

« »

г.

« »

г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-4**  
**«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу:**  
**г. Ульяновск, ул. Автозаводская, д. 11»**

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах:

2001 г.

Сметная стоимость работ: 1 069 012,80 Руб.

Трудоемкость работ: 1 019,84 Чел.час.

Средства на оплату труда: 111 864,76 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш				ЗП маш	единич
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отмостка										
1	ТЕР46-04-003-01	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки 100	7,68 1 м3	494,30 82,49	411,81 53,31	3796	634	3163 409	9,67 4,51	74,27 34,64
2	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-35.2004 пп 4-7 (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Кгр=1,15)]	7 1 м3 подстил ающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1069	237	243 31	3,92 0,38	27,45 2,63
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных [МДС 81-35.2004 пп 4-7 (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Кгр=1,15)]	7,68 1 м3 подстил ающего с	631,92 35,27	0,31 0,00	4853	271	2 0	4,21 0,00	32,33 0,00
	101-0595	Мастика битумно-латексная кровельная	-0,01536 т	3079,79		-47				
Итого по разделу						9671,00	1142,00	3408,00 440,00	134,04 37,26	
Из том числе основные материалы в базовых ценах						-47,00				
Окна на л/клетках										
4	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0292 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,35 0,03
	509-9900	Строительный мусор	0,09986 4	0,00		0				

Смета №ДС-4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0112 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	9	9	0 0	94,97 0,00	1,06 0,00
509-9900	Строительный мусор		0,0392	0,00		0				
6	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с обшивкой асбукатурой в откосах	0,02 100	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	126,73 2,15	2,57 0,04
509-9900	Строительный мусор		0,2132	0,00		0				
7	ТЕРр10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Кгр=1,15)	0,0292 100 м2 проема	13484,90 1885,07	500,22 76,00	394	55	16 1	215,68 2,20	6,30 0,00
203-09-75	Блок оконный пластиковый двухстворчатый с глухой и поворотно-откидной однокамерным стеклопакетом, площадью 1,96 м2		2,92 м2	567,31		1657				
8	ТЕРр10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,01 м (МДС 81-35.2004 пп.4.7; (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Кгр=1,15)	0,028 100 м	4238,95 207,80	17,38 0,59	119	6	0 0	24,37 0,05	0,68 0,00
101-2908	Доски подоконные ПВХ шириной 400 мм		2,8 м	75,11		210				
9	ТЕРр56-20-1	Смена отделки из листовой стали (поиск, сандрикон, отлив, карниз) шириной до 0,4 м	0,028 100 м	2472,69 353,23	5,87 0,95	69	10	0 0	41,41 0,08	1,18 0,00
509-9900	Строительный мусор		0,00627 2	0,00		0				
10	ТЕРр56-27-1	Снятие штукатурки ранее оштукатуренных поверхностей цементно-песчаной толщиной в среднем 5 см до бетона	0,0336 100 м2 штукатурки	296,04 205,15	0,84 0,00	10	7	0 0	24,05 0,00	0,81 0,00
11	ТЕРр15-04-024-108	Простая окраска масляными составами по штукатурке и	0,0336 100 м2 окрашиваемой	852,80 212,25	5,66 0,15	29	7	0 0	24,29 0,01	0,62 0,00



Счет № 10-4

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		вне карьера на расстояние до 15 км (Котир перехода от ФЕР к ГЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные (Комп 1.1, Комп 0.93; Комп 0.93))								
Итого по разделу						103240,00	8000,00	16866,00		871,05
В том числе основные материалы в базовых ценах						59858,00		1360,00		104,15
Всего						115444,00	9268,00	20296,00		1019,84
В том числе основные материалы в базовых ценах						61676,00		1802,00		141,65
Итого в текущих ценах						717552,68	111864,76	111019,12		1019,84
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв 2014 РЦЦС))								21750,14		141,55
к 12.07 на зарплату										
к 6.67 на эксплуатацию машин										
к 6.78 на материалы										
к 6.70 на основные материалы										
В том числе основные материалы						355265,28				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			717 552,68
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	10 574,76
Накладные расходы (Полы)		84	0 115,84
Накладные расходы (Ремонт, проемы)		70	364,90
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	673,20
Накладные расходы (Ремонт, крыши, крыши)		71	86,91
Накладные расходы (Ремонт, мелкие работы)		66	97,12
Накладные расходы (Отделочные работы)		90	07,20
Накладные расходы (Гидроизоляционные работы)		77	22 342,32
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	57 790,26
Итого накладных расходов			98 061,31
Итого			815 613,99
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	6 042,72
Сметная прибыль (Полы)		51	3 318,08
Сметная прибыль (Ремонт, проемы)		30	253,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	321,64

Смета № ДС-4

Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	62,92
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	33,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	31,08
Сметная прибыль (Гидроизоляционные работы)	48	13 927,88
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	48 577,32
Итого сметной прибыли		72 688,52
Итого		888 182,51
ИТОГО		888 182,51
Предельные расходы	2	17 763,65
ИТОГО		905 946,16
НДС	18	163 066,64
ВСЕГО		1 069 012,80

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

«...» ..... г.

«...» ..... г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-3

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Автозаводская, д.11»

Основание: чертежи № .....

Составлен в базовых ценах: 2001 г.

Сметная стоимость работ: 125 563,24 Руб.

Трудоемкость работ: 388,23 Чел.час.

Средства на оплату труда: 41 086,28 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего зарплата	экс.маш. ЗП маш	материалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы:												
1	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,9 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	2848	1821	19 7	1008	228,35 205,52	99
	509-9900	Строительный мусор	3,042 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; Кз=2; Кзм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2]	0,9 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	1546	520	19 7	1007	65,16 58,64	
	509-9900	Строительный мусор	1,521 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми	1,572 100 м2	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	368	278	12 2	78	21,10 33,17	

Смета № 10-3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		составами	окрашив									
		улучшенная	аемой									
4	ТЕРр62-7-6	улучшенная	1,25	1107,09	8,19	656,02	1384	553	10	821	51,19	
		масляная	100 м2	442,28	1,18				1		63,99	
		окраска ранее	окрашив									
		окрашенных	аемой									
		стен за два										
		раза с										
		расчисткой										
		старой краски										
		до 35%										
5	ТЕРр62-5-2	Простая	0,262	640,10	8,19	405,37	169	59	2	107	26,22	
		масляная	100 м2	226,54	1,18				0		6,87	
		окраска ранее	окрашив									
		окрашенных	аемой									
		дверей с										
		подготовкой и										
		расчисткой										
		старой краски										
		до 10%										
6	ТЕРр62-4-9	Простая	0,1736	782,00	8,19	410,07	130	63	1	72	42,10	
		масляная	100 м2	363,74	1,18				0		7,31	
		окраска ранее	окрашив									
		окрашенных	аемой									
		окон с										
		подготовкой и										
		расчисткой										
		старой краски										
		до 10%										
7	ТЕРр62-18-3	Окраска	0,1135	793,05	8,19	429,14	90	40	1	49	40,70	
		масляными	100 м2	355,72	1,18				0		4,62	
		составами	окрашив									
		торцов	аемой									
		лестничных										
		маршей										
8	ТЕРр62-33-2	Окраска	0,036	982,73	0,84	406,57	34	20	0	14	65,94	
		масляными	100 м2	576,32	0,00				0		2,31	
		составами	окрашив									
		ранее	аемой									
		окрашенных										
		поверхностей										
		радиаторов и										
		ребристых труб										
		отопления за 2										
		раза										
9	ТЕРр62-34-2	Окраска	0,021	1066,50	0,84	422,54	23	14	0	9	77,74	
		масляными	100 м2	683,12	0,00				0		1,63	
		составами	окрашив									
		ранее	аемой									
		окрашенных										
		металлических										
		оконных										
		переплетов,										
		санитарно-										
		технических										
		приборов и										
		других										
		металлических										
		поверхностей										
		площадью до										
		0,25 м2 за 2										
		раза (почтовые										
		ящики - 2 м2)										
10	ТЕРр62-5-тарим	Простая	0,226	431,08	8,19	263,31	97	36	2	59	18,47	
		масляная	100 м2	159,56	1,18				0		4,17	
		окраска ранее	окрашив									
		окрашенных	аемой									
		деревянных										
		перегородок										
Итого по разделу							6694,00	3404,00	66,00	3224,00		
									17,00		388,23	

