

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного  
дома № 293 по ул. Куйбышева от 24.02.2016 б/н

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1165-2**

Капитальный ремонт системы ГВС многоквартирного дома по ул. Куйбышева, №293, Ульяновской обл., г.  
Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ГВС многоквартирного дома по ул.Куйбышева, №293, Ульяновской обл., г.  
Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2010 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость

128515,2 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч,	
				всего	эксплуа- тация машин	всего	оплата труда	эксплуа- тация машин	рабочих машинистов	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда			в т.ч. оплата труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Внутренние работы</b>										
1	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,405	372,04 331,22	7,55 1,36	151	134	4 1	39,86 0,12	16
2	16-04-002-0:	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1208,26х1,553=1875,82 Эксплуатация машин 429,31х1,688=724,46 Затраты труда рабочих 121,8х1,553=189,09 Затраты труда машинистов 4,72х1,688=7,97	0,08	3259,71 1875,82	724,47 94,15	261	150	58 8	189,09 7,97	15 1
3	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа,	-0,7504	65,6		-49				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		наружным диаметром 32 мм, 10 м								
4	507-3338	Труба из полипропилена PN 10/32, м	7,5	<u>8,66</u>		65				
5	16-04-002-0:	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1484,43x1,553=2304,58 Эксплуатация машин 731,27x1,688=1234,02 Затраты труда рабочих 149,64x1,553=232,32 Затраты труда машинистов 8,2x1,688=13,84	0,08	<u>4058,06</u> 2304,58	<u>1234,02</u> 163,55	325	184	<u>99</u> 13	<u>232,32</u> 13,84	<u>19</u> 1
6	507-0588	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм, 10 м	-0,7432	<u>50,64</u>		-38				
7	507-3337	Труба из полипропилена PN 10/25, м	7,4	<u>5,26</u>		39				
8	16-04-002-0:	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1887,18x1,553=2929,85 Эксплуатация машин 1184,21x1,688=1998,35 Затраты труда рабочих 190,24x1,553=295,35 Затраты труда машинистов 13,42x1,688=22,65	0,07	<u>5233,23</u> 2929,85	<u>1998,35</u> 267,67	366	205	<u>140</u> 19	<u>295,35</u> 22,65	<u>21</u> 2
9	507-0622	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм, 10 м	-0,6293	<u>26,48</u>		-17				
10	507-3336	Труба из полипропилена PN 10/20, м	6,29	<u>3,4</u>		21				
11	302-1837	Кран шаровой латунный, резьбовой Д 15 мм марки <Danfoss>, шт.	8	<u>27,9</u>		223				
12	507-3332	Тройник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25x1/2", шт.	4	<u>12,54</u>		50				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13	507-3288	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм, шт.	1	4,28			4				
14	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм, шт.	3	3,76			11				
15	507-4314	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 20х1/2", шт.	4	8,3			33				
16	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	8	4,28			34				
17	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	6	1,51			9				
18	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм, шт.	2	1,51			3				
19	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм, шт.	4	0,78			3				
20	301-5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм, шт.	14	6,89			96				
21	301-5602	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм, шт.	16	6,23			100				
22	301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм, шт.	16	5,44			87				
23	16-07-003-0 прим	Установка измерительного участка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм, 1 врезка МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 44,24х1,553=68,68 Эксплуатация машин 5,06х1,688=8,54 Затраты труда рабочих 4,46х1,553=6,92	1	115,4 68,68	8,54		115	69	8	6,92	7
24	302-1136	Вентили проходные муфтовые 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм, шт.	-1	23,93			-24				
25	цена поставщика	ИУ системы ХВС диам. 25 мм (47082/1,18/5,87*1,067*1,02=7397,75), шт.	1	7997,75			7998				
26	26-01-017-0	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного	2,5	544,6 54,21	36,99		1362	136	92	5,46	14



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		полиэтилена (<Термофлекс>) трубками, 10 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 34,92х1,553=54,21 Эксплуатация машин 21,92х1,688=36,99 Затраты труда рабочих 3,52х1,553=5,46								
27	104-0874	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 22 мм, м	17,05	<u>16,37</u>			279			
28	104-0875	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм, м	19,8	<u>18,52</u>			367			
29	104-0876	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 35 мм, м	19,8	<u>22,36</u>			443			
30	01-01-01-04	Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную при Автоперевозках, т	0,5	42,98	42,98		21		21	
31	03-21-01-01	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера на расстояние до 15 км, класс груза 1, т	0,5	13,38	13,38		7		7	
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы" с учетом коэффициентов				12345	878	<u>429</u> 41		<u>92</u> 4
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				82364	13231	<u>2574</u> 618		<u>92</u> 4
		Итого прямые затраты по смете				12345	878	<u>429</u> 41		<u>92</u> 4
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				82364	13231	<u>2574</u> 618		<u>92</u> 4
		по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6 по стоимости материалов 6,03 по стоимости оборудования 4								
		<b>накладные расходы</b>				<b>13669</b>				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.16		Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 128%х0,85=109% от ФОТ=9766				10645				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.20		Теплоизоляционные работы 100%х0,85=85% от ФОТ=2050				1743				
МДС		Внутренние сан-технические				1281				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
81-33.2004 прил.5 п.15.1	работы:демонтаж и разборка 74% $\times$ 0,85=63% от ФОТ=2034									
	<b>сметная прибыль</b>						<b>8408</b>			
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.16	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 83% $\times$ 0,8=66% от ФОТ=9766						6446			
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.20	Теплоизоляционные работы 70% $\times$ 0,8=56% от ФОТ=2050						1148			
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50% $\times$ 0,8=40% от ФОТ=2034						814			
	<b>Итого по смете</b>						<b>108911,19</b>			
	<b>Налоги</b>									
ФЗ РФ от 07.07.03 № 117-ФЗ	НДС, 18%						19604,01			
	<b>Итого</b>						<b>128515,2</b>			
	<b>Всего по смете</b>						<b>128515,2</b>			

СоставилПроверил