

(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.о. председателя комитета по ЖКК

О.В.Костюков

Протокол общего собрания помещений многоквартирного

дома № 123 по ул. Комсомольская от 24.02.2016 б/н

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № ЛС-01-10-1

Капитальный ремонт электрооборудования жилого многоквартирного дома по адресу ул. Комсомольская, дом № 123

(наименование работ и затрат)

Капитальный ремонт электрооборудования жилого многоквартирного дома по адресу ул. Комсомольская, дом № 123

(наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах ТСНБ-2001 (ред. 2014 г.)

Пересчет в цены 1 кв. 2016г.

Сметная стоимость 201535,20 руб.

№ п.п.	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во единиц	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч, рабочих машинистов	
				всего	эксплуатация машин	всего	оплата труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплата труда	в т.ч. оплата труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Ремонтные работы										
1	69-2-4	Сверление отверстий в деревянных конструкциях электродрелью диаметром до 10 мм глубиной до 20 см, 100 отверстий	0,29	<u>108,47</u> 89,57	<u>18,9</u>	31	26	5	<u>10,5</u>	3
2	69-2-5	Сверление отверстий на каждые 5 см глубины свыше 20 см добавлять к расценке 69-2-4, 100 отверстий Прямые затраты 27,17х2=54,34	0,29	<u>54,34</u> 44,86	<u>9,48</u>	16	13	3	<u>2,63</u>	1
3	08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А, 1 шт. Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 22,06х0,3=6,62 Эксплуатация машин 3,66х0,3=1,1 Затраты труда рабочих 2,32х0,3=0,7 Затраты труда машинистов 0,01х0,3=0 Стоимость материалов 31,49х0=0	1	<u>7,72</u> 6,62	<u>1,1</u> 0,04	8	7	1	<u>0,7</u>	1
4	10-08-019-01	Коробка ответвительная на стене, 1 шт. Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 4,88х0,3=1,46 Затраты труда рабочих 0,5х0,3=0,15 Стоимость материалов 0,37х0=0	6	<u>1,46</u> 1,46		9	9		<u>0,15</u>	1
5	69-2-6	Сверление отверстий на каждые 10 мм диаметра свыше 10 мм добавлять к расценке 69-2-4, 100 отверстий	0,29	<u>38,01</u> 31,39	<u>6,62</u>	11	9	2	<u>3,68</u>	1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	67-4-1	Демонтаж выключателей, розеток, 100 шт.	0,05	<u>45,55</u> 45,55			2	2		<u>5,84</u>
7	67-3-1	Демонтаж кабеля, 100 м	0,2	<u>75,5</u> 75,19	<u>0,31</u> 0,14		15	15		<u>9,64</u> 0,01
8	67-2-12	Демонтаж винипластовых труб, проложенных на скобах диаметром до 50 мм, 100 м труб	0,09	<u>47,71</u> 47,71			4	4		<u>5,84</u>
9	08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм, 100 м Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 260,94x0,3=78,28 Эксплуатация машин 171,35x0,3=51,41 Затраты труда рабочих 27,76x0,3=8,33 Затраты труда машинистов 0,18x0,3=0,05 Стоимость материалов 335,91x0=0	0,01	<u>129,69</u> 78,28	<u>51,41</u> 0,73		1	1		<u>8,33</u> 0,05
10	08-03-524-04	Ящик с одним двухполюсным рубильником, или с двухполюсным рубильником и двумя предохранителями, или с двумя блоками <предохранитель-выключатель>, или с двумя предохранителями, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А, 1 шт. Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 24,4x0,3=7,32 Эксплуатация машин 3,58x0,3=1,07 Затраты труда рабочих 2,46x0,3=0,74 Затраты труда машинистов 0,01x0,3=0 Стоимость материалов 38,33x0=0	1	<u>8,39</u> 7,32	<u>1,07</u> 0,04		8	7	1	<u>0,74</u>
11	08-03-572-03	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600x600 мм, 1 шт. Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 23,01x0,3=6,9 Эксплуатация машин 29,04x0,3=8,71 Затраты труда рабочих 2,32x0,3=0,7 Затраты труда машинистов 0,1x0,3=0,03 Стоимость материалов 143,45x0=0	1	<u>15,62</u> 6,9	<u>8,72</u> 0,41		16	7	9	<u>0,7</u> 0,03
12	08-03-599-01	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг, 1 шт. Демонтаж оборудования МДС 81-37.2004 п. 3.2.1 Оплата труда рабочих 17,66x0,3=5,3	2	<u>6,08</u> 5,3	<u>0,78</u> 0,04		12	11	1	<u>0,53</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Эксплуатация машин 2,62х0,3=0,79 Затраты труда рабочих 2,77х0,3=0,83 Затраты труда машинистов 0,01х0,3=0 Стоимость материалов 35,3х0=0								