Сметы № ИС-3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Всего						6694,00	3404,00	66,00	3224,00		
									17,00		388,23	
	Итого в текущих ценах						60017,54	41066,28	361,02	18570,24		106
	Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 ПЦ(С))								205,19		388,23	
	к=12,07 на зарплату											
	к=5,47 на эксплуатацию машин											
	к=0,76 на материалы											
	к=0,73 на основные материалы											

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб
Итого			60 017,54
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	19 044,75
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 748,88
Итого накладных расходов			27 793,63
Итого			87 811,17
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	11 370,00
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	5 146,40
Итого сметной прибыли			16 516,40
Итого			104 327,57
ИТОГО			104 327,57
Непредвиденные расходы		2	2 086,55
ИТОГО			106 414,12
ЦДС		18	19 149,12
В С Е И О			125 563,24

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_



СОГЛАСОВАНО  
*В. В. В. В. В.*

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-7

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Автозаводская, д.11а»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах: 2001.

Сметная стоимость работ: 126 772,46 Руб.

Трудоемкость работ: 392,11 Чел.час.

Средства на оплату труда: 41 484,59 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр. единиц всего	инд
				всего	экс.маш. ЗП маш	материалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малерные работы												
1	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,913 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	2889	1847	19 7	1023	228,35 208,48	
	509-9900	Строительный мусор	3,08594 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр61-3-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; Кз=2; Кзм=2; Кзм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2]	0,913 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	1568	527	19 7	1022	65,16 59,49	99
	509-9900	Строительный мусор	1,54297 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
3	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми	1,575 100 м2	233,86 170,82	7,34 1,18	49,70	368	278	12 2	78	21,10 33,23	

Смета № 10-7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		составами улучшенной	окрашивае- мой									
4	ТЕРр62- 1-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчеткой старой краски до 35%	1,25 100 м2 окрашивае- мой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	1384	553	10 1	821	51,19 63,99	
6	ТЕРр62- 15-7	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчеткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашивае- мой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 8,87	
3	10-Рр62- 4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчеткой старой краски до 10%	0,1736 100 м2 окрашивае- мой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	156	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	10-Рр62- 16-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,113 100 м2 окрашивае- мой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,60	
8	ТЕРр62- 35-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,035 100 м2 окрашивае- мой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРр62- 34-3	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных перегородок, санитарно- технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (покрытие ячейки - 2,1 м2)	0,021 100 м2 окрашивае- мой	1066,50 663,12	0,84 0,00	422,64	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	10-Рр62- 5-тирим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перегородок	0,227 100 м2 окрашивае- мой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	98	36	2 0	60	18,47 4,19	
Итого по разделу							6758,00	3437,00	66,00 17,00	3255,00	392,11	

Смета № РС-7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
							8756,00	3437,00	68,00	3258,00		
									17,00		392,11	
							60594,41	41484,59	361,02	18748,80		106
									205,19		392,11	
Итого в текущих ценах												
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 (РЦЦС))												
К-м 02 на зарплату												
К-м 47 на эксплуатацию машин												
К-м 76 на материалы												
К-м 78 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			60 594,41
Накладные расходы (Ремонт : плучатурные работы)		67	19 311,41
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		88	8 748,88
Итого накладных расходов			28 060,29
Итого			88 654,70
Сметная прибыль (Ремонт : плучатурные работы)		40	11 529,20
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	5 146,40
Итого сметной прибыли			16 675,60
Итого			105 330,30
Итого			105 330,30
распределенные расходы		2	2 106,61
Итого			107 436,91
Итого		18	19 336,55
Итого			126 772,46
В С Е Г О			

Составил .....

Проверил .....

СОГЛАСОВАНО

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-31

от 31.03.2014

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Автозаводская, д. 27»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 836 127,68 Руб.

Трудоемкость работ: 1 514,73 Чел.час.

Средства на оплату труда: 161 098,29 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб. затр.тр.маш.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	единиц	всего
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Кровля</b>										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	1,5 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	219	186	33 0	15,90 0,00	23,85 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	1,5 100 м2 сменяемой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	6038	1140	101 0	95,69 0,00	143,54 0,00
	509-9900	Строительный мусор	2,55 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	2468,28 2455,84	12,44 0,00	49	49	0 0	309,30 0,00	6,19 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусев	3,219 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	21783	4121	95 0	150,09 0,00	483,14 0,00
	509-9900	Строительный мусор	3,12243 т	0,00		0				
5	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	60 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	7032	2170	1798 0	4,24 0,00	254,40 0,00
6	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,2808 100 м2 подшивк	243,27 218,26	25,01 9,46	68	61	7 3	28,87 0,80	8,11 0,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			и							
	509-9900	Строительный мусор	0,67111 2	0,00		0				
			т							
7	ТЕР10-01-022-01 прим.	Подшивка карниза досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,2808 100 м2 потолка	4452,96 569,63	76,26 2,95	1250	160	21 1	65,93 0,25	18,51 0,07
8	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,2808 100 м2 окрашиваемой	1842,04 743,59	11,99 0,15	517	209	3 0	81,98 0,01	23,02 0,00
9	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,5 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	1213	118	57 3	9,02 0,16	13,52 0,24
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	-165 м2	4,73		-780				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	0,46460 2 кг	78,50		36				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая	165 м2	4,74		782				
10	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	16,4 1 м3 утеплителя	229,38 27,27	41,92 5,03	3762	447	687 82	3,50 0,43	57,33 6,97
11	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,5 100 м2 кровли	8889,42 382,84	148,52 11,68	13334	574	223 18	44,31 0,99	66,46 1,48
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-183 м2	64,13		-11736				
12	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-B/V RAL, толщиной 0,5 мм	183 м2	42,86		7843				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с	22 м2	106,67		2347				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		покрытием								
14	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и ДВК	23 м2	106,67		2453				
15	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	28 1 м реза	4,33 3,51	0,82 0,00	121	98	23 0	0,39 0,00	10,95 0,00
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 слуховое окно	384,91 65,03	27,88 1,62	770	130	56 3	7,62 0,14	15,25 0,28
	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	150,44		-150				
17	203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	3,38 м2	350,20		1184				
18	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	1,5 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	1623	426	46 8	35,39 0,43	53,09 0,65
19	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДВК отдельными местами	2 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	2164	568	61 10	35,39 0,43	70,78 0,86
20	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,504 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	1083	615	1 0	131,40 0,00	66,23 0,00
21	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	0,504 100 м2 окрашиваемой	121,88 103,81	0,84 0,00	61	52	0 0	12,17 0,00	6,13 0,00
22	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	18	14	3 0	179,30 3,97	1,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,105 т	0,00		0				
23	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0049 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	219	7	8 1	164,08 13,65	0,80 0,07
24	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	1 компл.	56,69		57				
25	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных	3,88 100 м2 обработ	2103,00 437,28	164,14 0,00	8160	1697	637 0	47,63 0,00	184,82 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		конструкций мансард и элементов кровли составом <АТТИК> [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	ываемой поверхности							
26	ФССЦпг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	11,76 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	505	505	0 0	0,58 0,00	6,82 0,00
27	ФССЦпг 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	11,76 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	327	0	327 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						72352,00	13347,00	4187,00 129,00	1514,73 10,88	
В том числе основные материалы в базовых ценах						2036,00				
Всего						72352,00	13347,00	4187,00 129,00	1514,73 10,88	
В том числе основные материалы в базовых ценах						2036,00				
Итого в текущих ценах						499752,86	161098,29	22902,89	1514,73	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1557,03	10,88	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						11727,36				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма  
в руб.

