

СОГЛАСОВАНО
[Подпись]

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-51

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток:
г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 77»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 95 285,26 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 197,39 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 20 772,47 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,78 100 м2 окрашив аемой	233,86 176,82	7,34 1,18	182	138	6 1	21,10 0,10	16,46 0,08
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,21 100 м2 окрашив аемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	221	98	2 0	53,80 0,10	11,30 0,02
3	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	0,84 100 м2 окрашив аемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	1221	549	7 1	75,69 0,10	63,58 0,08
4	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,23 100 м2 отремон тирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	728	465	5 2	228,35 0,67	52,52 0,15
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,234 100 м2 окрашив аемой	501,06 117,24	6,50 1,18	117	27	2 0	13,57 0,10	3,18 0,02
6	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0305 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,41 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1-1	коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	1051,72	25,41			1	2,15	0,04
8	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
9	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,036 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	10	10	0 0	36,28 0,00	1,31 0,00
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0305 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	495	66	19 1	248,49 2,20	7,58 0,07
	203-9096	Блоки оконные пластиковые	3,05 м2	0,00		0				
11	203-8055	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСП 12-13,5, площадью 1,53 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1523,37		3047				
12	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	858	40	59 6	119,92 14,19	4,32 0,51
	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однолюльных	2 компл.	94,62		189				
13	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0865 100 м2 окрашив аемой	1916,39 967,22	9,88 0,15	166	84	1 0	106,64 0,01	9,22 0,00
14	ТЕРр62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	0,1248 100 м2 окрашив аемой	428,87 120,44	0,84 0,00	54	15	0 0	13,78 0,00	1,72 0,00
15	ТЕР10-01-053-01 прим.	Установка каркаса из брусьев (ластничное ограждение) [МДС 81-35.2004	0,105 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	289	50	5 0	48,89 0,18	5,13 0,02

Стр. 57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,104 100 м2 окрашиваемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	183	118	1 0	129,90 0,10	13,51 0,01
Итого по разделу						7831,00	1721,00	118,00 13,00	197,39 1,12	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Всего						7831,00	1721,00	118,00 13,00	197,39 1,12	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Итого в текущих ценах						55931,85	20772,47	645,46 156,91	197,39 1,12	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						18639,36				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			55 931,85
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	7 772,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	3 776,79
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	616,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 770,30
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	811,20
Итого накладных расходов			14 747,39
Итого			70 679,24
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	4 572,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	2 254,15
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	440,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	845,81
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	375,18
Итого сметной прибыли			8 488,29
Итого			79 166,86
Непредвиденные затраты		2	1 583,34
ИТОГО			80 750,22
НДС		18	14 535,04
ВСЕГО			95 285,26

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

 «___» _____ Г.

КОМИТЕТ ЖКХ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 г. УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-57

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу:
 г. Ульяновск, ул. Б.Хмельницкого, 8»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 2 336 640,00 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 4 655,49 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 503 319,00 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы (фасад, окна, двери)										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	19,25 100 м2 расчищенной п	162,24 162,24	0,00 0,00	3123	3123	0 0	20,80 0,00	400,40 0,00
2	ТЕР15-02-036-01 прим	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен фасадов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	19,25 100 м2 оштукатуривае	5672,97 1371,88	68,62 23,70	109205	26409	1321 456	149,44 1,80	2876,77 34,65
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	19,25 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	6899	714	494 0	4,29 0,00	82,58 0,00
4	ТЕР15-04-014-03 прим.	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	19,25 100 м2 окрашиваемой	604,67 82,80	6,53 0,00	11640	1594	126 0	8,91 0,00	171,59 0,00
5	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и	0,038 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	41	32	9 3	103,91 7,74	3,95 0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		воротных								
6	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптелок и пароварочных камер [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,2156 1 т конструкций	1237,25 1009,53	193,65 8,32	267	218	42 2	118,35 0,70	25,52 0,15
7	201-0251 прим	Двери стальные однопольные	2 шт.	2874,50		5749				
8	ТЕР07-05-039-08 прим.	Устройство герметизации дверных блоков монтажной пеной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,123 100 м шва	2391,03 212,91	1200,46 70,01	294	26	148 9	23,47 5,92	2,89 0,73
9	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0392 100 м2	1767,24 1525,29	241,95 91,49	69	60	9 4	188,54 7,74	7,39 0,30
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,0392 100 м2 проемов	16634,17 2497,59	720,00 29,90	652	98	28 1	285,77 2,53	11,20 0,10
11	203-0975 прим	Блок оконный пластиковый с двухкамерным стеклопакетом	3,92 м2	567,31		2224				
12	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0082 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	6	6	0 0	94,97 0,00	0,78 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0287 т	0,00		0				
13	ТЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м	0,028 100 п. м	6592,07 241,18	39,52 1,19	185	7	1 0	28,28 0,10	0,79 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]								
14	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	2,8 м	75,11		210				
15	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных и дверных внутри здания по камню и бетону цементно- известковым раствором прямолинейных	0,036 100 м2 отремон- тирова	5711,05 3436,05	36,26 13,71	206	124	1 0	383,06 1,16	13,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2916 т	0,00		0				
16	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов оконных и дверных по камню и бетону цементно- известковым раствором с земли и лесов	0,036 100 м2 отремон- тирова	5245,90 3004,39	2,77 0,00	189	108	0 0	323,40 0,00	11,64 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,34848 т	0,00		0				
17	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,03 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	74	11	0 0	41,41 0,08	1,24 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00672 т	0,00		0				
18	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7,93 100 м2 вертика- льной	779,21 432,22	7,38 0,00	6179	3428	59 0	50,03 0,00	396,70 0,00
Итого по разделу						147212,00	35958,00	2238,00 475,00	4007,23 36,27	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8183,00				
Цоколь										
19	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	1,8 100 м2	178,00 178,00	0,00 0,00	320	320	0 0	22,82 0,00	41,08 0,00
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25;	1,8 100 м2 штукат уривае	1941,10 901,77	77,05 47,24	3494	1623	139 85	93,74 4,00	168,73 7,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]								
21	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	1,8 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	645	67	46 0	4,29 0,00	7,72 0,00
22	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,8 100 м2 окрашиваемой	604,67 82,80	6,53 0,00	1088	149	12 0	8,91 0,00	16,04 0,00
Итого по разделу						5547,00	2159,00	197,00 85,00	233,57 7,19	
Отмостка										
23	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	0,18 100 м3 конструкций	5600,25 2022,24	3578,01 489,23	1008	364	644 88	243,35 41,39	43,80 7,45
24	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных 10см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	18 1 м3 подстилающего слоя	162,94 38,96	39,99 5,10	2933	701	720 92	4,51 0,43	81,18 7,76
25	ТЕР11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев щебеночных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	27 1 м3 подстилающего слоя	283,59 43,71	72,31 9,34	7657	1180	1952 252	4,93 0,79	133,19 21,35
26	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	27 1 м3 подстилающего слоя	637,26 40,56	0,36 0,00	17206	1095	10 0	4,84 0,00	130,69 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		(Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]								
Итого по разделу						28804,00	3340,00	3326,00	388,86	
								432,00	36,56	
Козырьки										
27	ТЕРм38-01-006-07	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (козырек)	0,0809 1 т конструкций	11799,23 1823,60	3418,75 41,37	955	148	277 3	194,00 3,50	15,69 0,28
	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 1 мм	- 0,08613 6 т	5745,76		-495				
28	204-0005	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм	0,0026 т	5516,66		14				
29	101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм	0,078 т	5787,56		451				
30	ТЕРм38-01-006-08	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) связи, кронштейны (уголок, трубы опорные)	0,078 1 т конструкций	9062,67 1222,00	2125,43 15,37	707	95	166 1	130,00 1,30	10,14 0,10
	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм	- 0,08263 1 т	5214,07		-431				
31	101-3715	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 32х32х3 мм	0,0439 т	5898,79		259				
32	103-0016	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	12 м	26,46		318				
Итого по разделу						1778,00	243,00	443,00	25,83	
								4,00	0,38	
В том числе основные материалы в базовых ценах						116,00				
Всего						183341,00	41700,00	6204,00	4655,49	
								996,00	80,41	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8299,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого в текущих ценах						1317372,00	503319,00	33935,88		4655,49
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								12021,72		80,41
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						47802,24				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 317 372,00
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	32 042,28
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	292 731,20
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	4 247,88
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	1 831,95
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		119	503,37
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 151,10
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	50,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	1 876,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	94,43
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	38 479,68
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		88	4 800,40
Накладные расходы (Полы)		94	37 667,68
Накладные расходы (Изготовление металлических конструкций)		56	1 669,36
Итого накладных расходов			417 145,73
Итого			1 734 517,73
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	18 848,40
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	135 388,18
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	2 427,36
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	1 539,90
Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		68	287,64
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	549,97
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	36,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	1 120,00
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	69,16
Сметная прибыль (Конструкции из		54	22 343,04

