

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного

дома № 126 по ул. Пушкина от 24.02.2016 б/н

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1537-Б**

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул. Пушкина, д. № 126, Ульяновской обл., г. Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул. Пушкина, д. № 126 Ульяновской обл., г. Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость 85676,80 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч, рабочих машинистов	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплата труда	в т.ч. оплата труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Внутренние работы в подъездах</b>										
1	65-1-2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода	0,08	564,03 495,44	11,24 2,3	45	40		59,62 0,17	5
2	69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича, 100 отверстий	0,06	57,2 46,83	10,37	3	3		5,49	
3	69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1, 100 отверстий	0,06	55,02 45,04	9,98	3	3		5,28	
4	69-2-3	Сверление отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1, 100 отверстий	0,06	197,25 161,46	35,79	12	10	2	6,31	
Прямые затраты 65,75х3=197,25										
5	16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм, 100 м трубопровода	0,08	4154,83 2223,19	809,48 119,48	332	178	64 10	224,11 8,85	18 1
МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1: к ОТ 1,2 к ЭМ 1,2 к ЗТ 1,2 к ЗТМ 1,2 К-т: к ОТ 1,15*1,2=1,38 к ЭМ 1,25*1,2=1,5 к ЗТ 1,15*1,2=1,38 к ЗТМ 1,25*1,2=1,5 Оплата труда рабочих 1611,01х1,38=2223,19 Эксплуатация машин 539,65х1,5=809,48 Затраты труда рабочих 162,4х1,38=224,11										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты труда машинистов 5,9х1,5=8,85								
6	507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм, 10 м	-0,7496	<u>110,83</u>		-83				
7	507-3357	Труба из полипропилена PN 20/40, м	7,496	<u>22,1</u>		166				
8	302-1835	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 40 мм, шт.	1	<u>131,98</u>		132				
9	69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных, 100 отверстий	0,06	<u>1036,63</u> 670,97	<u>1,56</u> 0,68	62	40		<u>78,66</u> 0,05	<u>5</u>
10	26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками, 10 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1: к ОТ 1,2 к ЭМ 1,2 к ЗТ 1,2 к ЗТМ 1,2 К-т: к ОТ 1,15*1,2=1,38 к ЭМ 1,25*1,2=1,5 к ЗТ 1,15*1,2=1,38 к ЗТМ 1,25*1,2=1,5 Оплата труда рабочих 34,92х1,38=48,19 Эксплуатация машин 21,92х1,5=32,88 Затраты труда рабочих 3,52х1,38=4,86	0,8	<u>534,47</u> 48,19	<u>32,88</u>	428	39	<u>26</u>	<u>4,86</u>	<u>4</u>
11	104-9400	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена, м	8,8							
12	104-0877	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 42 мм, м	8,8	<u>24,97</u>		220				
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы в подъездах" с учетом коэффициентов				1320	313	<u>92</u> 10		<u>32</u> 1
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,34 по эксплуатации машин 5,91 по стоимости материалов 6,06				10890	4801	<u>544</u> 153		<u>32</u> 1
		<b>Внутренние работы в квартирах</b>								
13	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,65	<u>372,03</u> 331,22	<u>7,54</u> 1,55	242	215	<u>5</u> 1	<u>39,86</u> 0,12	<u>26</u>
14	16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого	0,14	<u>2585,56</u> 1389,5	<u>536,64</u> 79,65	362	195	<u>75</u> 11	<u>140,07</u> 5,9	<u>20</u> 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1208,26х1,15=1389,5 Эксплуатация машин 429,31х1,25=536,64 Затраты труда рабочих 121,8х1,15=140,07 Затраты труда машинистов 4,72х1,25=5,9								
15	16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1484,43х1,15=1707,09 Эксплуатация машин 731,27х1,25=914,09 Затраты труда рабочих 149,64х1,15=172,09 Затраты труда машинистов 8,2х1,25=10,25	0,2	<u>3140.64</u> 1707,09	<u>914.09</u> 138,38	628	341	<u>183</u> 28	<u>172.09</u> 10,25	<u>34</u> 2
16	16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1887,18х1,15=2170,26 Эксплуатация машин 1184,21х1,25=1480,26 Затраты труда рабочих 190,24х1,15=218,78 Затраты труда машинистов 13,42х1,25=16,78	0,068	<u>3955.55</u> 2170,26	<u>1480.26</u> 226,46	269	148	<u>101</u> 15	<u>218.78</u> 16,78	<u>15</u> 1
17	507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм, шт.	12	<u>1.02</u>		12				
18	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	18	<u>1.51</u>		27				
19	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	4	<u>4.28</u>		17				
20	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм, шт.	6	<u>0.78</u>		5				
