

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного
дома № 17 по ул.Свердлова от 24.02.2016 б/н

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1537- А

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по ул.Свердлова дом № 17, Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ХВС многоквартирного дома по Свердлова дом № 17 Ульяновской обл., г.
Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость 120629,04 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч,	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	рабочих машинистов	
				оплата труда	в т.ч. оплата труда			в т.ч. оплата труда	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внутренние работы в подъездах										
1	65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм, 100 м трубопровода	0,08	564,03 495,44	11,24 2,3	45	40		59,62 0,17	5
2	69-2-1	Сверление отверстий в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича, 100 отверстий	0,06	57,2 46,83	10,37	3	3		5,49	
3	69-2-2	Сверление отверстий на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1, 100 отверстий	0,06	55,02 45,04	9,98	3	3		5,28	
4	69-2-3	Сверление отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 20 мм добавлять к расценке 69-2-1, 100 отверстий Прямые затраты 65,75х3=197,25	0,06	197,25 161,46	35,79	12	10	2	6,31	
5	16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1: к ОТ 1,2 к ЭМ 1,2 к ЗТ 1,2 к ЗТМ 1,2 К-т: к ОТ 1,15*1,2=1,38 к ЭМ 1,25*1,2=1,5 к ЗТ 1,15*1,2=1,38 к ЗТМ 1,25*1,2=1,5 Оплата труда рабочих 1611,01х1,38=2223,19 Эксплуатация машин 539,65х1,5=809,48 Затраты труда рабочих 162,4х1,38=224,11	0,08	4154,83 2223,19	809,48 119,48	332	178	64 10	224,11 8,85	18 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Затраты труда машинистов 5,9х1,5=8,85								
6	507-0590	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм, 10 м	-0,7496	<u>110,83</u>		-83				
7	507-3357	Труба из полипропилена PN 20/40, м	7,496	<u>22,1</u>		166				
8	302-1835	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 40 мм, шт.	1	<u>131,98</u>		132				
9	69-4-1	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в стенах и перегородках оштукатуренных, 100 отверстий	0,06	<u>1036,63</u> 670,97	<u>1,56</u> 0,68	62	40		<u>78,66</u> 0,05	<u>5</u>
10	26-01-017-01	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками, 10 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1: к ОТ 1,2 к ЭМ 1,2 к ЗТ 1,2 к ЗТМ 1,2 К-т: к ОТ 1,15*1,2=1,38 к ЭМ 1,25*1,2=1,5 к ЗТ 1,15*1,2=1,38 к ЗТМ 1,25*1,2=1,5 Оплата труда рабочих 34,92х1,38=48,19 Эксплуатация машин 21,92х1,5=32,88 Затраты труда рабочих 3,52х1,38=4,86	0,8	<u>534,47</u> 48,19	<u>32,88</u>	428	39	<u>26</u>	<u>4,86</u>	<u>4</u>
11	104-9400	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена, м	8,8							
12	104-0877	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 20 мм, диаметром 42 мм, м	8,8	<u>24,97</u>		220				
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы в подъездах" с учетом коэффициентов				1320	313	<u>92</u> 10		<u>32</u> 1
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,34 по эксплуатации машин 5,91 по стоимости материалов 6,06				10890	4801	<u>544</u> 153		<u>32</u> 1
		Внутренние работы в квартирах								
13	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,65	<u>372,03</u> 331,22	<u>7,54</u> 1,55	242	215	<u>5</u> 1	<u>39,86</u> 0,12	<u>26</u>
14	16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого	0,14	<u>2585,56</u> 1389,5	<u>536,64</u> 79,65	362	195	<u>75</u> 11	<u>140,07</u> 5,9	<u>20</u> 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1208,26x1,15=1389,5 Эксплуатация машин 429,31x1,25=536,64 Затраты труда рабочих 121,8x1,15=140,07 Затраты труда машинистов 4,72x1,25=5,9								
15	16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1484,43x1,15=1707,09 Эксплуатация машин 731,27x1,25=914,09 Затраты труда рабочих 149,64x1,15=172,09 Затраты труда машинистов 8,2x1,25=10,25	0,2	<u>3140,64</u> 1707,09	<u>914,09</u> 138,38	628	341	<u>183</u> 28	<u>172,09</u> 10,25	<u>34</u> 2
16	16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7 Оплата труда рабочих 1887,18x1,15=2170,26 Эксплуатация машин 1184,21x1,25=1480,26 Затраты труда рабочих 190,24x1,15=218,78 Затраты труда машинистов 13,42x1,25=16,78	0,41	<u>3955,55</u> 2170,26	<u>1480,26</u> 226,46	1622	890	<u>607</u> 93	<u>218,78</u> 16,78	<u>90</u> 7
17	507-3173	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм, шт.	12	<u>1,02</u>		12				
18	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	18	<u>1,51</u>		27				
19	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	4	<u>4,28</u>		17				
20	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм, шт.	6	<u>0,78</u>		5				
