

*Форма № 4.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО |  | УТВЕРЖДАЮ |
|  |  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |  |
| «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Капитальный ремонт муниципальных жилых домов Ульяновской области |  |
|  | *(наименование стройки)* |  |

**Локальный СМЕТный расчет № ЛС-Т19-МИ-Ф**

*«Капитальный ремонт фасада по адресу:Ульяновская область,Майнский район, р.п.Игнатовка, ул.Трансортная 19»*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Сметная стоимость работ:\_\_\_\_\_\_\_*** | **1 820 632,00** | ***Руб.*** |
| *Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | 1 776,93 | *Чел.час.* |
| *Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_\_\_\_* | 248 775,56 | *Руб.* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Обосно- | Наименование |  | ЦЕНА ЕДИНИЦЫ | | | ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ | | | | затр.тр |  |
| п/п | вание | работ и затрат | Кол-во | всего | экс.маш. | мате- | всего | зарплата | экс.маш. | мате- | единич | инд |
|  | цен |  |  | зарплата | ЗП маш | риалы |  |  | ЗП маш | риалы | всего |  |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Отделочные работы фасада** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР08-07-001-02 | Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ | 6,2  100 м2 вертикальной | 721,35  375,84 | 5,90  0,00 | 339,61 | 4472 | 2330 | 37  0 | 2105 | 43,50  269,70 | 101 |
| 2 | ФЕР15-01-065-01 | Наружная облицовка поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркасаи теплоизоляционного слоя  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92);  МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 6,2  100 м2 поверхности о | 9728,08  1876,13 | 1330,70  0,00 | 6521,25 | 60314 | 11632 | 8250  0 | 40432 | 201,95  1252,10 | 104, 101 |
| 3 | 201-8263 | Профиль крепежный из оцинкованной стали шляпный 50х20 мм, толщиной 1,2 мм | 1965  м | 17,07  0,00 | 0,00  0,00 | 17,07 | 33543 | 0 | 0  0 | 33543 | 0,00  0,00 |  |
| 4 | 101-2932 | Дюбели распорные с пластмассовым стержнем, марка IZО, размер 10х160 мм  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)] | 65,2  100 шт. | 48,77  0,00 | 0,00  0,00 | 48,77 | 3180 | 0 | 0  0 | 3180 | 0,00  0,00 | 104 |
| 5 | цена поставщика | Плиты теплоизоляционные BASWOOL t=50мм ц=2600/1,18/6,03х1,02 | 31,74  м3 | 372,71  0,00 | 0,00  0,00 | 372,71 | 11830 | 0 | 0  0 | 11830 | 0,00  0,00 |  |
| 6 | 101-7185 | Пленка ветроизоляционная, марка "Ондутис А100"  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)] | 782,4  м2 | 4,56  0,00 | 0,00  0,00 | 4,56 | 3568 | 0 | 0  0 | 3568 | 0,00  0,00 | 104 |
| 7 | 101-4562 | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер C8-1150-0,5 | 717,2  м2 | 43,98  0,00 | 0,00  0,00 | 43,98 | 31542 | 0 | 0  0 | 31542 | 0,00  0,00 |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| И т о г о п о р а з д е л у | | | | |  |  | 148449,00 | 13962,00 | 8287,00  0,00 | 126200,00 | 1521,80 |  |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | |  |  | 83663,00 |  |  | 83663,00 |  |  |
| **Отмостка** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 8 | ТЕРр68-12-5 | Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных | 0,041  100 м3 конструкций | 2546,13  628,75 | 1917,38  199,17 | 0,00 | 104 | 26 | 79  8 | -1 | 77,72  3,19 |  |
