

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного

дома № 104 по ул.Хмельницкого от 24.02.2016 б/н

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-1052-Б

Капитальный ремонт системы ГВС многоквартирного дома по ул. Хмельницкого № 104, Ульяновской обл., г. Димитровград

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт системы ГВС многоквартирного дома по ул. Хмельницкого № 104, Ульяновской обл., г. Димитровград

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость 122089,44 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч, рабочих машинистов	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплата труда	в т.ч. оплата труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Внутренние работы										
1	65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 288,02х1,15=331,22 Эксплуатация машин 6,56х1,15=7,54 Затраты труда рабочих 34,66х1,15=39,86 Затраты труда машинистов 0,1х1,15=0,12	0,46	372,03 331,22	7,54 1,55	171	152	4 1	39,86 0,12	18
2	46-04-009-01	Разборка бетонных оснований под полы на гравии, 1 м3 МДС 81-38.2004 прил.3 п. 2 Оплата труда рабочих 81х1,15=93,15 Эксплуатация машин 186,4х1,15=214,36 Затраты труда рабочих 8,93х1,15=10,27 Затраты труда машинистов 2,26х1,15=2,6	0,8	307,51 93,15	214,36 26,15	246	75	171 21	10,27 2,6	8 2
3	16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ	0,18	3259,7 1875,82	724,46 107,53	587	338	130 19	189,09 7,97	34 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1208,26*1,553=1875,82 Эксплуатация машин 429,31*1,688=724,46 Затраты труда рабочих 121,8*1,553=189,09 Затраты труда машинистов 4,72*1,688=7,97								
4	16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 1484,43*1,553=2304,58 Эксплуатация машин 731,27*1,688=1234,02 Затраты труда рабочих 149,64*1,553=232,32 Затраты труда машинистов 8,2*1,688=13,84	0,68	4058,06 2304,58	1234,02 186,81	2759	1567	839 127	232,32 13,84	158 9
5	507-5080	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1", шт.	1	29,65		30				
6	507-5088	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20х1/2", шт.	8	17,58		141				
7	507-5058	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм, шт.	1	1,51		2				
8	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм, шт.	4	0,78		3				
9	507-5056	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм, шт.	4	0,78		3				
10	507-3174	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм, шт.	8	1,51		12				
11	507-3175	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 40 мм, шт.	4	4,28		17				
12	507-3300	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм, шт.	3	3,76		11				
13	507-3296	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм, шт.	4	2,27		9				
14	302-1151	Вентиль проходной для	4	35,23		141				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		полипропиленовых трубопроводов диаметром 25 мм, шт.								
15	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм, шт.	4	21.41			86			
16	16-02-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм, 100 м трубопровода МДС 81.35-2004 п.4.7: к ОТ 1,15 к ЭМ 1,25 к ЗТ 1,15 к ЗТМ 1,25 МДС 81-38.2004 прил. 3 п. 2: к ОТ 1,35 к ЭМ 1,35 к ЗТ 1,35 к ЗТМ 1,35 К-т: к ОТ 1,15*1,35=1,553 к ЭМ 1,25*1,35=1,688 к ЗТ 1,15*1,35=1,553 к ЗТМ 1,25*1,35=1,688 Оплата труда рабочих 356,61х1,553=553,64 Эксплуатация машин 54,16х1,688=91,4 Затраты труда рабочих 37,07х1,553=57,55 Затраты труда машинистов 0,15х1,688=0,25	0,036	4300,21 553,64	91,4 3,43	155	20	3	57,55 0,25	2
17	302-1833	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм, шт.	1	47.54			48			
		Прямые затраты по разделу "Внутренние работы" с учетом коэффициентов				4421	2152	1147 168		220 12
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				46079	32431	6882 2532		220 12
		Итого прямые затраты по смете				4421	2152	1147 168		220 12
		Итого прямые затраты по смете с учетом индексов				46079	32431	6882 2532		220 12
		по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6 по стоимости материалов 6,03								
		накладные расходы				33255				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.16, прим. п.1	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 115,2%х0,85=98% от ФОТ=31211				30587				
	МДС 81-33.2004 прил.4 п.49, прим. п.1	Работы по реконструкции зданий и сооружений 99%х0,85=84% от ФОТ=1446				1215				
	МДС 81-33.2004 прил.5 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 74%х0,85=63% от ФОТ=2306				1453				
		сметная прибыль				19094				
	Письмо АП-5536/06 прил.1 п.16, прим. п.1	Сантехнические работы внутренние(трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) 70,55%х0,8=56% от ФОТ=31211				17478				
	Письмо АП-5536/06	Работы по реконструкции зданий и сооружений 59,5%х0,8=48% от				694				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	прил.1 п.49, ФОТ=1446 прим. п.1									
	Письмо АП-5536/06 прил.2 п.15.1	Внутренние сан-технические работы:демонтаж и разборка 50%х0,8=40% от ФОТ=2306				922				
		Итого по смете				103465,627				
		Налоги								
	ФЗ РФ от 07.07.03 № 117-ФЗ	НДС, 18%				18 623,81				
		Итого				122 089,44				
		Всего по смете				122 089,44				

СоставилПроверил