

**Протокол вскрытия конвертов  
с заявками на участие в отборе подрядных организаций на право заключения  
договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области**

г. Ульяновск

«12» октября 2016 г.

**Заказчик:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Организатор отбора подрядных организаций:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Предмет отбора подрядных организаций №13/17:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – договор подряда на проведение капитального ремонта) по адресам:

**Лот № 1.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 4  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 217 000,00 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 965 587,27 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 931 151,04 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 4 400 672,00 рублей.
  - 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Либкнехта, д. 14  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 973 600,00 рублей.
  - 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Либкнехта, д. 50  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 175 248,00 рублей.
  - 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 130  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 700 992,00 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 243 400,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 342 707,20 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения с установкой прибора учёта.  
Стоимость работ – 1 869 312,00 рублей.
  - 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 85  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 460 400,00 рублей.
  - 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 20  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 292 080,00 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 428 384,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 164 538,40 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 535 480,00 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 115 858,40 рублей.
  - 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, д. 36  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 336 865,60 рублей;  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 282 344,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 265 598,08 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 1 813 330,00 рублей.
- Цена лота: 17 514 547,99 рублей.**

**Лот № 2.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Аблукова, д. 59/7  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 434 000,00 рублей.  
Ремонт крыши. Стоимость работ – 3 894 400,00 рублей.  
Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 1 908 256,00 рублей.

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Артёма, д. 26

Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 888 431,34 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 338 110,56 рублей.

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Достоевского, д. 13

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 238 419,20 рублей.

Ремонт крыши. Стоимость работ – 2 212 408,64 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 93 060,58 рублей.

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Лихачёва, д. 18а

Ремонт фасада. Стоимость работ – 410 859,20 рублей.

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Лихачёва, д. 20а

Ремонт фасада. Стоимость работ – 410 859,20 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 96 222,84 рублей.

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Минина, д. 1

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 682 380,80 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 162 630,14 рублей.

7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Полбина, д. 4

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 106 815,60 рублей.

8) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ростовская, д. 7/2

Ремонт крыши. Стоимость работ – 2 778 459,68 рублей;

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 215 052,80 рублей;

Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.

Стоимость работ – 176 909,94 рублей.

**Цена лота: 22 047 276,53 рублей.**

#### **Лот № 3.**

1) Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 94

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 34 076,00 рублей;

Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.

Стоимость работ – 178 168,80 рублей.

**Цена лота: 212 244,80 рублей.**

#### **Лот № 4.**

1) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Вокзальная, д. 2

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 89 571,20 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 159 573,04 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 237 753,12 рублей;

Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 343 778,16 рублей;

2) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Гвардейская, д. 6 б

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 132 117,52 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 122 089,44 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 523 699,44 рублей;

3) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Дзержинского, д. 33

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 89 571,20 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 138 153,84 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 117 805,60 рублей;

Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 1 249 810,32 рублей;

4) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Комсомольская, д. 123

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 201 535,20 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 79 251,04 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 51 406,08 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 292 372,08 рублей;  
5) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 293  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 98 528,32 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 221 688,72 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 128 515,20 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 278 449,60 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 523 699,44 рублей;  
6) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Пушкина, д. 126  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 156 413,71 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 85 676,80 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 94 244,48 рублей;  
7) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 17  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 48 771,52 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 120 629,04 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 549 402,48 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 235 611,20 рублей.  
8) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 104  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 12 069,72 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 35 341,68 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 122 089,44 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 77 109,12 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 337 352,40 рублей;  
9) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Баданова, д. 82  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 27 341,61 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 64 257,60 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 141 366,72 рублей;  
**Цена лота: 7 187 046,07 рублей.**

Извещение о проведении отбора подрядных организаций было размещено «07» сентября 2016 года за десять календарных дней до дня приёма заявок на официальном сайте Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.fondkr73.ulregion.ru](http://www.fondkr73.ulregion.ru)

**Дата вскрытия конвертов с заявками:** «12» октября 2016 года.

**Время начала вскрытия конвертов с заявками:** в 09:00 часов (МСК+1).

**Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу:** г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, этаж 6, кабинет Директора Фонда модернизации ЖКК Ульяновской области.