| 9 | ТЕР01-02-027-05 | Планировка площадей ручным способом, група грунтов 2  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,099  1000 м2 спланированн | 1206,57  1206,57 | 0,00  0,00 | 0,00 | 119 | 119 | 0  0 | 0 | 141,45  14,00 | 101 |
| 10 | ТЕР27-04-001-01 | Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,099  100 м3 материала осн | 3045,88  144,98 | 2884,90  205,08 | 16,00 | 302 | 14 | 286  20 | 2 | 18,08  1,79 | 101 |
|  | 408- 0122 | Песок для строительных работ природный средний (формула объема 110х1х0,092=10,12) | 10,89  м3 | 69,59  0,00 | 0,00  0,00 | 69,59 | 758 | 0 | 0  0 | 758 | 0,00  0,00 |  |
| 11 | ТЕР06-01-001-01 | Устройство бетонной подготовки  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,099  100 м3 бетона, бутоб | 58862,89  1614,60 | 2130,35  265,95 | 55117,94 | 5827 | 160 | 211  26 | 5456 | 207,00  20,49 | 101 |
|  | 401-0061 | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50) | -10,098  м3 | 516,15  0,00 | 0,00  0,00 | 516,15 | -5212 | 0 | 0  0 | -5212 | 0,00  0,00 |  |
|  | 401-0066 | Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200) | 10,098  м3 | 632,57  0,00 | 0,00  0,00 | 632,57 | 6388 | 0 | 0  0 | 6388 | 0,00  0,00 |  |
| 12 | ТЕР06-01-015-10 | Армирование подстилающих слоев и набетонок  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,1717  1 т | 6143,53  128,79 | 46,60  2,36 | 5968,14 | 1055 | 22 | 8  0 | 1025 | 14,54  2,50 | 101 |
|  | 204-0100 | Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III | -0,1717  т | 5682,91  0,00 | 0,00  0,00 | 5682,91 | -976 | 0 | 0  0 | -976 | 0,00  0,00 |  |
| 13 | 204-0097 | Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 4-5 мм | 0,1717  т | 8673,60  0,00 | 0,00  0,00 | 8673,60 | 1489 | 0 | 0  0 | 1489 | 0,00  0,00 |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| И т о г о п о р а з д е л у | | | | |  |  | 9854,00 | 341,00 | 584,00  54,00 | 8929,00 | 41,97 |  |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | |  |  | 2447,00 |  |  | 2447,00 |  |  |
| **Проемы** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 14 | ТЕР46-04-012-02 | Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок | 0,036  100 м2 | 1639,58  1397,63 | 241,95  91,49 | 0,00 | 59 | 50 | 9  3 | 0 | 172,76  6,22 |  |
| 15 | ТЕР46-04-012-03 | Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных | 0,062  100 м2 | 1082,58  840,63 | 241,95  91,49 | 0,00 | 67 | 52 | 15  6 | 0 | 103,91  6,44 |  |
| 16 | ТЕР10-01-034-03 | Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,036  100 м2 проемов | 16214,49  2171,82 | 626,09  26,00 | 13416,58 | 584 | 78 | 23  1 | 483 | 248,49  8,95 | 101 |
| 17 | 203-0998 | Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2 | 3,6  м2 | 878,80  0,00 | 0,00  0,00 | 878,80 | 3164 | 0 | 0  0 | 3164 | 0,00  0,00 |  |
| 18 | ТЕР10-01-035-03 | Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,026  100 п. м | 6555,46  209,73 | 34,36  1,04 | 6311,37 | 170 | 5 | 1  0 | 164 | 24,59  0,64 | 101 |
|  | 101-1689 | Доски подоконные ПВХ | 2,6  м | 56,27  0,00 | 0,00  0,00 | 56,27 | 146 | 0 | 0  0 | 146 | 0,00  0,00 |  |
| 19 | ТЕР15-01-050-04 | Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком илилистами из синтетических материалов на клее  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,388  100 м2 облицовки | 9239,75  1757,42 | 56,14  1,19 | 7426,19 | 3585 | 682 | 22  0 | 2881 | 191,44  74,28 | 101 |