Итого

499 752,86

Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))

84

1 885,80

Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)

71

64 101,64



Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)	72	555,84
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	90	3 280,50
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	2 018,40
Накладные расходы (Кровли)	92	13 791,72
Накладные расходы (Металлические конструкции)	69	816,27
Накладные расходы (Ремонт : стены)	73	8 916,95
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)	67	4 973,41
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	68	427,04
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70	118,30
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	15 771,91
Итого накладных расходов		116 657,78
Итого		616 410,64
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	1 077,60
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	46 947,68
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	494,08
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	1 567,35
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	933,51
Сметная прибыль (Кровли)	44	6 596,04
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	686,14
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	56	6 840,40
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	2 969,20
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	251,20
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	84,50
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	9 831,84
Итого сметной прибыли		78 279,54
Итого		694 690,18
ИТОГО		694 690,18
Непредвиденные расходы	2	13 893,80
ИТОГО		708 583,98
НДС	18	127 543,70
ВСЕГО		836 127,68

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_



СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-32

от 31.03.2014

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Автозаводская, д. 27»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 43 823,68 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 135,15 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 14 266,74 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего зарплата	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Малярные работы</b>												
1	ТЕРп61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,287 100 м2 отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	908	581	6 2	321	228,35 65,54	99
	509-9900	Строительный мусор	0,97006 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРп61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; (Кз=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Ктр=2)]	0,287 100 м2 отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	493	166	6 2	321	65,16 18,70	
	509-9900	Строительный мусор	0,48503 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРп62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,607 100 м2 окрашиваемой	233,86 176,82	7,34 1,18	49,70	142	107	4 1	31	21,10 12,81	
4	ТЕРп62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35%	0,408 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,28	8,19 1,18	656,62	452	180	3 0	269	51,19 20,89	
5	ТЕРп62-5-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,262 100 м2 окрашиваемой	640,10 226,54	8,19 1,18	405,37	168	59	2 0	107	26,22 6,87	
6	ТЕРп62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	0,088 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	69	32	1 0	36	42,10 3,70	
7	ТЕРп62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей	0,054 100 м2 окрашиваемой	793,06 355,72	8,19 1,18	429,14	43	19	0 0	24	40,70 2,20	
8	ТЕРп62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	0,011 100 м2 окрашиваемой	982,73 576,32	0,84 0,00	405,57	11	6	0 0	5	65,94 0,73	
9	ТЕРп62-34-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов, санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (почтовые ящики - 2,1м2)	0,021 100 м2 окрашиваемой	1086,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРп62-5-1прим	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	0,113 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,58	8,19 1,18	263,31	49	18	1 0	30	18,47 2,09	

Смета № ЛС-32 от 31.03.2014

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу							2358,00	1182,00	23,00	1153,00		
									5,00		135,15	
Всего							2358,00	1182,00	23,00	1153,00		
									5,00		135,15	
Итого в текущих ценах							21033,83	14266,74	125,81	6641,28		106
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}									60,35		135,15	
к=12,07 на зарплату												
к=5,47 на эксплуатацию машин												
к=5,76 на материалы												
к=5,76 на основные материалы												

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			21 033,83
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	6 072,88
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	3 578,16
Итого накладных расходов			9 651,04
Итого			30 684,87
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	3 625,60
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	2 104,80
Итого сметной прибыли			5 730,40
Итого			36 415,27
ИТОГО			36 415,27
Непредвиденные расходы		2	728,31
ИТОГО			37 143,58
НДС		18	6 680,10
В С Е Г О			43 823,68

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
*В.А.Александров*

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 29**

«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: ул.Автозаводская 29а»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 1 211 173,98 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 385,35 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 151 647,48 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	6,4 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	4987	2766	47 0	50,03 0,00	320,16 0,00
2	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,16 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	64	59	5 2	46,11 0,93	7,38 0,15
	509-9900	Строительный мусор	0,5472 т	0,00		0				
3	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,04 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	48	42	6 1	128,73 2,15	5,15 0,09
	509-9900	Строительный мусор	0,4264 т	0,00		0				
4	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,16 100 м2 проемов	10447,54 1499,21	506,55 9,75	1672	240	81 2	171,53 0,83	27,45 0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15)]								
5	203-1021	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3 м2	16 м2	596,58		9545				
6	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (лоясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,06 100 м	2472,89 353,23	5,87 1,08	148	21	0 0	41,41 0,08	2,48 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,01344 т	0,00		0				
7	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,21 т	0,00		0				
8	ФЕР09-04-013-02	Установка металлических дверей двупольных глухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	6,04 1 м2 проема	96,12 32,17	15,64 0,00	581	194	94 0	3,20 0,00	19,31 0,00
	203-8131	Дверь металлическая двупольная размером 3,02м2	2 шт.	4214,99		8430				
9	ТЕР15-01-061-02	Наружная облицовка поверхности в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя (балконы) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,72 100 м2 поверхности о	25288,43 1214,16	226,12 3,94	18208	874	163 3	132,26 0,33	95,23 0,24
10	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне(отмостка)	3,6 1 м3	224,16 70,75	153,41 18,71	807	255	552 67	7,80 1,86	28,08 6,70
11	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа	0,013 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	18	18	0 0	177,10 0,00	2,30 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		грунтов 2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]								
12	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,3 1 м3 подстил ающего слоя	147,62 33,88	29,75 3,47	192	44	39 5	3,92 0,35	5,10 0,45
13	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных(отмостка) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	12,6 1 м3 подстил ающего с	631,90 35,27	0,29 0,00	7962	444	4 0	4,21 0,00	53,03 0,00
	401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-12,852 м3	576,95		-7415				
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20мм, класс В15 (М200)	12,852 м3	632,57		8130				
14	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,191 100 м2 облицов ки	9235,26 1757,42	51,65 1,24	1764	336	10 0	191,44 0,09	36,57 0,02
15	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	19,1 м2	43,98		840				
16	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	10,2 1 т груза	47,71 0,00	47,71 0,00	487	0	487 0	0,00 0,00	0,00 0,00
17	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	10,2 1 Т ГРУЗА	14,85 0,00	14,85 0,00	151	0	151 0	0,00 0,00	0,00 0,00
18	ФЕР15-01-065-	Наружная облицовка	3,86	9786,86	1318,60	37777	7242	5090	201,95	779,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	100 м2 поверхности о	1876,13	0,00			0	0,00	0,00
	201-0802	Профиль потолочный ПП 60/27/0.6	722 п.м	4,97		3588				
19	101-7185	Пленка ветроизоляционная, марка "Ондулис А100" [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	386 м2	4,61		1779				
20	104-0320	Плиты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки П-15-Y24-1250-600-60	18,6 м3	350,02		6510				
21	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	462 м2	43,98		20319				
Итого по разделу						126627,00	12564,00	6736,00	1385,35	
В том числе основные материалы в базовых ценах						51726,00		81,00	7,85	
Всего						126627,00	12564,00	6736,00	1385,35	
В том числе основные материалы в базовых ценах						51726,00		81,00	7,85	
Итого в текущих ценах						806696,92	151647,48	36845,92	1385,35	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								977,67	7,85	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						297941,76				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма  
в руб.