**Комиссия по отбору подрядных организаций** присутствовала в следующем составе:

**Заместитель Председателя комиссии** – Польшгалов Максим Витальевич (ведущий ревизор Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

**Члены комиссии:**

- Дуняк Виктор Васильевич (директор департамента строительства Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области);
- Лазарев Алексей Викторович (заместитель начальника управления – начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищным фондом и раскрытием информации Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области).

**Члены комиссии – представители муниципального образования:**

- Ворожецов Андрей Владимирович (Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска);
- Абрамов Антон Витальевич (начальник отдела организации управления жилым фондом Комитета по ЖКХ Администрации г.Димитровграда);
- Асанов Ринат Насреддинович (ведущий специалист отдела по развитию городского поселения МО «Радищевское городское поселение»).

**Ответственный секретарь комиссии:** Кузьмина Надежда Константиновна (начальник юридического отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

На заседании комиссия присутствует в большинстве, заседание комиссии правомочно.

Организатором отбора подрядных организаций было получено и зарегистрировано 4 (Четыре) заявки, в том числе:

- по Лоту № 1 – 2 (две) заявки;
- по Лоту № 2 – 1 (одна) заявка;
- по Лоту № 3 – 0 (ноль) заявок;
- по Лоту № 4 – 1 (одна) заявка.

Изменений к заявкам не подано. Отозвано 0 (ноль) заявок.

До вскрытия конвертов комиссия по отбору подрядных организаций фиксирует, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Комиссия, вскрыв конверты, установила, что заявки поданы от следующих организаций:

**Лот № 1.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «Инженерные системы»	432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, 104А
2	ООО «Комфорт»	432073, РФ, г. Ульяновск, ул. Камышинская, д.126, офис 25

**Лот № 2.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «Благоустройство»	432010, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д.21

**Лот № 4.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «УниверсалСтрой»	433513, Ульяновская область, г.Димитровград, пр. Автостроителей, д.110.

На основании п. 3.7. постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или)

выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», комиссией по отбору подрядных организаций по каждой заявке объявлена информация, данные которой содержатся в сводной таблице в приложении №1 к настоящему Протоколу.

Заместитель Председателя комиссии - \_\_\_\_\_ /М.В. Польшгалов/

Члены комиссии:

- \_\_\_\_\_ /В.В. Дуняк/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Лазарев/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Ворожецов/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Абрамов/  
- \_\_\_\_\_ /Р.Н. Асанов/

Ответственный секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ /Н.К. Кузьмина/

Сводная таблица

№ п/п	Наименование участника отбора подрядных организаций	Должность лица, подписавшего заявку, и наличие документа, подтверждающего его полномочия	Наличие документа (или его заверенной копии), подтверждающего обеспечение заявки	Предлагаемые участниками отбора подрядных организаций условия (цена договора подряда, срок выполнения работ, квалификация участника, наличие страховой ответственности)
1	2	3	4	5
<b>Лот №1:</b>				
1	ООО «Инженерные системы»	Директор Камалов Ильдар Миритзянович, Решение №2 единственного учредителя от 11.09.2014 г.	Платёжное поручение №195 от 10.09.2016 г.	Цена договора: 17 514 547,99 руб., в том числе НДС; Срок выполнения работ до «31» декабря 2017 года; Наличие квалифицированного инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 5 чел.; Наличие квалифицированного рабочего персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 9 человек.
2	ООО «Комфорт»	Директор Алиакберов Рауф Рифкатович, Решение № 4 от 28.11.2014 г.	Платёжное поручение №232 от 16.09.2016 г.	Цена договора: 17 514 547,99 руб.; Срок выполнения работ до «31» декабря 2017 года; Наличие квалифицированного инженерного персонала со стажем работы

				более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 5 чел.; Наличие квалифицированног о рабочего персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 14 человек.
--	--	--	--	---