21	507-5059	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40х20 мм, шт.	1	<u>1.76</u>		2				
22	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм, шт.	1	<u>1.51</u>		2				
23	507-5061	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40х32 мм, шт.	2	<u>2.51</u>		5				
24	507-5060	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40х25 мм, шт.	3	<u>2.03</u>		6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм, шт.	9	<u>3.76</u>		34				
26	507-3296	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм, шт.	6	<u>2.27</u>		14				
27	507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм, шт.	2	<u>4.79</u>		10				
28	507-5008	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм, шт.	20	<u>1.02</u>		20				
29	507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм, шт.	10	<u>2.03</u>		20				
30	507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм, шт.	6	<u>2.76</u>		17				
31	507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2", шт.	13	<u>7.05</u>		92				
32	507-5025	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 40x5/4", шт.	1	<u>47.23</u>		47				
33	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм, шт.	12	<u>21.41</u>		257				
34	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм, шт.	6	<u>47.54</u>		285				
35	302-1835	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 40 мм, шт.	1	<u>131.98</u>		132				
36	302-1152	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 32 мм, шт.	1	<u>69.29</u>		69				
37	301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм, шт.	13	<u>5.44</u>		71				
38	301-5602	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм, шт.	42	<u>6.23</u>		262				
39	301-5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм, шт.	12	<u>6.89</u>		83				
40	301-5604	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм, шт.	6	<u>6</u>		36				
41	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б, м2	1,2	<u>5.04</u>		6				
Прямые затраты по разделу "Внутренние работы в квартирах" с учетом коэффициентов						3032	899	<u>364</u> 55		<u>95</u> 4
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,34 по эксплуатации машин 5,91						26662	13791	<u>2151</u> 844		<u>95</u> 4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		по стоимости материалов 6,06								
		<b>Прочие затраты</b>								
42	01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	0,2	42,6		9				
43	03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км, 1 т груза	0,2	14,35		3				
		<b>Прямые затраты по разделу "Прочие затраты" с учетом коэффициентов</b>				12				
		<b>Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по прямым затратам 6,79</b>				84				
		<b>Узел учета</b>								
		<b>Прямые затраты по разделу "Узел учета" с учетом коэффициентов</b>								
		<b>Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6,00 по стоимости материалов 6,03</b>								
		<b>Итого прямые затраты по смете</b>				4364	1212	456		127
								65		5
		<b>Итого прямые затраты по смете с учетом индексов</b>				37636	18592	2695		127
		<b>накладные расходы</b>				17423		997		5
МДС 81-33.2004 прил.4 п.16, прим. п.1		Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 115,2%х0,85=98% от ФОТ=14206				13922				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.20, прим. п.1		Теплоизоляционные работы 90%х0,85=77% от ФОТ=598				460				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.19		Прочие ремонтно-строительные работы 78%х0,85=66% от ФОТ=859				567				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.15.1		Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 74%х0,85=63% от ФОТ=3927				2474				
		<b>сметная прибыль</b>				10157				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.16, прим. п.1		Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 70,55%х0,8=56% от ФОТ=14206				7955				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.20, прим. п.1		Теплоизоляционные работы 59,5%х0,8=48% от ФОТ=598				287				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.19		Прочие ремонтно-строительные работы 50%х0,8=40% от ФОТ=859				344				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.15.1		Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50%х0,8=40% от ФОТ=3927				1571				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого по смете				72607,458				
		Налоги								
ФЗ РФ от		НДС, 18%				13069,342				
07.07.03 №										
117-ФЗ										
		Итого				85676,8				
		Всего по смете				85676,8				

Составил

Проверил