кирпича и блоков)		
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)	48	2 618,40
Сметная прибыль (Полы)	51	20 436,72
Сметная прибыль (Изготовление металлических конструкций)	40	1 192,40
Итого сметной прибыли		206 857,17
Итого		1 941 375,87
Непредвиденные затраты	2	38 827,52
ИТОГО		1 980 203,39
НДС	18	356 436,61
В С Е Г О		2 336 640,00

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-56

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных /клеток ул.
Б.Хмельницкого, 8»

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 231 625,28 Руб.

Трудоемкость работ: 629,20 Чел. час.

Средства на оплату труда: 66 119,46 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	2,82 100 м2 окрашив аемой	233,86 176,82	7,34 1,18	659	499	21 3	21,10 0,10	59,50 0,28
2	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	2,94 100 м2 окрашив аемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	4274	1923	24 3	75,69 0,10	222,53 0,29
3	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,42 100 м2 окрашив аемой	501,06 117,24	6,50 1,18	210	49	3 0	13,57 0,10	5,70 0,04
4	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,022 100 м2 окрашив аемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	23	10	0 0	53,80 0,10	1,18 0,00
5	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,986 100 м2 отремон тирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	3120	1995	21 8	228,35 0,67	225,15 0,66
6	ТЕРр59-5-2	Ремонт ступеней бетонных	0,28 100 ступене й	1444,26 888,97	21,71 3,43	404	249	6 1	102,89 0,29	28,81 0,08
7	ТЕРр57-	Заделка выбоин в	0,27	2294,56	111,71	620	286	30	124,23	33,54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	10-3	полах цементных площадью до 1,0 м2	100 мест	1059,68	16,31			4	1,38	0,37
8	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
9	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переллетов остекленных	0,028 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	11	10	1 0	46,11 0,93	1,29 0,03
10	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
11	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,0571 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	16	16	0 0	36,28 0,00	2,07 0,00
12	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	454	61	18 1	248,49 2,20	6,96 0,06
13	203-8054	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСР 12-12, площадью 1,36 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1354,10		2708				
14	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0571 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	1361	63	93 10	119,92 14,19	6,85 0,81
	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	1,99650 3 компл.	94,62		189				
15	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,137 100 м2 окрашиваемой	1916,39 967,22	9,88 0,15	263	133	1 0	106,64 0,01	14,61 0,00
16	ТЕР10-01-053-01 прим.	Установка каркаса из брусьев (лестничное ограждение) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,083 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	229	40	4 0	48,89 0,18	4,06 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15}}								
17	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,083 100 м2 окрашив аемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	146	94	1 0	129,90 0,10	10,78 0,01
Итого по разделу						14746,00	5478,00	233,00 32,00	629,20 2,78	
В том числе основные материалы в базовых ценах						2897,00				
Всего						14746,00	5478,00	233,00 32,00	629,20 2,78	
В том числе основные материалы в базовых ценах						2897,00				
Итого в текущих ценах						119435,57	66119,46	1274,51 386,24	629,20 2,78	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						16686,72				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			119 435,57
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	21 183,36
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	16 198,59
Накладные расходы (Ремонт : лестницы, крыльца)		65	1 961,05
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	2 380,00
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	658,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 900,80
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	1 284,00
Итого накладных расходов			45 566,50
Итого			165 002,07
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	12 460,80
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	9 670,80
Сметная прибыль (Ремонт : лестницы, крыльца)		48	1 448,16
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	1 890,00
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	470,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	908,16
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	593,85
Итого сметной прибыли			27 442,27
Итого			192 443,75
Непредвиденные затраты		2	3 848,86
ИТОГО			196 292,61
НДС		18	35 332,67
В С Е Г О			231 625,28