**Лот №2:**

1	ООО «Благоустройство»	Генеральный директор Коршунов Валерий Владимирович, Протокол общего собрания учредителей от 19.12.2008 г.	Платёжное поручение №490 от 03.10.2016 г.	Цена договора: 22 047 276,53 руб.; Срок выполнения работ до «31» декабря 2017 года; Наличие квалифицированног о инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 6 чел.; Наличие квалифицированног о рабочего персонала, имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 10 чел.
---	-----------------------	---	---	--

**Лот №4:**


1	ООО «УниверсалСтрой»	Директор Тонеев Владимир Викторович, Решение учредителя от 21.01.2013 г.	Платёжное поручение № 636 от 22.09.2016 г.	Цена договора: 7 187 046,07 руб.; Срок выполнения работ до «31» декабря 2017 года; Наличие квалифицированног о инженерного персонала со стажем работы более 10 лет, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 8 чел.; Наличие квалифицированног о рабочего персонала,
---	----------------------	--	--	---

				имеющего стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора не менее 2 лет 15 чел.
--	--	--	--	---

Заместитель Председателя комиссии -  /М.В. Польшгалов/

Члены комиссии:

- \_\_\_\_\_ /В.В. Дуняк/
- \_\_\_\_\_ /А.В. Лазарев/
- \_\_\_\_\_ /А.В. Ворожецов/
- \_\_\_\_\_ /А.В. Абрамов/
- \_\_\_\_\_ /Р.Н. Асанов/

Ответственный секретарь комиссии:  /Н.К. Кузьмина/



Протокол, пр. нумеровано, скреплено печатом  
(Восемь) листов

Заместитель Председателя комиссии

/М.В.Полыгайлов/



**Протокол об итогах отбора подрядных организаций  
на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего  
имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской  
области**

г. Ульяновск

«13» октября 2016 г.

**Заказчик:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Организатор отбора подрядных организаций:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Предмет отбора подрядных организаций №13/17:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – договор подряда на проведение капитального ремонта) по адресам:

**Лот № 1.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 4  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 217 000,00 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 965 587,27 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 931 151,04 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 4 400 672,00 рублей.
  - 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Либкнехта, д. 14  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 973 600,00 рублей.
  - 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Карла Либкнехта, д. 50  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 175 248,00 рублей.
  - 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ленина, д. 130  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 700 992,00 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 243 400,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 342 707,20 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения с установкой прибора учёта.  
Стоимость работ – 1 869 312,00 рублей.
  - 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, д. 85  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 1 460 400,00 рублей.
  - 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Александра Матросова, д. 20  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 292 080,00 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 428 384,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 164 538,40 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 535 480,00 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 115 858,40 рублей.
  - 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Бебеля, д. 36  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 336 865,60 рублей;  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 282 344,00 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 265 598,08 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 1 813 330,00 рублей.
- Цена лота: 17 514 547,99 рублей.**

**Лот № 2.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Аблукова, д. 59/7  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 434 000,00 рублей.  
Ремонт крыши. Стоимость работ – 3 894 400,00 рублей.  
Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 1 908 256,00 рублей.

2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Артёма, д. 26

Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 888 431,34 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 338 110,56 рублей.

3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Достоевского, д. 13

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 238 419,20 рублей.

Ремонт крыши. Стоимость работ – 2 212 408,64 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 93 060,58 рублей.

4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Лихачёва, д. 18а

Ремонт фасада. Стоимость работ – 410 859,20 рублей.

5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Лихачёва, д. 20а

Ремонт фасада. Стоимость работ – 410 859,20 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 96 222,84 рублей.

6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Минина, д. 1

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 682 380,80 рублей.

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 162 630,14 рублей.

7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Полбина, д. 4

Ремонт встроенно – пристроенных помещений лестничных клеток.

Стоимость работ – 106 815,60 рублей.

8) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Ростовская, д. 7/2

Ремонт крыши. Стоимость работ – 2 778 459,68 рублей;

Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 215 052,80 рублей;

Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.

Стоимость работ – 176 909,94 рублей.

**Цена лота: 22 047 276,53 рублей.**

#### **Лот № 3.**

1) Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, ул. Чкалова, д. 94

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 34 076,00 рублей;

Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничной клетки.

Стоимость работ – 178 168,80 рублей.