Итого		806 696,92
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)	93	31 048,98
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70	768,60
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	66	342,54
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	85	2 482,85
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)	71	179,63
Накладные расходы (Металлические конструкции)	69	1 615,98
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	78 396,80
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	79	3 070,73
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	58	125,86
Накладные расходы (Полы)	88	5 236,00
Накладные расходы (Отделочные работы)	76	3 082,56
Итого накладных расходов		126 350,53
Итого		933 047,45
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	18 028,44
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	549,00
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	45	233,55
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	39	1 139,19
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	131,56
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	1 358,36
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	36 258,52
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	43	1 671,41
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	28	60,76
Сметная прибыль (Полы)	46	2 737,00
Сметная прибыль (Отделочные работы)	34	1 379,04
Итого сметной прибыли		63 546,83
Итого		996 594,28
Разработка ПСД	3	29 824,35
ИТОГО		1 026 418,63
НДС	18	184 755,35
ВСЕГО		1 211 173,98

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_



СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » Г.

« » Г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-9

«Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток в жилом доме по адресу: ул. Автозаводская, д. 35»

Основание: чертежи №

Составлен в базовых ценах:

2001г.

Сменная стоимость работ:

126 360,62 Руб.

Трудоемкость работ:

390,85 Чел.час.

Средства на оплату труда:

41 363,89 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр. единич. всего	инд
				всего	экс. маш. ЗП маш	материалы	всего	зарплата	экс. маш. ЗП маш	материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Малярные работы												
1	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м <sup>2</sup> толщиной слоя до 20 мм	0,907 100 м <sup>2</sup> отремонтирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	1119,93	2870	1835	19 7	1016	228,35 207,11	
	509-9900	Строительный мусор	3,06566 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр61-2-8	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест на каждые следующие 10 мм толщины слоя добавлять к расценке 61-2-7 [к=2; Кз=2; Кзм=2; Км=2; Ком=2; Коб=2; Кгр=2]	0,907 100 м <sup>2</sup> отремонтирова	1717,40 577,32	21,26 8,04	1118,82	1558	524	19 7	1015	65,16 59,10	99
	509-9900	Строительный мусор	1,53283 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
3	ТЕРр62-1-2	Окразка клеевыми	1,597 100 м <sup>2</sup>	233,86 176,62	7,34 1,18	49,70	373	282	12 2	79	21,10 33,70	

Смета № 10-9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТЕРм02-7-5	составами универсальная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 50%	окрашиваемой 1,25 100 м2 окрашиваемой	1107,09 442,26	8,19 1,18	658,62	1384	553	10 1	821	51,19 63,99	
5	ТЕРм02-8-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	окрашиваемой 0,002 100 м2 окрашиваемой	649,10 229,54	8,19 1,18	435,37	168	59	2 0	107	25,22 6,87	
6	ТЕРм02-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	окрашиваемой 0,1733 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	410,07	130	63	1 0	72	42,10 7,31	
7	ТЕРм02-12-3	Окраска масляными составами торцов деревянных маршевых	окрашиваемой 0,113 100 м2 окрашиваемой	793,05 355,72	8,19 1,18	429,14	90	40	1 0	49	40,70 4,60	
8	ТЕРм02-53-3	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	окрашиваемой 0,036 100 м2 окрашиваемой	962,73 576,32	0,84 0,00	495,67	34	20	0 0	14	65,94 2,31	
9	ТЕРм02-51-7	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических оконных переплетов санитарно-технических приборов и других металлических поверхностей площадью до 0,25 м2 за 2 раза (потолочные ящики - 2,1м2)	окрашиваемой 0,021 100 м2 окрашиваемой	1060,50 663,12	0,84 0,00	422,54	23	14	0 0	9	77,74 1,63	
10	ТЕРм02-5-терм	Простая масляная окраска ранее окрашенных деревянных перил	окрашиваемой 0,039 100 м2 окрашиваемой	431,08 159,68	8,19 1,18	263,31	99	37	2 0	60	18,47 4,23	
Итого по разделу							6735,00	3427,00	66,00 17,00	3242,00	390,65	

Смета № 110-9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего							6735,00	3427,00	66,00	3242,00		
Итого в текущих ценах							60396,83	41363,89	17,00		390,85	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв 2014 ИУ) (С)									361,02	18673,92		106
кпб.07 на зарплату									205,19		390,85	
кпб.17 на эксплуатационные машины												
кпб.18 на материалы												
кпб.16 на основные материалы												

наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			60 396,83
Накладные расходы (Ремонт : структурные работы)		67	19 190,14
Накладные расходы (Ремонт : малые работы)		68	8 760,36
Итого накладных расходов			27 950,50
Итого			88 375,33
Сметная прибыль (Ремонт : структурные работы)		40	11 456,80
Сметная прибыль (Ремонт : малые работы)		40	5 170,80
Итого сметной прибыли			16 627,60
Итого			105 006,93
ИТОГО			105 006,93
Непредвиденные расходы		2	2 100,14
ИТОГО			107 107,07
НДС		18	19 253,56
ВСЕГО			126 360,62

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
*К. Рагимова*

КОМПЕТЕНТНЫЙ  
АДМИНИСТРАТИВНЫЙ  
ЦЕНТР  
г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-42**  
«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу:  
г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 65»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 841 190,40 Руб.

Трудоемкость работ: 1 583,37 Чел. час.

Средства на оплату труда: 170 259,42 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы (фасад, окна, двери)</b>										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	5,12 100 м2 расчище нной п	162,24 162,24	0,00 0,00	831	831	0 0	20,80 0,00	106,50 0,00
2	ТЕР15-02-036-01 прим	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен фасадов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 оштукат уриває	5672,97 1371,88	68,62 23,70	29046	7024	351 121	149,44 1,80	765,15 9,22
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	5,12 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	1835	190	131 0	4,29 0,00	21,96 0,00
4	ТЕР15-04-014-03 прим.	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 окрашив аемой	593,02 72,00	5,68 0,00	3036	369	29 0	7,75 0,00	39,69 0,00
5	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,038 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	41	32	9 3	103,91 7,74	3,95 0,29
6	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптелок и	0,245 1 т конструк ций	1080,31 877,85	168,39 7,24	265	215	41 2	102,91 0,61	25,21 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пароварочных камер [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
7	201-0251 прим	Двери стальные однопольные	2 шт.	2874,50		5749				
8	ТЕР07-05-039-08 прим.	Устройство герметизации дверных блоков монтажной пеной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,123 100 м шва	2206,88 185,14	1043,88 60,88	271	23	128 7	20,41 5,15	2,51 0,63
9	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0392 100 м2	1767,24 1525,29	241,95 91,49	69	60	9 4	188,54 7,74	7,39 0,30
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0392 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	636	85	25 1	248,49 2,20	9,74 0,09
11	203-0975 прим	Блок оконный пластиковый с двухкамерным стеклопакетом	3,92 м2	567,31		2224				
12	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0084 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	6	6	0 0	94,97 0,00	0,80 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0294 т	0,00		0				
13	ТЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 п. м	6555,46 209,73	34,36 1,04	184	6	1 0	24,59 0,09	0,69 0,00
14	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	2,8 м	75,11		210				
15	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных и дверных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,036 100 м2 отремонта	5711,05 3436,05	36,26 13,71	206	124	1 0	383,06 1,16	13,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2916 т	0,00		0				
16	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных	0,036 100 м2 отремонта	5245,90 3004,39	2,77 0,00	189	108	0 0	323,40 0,00	11,64 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		откосов оконных и дверных по камню и бетону цементно- известковым раствором с земли и лесов	тирова							
	509- 9900	Строительный мусор	0,34848 т	0,00		0				
17	ТЕРр58- 20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,03 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	74	11	0 0	41,41 0,08	1,24 0,00
	509- 9900	Строительный мусор	0,00672 т	0,00		0				
18	ТЕР08- 07-001- 02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 вертика льной	779,21 432,22	7,38 0,00	3990	2213	38 0	50,03 0,00	256,13 0,00
Итого по разделу						48862,00	11297,00	763,00 138,00	1266,39 10,73	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8183,00				
Цоколь										
19	ТЕР46- 02-009- 02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	0,96 100 м2	178,00 178,00	0,00 0,00	171	171	0 0	22,82 0,00	21,91 0,00
20	ТЕР15- 02-001- 01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,96 100 м2 штукат уриваем	1813,43 784,15	67,00 41,08	1741	753	64 39	81,51 3,47	78,25 3,34
21	ТЕРр62- 25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	0,96 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	344	36	25 0	4,29 0,00	4,12 0,00
22	ТЕР15- 04-014- 03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,96 100 м2 окрашив аемой	593,02 72,00	5,68 0,00	569	69	5 0	7,75 0,00	7,44 0,00
Итого по разделу						2825,00	1029,00	94,00 39,00	111,72 3,34	
Отмостка										
23	ТЕРр68- 12-4	Разборка покрытий и оснований	0,096 100 м3	5600,25 2022,24	3578,01 489,23	538	194	343 47	243,35 41,39	23,36 3,97