| 20 | ТЕРр62-9-18 | Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с люлек с расчисткой старой краски более 35% | 0,36  100 м2 окрашиваемой | 2168,05  1416,96 | 5,06  0,00 | 746,03 | 780 | 510 | 2  0 | 268 | 164,00  59,04 |  |
| 21 | ФЕР09-04-012-01 | Установка металлических дверных блоков вготовые проемы  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92);  МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 3,1  1 м2 проема | 77,26  27,38 | 26,22  0,00 | 23,66 | 240 | 85 | 81  0 | 74 | 2,76  8,56 | 104, 101 |
| 22 | 201-0252 | Двери стальные утепленные двупольные 2ДСУ 2.02.4 | 1  шт. | 3012,48  0,00 | 0,00  0,00 | 3012,48 | 3012 | 0 | 0  0 | 3012 | 0,00  0,00 |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| И т о г о п о р а з д е л у | | | | |  |  | 11807,00 | 1462,00 | 153,00  10,00 | 10192,00 | 164,12 |  |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | |  |  | 6322,00 |  |  | 6322,00 |  |  |
| **Козырек** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 23 | ТЕРр51-4-2 | Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной 0,7 м | 0,04  100 ям | 4367,06  4367,06 | 0,00  0,00 | 0,00 | 175 | 175 | 0  0 | 0 | 554,90  22,20 |  |
| 24 | ТЕР06-01-001-01 | Устройство бетонной подготовки  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,02  100 м3 бетона, бутоб | 58862,89  1614,60 | 2130,35  265,95 | 55117,94 | 1177 | 32 | 43  5 | 1102 | 207,00  4,14 | 101 |
| 25 | ТЕР06-01-015-07 | Установка закладных деталей весом до 4 кг  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,02  1 т | 9060,05  2251,11 | 44,08  2,21 | 6764,86 | 181 | 45 | 1  0 | 135 | 248,19  4,96 | 101 |
| 26 | ТЕР09-03-012-12 | Монтаж опорных стоек для пролетов до 24 м  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,08  1 т конструкций | 546,38  67,98 | 359,34  33,05 | 119,06 | 44 | 5 | 29  3 | 10 | 7,58  0,61 | 101 |
| 27 | 103-0138 | Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм | 20  м | 24,82  0,00 | 0,00  0,00 | 24,82 | 496 | 0 | 0  0 | 496 | 0,00  0,00 |  |
| 28 | ТЕР13-03-002-04 | Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,032  100 м2 окрашиваемой | 278,54  65,03 | 10,76  0,15 | 202,75 | 9 | 2 | 0  0 | 7 | 6,11  0,20 | 101 |
| 29 | ТЕР13-03-004-26 | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,032  100 м2 окрашиваемой | 325,51  39,95 | 7,24  0,15 | 278,32 | 10 | 1 | 0  0 | 9 | 4,40  0,14 | 101 |
| 30 | ТЕР09-03-014-01 | Монтаж каркаса козырька  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,14  1 т конструкций | 1466,04  636,03 | 599,84  56,68 | 230,17 | 205 | 89 | 84  8 | 32 | 72,77  10,19 | 101 |
| 31 | 201-0778 | Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т | 0,14  т | 10480,78  0,00 | 0,00  0,00 | 10480,78 | 1467 | 0 | 0  0 | 1467 | 0,00  0,00 |  |
| 32 | ТЕР09-04-002-01 | Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м  [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] | 0,036  100 м2 покрытия | 1108,98  356,81 | 601,45  44,50 | 150,72 | 40 | 13 | 22  2 | 5 | 40,82  1,47 | 101 |
| 33 | 101-4562 | Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер C8-1150-0,5 | 3,96  м2 | 43,98  0,00 | 0,00  0,00 | 43,98 | 174 | 0 | 0  0 | 174 | 0,00  0,00 |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| И т о г о п о р а з д е л у | | | | |  |  | 3978,00 | 362,00 | 179,00  18,00 | 3437,00 | 43,90 |  |
| В том числе основные материалы в базовых ценах | | | | |  |  | 2137,00 |  |  | 2137,00 |  |  |