**Цена лота: 212 244,80 рублей.**

#### **Лот № 4.**

1) Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Вокзальная, д. 2

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 89 571,20 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 159 573,04 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 237 753,12 рублей;

Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 343 778,16 рублей;

2) Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Гвардейская, д. 6 б

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 132 117,52 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 122 089,44 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 523 699,44 рублей;

3) Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Дзержинского, д. 33

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 89 571,20 рублей;

Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 138 153,84 рублей;

Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 117 805,60 рублей;

Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 1 249 810,32 рублей;

4) Ульяновская область, г. Дмитровград, ул. Комсомольская, д. 123

Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 201 535,20 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 79 251,04 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 51 406,08 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 292 372,08 рублей;  
5) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Куйбышева, д. 293  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 98 528,32 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 221 688,72 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 128 515,20 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 278 449,60 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 523 699,44 рублей;  
6) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Пушкина, д. 126  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 156 413,71 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 85 676,80 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 94 244,48 рублей;  
7) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Свердлова, д. 17  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 48 771,52 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 120 629,04 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 549 402,48 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 235 611,20 рублей.  
8) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Хмельницкого, д. 104  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 12 069,72 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 35 341,68 рублей;  
Ремонт системы горячего водоснабжения. Стоимость работ – 122 089,44 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 77 109,12 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 337 352,40 рублей;  
9) Ульяновская область, г. Димитровград, ул. Баданова, д. 82  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 27 341,61 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 64 257,60 рублей;  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 141 366,72 рублей;  
**Цена лота: 7 187 046,07 рублей.**

Процедура вскрытия конвертов была проведена 12.10.2016 года в 09:00 часов (МСК+1) по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, этаж 6, в кабинете директора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

Дата рассмотрения заявок: «13» октября 2016 года.

Место, дата и время оценки заявок и подведения итогов отбора подрядных организаций: 13.10.2016 года, 09:00 часов (МСК+1) г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, этаж 6, в кабинете директора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

**Комиссия по отбору подрядных организаций** присутствовала в следующем составе:

**Заместитель Председателя комиссии** – Польшгалов Максим Витальевич (ведущий ревизор Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

**Члены комиссии:**

- Дуняк Виктор Васильевич (директор департамента строительства Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области);
- Лазарев Алексей Викторович (заместитель начальника управления – начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищным фондом и раскрытием информации Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области).

**Члены комиссии – представители муниципального образования:**

- Ворожецов Андрей Владимирович (Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска);
- Абрамов Антон Витальевич (начальник отдела организации управления жилым фондом Комитета по ЖКХ Администрации г.Димитровграда);
- Асанов Ринат Насреддинович (ведущий специалист отдела по развитию городского поселения МО «Радищевское городское поселение»).

**Ответственный секретарь комиссии:** Кузьмина Надежда Константиновна (начальник юридического отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

На заседании комиссия присутствует в большинстве, заседание комиссии правомочно.

Форма голосования: очная

Сведения об участниках отбора подрядных организаций, заявки которых были рассмотрены:

**Лот № 1.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «Инженерные системы»	432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, 104А
2	ООО «Комфорт»	432073, РФ, г. Ульяновск, ул. Камышинская, д.126, офис 25

Оценка заявок проведена комиссией по критериям, установленным постановлением Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области» и утвержденной документацией по отбору подрядных организаций.

Результаты оценки заявок участников отбора подрядных организаций

№ п/п	Наименование критерия	Количество баллов	Количество набранное участником отбора подрядных организаций по критериям	ООО «Комфорт»
1	2	3	4	ООО «Инженерные системы»
1.	1. Качество ранее выполненных участником отбора подрядных организаций услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. Участником отбора подрядных организаций представлены отзывы отзввы председателей советов и (или) собственников помещений в многоквартирных домах:			
1.1.	Представлено 10 отзывов и более	3	3	
1.2.	Представлено 5 отзывов и более, но менее 10	2		2
1.3.	Представлен 1 отзыв и более, но менее 5	1		
2.	Срок предоставления гарантии качества работ по капитальному ремонту многоквартирного дома:			
2.1.	Гарантия предоставляется менее чем на 5 лет	1		
2.2.	Гарантия предоставляется на 5 лет	2		
2.3.	Гарантия предоставляется более чем на 5 лет	3	3	3
3.	Наличие у участника отбора подрядных организаций квалифицированного инженерного персонала:			
3.1.	Имеется квалифицированный инженерный персонал в количестве 5 человек и более со стажем работы	4	4	4