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (92x0,10)	конструкций							
24	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных 10см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	9,6 1 м3 подстилающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1465	325	334 43	3,92 0,38	37,65 3,60
25	ТЕР11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев щебеночных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 1 м3 подстилающего слоя	268,46 38,01	62,88 8,12	3866	547	905 117	4,29 0,69	61,77 9,90
26	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 1 м3 подстилающего слоя	631,92 35,27	0,31 0,00	9100	508	4 0	4,21 0,00	60,61 0,00
Итого по разделу						14969,00	1574,00	1586,00 207,00	183,39 17,47	
Козырьки										
27	ТЕРм38-01-006-07	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (козырек)	0,062 1 т конструкций	11799,23 1823,60	3418,75 41,37	732	113	212 3	194,00 3,50	12,03 0,22
	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 1 мм	- 0,06601 т	5745,76		-379				
28	204-0005	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм	0,0029 т	5516,66		16				
29	101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм	0,0628 т	5787,56		363				
30	ТЕРм38-01-006-08	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) связи, кронштейны (уголок, трубы опорные)	0,0758 1 т конструкций	9062,67 1222,00	2125,43 15,37	687	93	161 1	130,00 1,30	9,85 0,10
	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм	-0,0803 т	5214,07		-419				
31	101-3715	Сталь угловая равнополочная,	0,0439 т	5898,79		259				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		марка стали Ст3сп, размером 32х32х3 мм								
32	103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	12 м	26,46		318				
Итого по разделу						1577,00	206,00	373,00		21,88
В том числе основные материалы в базовых ценах						158,00		4,00		0,32
Всего						68233,00	14106,00	2816,00		1583,37
В том числе основные материалы в базовых ценах						8341,00		388,00		31,85
Итого в текущих ценах						481214,30	170259,42	15403,52		1583,37
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								4683,16		31,85
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						48044,16				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			481 214,30
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 675,44
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	80 868,80
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	2 736,72
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	1 807,11
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		119	430,78
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	999,00
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	50,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	1 876,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	94,43
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	24 841,23
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		88	2 559,92
Накладные расходы (Полы)		94	17 472,72
Накладные расходы (Изготовление металлических конструкций)		56	1 419,04
Итого накладных расходов			143 831,59



Итого		625 045,89
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	5 103,20
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	37 401,82
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	1 563,84
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	1 519,02
Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)	68	246,16
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	477,30
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	36,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	1 120,00
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	69,16
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	14 423,94
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)	48	1 396,32
Сметная прибыль (Полы)	51	9 479,88
Сметная прибыль (Изготовление металлических конструкций)	40	1 013,60
Итого сметной прибыли		73 850,24
Итого		698 895,11
Непредвиденные затраты	2	13 977,92
ИТОГО		712 873,07
НДС	18	128 317,33
В С Е Г О		841 190,40

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯФорма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-41**«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток ул.  
Автозаводская, 65»

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 81 315,07 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 151,77 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 15 920,33 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы</b>										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,756 100 м2 окрашив аемой	233,86 176,82	7,34 1,18	177	134	6 1	21,10 0,10	15,95 0,08
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,18 100 м2 окрашив аемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	190	84	1 0	53,80 0,10	9,68 0,02
3	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	0,78 100 м2 окрашив аемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	1134	510	6 1	75,69 0,10	59,04 0,08
4	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,06 100 м2 отремон тирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	190	121	1 0	228,35 0,67	13,70 0,04
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,215 100 м2 окрашив аемой	501,06 117,24	6,50 1,18	108	25	1 0	13,57 0,10	2,92 0,02
6	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0305 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,41 0,03
7	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		откосах								
8	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
9	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,036 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	10	10	0 0	36,28 0,00	1,31 0,00
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0305 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	495	66	19 1	248,49 2,20	7,58 0,07
	203-9096	Блоки оконные пластиковые	3,05 м2	0,00		0				
11	203-8055	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСР 12-13,5, площадью 1,53 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1523,37		3047				
12	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	858	40	59 6	119,92 14,19	4,32 0,51
	101-0887	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	2 компл.	94,62		189				
13	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0864 100 м2 окрашив аемой	1916,39 967,22	9,88 0,15	166	84	1 0	106,64 0,01	9,21 0,00
14	ТЕРр62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	0,1248 100 м2 окрашив аемой	428,87 120,44	0,84 0,00	54	15	0 0	13,78 0,00	1,72 0,00
15	ТЕР10-01-053-01 прим.	Установка каркаса из брусьев (лестничное ограждение) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,105 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	289	50	5 0	48,89 0,18	5,13 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15]]									
16	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,105 100 м2 окрашив аемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	185	119		1 0	129,90 0,10	13,64 0,01
Итого по разделу						7163,00	1319,00	111,00 11,00	151,77 0,99		
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00					
Всего						7163,00	1319,00	111,00 11,00	151,77 0,99		
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00					
Итого в текущих ценах						49549,58	15920,33	607,17 132,77	151,77 0,99		
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}											
к=12,07 на зарплату											
к=5,47 на эксплуатацию машин											
к=5,76 на материалы											
к=5,76 на основные материалы											
В том числе основные материалы						18639,36					

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			49 549,58
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	7 296,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	978,20
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	616,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 770,30
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	811,20
Итого накладных расходов			11 472,80
Итого			61 022,38
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	4 292,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	584,00
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	440,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	845,81
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	375,18
Итого сметной прибыли			6 537,49
Итого			67 559,87
Непредвиденные затраты		2	1 351,20
ИТОГО			68 911,07
НДС		18	12 403,99
В С Е Г О			81 315,07

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_



СОГЛАСОВАНО

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-48

«Капитальный ремонт крыши по адресу: г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 75»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 1 738 849,60 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 3 161,45 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 326 686,62 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Кровля</b>										
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	6,4 100 м2 покрытия	146,19 124,02	22,17 0,00	936	794	142 0	15,90 0,00	101,76 0,00
2	ТЕРр58-18-4	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 30 мм	6,4 100 м2 сменяе мой обр	4025,26 759,78	67,55 0,00	25762	4863	432 0	95,69 0,00	612,42 0,00
	509-9900	Строительный мусор	10,88 т	0,00		0				
3	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	2468,28 2455,84	12,44 0,00	49	49	0 0	309,30 0,00	6,19 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0,00		0				
4	ТЕРр58-5-3	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из брусьев	2,3 100 м	6766,87 1280,27	29,39 0,00	15564	2945	68 0	150,09 0,00	345,21 0,00
	509-9900	Строительный мусор	2,231 т	0,00		0				
5	ТЕРр58-5-7	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	82 1 шт.	117,20 36,17	29,96 0,00	9610	2966	2457 0	4,24 0,00	347,68 0,00
6	ТЕРр54-3-1	Разборка подшивки потолков чистой из строганных досок	0,76 100 м2 подшивк и	243,27 218,26	25,01 9,46	185	166	19 7	28,87 0,80	21,94 0,61
	509-	Строительный	1,8164	0,00		0				

Смета № А - 75к от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	9900	мусор	т							
7	ТЕР10-01-022-01 прим.	Подшивка карниза досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,76 100 м2 потолка	4775,90 854,44	114,39 4,42	3630	649	87 3	98,89 0,38	75,16 0,29
8	ТЕР15-04-025-02	Улучшенная окраска масляными составами по дереву карнизной подшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,76 100 м2 окрашиваемой	2219,82 1115,38	17,98 0,22	1687	848	14 0	122,98 0,02	93,46 0,01
9	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	6,4 100 м2 изолируемой п	867,37 118,20	57,13 2,89	5551	756	366 18	13,52 0,24	86,55 1,56
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	-704 м2	4,73		-3330				
	101-3594	Лента полиэтиленовая с липким слоем А50	1,6 кг	78,50		126				
	113-1952	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая	704 м2	4,74		3337				
10	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	53 1 м3 утеплителя	263,98 40,90	62,89 7,54	13991	2168	3333 400	5,24 0,64	277,93 33,79
11	ТЕР12-01-023-01 прим.	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простая кровля [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	6,4 100 м2 кровли	9155,10 574,25	222,79 17,51	58593	3675	1426 112	66,46 1,48	425,37 9,48

Смета № А - 75к от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	101-4136	Металлочерепица «Монтеррей»	-780,8 м2	64,13		-50073				
12	101-4952	Профилированный настил оцинкованный с лакокрасочным покрытием С-9/С15-В/В RAL, толщиной 0,5 мм	780,8 м2	42,86		33465				
13	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	45 м2	106,67		4800				
14	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: примыкания к слуховым окнам и ДВК	20,26 м2	106,67		2161				
15	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	164 1 м реза	6,50 5,26	1,24 0,00	1066	863	203 0	0,59 0,00	96,19 0,00
16	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 слуховое окно	431,36 97,55	41,81 2,44	863	195	84 5	11,44 0,21	22,87 0,41
	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	150,44		-150				
17	203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	1,88 м2	350,20		658				
18	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (по периметру)	5,8 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	6277	1646	177 29	35,39 0,43	205,26 2,49
19	ТЕРр53-16-1 прим.	Ремонт кирпичной кладки ДВК отдельными местами	4,6 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	4978	1306	141 23	35,39 0,43	162,79 1,98
20	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,46 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	989	562	1 0	131,40 0,00	60,44 0,00
21	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, окрашив	0,46 100 м2	121,88 103,81	0,84 0,00	56	48	0 0	12,17 0,00	5,60 0,00

Смета № А - 75к от 26.10.1375

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стояков, труб	аемой							
22	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	18	14	3 0	179,30 3,97	1,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,105 т	0,00		0				
23	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,02 100 м2 проемов	46186,97 2082,20	2395,86 242,01	924	42	48 5	246,12 20,48	4,92 0,41
24	101-0891	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однопольных	1 компл.	56,69		57				
25	ТЕР26-02-014-01	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом <АТТИК> [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,78 100 м2 обрабатываемой поверхности	2403,70 655,91	246,21 0,00	6682	1823	684 0	71,45 0,00	198,63 0,00
26	ФССЦпр 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	16 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	688	688	0 0	0,58 0,00	9,28 0,00
27	ФССЦпр 03-02-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 5 т на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	16 1 т груза	27,77 0,00	27,77 0,00	444	0	444 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						149594,00	27066,00	10129,00 602,00	3161,45 51,07	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-8949,00				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В с е г о						149594,00	27066,00	10129,00 602,00		3161,45 51,07
В том числе основные материалы в базовых ценах						-8949,00				
Итого в текущих ценах						1029510,49	326686,62	55405,63 7266,14		3161,45 51,07
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-51546,24				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 029 510,49
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	8 050,56
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	92 750,14
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	1 503,36
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	9 765,90
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	8 188,00
Накладные расходы (Кровли)		92	79 163,24
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	7 187,04
Накладные расходы (Ремонт : стены)		73	26 469,07
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	4 544,61
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	393,72
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	118,30
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	16 943,08
Итого накладных расходов			255 077,02
Итого			1 284 587,51
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	4 600,32
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	67 929,68
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)		64	1 336,32
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	4 665,93
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	3 786,95
Сметная прибыль (Кровли)		44	37 860,68
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	6 041,28
Сметная прибыль (Ремонт : стены)		56	20 305,04
Сметная прибыль (Ремонт :		40	2 713,20

штукатурные работы)		
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	233,89
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	84,50
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	10 561,92
Итого сметной прибыли		160 119,71
Итого		1 444 707,22
непредвиденные затраты	2	28 894,14
ИТОГО		1 473 601,36
НДС	18	265 248,24
В С Е Г О		1 738 849,60

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

КОМПЕТЕНТНЫЙ ЦЕНТР  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-46**  
«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу:  
г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 75»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 841 190,40 Руб.

Трудоемкость работ: 1 583,37 Чел.час.

