил _____

Проверил _____