| **Разные работы** | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| 34 | ФССЦпг01-01-01-041 | Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)] | 8,86  1 т груза | 42,98  42,98 | 0,00  0,00 | 0,00 | 381 | 381 | 0  0 | 0 | 0,58  5,14 | 104 |
| 35 | ФССЦпг03-21-01-015 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км  [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)] | 8,86  1 т груза | 14,72  0,00 | 14,72  0,00 | 0,00 | 130 | 0 | 130  0 | 0 | 0,00  0,00 | 104 |
|  | | | | | | | | | | | | |
| И т о г о п о р а з д е л у | | | | |  |  | 511,00 | 381,00 | 130,00  0,00 | 0,00 | 5,14 |  |
|  | | | | | | | | | | | | |
| Итого в текущих ценах  {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2016 РЦЦС)}  k=15,07 на зарплату  k=6 на эксплуатацию машин  k=6,03 на материалы  k=6,03 на основные материалы | | | | |  |  | 1201784,30 | 248775,56 | 55998,00  1235,74 | 897010,74 | 1776,93 | 101 |
|  | | | | | | | | | | | | |
| В том числе основные материалы | | | | |  |  | 570251,07 |  |  | 570251,07 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование затрат | Коэффициент | Процент | Сумма  в руб. |
|  |  |  |  |
| Итого |  |  | 1 201 784,30 |
| Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков) |  | 93 | 32 655,09 |
| Накладные расходы (Отделочные работы) |  | 80 | 148 457,60 |
| Накладные расходы (Ремонт : благоустройство) |  | 88 | 451,44 |
| Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)) |  | 61 | 1 093,73 |
| Накладные расходы (Автомобильные дороги) |  | 109 | 558,08 |
| Накладные расходы (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве : промышленном) |  | 80 | 3 496,00 |
| Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) |  | 84 | 1 405,32 |
| Накладные расходы (Деревянные конструкции) |  | 90 | 1 139,40 |
| Накладные расходы (Ремонт : малярные работы) |  | 68 | 5 226,48 |
| Накладные расходы (Металлические конструкции) |  | 69 | 2 131,41 |
| Накладные расходы (Ремонт : земляные работы, выполняемые ручным способом) |  | 64 | 1 687,68 |
| Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии) |  | 69 | 31,05 |
| Итого накладных расходов |  |  | 198 333,28 |
| Итого |  |  | 1 400 117,58 |
| Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков) |  | 54 | 18 961,02 |
| Сметная прибыль (Отделочные работы) |  | 37 | 68 661,64 |
| Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство) |  | 48 | 246,24 |
| Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)) |  | 31 | 555,83 |
| Сметная прибыль (Автомобильные дороги) |  | 65 | 332,80 |
| Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве : промышленном) |  | 44 | 1 922,80 |
| Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)) |  | 48 | 803,04 |
| Сметная прибыль (Деревянные конструкции) |  | 43 | 544,38 |
| Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы) |  | 40 | 3 074,40 |
| Сметная прибыль (Металлические конструкции) |  | 58 | 1 791,62 |
| Сметная прибыль (Ремонт : земляные работы, выполняемые ручным способом) |  | 36 | 949,32 |
| Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии) |  | 47 | 21,15 |
| Итого сметной прибыли |  |  | 97 864,24 |
| Итого |  |  | 1 497 981,82 |
| Проектные и изыскательские работы |  | 3 | 44 939,45 |
| ИТОГО |  |  | 1 542 908,47 |
| НДС |  | 18 | 277 723,53 |
| В С Е Г О |  |  | 1 820 632,00 |
|  |  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Составил | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Проверил | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |