

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного
дома № 293 по ул. Куйбышева от 24.02.2016 б/н**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1165-1**Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул. Куйбышева, №293, Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул.Куйбышева, №293, Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2010 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость

221688,72 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч,	
				всего	эксплуа- тация машин	всего	оплата труда	эксплуа- тация машин	рабочих машинистов	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда			в т.ч. оплата труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Наружные работы										
1	01-01-004-01	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшем емкостью 0,25 м3, группа грунтов 2, 1000 м3 грунта МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 100,31х1,15=115,36 Эксплуатация машин 4149,04х1,25=5186,3 Затраты труда рабочих 12,86х1,15=14,79 Затраты труда машинистов 58,76х1,25=73,45	0,039	5301,67 115,36	5186,31 868,18	207	5	202 34	14,79 73,45	1 3
2	01-02-057-01	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2, 100 м3 грунта МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1201,2х1,15=1381,38 Затраты труда рабочих 154х1,15=177,1	0,039	1381,38 1381,38		54	54		177,1	7
3	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,14	372,04 331,22	7,55 1,36	52	46	1	39,86 0,12	6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	16-07-003-0	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм, 1 врезка МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 44,24х1,323=58,51 Эксплуатация машин 5,06х1,438=7,27 Затраты труда рабочих 4,46х1,323=5,9	1	<u>116,15</u> 58,51	<u>7,27</u>	116	59	<u>7</u>	<u>5,9</u>	<u>6</u>
5	16-05-001-0	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм, 1 шт. МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 13,33х1,323=17,63 Эксплуатация машин 3,86х1,438=5,55 Затраты труда рабочих 1,47х1,323=1,94	1	<u>76,43</u> 17,63	<u>5,55</u>	76	18	<u>5</u>	<u>1,94</u>	<u>2</u>
6	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм, шт.	1	<u>29,8</u>		30				
7	46-03-017-0	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2, 1 м3 заделки МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 608,53х1,15=699,81 Эксплуатация машин 34,16х1,15=39,28 Затраты труда рабочих 75,22х1,15=86,5	0,2	<u>1949,05</u> 699,81	<u>39,28</u>	390	140	<u>8</u>	<u>86,5</u>	<u>17</u>
8	16-04-002-0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 1208,26х1,323=1597,92 Эксплуатация машин	0,14	<u>2874,48</u> 1597,92	<u>617,14</u> 80,2	402	224	<u>86</u> 11	<u>161,08</u> 6,79	<u>23</u> 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		429,31x1,438=617,13 Затраты труда рабочих 121,8x1,323=161,08 Затраты труда машинистов 4,72x1,438=6,79								
9	01-01-033-0	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 2, 1000 м3 грунта МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Эксплуатация машин 562,45x1,438=808,52 Затраты труда машинистов 8,87x1,438=12,75	0,039	<u>808,52</u>	<u>808,52</u> 150,71	32		<u>32</u> 6		12,75
10	01-02-005-0	Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов 1-2, 100 м3 уплотненного грунта МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 106,88x1,323=141,35 Эксплуатация машин 275,22x1,438=395,63 Затраты труда рабочих 12,53x1,323=16,57 Затраты труда машинистов 3,04x1,438=4,37	0,008	<u>536,98</u> 141,35	<u>395,63</u> 51,65	4	1	<u>3</u>		<u>16,57</u> 4,37
11	11-01-002-0	Устройство подстилающих слоев щебеночных, 1 м3 подстилающего слоя МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 33,05x1,323=43,71 Эксплуатация машин 50,3x1,438=72,31 Затраты труда рабочих 3,73x1,323=4,93 Затраты труда машинистов 0,55x1,438=0,79	0,64	<u>283,58</u> 43,71	<u>72,3</u> 9,34	181	28	<u>46</u> 6	<u>4,93</u> 0,79	<u>3</u> 1
12	27-07-001-0	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см (отмостки), 100 м2 покрытия МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15	0,08	<u>3556,28</u> 185,76	<u>83,56</u> 0,85	285	15	<u>7</u>	<u>20</u> 0,07	<u>2</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,15 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,15 К-т: к ОТ 1,15*1,15=1,323 к ЭМ 1,25*1,15=1,438 к ЗТ 1,15*1,15=1,323 к ЗТМ 1,25*1,15=1,438 Оплата труда рабочих 140,46х1,323=185,76 Эксплуатация машин 58,13х1,438=83,56 Затраты труда рабочих 15,12х1,323=20 Затраты труда машинистов 0,05х1,438=0,07								
		Прямые затраты по разделу "Наружные работы" с учетом коэффициентов				1829	590	397 57		67 5
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				16350	8891	2382 859		67 5
		Внутренние работы								
13	46-04-009-0	Разборка бетонных оснований под полы на гравии, 1 м3 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 81х1,15=93,15 Эксплуатация машин 206,36х1,15=237,31 Затраты труда рабочих 8,93х1,15=10,27 Затраты труда машинистов 2,26х1,15=2,6	0,39	330,47 93,15	237,32 30,72	129	36	93 12	10,27 2,6	4 1
14	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,405	372,04 331,22	7,55 1,36	151	134	4 1	39,86 0,12	16
15	16-04-002-0	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1208,26х1,553=1875,82 Эксплуатация машин 429,31х1,688=724,46 Затраты труда рабочих 121,8х1,553=189,09 Затраты труда машинистов 4,72х1,688=7,97	0,16	3259,71 1875,82	724,47 94,15	522	300	116 15	189,09 7,97	30 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм, 10 м	-1,5008	<u>65,6</u>			-98			
17	507-3338	Труба из полипропилена PN 10/32, м	15,008	<u>8,66</u>			130			
18	16-04-002-0:	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1484,43x1,553=2304,58 Эксплуатация машин 731,27x1,688=1234,02 Затраты труда рабочих 149,64x1,553=232,32 Затраты труда машинистов 8,2x1,688=13,84	0,16	<u>4058,06</u> 2304,58	<u>1234,02</u> 163,55	649	369	<u>197</u> 26	<u>232,32</u> 13,84	<u>37</u> 2
19	507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм, 10 м	-1,4864	<u>50,64</u>			-75			
20	507-3337	Труба из полипропилена PN 10/25, м	14,864	<u>5,26</u>			78			