Составил

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО
Фомин

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС - 69

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Герасимова, 5»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 3 033 737,60 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 5 290,57 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 548 050,42 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единиц	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кровля										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	12,8 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	1871	1587	284 0	15,90 0,00	203,52 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	12,8 100 м2 сменяе мой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	51523	9725	865 0	95,69 0,00	1224,83 0,00
	509-9900	Строительный мусор	21,76 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	2468,28 2455,84	12,44 0,00	49	49	0 0	309,30 0,00	6,19 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	4,2 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	28421	5377	123 0	150,09 0,00	630,38 0,00
	509-9900	Строительный мусор	4,074 т	0,00		0				
5	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	68 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	7970	2460	2037 0	4,24 0,00	288,32 0,00
6	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	1,52 100 м2 подшивк и	243,27 218,26	25,01 9,46	370	332	38 14	28,87 0,80	43,88 1,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	509-9900	Строительный мусор	3,6328 т	0,00		0				
7	ТЕР10-01-022-01 прим.	Подшивка карниза досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,52 100 м2 потолка	4775,90 854,44	114,39 4,42	7259	1299	174 7	98,89 0,38	150,32 0,57
8	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,52 100 м2 окрашиваемой	2219,82 1115,38	17,98 0,22	3374	1695	27 0	122,98 0,02	186,92 0,03
9	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	12,8 100 м2 изолируемой п	867,37 118,20	57,13 2,89	11102	1513	731 37	13,52 0,24	173,11 3,12
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	-1408 м2	4,73		-6660				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	6,48 кг	78,50		509				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая	1408 м2	4,74		6674				
10	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	106 1 м3 утеплителя	263,98 40,90	62,89 7,54	27982	4335	6666 799	5,24 0,64	555,86 67,58
11	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	12,8 100 м2 кровли	9155,10 574,25	222,79 17,51	117185	7350	2852 224	66,46 1,48	850,74 18,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,5)]								
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-1561,6 м2	64,13		-100145				
12	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-В/У RAL, толщиной 0,5 мм	1561,6 м2	42,86		66930				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	84 м2	106,67		8960				
14	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и ДВК	36 м2	106,67		3840				
15	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	270 1 м реза	6,50 5,26	1,24 0,00	1755	1420	335 0	0,59 0,00	158,36 0,00
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 слуховое е окно	431,36 97,55	41,81 2,44	863	195	84 5	11,44 0,21	22,87 0,41
	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	150,44		-150				
17	203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	1,88 м2	350,20		658				
18	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	4,6 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	4978	1306	141 23	35,39 0,43	162,79 1,98
19	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДВК отдельными местами	4,1 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	4437	1164	125 21	35,39 0,43	145,10 1,76
20	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,46 100 м2 поверхн ости	2149,63 1220,71	2,24 0,00	989	562	1 0	131,40 0,00	60,44 0,00
21	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми	0,46 100 м2	121,88 103,81	0,84 0,00	56	48	0 0	12,17 0,00	5,60 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		составами печей, стояков, труб	окрашиваемой							
22	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	18	14	3 0	179,30 3,97	1,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,105 т	0,00		0				
23	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,02 100 м2 проемов	46186,97 2082,20	2395,86 242,01	924	42	48 5	246,12 20,48	4,92 0,41
24	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	1 компл.	56,69		57				
25	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом <АТТИК> [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	5,56 100 м2 обрабатываемой поверхности	2403,70 655,91	246,21 0,00	13365	3647	1369 0	71,45 0,00	397,26 0,00
26	ФССЦпр 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	29,92 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1286	1286	0 0	0,58 0,00	17,35 0,00
27	ФССЦпр 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	29,92 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	831	0	831 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						267281,00	45406,00	16734,00	5290,57	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-19327,00		1135,00	96,07	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Всего							267281,00	45406,00	16734,00	5290,57
В том числе основные материалы в базовых ценах							-19327,00		1135,00	96,07
Итого в текущих ценах							1821197,56	548050,42	91534,98	5290,57
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))									13699,45	96,07
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы							-111323,52			

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 821 197,56
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	16 090,20
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	150 921,15
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	3 006,72
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	16 870,50
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	16 367,20
Накладные расходы (Кровли)		92	158 326,48
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	11 825,91
Накладные расходы (Ремонт : стены)		73	22 151,12
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	4 544,61
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	393,72
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	118,30
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	33 894,63
Итого накладных расходов			434 510,54
Итого			2 255 708,10
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	9 194,40
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	110 533,80
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)		64	2 672,64
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	8 060,35
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	7 569,83
Сметная прибыль (Кровли)		44	75 721,36
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	9 940,62
Сметная прибыль (Ремонт : стены)		56	16 992,64
Сметная прибыль (Ремонт :		40	2 713,20

штукатурные работы)		
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	231,60
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	84,50
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	21 129,12
Итого сметной прибыли		264 844,06
Итого		2 520 552,16
непредвиденные затраты	2	50 411,04
ИТОГО		2 570 964,07
НДС	18	462 773,53
В С Е Г О		3 033 737,60

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

В. В. В.

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ Г.

«___» _____ Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-70

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток ул. Герасимова, 5»

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 164 237,56 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 418,15 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 44 176,20 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,978 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	229	173	7	21,10 0,10	20,64 0,10
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,27 100 м2 окрашиваемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	285	126	2 0	53,80 0,10	14,53 0,03
3	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	1,78 100 м2 окрашиваемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	2588	1164	15 2	75,69 0,10	134,73 0,18
4	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,853 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	2699	1726	18 7	228,35 0,67	194,78 0,57
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,23 100 м2 окрашиваемой	501,06 117,24	6,50 1,18	115	27	1 0	13,57 0,10	3,12 0,02
6	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0305 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,41 0,03
7	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой	0,02 100	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		откосах								
8	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
9	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,036 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	10	10	0 0	36,28 0,00	1,31 0,00
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0305 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	495	66	19 1	248,49 2,20	7,58 0,07
	203-9096	Блоки оконные пластиковые	3,05 м2	0,00		0				
11	203-8055	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСЛ 12-13,5, площадью 1,53 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1523,37		3047				
12	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	858	40	59 6	119,92 14,19	4,32 0,51
	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	2 компл.	94,62		189				
13	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,086 100 м2 окрашив аемой	1916,39 967,22	9,88 0,15	165	83	1 0	106,64 0,01	9,17 0,00
14	ТЕРр62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	0,1248 100 м2 окрашив аемой	428,87 120,44	0,84 0,00	54	15	0 0	13,78 0,00	1,72 0,00
15	ТЕР10-01-053-01 прим.	Установка каркаса из брусьев (лестничное ограждение) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,105 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	289	50	5 0	48,89 0,18	5,13 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,1044 100 м2 окрашив аемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	184	119	1 0	129,90 0,10	13,56 0,01
Итого по разделу						11278,00	3660,00	139,00 19,00	418,15 1,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Всего						11278,00	3660,00	139,00 19,00	418,15 1,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Итого в текущих ценах						88015,57	44176,20	760,33 229,33	418,15 1,66	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						18639,36				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			88 015,57
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	13 353,84
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	14 014,39
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	616,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 770,30
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	801,60
Итого накладных расходов			30 556,83
Итого			118 572,40
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	7 855,20
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	8 366,80
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	440,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	845,81
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	370,74
Итого сметной прибыли			17 879,05
Итого			136 451,45
Непредвиденные затраты		2	2 729,03
ИТОГО			139 184,37
НДС		18	25 053,19
В С Е Г О			164 237,56

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

 «___» _____ г.

КОМИТЕТ ЖКХ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 г. УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-13

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Горького, д. 10/2»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 2 360 395,84 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 4 103,16 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 429 535,09 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Кровля										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	7,61 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	1113	944	169 0	15,90 0,00	121,00 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	7,61 100 м2 сменяемой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	30632	5782	514 0	95,69 0,00	728,20 0,00
	509-9900	Строительный мусор	12,937 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	6,16 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	41684	7886	181 0	150,09 0,00	924,55 0,00
	509-9900	Строительный мусор	5,9752 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	88 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	10314	3183	2636 0	4,24 0,00	373,12 0,00
5	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,624 100 м2 подшивки	243,27 218,26	25,01 9,46	152	136	16 6	28,87 0,80	18,01 0,50
	509-9900	Строительный мусор	1,49136 т	0,00		0				
6	ТЕР10-01-022-	Подшивка карниза досками обшивки	0,624 100 м2	4452,96 569,63	76,26 2,95	2779	355	48 2	65,93 0,25	41,14 0,16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01 прим.	[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	потолка							
7	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м2 окрашиваемой	1842,04 743,59	11,99 0,15	1149	464	7 0	81,98 0,01	51,16 0,01
8	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	8,45 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	6835	666	322 16	9,02 0,16	76,19 1,37
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	-929,5 м2	4,73		-4397				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	2,46 кг	78,50		193				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая	929,5 м2	4,74		4406				
9	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	84,5 1 м3 утеплителя	229,38 27,27	41,92 5,02	19383	2304	3542 424	3,50 0,43	295,41 35,91
10	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7,61 100 м2 кровли	8889,41 382,83	148,52 11,68	67648	2913	1130 89	44,31 0,99	337,20 7,51
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-928,42 м2	64,13		-59540				
11	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-В/В RAL, толщиной 0,5 мм	928,42 м2	42,86		39792				
12	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	46 м2	106,67		4907				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и ДВК	24 м2	106,67		2560				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	182 1 м реза	4,33 3,51	0,82 0,00	788	639	149 0	0,39 0,00	71,16 0,00
15	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	7,23 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	7824	2052	221 37	35,39 0,43	255,87 3,11
16	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДВК отдельными местами	6,1 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	6601	1731	187 31	35,39 0,43	215,88 2,62
17	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	1,02 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	2193	1245	2 0	131,40 0,00	134,03 0,00
18	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	1,02 100 м2 окрашиваемой	121,88 103,81	0,84 0,00	124	106	1 0	12,17 0,00	12,41 0,00
19	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,21 т	0,00		0				
20	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,04 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	1788	56	64 6	164,08 13,65	6,56 0,55
21	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	2 компл.	56,69		113				
22	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом «АТТИК» [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	8,84 100 м2 обрабатываемой поверхности	2103,00 437,28	164,14 0,00	18591	3866	1451 0	47,63 0,00	421,08 0,00
23	ФССЦпг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	28,62 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1230	1230	0 0	0,58 0,00	16,60 0,00
24	ФССЦпг 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью	28,62 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	795	0	795 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-13 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		до 5 т на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кам=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]								
Итого по разделу						209692,00	35587,00	11442,00	4103,16	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-11966,00		612,00	51,82	
Всего						209692,00	35587,00	11442,00	4103,16	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-11966,00		612,00	51,82	
Итого в текущих ценах						1429061,71	429535,09	62587,74	4103,16	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								7386,84	51,82	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-68924,16				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 429 061,71
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	9 570,96
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	144 408,32
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	1 234,08
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	4 552,20
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	4 480,00
Накладные расходы (Кровли)		92	71 201,56
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	5 321,97
Накладные расходы (Ремонт : стены)		73	33 931,86
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	10 068,09
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	869,72
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	253,40
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	35 930,51
Итого накладных расходов			321 822,67
Итого			1 750 884,38
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение		48	5 469,12

отдельных конструктивных элементов))		
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	105 763,84
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	1 096,96
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	2 174,94
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	2 072,00
Сметная прибыль (Кровли)	44	34 052,92
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	4 473,54
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	56	26 029,92
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	6 010,80
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	511,60
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	181,00
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	22 398,24
Итого сметной прибыли		210 234,88
Итого		1 961 119,26
ИТОГО		1 961 119,26
Непредвиденные расходы	2	39 222,39
ИТОГО		2 000 341,65
НДС	18	360 054,19
В С Е Г О		2 360 395,84