	более 10 лет, в том числе у участника отбора подрядных организаций не менее 2 лет			
3.2.	Наличие у участника отбора подрядных организаций квалифицированного рабочего персонала: 50 процентов и более рабочего персонала участника отбора подрядных организаций имеют стаж работы 5 лет и более, в том числе у участника отбора подрядных организаций не менее 2 лет более 25 процентов, но менее 50 процентов рабочего персонала участника отбора подрядных организаций имеют стаж работы 5 и более лет, в том числе у участника отбора подрядных организаций не менее 2 лет 25 процентов и менее рабочего персонала участника отбора подрядных организаций имеют стаж работы 5 и более лет, в том числе у участника отбора подрядных организаций не менее 2 лет	3	3	3
4.	Возможность выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядных организаций:			
4.1.	Участник отбора подрядных организаций имеет возможность выполнить работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме без привлечения субподрядных организаций	1	1	1
4.2.	Участник отбора подрядных организаций не имеет возможности выполнить работы по капитальному ремонту многоквартирного дома без привлечения субподрядных организаций	0		

5.	Наличие производственной базы у участника отбора подрядных организаций:			
5.1.	У участника отбора подрядных организаций имеется производственная база	1	1	1
5.2.	У участника отбора подрядных организаций не имеется производственной базы	0		
6.	Наличие у участника отбора подрядных организаций финансовых ресурсов в объёме не менее 70 процентов от стоимости работ по капитальному ремонту дома	3	3	
7.	Соблюдение участником отбора подрядных организаций техники безопасности (количество несчастных случаев на производстве за последние два года):			
7.1.	Один несчастный случай	-1		
7.2.	Два и более несчастных случая	-2		
8.	Участник отбора подрядных организаций имеет допуск саморегулируемой организации на проектные работы	1	1	
9.	Участник отбора подрядных организаций имеет специализированную строительную технику в необходимом для производства работ объёме	1	1	1
10.	Участник отбора подрядных организаций осуществляет работы (оказывает услуги) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в период:			
	до 3 лет	0		
	от 4 до 5 лет	1		1
	от 6 до 10 лет	2	2	
	свыше 10 лет	3		
	<b>Всего:</b>	-//-	22	16



Комиссия по отбору подрядных организаций приняла следующее решение:

**По Лоту №1:**

Признать победителем отбора подрядных организаций **ООО «Инженерные системы» (432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, 104А)**, заявка которого получила наибольшее количество баллов, со следующими параметрами:

Цена договора: **17 514 547,99 рублей (Семнадцать миллионов пятьсот сорок семь тысяч пятьсот сорок семь рублей девяносто девять копеек)**, в том числе НДС.

Срок выполнения работ: «31» декабря 2017 года.

Срок предоставления гарантии качества работ: 6 лет.

Протокол составлен в двух экземплярах, один из которых остаётся у организатора отбора подрядных организаций. Второй экземпляр протокола и проект договора, прилагаемый к документации по отбору подрядных организаций, с включенными в него условиями, предусмотренными в заявке победителя отбора подрядных организаций, региональный оператор передаёт победителю отбора. В срок, не позднее трёх дней со дня получения проекта договора победитель отбора подрядных организаций должен представить региональному оператору подписанный со своей стороны указанный договор.

Заместитель Председателя комиссии - \_\_\_\_\_ /М.В. Польшгалов/

Члены комиссии:

- \_\_\_\_\_ /В.В. Дуняк/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Лазарев/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Ворожецов/  
- \_\_\_\_\_ /А.В. Абрамов/  
- \_\_\_\_\_ /Р.Н. Асанов/

Ответственный секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ /Н.К. Кузьмина/

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
8 (Восемь) листов  
Заместитель Председателя комиссии