21	16-04-002-0:	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1887,18x1,553=2929,85 Эксплуатация машин 1184,21x1,688=1998,35 Затраты труда рабочих 190,24x1,553=295,35 Затраты труда машинистов 13,42x1,688=22,65	0,14	<u>5233,23</u> 2929,85	<u>1998,35</u> 267,67	733	410	<u>280</u> 37	<u>295,35</u> 22,65	<u>41</u> 3
22	507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм, 10 м	-1,2586	<u>26,48</u>			-33			
23	507-3336	Труба из полипропилена PN 10/20, м	12,586	<u>3,4</u>			43			
24	302-1837	Кран шаровой латунный, резьбовой Д 15 мм марки <Danfoss>, шт.	8	<u>27,9</u>			223			
25	507-3332	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной	4	<u>12,54</u>			50			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		резьбой диаметром 25х1/2", шт.								
26	507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм, шт.	1	<u>4,28</u>			4			
27	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм, шт.	3	<u>3,76</u>			11			
28	507-4314	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20х1/2", шт.	4	<u>8,3</u>			33			
29	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	8	<u>4,28</u>			34			
30	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	6	<u>1,51</u>			9			
31	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм, шт.	2	<u>1,51</u>			3			
32	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм, шт.	4	<u>0,78</u>			3			
33	301-5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм, шт.	14	<u>6,89</u>			96			
34	301-5602	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм, шт.	16	<u>6,23</u>			100			
35	301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм, шт.	16	<u>5,44</u>			87			
36	16-07-003-0 прим	Установка измерительного участка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм, 1 врезка МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 44,24х1,553=68,68 Эксплуатация машин 5,06х1,688=8,54 Затраты труда рабочих 4,46х1,553=6,92	2	<u>115,4</u> 68,68	<u>8,54</u>	231	137	<u>18</u>	<u>6,92</u>	<u>14</u>
37	302-1136	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	-2	<u>23,93</u>			-48			
38	цена поставщика	ИУ системы ХВС диам. 25 мм (47082/1,18/5,87*1,067*1,02=7397,75), шт.	1	<u>7997,75</u>			7998			
39	26-01-017-0	Изоляция трубопроводов изделиями	5,15	<u>544,6</u>	<u>36,99</u>	2805	279	<u>191</u>	<u>5,46</u>	<u>28</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками, 10 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 34,92*1,553=54,21 Эксплуатация машин 21,92*1,688=36,99 Затраты труда рабочих 3,52*1,553=5,46		54,21						
40	104-0874	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 22 мм, м	17,05	<u>16,37</u>		279				
41	104-0875	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм, м	19,8	<u>18,52</u>		367				
42	104-0876	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 35 мм, м	19,8	<u>22,36</u>		443				
43	01-01-01-04	Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную при Автоперевозках, т	0,5	42,98	42,98	21		21		
44	03-21-01-01	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера на расстояние до 15 км, класс груза 1, т	0,5	13,38	13,38	7		7		
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы" с учетом коэффициентов				14985	1665	<u>927</u> 91		<u>170</u> 7
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				105384	25092	<u>5562</u> 1371		<u>170</u> 7
		Итого прямые затраты по смете				16814	2255	<u>1324</u> 148		<u>237</u> 12
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				121734	33983	<u>7944</u> 2230		<u>237</u> 12
		по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6 по стоимости материалов 6,03 по стоимости оборудования 4								
		накладные расходы				36262				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.11		Полы 123%*0,85=105% от ФОТ=512				538				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.16		Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128%*0,85=109% от				26380				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ФОТ=24202								
МДС 81-33.2004 прил.4 п.20	Теплоизоляционные работы 100% \times 0,85=85% от ФОТ=4205					3574				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.21	Автомобильные дороги 142% \times 0,85=121% от ФОТ=226					273				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.1.1	Земляные работы, выполняемые механизированным способом 95% \times 0,85=81% от ФОТ=693					561				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.1.2	Земляные работы, выполняемые ручным способом 80% \times 0,85=68% от ФОТ=814					554				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.49	Работы по реконструкции зданий и сооружений 110% \times 0,85=94% от ФОТ=2834					2664				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 74% \times 0,85=63% от ФОТ=2727					1718				
	сметная прибыль					22055				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.11	Полы 75% \times 0,8=60% от ФОТ=512					307				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.16	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83% \times 0,8=66% от ФОТ=24202					15973				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.20	Теплоизоляционные работы 70% \times 0,8=56% от ФОТ=4205					2355				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.21	Автомобильные дороги 95% \times 0,8=76% от ФОТ=226					172				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.1.1	Земляные работы, выполняемые механизированным способом 50% \times 0,8=40% от ФОТ=693					277				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.1.2	Земляные работы, выполняемые ручным способом 45% \times 0,8=36% от ФОТ=814					293				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.49	Работы по реконструкции зданий и сооружений 70% \times 0,8=56% от ФОТ=2834					1587				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50% \times 0,8=40% от ФОТ=2727					1091				
	Итого по смете					187871,80				
	Налоги									
ФЗ РФ от 07.07.03 № 117-ФЗ	НДС, 18%					33816,92				
	Итого					221688,72				
	Всего по смете					221688,72				

СоставилПроверил