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-12

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Ульяновск,
ул. Горького, д. 10/2»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 1 215 052,80 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 204,65 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 132 842,42 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков избетона марки 100	7,68 1 м3	494,30 82,49	411,81 53,31	3796	634	3163 409	9,67 4,51	74,27 34,64
2	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	7 1 м3 подстил ающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1069	237	243 31	3,92 0,37	27,45 2,62
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	7,68 1 м3 подстил ающего с	631,92 35,27	0,31 0,00	4853	271	2 0	4,21 0,00	32,33 0,00
	101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	-0,01536 т	3079,79		-47				
Итого по разделу						9671,00	1142,00	3408,00 440,00		134,04 37,26
В том числе основные материалы в базовых ценах						-47,00				
Окна на л/клетках										
4	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0292 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,35 0,03

Смета № ЛС-12 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	509-9900	Строительный мусор	0,09986 4 т	0,00		0				
5	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0112 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	9	9	0 0	94,97 0,00	1,06 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0392 т	0,00		0				
6	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2132 т	0,00		0				
7	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0292 100 м2 проемов	13484,90 1885,07	600,22 26,00	394	55	18 1	215,68 2,20	6,30 0,06
	203-0975 прим.	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом, площадью 1,96 м2	2,92 м2	567,31		1657				
8	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	119	6	0 0	24,37 0,05	0,68 0,00
	101-2906 прим.	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм	2,6 м	75,11		210				
9	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,028 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	69	10	0 0	41,41 0,08	1,16 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00627 2 т	0,00		0				
10	ТЕРр62-27-1	Сплошная шлаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с лесов и земли	0,0336 100 м2 ошлакле ванной поверхн ости	298,04 205,15	0,84 0,00	10	7	0 0	24,05 0,00	0,81 0,00
11	ТЕР15-04-024-	Простая окраска масляными	0,0336	852,80	5,66	29	7	0	24,29	0,82

Смета № ЛС-12 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	08	составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 окрашиваемой	212,28	0,15			0	0,01	0,00
Итого по разделу						2533,00	126,00	22,00 2,00	14,75 0,14	
В том числе основные материалы в базовых ценах						1867,00				
Фасад										
12	ТЕР26-01-041-05 прим.	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	40,45 1 м3 изоляция	863,11 102,37	35,39 0,00	34913	4141	1432 0	10,89 0,00	440,52 0,00
13	ТЕР09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,0805 100 м2	4545,44 1098,12	3155,08 267,72	23093	5579	16029 1360	121,07 20,50	615,11 104,15
	101-3400	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	5080,5 шт.	1,18		5996				
	101-1691	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	20322 шт.	0,10		2032				
	101-3829	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,8	5,87550 9 т	8390,03		49296				
14	101-1007	Угловой неравнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-16 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп	0,468 т	5404,89		2529				
15	ФССЦпр 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	0,41 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	18	18	0 0	0,58 0,00	0,24 0,00
16	ФССЦпр 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами	0,41 1 т груза	14,72 0,00	14,72 0,00	6	0	6 0	0,00 0,00	0,00 0,00

Смета № ЛС-12 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]								
Итого по разделу						117882,00	9738,00	17467,00 1360,00		1055,86 104,15
В том числе основные материалы в базовых ценах						59852,00				
Всего						130086,00	11006,00	20897,00 1802,00		1204,65 141,55
В том числе основные материалы в базовых ценах						61672,00				
Итого в текущих ценах						812683,09	132842,42	114306,59 21750,14		1204,65 141,55
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						355230,72				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма
в руб.


Итого			812 683,09
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	84		10 574,76
Накладные расходы (Полы)	94		6 115,64
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70		354,90
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	90		673,20
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)	71		85,91
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	68		57,12
Накладные расходы (Отделочные работы)	80		67,20
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77		38 486,14
Накладные расходы (Металлические конструкции)	69		57 790,26
Итого накладных расходов			114 205,13
Итого			926 888,22
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48		6 042,72
Сметная прибыль (Полы)	51		3 318,06
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50		253,50

Смета № ЛС-12 от 31.03.2014

Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	321,64
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	62,92
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	33,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	31,08
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	23 991,36
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	48 577,32
Итого сметной прибыли		82 632,20
Итого		1 009 520,42
ИТОГО		1 009 520,42
Непредвиденные расходы	2	20 190,41
ИТОГО		1 029 710,83
НДС	18	185 341,97
В С Е Г О		1 215 052,80

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

 КОМИТЕТ ЖКХ
 АДМИНИСТРАЦИИ
 Г. УЛЬЯНОВСКА
 ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
 УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-14

от 31.03.2014

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Горького, д. 10/2»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 103 608,56 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 319,88 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 33 771,86 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего	экс.маш.	мате-риалы	всего	зарплата	экс.маш.	мате-риалы		
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы												
1	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,668 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	2114	1351	14 5	749	228,35 152,54	
	509-9900	Строительный мусор	2,25784 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; (Кз=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2)]	0,668 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	1147	386	14 5	747	65,16 43,53	99
	509-9900	Строительный мусор	1,12892 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	1,56 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	365	276	11 2	78	21,10 32,92	
4	ТЕРр62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	1,25 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	1384	553	10 1	821	51,19 63,99	
5	ТЕРр62-5-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашиваемой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 6,87	
6	ТЕРр62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,1736 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	136	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	ТЕРр62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,1135 100 м2 окрашиваемой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,62	
8	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,035 100 м2 окрашиваемой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРр62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (почтовые ящики - 2,1м2)	0,021 100 м2 окрашиваемой	1086,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРр62-5-1прим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	0,226 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	97	36	2 0	59	18,47 4,17	

Смета № ЛС-14 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу							5558,00	2798,00	55,00	2705,00		
									13,00		319,88	
Всего							5558,00	2798,00	55,00	2705,00		
									13,00		319,88	
Итого в текущих ценах							49653,51	33771,86	300,85	15580,80		106
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									156,91		319,88	
k=12,07 на зарплату												
k=5,47 на эксплуатацию машин												
k=5,76 на материалы												
k=5,76 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			49 653,51
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	14 128,29
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 732,56
Итого накладных расходов			22 860,85
Итого			72 514,36
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	8 434,80
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	5 136,80
Итого сметной прибыли			13 571,60
Итого			86 085,96
ИТОГО			86 085,96
Непредвиденные расходы		2	1 721,72
ИТОГО			87 807,68
НДС		18	15 800,88
В С Е Г О			103 608,56