13	67-1-1	Демонтаж скрытой электропроводки, 100 м	0,71	<u>19,81</u> 19,81		14	14		<u>2,54</u>	<u>2</u>
14	67-4-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания, 100 шт.	0,04	<u>50,24</u> 49,3	<u>0,94</u> 0,41	2	2		<u>6,32</u> 0,03	
15	67-2-5	Демонтаж стальных труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм, 100 м труб	0,1	<u>144,62</u> 137,58	<u>3,73</u> 0,95	14	14		<u>16,84</u> 0,07	<u>2</u>
		Прямые затраты по разделу "Ремонтные работы" с учетом коэффициентов				163	141		<u>22</u>	<u>17</u>
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 5,99 по стоимости материалов 5,72				2257	2125		<u>132</u>	<u>17</u>
		Итоги по разделу "Ремонтные работы"								
		Стоимость строительных работ в том числе прямые затраты				1549				
		накладные расходы				477				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.19		Прочие ремонтно-строительные работы 78%х0,85=66% от ФОТ=723				477				
		сметная прибыль				289				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.19		Прочие ремонтно-строительные работы 50%х0,8=40% от ФОТ=723				289				
		Стоимость монтажных работ в том числе прямые затраты				3246				
		накладные расходы				477				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.43		Монтаж оборудования 80%х0,85=68% от ФОТ=136				92				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.45.2		Электромонтажные работы на других объектах 95%х0,85=81% от ФОТ=497				403				
МДС 81-33.2004 прил.5 п.17		Электромонтажные работы 85%х0,85=72% от ФОТ=769				554				
		сметная прибыль				723				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.43		Монтаж оборудования 60%х0,8=48% от ФОТ=136				65				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.45.2		Электромонтажные работы на других объектах 65%х0,8=52% от ФОТ=497				258				
Письмо АП-5536/06 прил.2 п.17		Электромонтажные работы 65%х0,8=52% от ФОТ=769				400				
		Итого по разделу "Ремонтные работы"				4795				
		Электросиловое оборудование								
16	08-03-524-04	Ящик с одним двухполюсным рубильником, или с двухполюсным	1	<u>66,31</u> 24,4	<u>3,58</u> 0,14	66	24	<u>4</u>	<u>2,46</u> 0,01	<u>2</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		рубильником и двумя предохранителями, или с двумя блоками <предохранитель-выключатель>, или с двумя предохранителями, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А, 1 шт.								
17	504-0319	Ящики силовые с блоком <предохранитель-выключатель> серии ЯБПВ, типа ЯБПВУ-1 на 100А, шт.	1	498,26		498				
18	08-03-572-03	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм, 1 шт.	1	195,5 23,01	29,04 1,35	196	24	29 1	2,32 0,1	2
19	цена поставщика	Щит ЩРНМ-3 IP31, шт.	1	733,38		733				
20	08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании трехфазные, 1 шт.	1	9,69 6,94	2,24 0,14	10	7	2	0,7 0,01	1
21	509-8174	Счетчик электрической энергии электронный, трехфазный Меркурий (многотарифный), шт.	1	625,23		625				
22	08-03-599-09	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 6 кг, 1 шт.	8	70,01 25,4	3,1 0,14	560	203	25 1	2,56 0,01	20
23	509-5739	Щиты распределительные навесные ЩРН-12, размер корпуса 220х300х125 мм, шт.	8	213,9		1711				
24	08-03-575-01	Прибор или аппарат, 1 шт.	23	11,51 11,11		265	256		1,12	26
25	509-2230	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 1P 40А, характеристика С, шт.	18	10,98		198				
26	509-2227	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 1P 10А, характеристика С, шт.	3	10,98		33				
27	509-2245	Выключатели автоматические <IEK> ВА47-29 3P 50А, характеристика С, шт.	2	41,27		83				
28	01-11-010-02	Измерение сопротивления растеканию тока контура с диагональю до 20 м, 1 измерение	1	20,74 20,74		21	21		1,62	2
29	01-11-028-01	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ, предназначенных для передачи электроэнергии к распределительным устройствам, щитам, шкафам, коммутационным аппаратам и электропотребителям, 1 линия	1	4,1 4,1		4	4		0,32	
Прямые затраты по разделу "Электросиловое оборудование" с учетом коэффициентов МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1						4498	647	72 2		64

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Оплата труда рабочих 539x1,2=646,8 Эксплуатация машин 60x1,2=72 Затраты труда рабочих 53x1,2=63,6								
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов				31797	9750	<u>431</u> 30		64
		по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 5,99 по стоимости материалов 5,72 по стоимости оборудования 4								
		Итого по разделу "Электросиловое оборудование"								
		Стоимость строительных работ				15775				
		в том числе								
		прямые затраты				15775				
		Стоимость монтажных работ				27977				
		в том числе								
		прямые затраты				15570	9298	<u>431</u> 30		62
		накладные расходы				7556				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.45.2		Электромонтажные работы на других объектах 95%x0,85=81% от ФОТ=9328				7556				
		сметная прибыль				4851				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.45.2		Электромонтажные работы на других объектах 65%x0,8=52% от ФОТ=9328				4851				
		Стоимость прочих работ				846				
		в том числе								
		прямые затраты				452	452			2
		накладные расходы				249				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.48		Пусконаладочные работы 65%x0,85=55% от ФОТ=452				249				
		сметная прибыль				145				
Письмо АП-5536/06 прил.1 п.48		Пусконаладочные работы 40%x0,8=32% от ФОТ=452				145				
		Стоимость оборудования				2500				
		Итого по разделу "Электросиловое оборудование"				47098				
		Электросвещение								
30	08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый на штырях с количеством ламп в светильнике 1, 100 шт.	0,04	<u>857,94</u> 698,37	<u>44,8</u> 2,7	34	28	<u>1</u>	<u>70,4</u> 0,2	<u>3</u>
31	цена поставщика	Светильник ДБО ЖКХ-004 LED 13Вт, шт	3	<u>161,16</u>		483				
32	цена поставщика	Светильник ДБО ЖКХ-001 LED 10Вт , шт	1	<u>71,51</u>		72				
33	08-03-591-02	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке, 100 шт.	0,02	<u>295,35</u> 255,54	<u>5,88</u> 0,41	6	5	<u>25,76</u> 0,03		1
34	509-1201	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки, шт.	2	<u>6,13</u>		12				
35	08-03-591-05	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке, 100 шт.	0,01	<u>300,21</u> 260,3	<u>5,88</u> 0,41	3	3	<u>26,24</u> 0,03		
36	509-1444	Выключатель двухклавишный для	1	<u>11,37</u>		11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		скрытой проводки, шт.								
37	10-08-019-01	Коробка ответвительная на стене, 1 шт.	2	<u>5,25</u> 4,88		11	10		<u>0,5</u>	<u>1</u>
38	503-0526	Разветвительная коробка У-192, шт.	2	<u>4,39</u>		9				
39	08-02-396-05	Короб металлический по стенам и потолкам, длина 2 м, 100 м	1,4	<u>423,11</u> 282,75	<u>39,49</u> 1,35	592	396	<u>55</u> 2	<u>30,08</u> 0,1	<u>42</u>
40	509-0064	Профиль монтажный, м	140	<u>30</u>		4200				
41	08-02-158-14	Заделка концевая сухая для 3-4-жильного кабеля с пластмассовой и резиновой изоляцией напряжением до 1 кВ, сечение одной жилы до 35 мм ² , 1 шт.	30	<u>16,39</u> 8,85	<u>2,24</u> 0,14	492	266	<u>67</u> 4	<u>0,92</u> 0,01	<u>28</u>
42	509-1588	Наконечники кабельные медные луженные ТМЛ-10, шт.	5	<u>3,43</u>		17				
43	509-2646	Гильза кабельная медная под опрессовку ГМЛ 10-5, 100 шт.	0,25	<u>80,05</u>		20				
44	08-02-407-01	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 25 мм, 100 м	0,03	<u>591,7</u> 231,62	<u>139,84</u> 5,13	18	7	4	<u>24,64</u> 0,38	<u>1</u>
45	103-0014	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 20 мм, толщина стенки 2,8 мм, м	3	<u>14,07</u>		42				
46	08-02-407-02	Труба стальная по установленным конструкциям, по стенам с креплением скобами, диаметр до 40 мм, 100 м	0,2	<u>736,67</u> 312,08	<u>201,94</u> 8,64	147	62	<u>40</u> 2	<u>33,2</u> 0,64	<u>7</u>
47	103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм, м	20	<u>26,46</u>		529				
48	08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм ² , 100 м	0,04	<u>68,35</u> 50,67	<u>4,48</u> 0,27	3	2		<u>5,39</u> 0,02	
49	08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм ² , 100 м	0,02	<u>88,2</u> 59,13	<u>6,72</u> 0,41	2	1	<u>1</u>	<u>6,29</u> 0,03	
50	08-02-412-05	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 70 мм ² , 100 м	0,2	<u>177,98</u> 109,79	<u>24,64</u> 1,49	36	22	<u>5</u>	<u>11,68</u> 0,11	<u>2</u>
51	08-02-399-01	Провод в коробах, сечением до 6	4,24	<u>40,86</u>	<u>2,24</u>	173	112	<u>10</u>	<u>2,82</u>	<u>12</u>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм2, 100 м		26,51	0,14			1	0,01	
52	501-8484	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 4 мм2, 1000 м	0,39	<u>10256,19</u>		4000				
53	501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,04	<u>4349,81</u>		174				
54	501-8510	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 10 мм2, 1000 м	0,02	<u>45429,93</u>		909				
55	08-02-390-01	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,1	<u>236,64</u> 154,92	<u>31,87</u> 0,14	24	15	<u>4</u>	<u>16,29</u> 0,01	<u>2</u>
56	509-1831	Кабель-канал (короб) <Электропласт> 25x16 мм, м	10	<u>2,46</u>		25				
57	08-02-471-04	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 16 мм, 10 шт.	1,2	<u>155,24</u> 77,93	<u>53,28</u> 1,89	186	94	<u>64</u> 2	<u>8,29</u> 0,14	<u>10</u>
58	08-02-472-02	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2, 100 м	0,4	<u>272,23</u> 156,04	<u>76,29</u> 2,97	109	62	<u>31</u> 1	<u>16,6</u> 0,22	<u>7</u>
		Прямые затраты по разделу "Электросвещение" с учетом коэффициентов МДС 81-38.2004 прил. 3 п.1 Оплата труда рабочих 1085x1,2=1302 Эксплуатация машин 282x1,2=338,4 Затраты труда рабочих 116x1,2=139,2				12612	1302	<u>338</u> 14		<u>139</u>
		Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов по оплате труда 15,07 по эксплуатации машин 6,00 по стоимости материалов 6,03				84406	19621	<u>2025</u> 211		<u>139</u>
		Итоги по разделу "Электросвещение"								
		Стоимость строительных работ в том числе				30951				
		прямые затраты				30951				
		Стоимость монтажных работ в том числе				79801				
		прямые затраты				53455	19621	<u>2025</u> 211		<u>139</u>
		накладные расходы				16040				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.43		Монтаж оборудования 80%x0,85=68% от ФОТ=181				123				
МДС 81-33.2004 прил.4 п.45.2		Электромонтажные работы на других объектах 95%x0,85=81% от ФОТ=19651				15917				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		сметная прибыль				10306				
	Письмо	Монтаж оборудования 60% \times 0,8=48%				87				
	АП-5536/06	от ФОТ=181								
	прил.1 п.43									
	Письмо	Электромонтажные работы на				10219				
	АП-5536/06	других объектах 65% \times 0,8=52% от								
	прил.1	ФОТ=19651								
	п.45.2									
		Итого по разделу				110752				
		"Электросвещение"								
		Итого прямые затраты по смете				17273	2090	432		220
								16		
		Итого прямые затраты по смете с				118460	31496	2588		220
		учетом индексов						241		
		Итого по смете				170792,54				
		Налоги								
	ФЗ РФ от	НДС, 18%				30742,66				
	07.07.03 №									
	117-ФЗ									
		Итого				201535,20				

Составил

Проверил