

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного
дома № 104 по ул.Хмельницкого от 24.02.2016 б/н

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1052-А

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул. Хмельницкого № 104, Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул. Хмельницкого № 104, Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость 35341,68 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч,	
				всего	эксплуа- тация машин	всего	оплата труда	эксплуа- тация машин	рабочих машинистов	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда				на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внутренние работы										
1	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,23	<u>372,03</u> 331,22	<u>7,54</u> 1,55	86	76	2	<u>39,86</u> 0,12	<u>9</u>
2	46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы на гравии, 1 м3 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 81х1,15=93,15 Эксплуатация машин 186,4х1,15=214,36 Затраты труда рабочих 8,93х1,15=10,27 Затраты труда машинистов 2,26х1,15=2,6	0,072	<u>307,51</u> 93,15	<u>214,36</u> 26,15	22	7	<u>15</u> 2	<u>10,27</u> 2,6	<u>1</u>
3	16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ	0,04	<u>3259,7</u> 1875,82	<u>724,46</u> 107,53	130	75	<u>29</u> 4	<u>189,09</u> 7,97	<u>8</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1,15*1,35=1,553 к ЗТМ								
		1,25*1,35=1,688								
		Оплата труда рабочих								
		1208,26x1,553=1875,82								
		Эксплуатация машин								
		429,31x1,688=724,46								
		Затраты труда рабочих								
		121,8x1,553=189,09								
		Затраты труда машинистов								
		4,72x1,688=7,97								
4	16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода	0,18	<u>4058,06</u>	<u>1234,02</u>	730	415	<u>222</u>	<u>232,32</u>	<u>42</u>
		МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25		2304,58	186,81			34	13,84	2
		МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ								
		1,15*1,35=1,553 к ЭМ								
		1,25*1,35=1,688 к ЗТ								
		1,15*1,35=1,553 к ЗТМ								
		1,25*1,35=1,688								
		Оплата труда рабочих								
		1484,43x1,553=2304,58								
		Эксплуатация машин								
		731,27x1,688=1234,02								
		Затраты труда рабочих								
		149,64x1,553=232,32								
		Затраты труда машинистов								
		8,2x1,688=13,84								
5	507-5080	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x1", шт.	1	<u>29,65</u>		30				
6	507-5088	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20x1/2", шт.	8	<u>17,58</u>		141				
7	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм, шт.	1	<u>1,51</u>		2				
8	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм, шт.	4	<u>0,78</u>		3				
9	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм, шт.	4	<u>0,78</u>		3				
10	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	8	<u>1,51</u>		12				
11	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	4	<u>4,28</u>		17				
12	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм, шт.	3	<u>3,76</u>		11				
13	507-3296	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм, шт.	4	<u>2,27</u>		9				
14	302-1151	Вентиль проходной для	4	<u>35,23</u>		141				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм, шт.								
15	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм, шт.	4	21,41			86			
16	16-02-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 356,61x1,553=553,64 Эксплуатация машин 54,16x1,688=91,4 Затраты труда рабочих 37,07x1,553=57,55 Затраты труда машинистов 0,15x1,688=0,25	0,018	4300,21 553,64	91,4 3,43	77	10	1	57,55 0,25	1
17	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм, шт.	1	47,54			48			
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы" с учетом коэффициентов				1548	583	269 40		61 2
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				14597	8786	1614 603		61 2
		Итого прямые затраты по смете				1548	583	269 40		61 2
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				14597	8786	1614 603		61 2
		по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6 по стоимости материалов 6,03								
		накладные расходы				8781				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.16, прим. п.1	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 115,2%x0,85=98% от ФОТ=8109				7947				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.49, прим. п.1	Работы по реконструкции зданий и сооружений 99%x0,85=84% от ФОТ=135				113				
	МДС 81-33.2004 прил.5 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 74%x0,85=63% от ФОТ=1145				721				
		сметная прибыль				5064				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.16, прим. п.1	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 70,55%x0,8=56% от ФОТ=8109				4541				
	Письмо АП-5536/06	Работы по реконструкции зданий и сооружений 59,5%x0,8=48% от				65				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	прил.1 п.49, прим. п.1	ФОТ=135								
	Письмо АП-5536/06 прил.2 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50%х0,8=40% от ФОТ=1145					458			
		Итого по смете					29950,58			
		Налоги								
	ФЗ РФ от 07.07.03 № 117-ФЗ	НДС, 18%					5391,10			
		Итого					35341,68			
		Всего по смете					35341,68			

СоставилПроверил