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО
В. Родин

КОМИТЕТ ЖКХ
АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-39

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Горького, д. 4»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 841 190,40 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 831,96 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 91 732,00 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков избетона марки 100	5,68 1 м3	494,30 82,49	411,81 53,31	2808	469	2339 303	9,67 4,51	54,93 25,62
2	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5 1 м3 подстил ающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	763	169	174 22	3,92 0,38	19,61 1,88
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,68 1 м3 подстил ающего с	631,92 35,27	0,31 0,00	3589	200	2 0	4,21 0,00	23,91 0,00
	101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	-0,01136 т	3079,79		-35				
Итого по разделу										
						7125,00	838,00	2515,00	98,44	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-35,00		325,00	27,49	
Окна на л/клетках										
4	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0146 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	6	5	0 0	46,11 0,93	0,67 0,01
	509-9900	Строительный мусор	0,04993 2	0,00		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			т							
5	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0056 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	4	4	0 0	94,97 0,00	0,53 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0196 т	0,00		0				
6	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	12	11	1 0	128,73 2,15	1,29 0,02
	509-9900	Строительный мусор	0,1066 т	0,00		0				
7	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0146 100 м2 проемов	13484,90 1885,07	600,22 26,00	197	28	9 0	215,68 2,20	3,15 0,03
	203-0975 прим.	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом, площадью 1,96 м2	1,46 м2	567,31		828				
8	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,014 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	59	3	0 0	24,37 0,05	0,34 0,00
	101-2906 прим.	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм	1,4 м	75,11		105				
9	ТЕРр56-20-1	Смена обделок из листовой стали (лоясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,014 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	35	5	0 0	41,41 0,08	0,58 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00313 6 т	0,00		0				
10	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом с лесов и земли	0,0168 100 м2 ошпаклеванной поверхности	298,04 205,15	0,84 0,00	5	3	0 0	24,05 0,00	0,40 0,00
11	ТЕР15-04-024-08	Простая окраска масляными составами по штукатурке и	0,0168 100 м2 окрашиваемой	852,80 212,28	5,66 0,15	14	4	0 0	24,29 0,01	0,41 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
Итого по разделу						1265,00	63,00	10,00		7,37
В том числе основные материалы в базовых ценах						933,00		0,00		0,07
Фасад										
12	ТЕР26-01-041-05 прим.	Изоляция изделиями из пенопласта насухо холодных поверхностей стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	26,85 1 м3 изоляция	863,11 102,37	35,39 0,00	23175	2749	950 0	10,89 0,00	292,41 0,00
13	ТЕР09-04-006-02	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированного листа при высоте здания до 30 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	3,5805 100 м2	4545,44 1098,12	3155,08 267,73	16275	3932	11297 959	121,07 20,50	433,50 73,40
	101-3400	Дюбель-гвоздь 8х100 мм	3580,5 шт.	1,18		4225				
	101-1691	Шурупы-саморезы 4,2х16 мм	14322 шт.	0,10		1432				
	101-3829	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,8	4,14078 5 т	8390,03		34741				
14	101-1007	Угловой неравнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-16 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп	0,331 т	5404,89		1789				
15	ФССЦпр 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	0,41 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	18	18	0 0	0,58 0,00	0,24 0,00
16	ФССЦпр 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих	0,41 1 т груза	14,72 0,00	14,72 0,00	6	0	6 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]								
Итого по разделу						81661,00	6699,00	12253,00		726,15
В том числе основные материалы в базовых ценах						42187,00		959,00		73,40
Всего						90051,00	7600,00	14778,00		831,96
В том числе основные материалы в базовых ценах						43085,00		1284,00		100,96
Итого в текущих ценах						562364,14	91732,00	80835,66		831,96
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								15497,88		100,96
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						248169,60				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			562 364,14
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	7 827,12
Накладные расходы (Полы)	94		4 436,80
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70		168,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	90		336,60
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)	71		42,60
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	68		24,48
Накладные расходы (Отделочные работы)	80		38,40
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77		25 548,60
Накладные расходы (Металлические конструкции)	69		40 733,46
Итого накладных расходов			79 156,76
Итого			641 520,90
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	4 472,64
Сметная прибыль (Полы)	51		2 407,20
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50		120,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43		160,82

Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	31,20
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	14,40
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	17,76
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	15 926,40
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	34 239,72
Итого сметной прибыли		57 390,64
Итого		698 911,54
ИТОГО		698 911,54
Непредвиденные расходы	2	13 978,23
ИТОГО		712 889,77
НДС	18	128 300,63
В С Е Г О		841 190,40

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО

УЛЬЯНОВСКАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-62

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Ульяновск, ул. Доватора, 34»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 1 238 419,20 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 2 429,95 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 261 508,62 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр.тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы (фасад, окна, двери)										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	8,14 100 м2 расчищен	162,24 162,24	0,00 0,00	1321	1321	0 0	20,80 0,00	169,31 0,00
2	ТЕР15-02-036-01 прим	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен фасадов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	8,14 100 м2 штукатуривае	5672,97 1371,88	68,62 23,70	46178	11167	559 193	149,44 1,80	1216,46 14,65
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	8,14 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	2917	302	209 0	4,29 0,00	34,92 0,00
4	ТЕР15-04-014-03 прим.	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	8,14 100 м2 окрашиваемой	604,67 82,80	6,53 0,00	4922	674	53 0	8,91 0,00	72,56 0,00
5	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и	0,0385 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	42	32	9 4	103,91 7,74	4,00 0,30