Средства на оплату труда: 170 259,42 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы (фасад, окна, двери)</b>										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	5,12 100 м2 расчище нной п	162,24 162,24	0,00 0,00	831	831	0 0	20,80 0,00	106,50 0,00
2	ТЕР15-02-036-01 прим	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен фасадов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 оштукат уривае	5672,97 1371,88	68,62 23,70	29046	7024	351 121	149,44 1,80	765,15 9,22
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	5,12 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	1835	190	131 0	4,29 0,00	21,96 0,00
4	ТЕР15-04-014-03 прим.	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 окрашив аемой	593,02 72,00	5,68 0,00	3036	369	29 0	7,75 0,00	39,69 0,00
5	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,038 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	41	32	9 3	103,91 7,74	3,95 0,29
6	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокоптилок и	0,245 1 т конструк ций	1080,31 877,85	168,39 7,24	265	215	41 2	102,91 0,61	25,21 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пароварочных камер [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
7	201-0251 прим	Двери стальные однопольные	2 шт.	2874,50		5749				
8	ТЕР07-05-039-08 прим.	Устройство герметизации дверных блоков монтажной пеной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,123 100 м шва	2206,68 185,14	1043,88 60,88	271	23	128 7	20,41 5,15	2,51 0,63
9	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0392 100 м2	1767,24 1525,29	241,95 91,49	69	60	9 4	188,54 7,74	7,39 0,30
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0392 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	636	85	25 1	248,49 2,20	9,74 0,09
11	203-0975 прим	Блок оконный пластиковый с двухкамерным стеклопакетом	3,92 м2	567,31		2224				
12	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0084 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	6	6	0 0	94,97 0,00	0,80 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0294 т	0,00		0				
13	ТЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,028 100 п. м	6555,46 209,73	34,36 1,04	184	6	1 0	24,59 0,09	0,69 0,00
14	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	2,8 м	75,11		210				
15	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных и дверных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,036 100 м2 отремонтирова	5711,05 3436,05	36,26 13,71	206	124	1 0	383,06 1,16	13,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2916 т	0,00		0				
16	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных	0,036 100 м2	5245,90 3004,39	2,77 0,00	189	108	0 0	323,40 0,00	11,64 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		прямолинейных откосов оконных и дверных по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	отремонтирова							
	509-9900	Строительный мусор	0,34848 т	0,00		0				
17	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,03 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	74	11	0 0	41,41 0,08	1,24 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00672 т	0,00		0				
18	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5,12 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	3990	2213	38 0	50,03 0,00	256,13 0,00
Итого по разделу						48862,00	11297,00	763,00	1266,39	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8183,00		138,00	10,73	
<b>Цоколь</b>										
19	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	0,96 100 м2	178,00 178,00	0,00 0,00	171	171	0 0	22,82 0,00	21,91 0,00
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,96 100 м2 штукатурируе	1813,43 784,15	67,00 41,08	1741	753	64 39	81,51 3,47	78,25 3,34
21	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	0,96 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	344	36	25 0	4,29 0,00	4,12 0,00
22	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,96 100 м2 окрашиваемой	593,02 72,00	5,68 0,00	569	69	5 0	7,75 0,00	7,44 0,00
Итого по разделу						2825,00	1029,00	94,00	111,72	
Отмостка								39,00	3,34	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных (92x0,10)	0,096 100 м3 конструкций	5600,25 2022,24	3578,01 489,23	538	194	343 47	243,35 41,39	23,36 3,97
24	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных 10см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	9,6 1 м3 подстилающего слоя	152,65 33,88	34,78 4,44	1465	325	334 43	3,92 0,38	37,65 3,60
25	ТЕР11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев щебеночных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 1 м3 подстилающего слоя	268,46 38,01	62,88 8,12	3866	547	905 117	4,29 0,69	61,77 9,90
26	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 1 м3 подстилающего слоя	631,92 35,27	0,31 0,00	9100	508	4 0	4,21 0,00	60,61 0,00
Итого по разделу						14969,00	1574,00	1586,00 207,00	183,39 17,47	
Козырьки										
27	ТЕРм38-01-006-07	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (козырек)	0,062 1 т конструкций	11799,23 1823,60	3418,75 41,37	732	113	212 3	194,00 3,50	12,03 0,22
	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 1 мм	- 0,06601 3 т	5745,76		-379				
28	204-0005	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм	0,0029 т	5516,66		16				
29	101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм	0,0628 т	5787,56		363				
30	ТЕРм38-01-006-08	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) связи, кронштейны (уголок, трубы опорные)	0,0758 1 т конструкций	9062,67 1222,00	2125,43 15,37	687	93	161 1	130,00 1,30	9,85 0,10
	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины	-0,0803 т	5214,07		-419				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		толщиной 7-8 мм								
31	101-3715	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 32х32х3 мм	0,0439 Т	5898,79		259				
32	103-0016	Трубы стальные сварные водопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	12 М	26,46		318				
Итого по разделу						1577,00	206,00	373,00 4,00	21,88 0,32	
В том числе основные материалы в базовых ценах						158,00				
Всего						68233,00	14106,00	2816,00 388,00	1583,37 31,85	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8341,00				
Итого в текущих ценах						481214,30	170259,42	15403,52	1583,37	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								4683,16	31,85	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						48044,16				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			481 214,30
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	8 675,44
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	80 868,80
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	2 736,72
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	1 807,11
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		119	430,78
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	999,00
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	50,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	1 876,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	94,43
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	24 841,23
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		88	2 559,92



Накладные расходы (Полы)	94	17 472,72
Накладные расходы (Изготовление металлических конструкций)	56	1 419,04
Итого накладных расходов		143 831,59
Итого		625 045,89
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	5 103,20
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	37 401,82
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	1 563,84
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	1 519,02
Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)	68	246,16
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	477,30
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	36,00
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	1 120,00
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	69,16
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	14 423,94
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)	48	1 396,32
Сметная прибыль (Полы)	51	9 479,88
Сметная прибыль (Изготовление металлических конструкций)	40	1 013,60
Итого сметной прибыли		73 850,24
Итого		698 895,11
Непредвиденные затраты	2	13 977,92
ИТОГО		712 873,07
НДС	18	128 317,33
В С Е Г О		841 190,40

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-45

«Капитальный ремонт встроенно-пристроенных помещений клеток ул.  
Автозаводская, 75»

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 86 803,26 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 170,00 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 17 863,60 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы</b>										
1	ТЕРр62-1-2	Окраска клеевыми составами улучшенная	0,76 100 м2 окрашив аемой	233,86 176,82	7,34 1,18	178	134	6 1	21,10 0,10	16,04 0,08
2	ТЕРр62-8-2	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков за один раз с расчисткой старой краски до 35%	0,18 100 м2 окрашив аемой	1053,84 464,83	8,19 1,18	190	84	1 0	53,80 0,10	9,68 0,02
3	ТЕРр62-7-6	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски более 35%	0,78 100 м2 окрашив аемой	1453,71 653,96	8,19 1,18	1134	510	6 1	75,69 0,10	59,04 0,08
4	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,14 100 м2 отремон тирова	3164,05 2023,18	20,94 7,92	443	283	3 1	228,35 0,67	31,97 0,09
5	ТЕРр62-6-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% (лестничных маршей и площадок)	0,215 100 м2 окрашив аемой	501,06 117,24	6,50 1,18	108	25	1 0	13,57 0,10	2,92 0,02
6	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,0305 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	12	11	1 0	46,11 0,93	1,41 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
8	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	35	29	7 1	179,30 3,97	3,59 0,08
9	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен	0,036 100 м2 дверных полот	288,06 288,06	0,00 0,00	10	10	0 0	36,28 0,00	1,31 0,00
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0305 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	495	66	19 1	248,49 2,20	7,58 0,07
	203-9096	Блоки оконные пластиковые	3,05 м2	0,00		0				
11	203-8055	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом ОПРСГ 12-13,5, площадью 1,53 м2 (ГОСТ 30674-99)	2 шт.	1523,37		3047				
12	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	23839,49 1100,88	1632,05 167,70	858	40	59 6	119,92 14,19	4,32 0,51
	101-0867	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	2 компл.	94,62		189				
13	ТЕР15-04-025-04	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения дверных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0865 100 м2 окрашив аемой	1916,39 967,22	9,88 0,16	166	84	1 0	106,64 0,01	9,22 0,00
14	ТЕРр62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз	0,1248 100 м2 окрашив аемой	428,87 120,44	0,84 0,00	54	15	0 0	13,78 0,00	1,72 0,00
15	ТЕР10-01-053-01 прим.	Установка каркаса из брусьев (лестничное ограждение)	0,105 1 м3	2756,37 477,14	44,85 2,06	289	50	5 0	48,89 0,18	5,13 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	ТЕРр62-18-1	Окраска масляными составами деревянных ограждений	0,104 100 м2 окрашив аемой	1760,34 1135,33	8,19 1,18	183	118	1 0	129,90 0,10	13,51 0,01
Итого по разделу						7415,00	1480,00	113,00 12,00	170,00 1,05	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Всего						7415,00	1480,00	113,00 12,00	170,00 1,05	
В том числе основные материалы в базовых ценах						3236,00				
Итого в текущих ценах						52016,43	17863,60	616,11 144,84	170,00 1,05	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						18639,36				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			52 016,43
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	7 288,24
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	2 296,76
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	616,70
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 770,30
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	811,20
Итого накладных расходов			12 783,20
Итого			64 799,63
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	4 287,20
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	1 371,20
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	440,50
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	845,81
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	375,18
Итого сметной прибыли			7 319,89
Итого			72 119,52
Непредвиденные затраты		2	1 442,39
ИТОГО			73 561,91
НДС		18	13 241,14
ВСЕГО			86 803,26

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО  
*[Подпись]*

КОМИТЕТ ЖКУ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Форма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

«    »    Г.