21	507-5059	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x20 мм, шт.	1	<u>1,76</u>		2				
22	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32x25 мм, шт.	1	<u>1,51</u>		2				
23	507-5061	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x32 мм, шт.	2	<u>2,51</u>		5				
24	507-5060	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 40x25 мм, шт.	3	<u>2,03</u>		6				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм, шт.	9	<u>3,76</u>			34			
26	507-3296	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм, шт.	6	<u>2,27</u>			14			
27	507-3289	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 40 мм, шт.	2	<u>4,79</u>			10			
28	507-5008	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм, шт.	20	<u>1,02</u>			20			
29	507-5009	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм, шт.	10	<u>2,03</u>			20			
30	507-5010	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 40 мм, шт.	6	<u>2,76</u>			17			
31	507-5016	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 20x1/2", шт.	13	<u>7,05</u>			92			
32	507-5025	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 40x5/4", шт.	1	<u>47,23</u>			47			
33	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм, шт.	12	<u>21,41</u>			257			
34	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм, шт.	6	<u>47,54</u>			285			
35	302-1835	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 40 мм, шт.	1	<u>131,98</u>			132			
36	302-1152	Вентиль проходной для полипропиленовых трубопроводов диаметром 32 мм, шт.	1	<u>69,29</u>			69			
37	301-5601	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм, шт.	13	<u>5,44</u>			71			
38	301-5602	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм, шт.	42	<u>6,23</u>			262			
39	301-5603	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм, шт.	12	<u>6,89</u>			83			
40	301-5604	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм, шт.	6	<u>6</u>			36			
41	101-0852	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой марки РКК-350Б, м2	1,2	<u>5,04</u>			6			
Прямые затраты по разделу "Внутренние работы в квартирах" с учетом коэффициентов							4385	1641	<u>870</u> 133	<u>170</u> 10
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,34 по эксплуатации машин 5,91							41671	25173	<u>5142</u> 2040	<u>170</u> 10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		по стоимости материалов 6,06								
		Прочие затраты								
42	01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную, 1 т груза	0,2	42,6			9			
43	03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км, 1 т груза	0,2	14,35			3			
		Прямые затраты по разделу "Прочие затраты" с учетом коэффициентов					12			
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по прямым затратам 6,99					84			
		Узел учета								
		Прямые затраты по разделу "Узел учета" с учетом коэффициентов								
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,34 по эксплуатации машин 5,91 по стоимости материалов 6,06								
		Итого прямые затраты по смете				5717	1954	962		202
								143		11
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				52645	29974	5686		202
		накладные расходы						2193		11
						29749				
МДС		Сантехнические работы				26248				
81-33.2004		внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 115,2% \times 0,85=98% от ФОТ=26784								
прил.4 п.16,										
прим. п.1										
МДС		Теплоизоляционные работы				460				
81-33.2004		90% \times 0,85=77% от ФОТ=598								
прил.4 п.20,										
прим. п.1										
МДС		Прочие ремонтно-строительные работы 78% \times 0,85=66% от ФОТ=859				567				
81-33.2004										
прил.5 п.19										
МДС		Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 74% \times 0,85=63% от ФОТ=3927				2474				
81-33.2004										
прил.5										
п.15.1										
		сметная прибыль				17201				
Письмо		Сантехнические работы				14999				
АП-5536/06		внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 70,55% \times 0,8=56% от ФОТ=26784								
прил.1 п.16,										
прим. п.1										
Письмо		Теплоизоляционные работы				287				
АП-5536/06		59,5% \times 0,8=48% от ФОТ=598								
прил.1 п.20,										
прим. п.1										
Письмо		Прочие ремонтно-строительные работы 50% \times 0,8=40% от ФОТ=859				344				
АП-5536/06										
прил.2 п.19										
Письмо		Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50% \times 0,8=40% от ФОТ=3927				1571				
АП-5536/06										
прил.2										
п.15.1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого по смете				102228				
		Налоги								
ФЗ РФ от		НДС, 18%				18401,04				
07.07.03 №										
117-ФЗ										
		Итого				120629,04				
		Всего по смете				120629,04				

Составил

Проверил