Смета № ЛС-62 от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		воротных								
6	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптелок и пароварочных камер [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,28 1 т конструкций	1237,25 1009,53	193,65 8,32	346	283	54 2	118,35 0,70	33,14 0,20
7	201-0251 прим	Двери стальные однопольные	2 шт.	2874,50		5749				
8	ТЕР07-05-039-08 прим	Устройство герметизации дверных блоков монтажной пеной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,123 100 м шев	2391,03 212,91	1200,46 70,01	294	26	148 9	23,47 5,92	2,89 0,73
9	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0392 100 м2	1767,24 1525,29	241,95 91,49	69	60	9 4	188,54 7,74	7,39 0,30
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,0392 100 м2 проемов	16634,17 2497,59	720,00 29,90	652	98	28 1	285,77 2,53	11,20 0,10
11	203-0975 прим	Блок оконный пластиковый с двухкамерным стеклопакетом	3,92 м2	567,31		2224				
12	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0084 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	6	6	0 0	94,97 0,00	0,80 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0294 т	0,00		0				
13	ТЕР10-01-035-	Установка подоконных досок	0,028 100 п. м	6592,07 241,18	39,52 1,19	185	7	1 0	28,28 0,10	0,79 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	03	из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1; (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]								
14	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	2,8 м	75,11		210				
15	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных и дверных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,036 100 м2 отремонтирова	5711,05 3436,05	36,26 13,71	206	124	1 0	383,06 1,16	13,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2916 т	0,00		0				
16	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов оконных и дверных по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	0,036 100 м2 отремонтирова	5246,90 3004,39	2,77 0,00	189	108	0 0	323,40 0,00	11,64 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,34848 т	0,00		0				
17	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,03 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,96	74	11	0 0	41,41 0,08	1,24 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00672 т	0,00		0				
18	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	7,9 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	6156	3415	58 0	50,03 0,00	395,20 0,00
Итого по разделу						71740,00	17634,00	1129,00	1975,33	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8183,00		213,00	16,33	
Цоколь										
19	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	1,24 100 м2	178,00 178,00	0,00 0,00	221	221	0 0	22,82 0,00	28,30 0,00
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-	1,24 100 м2 оштукат	1941,10 901,77	77,05 47,24	2407	1118	96 59	93,74 4,00	116,24 4,96

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		известковым раствором по камню стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	уривае							
21	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	1,24 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	444	46	32 0	4,29 0,00	5,32 0,00
22	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,24 100 м2 окрашив аемой	604,67 82,80	6,53 0,00	750	103	8 0	8,91 0,00	11,05 0,00
Итого по разделу						3822,00	1488,00	136,00 59,00	160,91 4,96	
Отмостка										
23	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	0,124 100 м3 конструк ций	5600,25 2022,24	3578,01 489,23	694	251	444 61	243,35 41,39	30,18 5,13
24	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных 10см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	12,4 1 м3 подстил ающего слоя	162,94 38,96	39,99 5,10	2020	483	496 63	4,51 0,43	55,92 5,36
25	ТЕР11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев щебеночных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	18,6 1 м3 подстил ающего с	283,59 43,71	72,31 9,34	5275	813	1345 174	4,93 0,79	91,75 14,71
26	ТЕР11-01-002-	Устройство подстилающих	18,6	637,26	0,36	11853	754	7	4,84	90,03

Смета № ЛС-62 от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	09	слоев бетонных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1 м3 подстил ающего с	40,56	0,00			0	0,00	0,00
Итого по разделу						19842,00	2301,00	2292,00 298,00		267,88 25,19
Козырьки										
27	ТЕРм38-01-006-07	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (козырек)	0,0809 1 т конструкций	11799,23 1823,60	3418,75 41,37	955	148	277 3	194,00 3,50	15,69 0,28
	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 1 мм	- 0,08613 6 т	5745,76		-495				
28	204-0005	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм	0,0029 т	5516,66		16				
29	101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм	0,078 т	5787,56		451				
30	ТЕРм38-01-006-08	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) связи, кронштейны (уголок, трубы опорные)	0,078 1 т конструкций	9062,67 1222,00	2125,43 15,37	707	95	166 1	130,00 1,30	10,14 0,10
	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм	- 0,08263 1 т	5214,07		-431				
31	101-3715	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 32х32х3 мм	0,0439 т	5898,79		259				
32	103-0016	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	12 м	26,46		318				
Итого по разделу						1780,00	243,00	443,00		25,83

Смета № ЛС-62 от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								4,00		0,38
В том числе основные материалы в базовых ценах						118,00				
В с е г о						97184,00	21666,00	4000,00		2429,95
В том числе основные материалы в базовых ценах						8301,00		574,00		46,85
Итого в текущих ценах						695332,30	261508,62	21880,00		2429,95
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								6928,18		46,85
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						47813,76				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			695 332,30
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	13 698,60
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	128 560,00
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	3 255,00
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	2 373,60
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		119	503,37
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 151,10
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	50,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	1 876,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	94,43
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	38 333,67
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		88	3 314,08
Накладные расходы (Полы)		94	25 948,70
Накладные расходы (Изготовление металлических конструкций)		56	1 669,36
Итого накладных расходов			220 828,31
Итого			916 160,61
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	8 058,00
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	59 459,00
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	1 860,00
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	1 995,20

Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)	68	287,64
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	549,97
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	36,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	1 120,00
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	69,16
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	22 258,26
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)	48	1 807,68
Сметная прибыль (Полы)	51	14 078,55
Сметная прибыль (Изготовление металлических конструкций)	40	1 192,40
Итого сметной прибыли		112 771,86
Итого		1 028 932,47
Непредвиденные затраты	2	20 578,65
ИТОГО		1 049 507,80
НДС	18	188 911,40
В С Е Г О		1 238 419,20

Составил _____

Проверил _____

СОГЛАСОВАНО


АДМИНИСТРАЦИИ
Г. УЛЬЯНОВСКА
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

«___» _____ г.

«___» _____ г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-63

от 10.02.2014

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток ул.
Доватора, 34»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: _____ 103 450,84 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 223,61 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 23 560,64 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб. затр.тр.маш.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс.маш.	единич	всего
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,78 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	182	138	6 1	21,10 0,10	16,46 0,08
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,189 100 м2 окрашиваемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	199	88	2 0	53,80 0,10	10,17 0,02
3	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	0,96 100 м2 окрашиваемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	1396	628	8 1	75,69 0,10	72,66 0,10
4	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,31 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	981	627	6 2	228,35 0,67	70,79 0,21
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,234 100 м2 окрашиваемой	501,06 117,24	6,50 1,18	117	27	2 0	13,57 0,10	3,18 0,02
6	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0305 100 м2	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,41 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			оконных переп							
7	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
8	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
9	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,036 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	10	10	0 0	36,28 0,00	1,31 0,00
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0305 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	495	66	19 1	248,49 2,20	7,58 0,07
	203-9096	Блоки оконные пластиковые	3,05 м2	0,00		0				
11	203-8055	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСР 12-13,5, площадью 1,53 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1623,37		3047				
12	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	858	40	59 6	119,92 14,19	4,32 0,51
	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	2 компл.	94,62		189				
13	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0865 100 м2 окрашив аемой	1916,39 967,22	9,88 0,15	166	84	1 0	106,64 0,01	9,22 0,00
14	ТЕРр62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	0,1248 100 м2 окрашив аемой	428,87 120,44	0,84 0,00	54	15	0 0	13,78 0,00	1,72 0,00
15	ТЕР10-01-053-	Установка каркаса из брусьев	0,105 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	289	50	5 0	48,89 0,18	5,13 0,02