«    »    Г.

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-52**  
**«Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу:**  
**г. Ульяновск, ул. Автозаводская, 77»**

Основание: чертежи № \_\_\_\_\_

Составлен в базовых ценах: 2001г.

Сметная стоимость работ: 1 215 052,80 Руб.

Трудоемкость работ: 2 378,30 Чел. час.

Средства на оплату труда: 255 932,28 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр.тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы (фасад, окна, двери)</b>										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов	7,9 100 м2 расчище нной п	162,24 162,24	0,00 0,00	1282	1282	0 0	20,80 0,00	164,32 0,00
2	ТЕР15-02-036-01 прим	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен фасадов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	7,9 100 м2 оштукат уриває	5672,97 1371,88	68,62 23,70	44816	10838	542 187	149,44 1,80	1180,60 14,22
3	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	7,9 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	2831	293	203 0	4,29 0,00	33,89 0,00
4	ТЕР15-04-014-03 прим.	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	7,9 100 м2 окрашив аемой	604,67 82,80	6,53 0,00	4777	654	52 0	8,91 0,00	70,42 0,00
5	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	0,038 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	41	32	9 3	103,91 7,74	3,95 0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР09-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлоков и пароварочных камер [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,216 1 т конструкций	1237,25 1009,53	193,65 8,32	267	218	42 2	118,35 0,70	25,56 0,15
7	201-0251 прим	Двери стальные однопольные	2 шт.	2874,50		5749				
8	ТЕР07-05-039-08 прим.	Устройство герметизации дверных блоков монтажной пеной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,123 100 м шва	2391,03 212,91	1200,46 70,01	294	26	148 9	23,47 5,92	2,89 0,73
9	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов оконных с подоконными досками	0,0392 100 м2	1767,24 1525,29	241,95 91,49	69	60	9 4	188,54 7,74	7,39 0,30
10	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,0392 100 м2 проемов	16634,17 2497,59	720,00 29,90	652	98	28 1	285,77 2,53	11,20 0,10
11	203-0975 прим	Блок оконный пластиковый с двухкамерным стеклопакетом	3,92 м2	567,31		2224				
12	ТЕРр56-3-2	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях	0,0084 100 м2	761,66 761,66	0,00 0,00	6	6	0 0	94,97 0,00	0,80 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,0294 т	0,00		0				
13	ТЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,028 100 п. м	6592,07 241,18	39,52 1,19	185	7	1 0	28,28 0,10	0,79 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]								
14	101-2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	2,8 м	75,11		210				
15	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов оконных и дверных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	0,036 100 м2 отремонтирова	5711,05 3436,05	36,26 13,71	206	124	1 0	383,06 1,16	13,79 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2916 т	0,00		0				
16	ТЕРр61-20-1	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов оконных и дверных по камню и бетону цементно-известковым раствором с земли и лесов	0,036 100 м2 отремонтирова	5245,90 3004,39	2,77 0,00	189	108	0 0	323,40 0,00	11,64 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,34848 т	0,00		0				
17	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,03 100 м	2472,89 353,23	5,87 0,95	74	11	0 0	41,41 0,08	1,24 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,00672 т	0,00		0				
18	ТЕР08-02-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	7,9 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	6156	3415	58 0	50,03 0,00	395,20 0,00
Итого по разделу						70028,00	17172,00	1093,00 206,00	1923,68 15,84	
В том числе основные материалы в базовых ценах						8183,00				
Цоколь										
19	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных	1,24 100 м2	178,00 178,00	0,00 0,00	221	221	0 0	22,82 0,00	28,30 0,00
20	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1:	1,24 100 м2 оштукатуривае	1941,10 901,77	77,05 47,24	2407	1118	95 59	93,74 4,00	116,24 4,96



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		(Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]								
21	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	1,24 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	444	46	32 0	4,29 0,00	5,32 0,00
22	ТЕР15-04-014-03	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности фасадной краской [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,24 100 м2 окрашив аемой	604,67 82,80	6,53 0,00	750	103	8 0	8,91 0,00	11,05 0,00
Итого по разделу						3822,00	1488,00	136,00 59,00	160,91 4,96	
Отмостка										
23	ТЕРр68-12-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	0,124 100 м3 конструк ций	5600,25 2022,24	3578,01 489,23	694	251	444 61	243,35 41,39	30,18 5,13
24	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных 10см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	12,4 1 м3 подстил ающего слоя	162,94 38,96	39,99 5,10	2020	483	496 63	4,51 0,43	55,92 5,35
25	ТЕР11-01-002-04	Устройство подстилающих слоев щебеночных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	18,6 1 м3 подстил ающего с	283,59 43,71	72,31 9,34	5275	813	1345 174	4,93 0,79	91,75 14,71
26	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных 15см [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.11.1: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	18,6 1 м3 подстил ающего с	637,26 40,56	0,36 0,00	11853	754	7 0	4,84 0,00	90,03 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по разделу						19842,00	2301,00	2292,00		267,88
								298,00		25,19
Козырьки										
27	ТЕРм38-01-006-07	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) листовые конструкции массой до 0,5 т (козырек)	0,0809 1 т конструкций	11799,23 1823,60	3418,75 41,37	955	148	277 3	194,00 3,50	15,69 0,28
	101-2215	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 1 мм	- 0,08613 6 т	5745,76		-495				
28	204-0005	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром 14 мм	0,0029 т	5516,66		16				
29	101-3770	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3 толщиной 2,0 мм	0,078 т	5787,56		451				
30	ТЕРм38-01-006-08	Сборка (с установкой и снятием их в процессе работы) вручную (мелких деталей) связи, кронштейны (уголок, трубы опорные)	0,078 1 т конструкций	9062,67 1222,00	2125,43 15,37	707	95	166 1	130,00 1,30	10,14 0,10
	101-1139	Профили гнутые стальные из горячекатаного листового проката марки Ст3сп, нормальной точности прокатки, немерной длины толщиной 7-8 мм	- 0,08263 1 т	5214,07		-431				
31	101-3715	Сталь угловая равнополочная, марка стали Ст3сп, размером 32х32х3 мм	0,0439 т	5898,79		259				
32	103-0016	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода 32 мм, толщина стенки 3,2 мм	12 м	26,46		318				
Итого по разделу						1780,00	243,00	443,00		25,83
								4,00		0,38
В том числе основные материалы в базовых ценах						118,00				
Всего						95472,00	21204,00	3964,00		2378,30
								567,00		46,37
В том числе основные материалы в базовых ценах						8301,00				
Итого в текущих ценах						682566,40	255932,28	21683,08		2378,30
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								6843,69		46,37
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы										
47813,76										

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			682 566,40
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	13 304,20
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	125 132,00
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	3 244,08
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	1 831,95
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		119	503,37
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	1 151,10
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	50,40
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	1 876,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	94,43
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	38 333,67
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		88	3 314,08
Накладные расходы (Полы)		94	25 948,70
Накладные расходы (Изготовление металлических конструкций)		56	1 669,36
Итого накладных расходов			216 453,34
Итого			899 019,74
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	7 826,00
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	57 873,55
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	1 853,76
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	1 539,90
Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные сборные конструкции в строительстве : жилищно-гражданском)		68	287,64
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	549,97
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	36,84
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	1 121,00
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	69,16
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	22 258,26
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)		48	1 807,68
Сметная прибыль (Полы)		51	14 078,55
Сметная прибыль (Изготовление металлических конструкций)		40	1 193,40

Итого сметной прибыли		110 495,71
Итого		1 009 515,45
Непредвиденные затраты	2	20 190,25
ИТОГО		1 029 705,76
НДС	18	185 347,04
ВСЕГО		1 215 052,80

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_