Стр. 5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01 прим.	(лестничное ограждение) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,104 100 м2 окрашиваемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	183	118	1 0	129,90 0,10	13,51 0,01
Итого по разделу						8237,00	1952,00	120,00 13,00	223,61 1,18	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Всего						8237,00	1952,00	120,00 13,00	223,61 1,18	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Итого в текущих ценах						59727,44	23560,64	656,40 156,91	223,61 1,18	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						18639,36				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			59 727,44
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 338,84
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	5 086,64
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	616,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 770,30
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	811,20
Итого накладных расходов			16 623,68
Итого			76 351,12
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	4 905,20
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	3 036,80
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	440,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	845,81
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	375,18
Итого сметной прибыли			9 603,49
Итого			85 954,61
Непредвиденные затраты		2	1 719,09
ИТОГО			87 670,20
НДС		18	15 780,64
ВСЕГО			103 450,84

Составил _____

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

" " 20 г

" " 20 г

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

**«Капитальный ремонт подвального помещения по
адресу: ул. Кузоватовская д.56»**

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах:

Сметная стоимость работ: _____ 486800 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 897 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 97308 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр	инд
				всего	экс.маш.	мате-	всего	зарплата	экс.маш.	мате-	единиц	
				зарплата	ЗП маш	риалы			ЗП маш	риалы	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Подвал												
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	12,52 100 м2 окраш иваем ой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	2928	2214	92 15	622	21,1 264,17	
2	ТЕРр56-23-1	Обрамление проемов угловой сталью	0,7 1 т	6518,85 394,68	24,02 4,49	6100,15	4563	276	17 3	4270	44 30,8	
3	ТЕР09-03-039-01	Монтаж ступеней, трапа [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,8 1 т констр укций	1493,60 836,74	445,76 1,62	211,10	1195	669	357 1	169	92,253 73,802	
4	101-1112	рифленый металл	0,8 т	6732,03 0,00	0,00 0,00	6732,03	5386	0	0 0	5386	0 0	
5	ТЕРр53-21-6	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой вулканизирующейся тиоколовой или монтажной пеной типа <Makroflex>, <Soudal>, <Neo Flex>, <Chemlux>, <Paso> и т.п.	0,964 100 м восста новле нно	2830,83 286,55	2544,28 152,19	0,00	2729	276	2453 147	0	29,36 28,303	

6	101-1921	Пена монтажная для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	7 шт.	47,94 0,00	0,00 0,00	47,94	336	0	0 0	336	0 0
7	ТЕРр62-16-5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расчисткой старой краски до 35%	8 100 м2 окрашиваемой	1472,92 242,09	8,19 1,18	1222,64	11783	1937	66 9	9780	28,02 224,16
8	ТЕРр61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью	2,63 100 м2 поверхности	5262,15 720,29	36,35 22,46	4505,51	13839	1894	96 59	11849	73,8 194,09
9	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	12 10 м трубопровода	520,96 40,16	27,40 0,00	453,40	6252	482	329 0	5441	4,048 48,576
	104-9400	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	132 м	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0 0
10	104-0284	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 110 мм, толщина 13 мм	132 м	20,44 0,00	0,00 0,00	20,44	2698	0	0 0	2698	0 0
11	ТЕРм08-02-403-02	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный в готовых каналах стен и перекрытий	1,1 100 м	342,50 188,00	7,18 0,35	147,32	377	207	8 0	162	20 22
12	501-8282	Кабель силовой с алюминиевыми жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова АВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил Ц 2 и сечением 2,5 мм2	0,11 1000 м	1270,47 0,00	0,00 0,00	1270,47	140	0	0 0	140	0 0
13	ТЕРр67-9-1	Смена выключателей	0,02 100 шт.	831,59 218,59	0,00 0,00	613,00	17	4	0 0	13	24,1 0,482
14	ТЕРр67-	Смена светильников	0,12	6851,08	0,94	5993,00	822	103	0	719	89,1

8-1	с лампами накаливания	100 шт.	857,14	0,35				0	10,692
Итого по разделу			53065	8062	3418	41585			897,08
В том числе основные материалы в базовых ценах			8560		234	8560			
Всего			53065	8062	3418	41585			897,08
В том числе основные материалы в базовых ценах			8560		234	8560			
Итого в текущих ценах			339635	97308	18184	224143	100		
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома панельные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}					2824		897,08		
k=12,07 на зарплату									
k=5,32 на эксплуатацию машин									
k=5,39 на материалы									
В том числе основные материалы			46138			46138			

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			339635
Накладные расходы (пп. 1, 7)		64	32252
Накладные расходы (пп. 2)		66	2222
Накладные расходы (пп. 3)		65	5257
Накладные расходы (пп. 5)		69	3522
Накладные расходы (пп. 8)		60	14144
Накладные расходы (пп. 9)		72	4189
Накладные расходы (пп. 11)		76	1898
Накладные расходы (пп. 13, 14)		68	878
Итого накладных расходов			64362
Итого			403997
Сметная прибыль (пп. 1, 7, 8)		36	26628
Сметная прибыль (пп. 2)		45	1515
Сметная прибыль (пп. 3)		52	4205
Сметная прибыль (пп. 5)		50	2553
Сметная прибыль (пп. 9)		43	2502
Сметная прибыль (пп. 11, 13, 14)		47	1781
Итого сметной прибыли			39183
Итого			443179
Проценты НРи СП учитывают коэффициенты: +НР 0,		0	0
ИТОГО			443179
НДС от материалов		18	40346
ИТОГО			483525
НДС от экспл. машин		18	3273
В С Е Г О			486800

Составил _____

Проверил _____