

СОГЛАСОВАНО

Форма № 4.
УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ Г.

« ____ » _____ Г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов Ульяновской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 4

«Капитальный ремонт фасада по адресу: Ульяновская область, Барышский район,
р.п.им.Ленина, ул. Чапаева д.12»

Сметная стоимость работ: _____ 1 460 400,00 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 493,63 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 209 849,75 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр единич всего	инд
				всего	экс.маш. зарплата	мате- риалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	мате- риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Отделочные работы фасада												
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	4,68 100 м2 вертика льной	721,35 375,84	5,90 0,00	339,61	3376	1759	28 0	1589	43,50 203,58	101
2	ФЕР15-01-065-01	Наружная облицовка поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4,7 100 м2 поверхн ости о	9728,08 1876,13	1330,70 0,00	6521,25	45722	8818	6254 0	30650	201,95 949,17	104, 101
3	201-8263	Профиль крепежный из оцинкованной стали шляпный 50x20 мм,	1126 м	17,07 0,00	0,00 0,00	17,07	19221	0	0 0	19221	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		толщиной 1,2 мм										
4	101-2932	Дюбели распорные с пластмассовым стержнем, марка IZO, размер 10x160 мм [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]	41,26 100 шт.	48,77 0,00	0,00 0,00	48,77	2012	0	0 0	2012	0,00 0,00	104
5	цена поставщика	Плиты теплоизоляции BASWOOL t=50мм ц=2600/1,18/6,0 3x1,02	23,9 м3	372,71 0,00	0,00 0,00	372,71	8908	0	0 0	8908	0,00 0,00	
6	101-7185	Пленка ветроизоляционная, марка "Ондутис А100" [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]	549,7 м2	4,56 0,00	0,00 0,00	4,56	2507	0	0 0	2507	0,00 0,00	104
7	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	549,7 м2	43,98 0,00	0,00 0,00	43,98	24176	0	0 0	24176	0,00 0,00	
Итого по разделу												
							105922,00	10577,00	6282,00	89063,00	0,00	1152,75
В том числе основные материалы в базовых ценах							56824,00			56824,00		
Отмостка												
8	ТЕРр68-12-5	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	0,032 100 м3 конструкций	2546,13 628,75	1917,38 199,17	0,00	81	20	61 6	0	77,72 2,49	
9	ТЕР01-02-027-05	Планировка площадей ручным способом, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,032 1000 м2 спланированы	1206,57 1206,57	0,00 0,00	0,00	39	39	0 0	0	141,45 4,53	101
10	ТЕР27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	0,062 100 м3 материала осн	3045,88 144,98	2884,90 205,08	16,00	189	9	179 13	1	18,08 1,12	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]										
	408-0122	Песок для строительных работ природный средний (формула объема 76x1x0,092=6,99)	5,702368 м3	69,59 0,00	0,00 0,00	69,59	397	0	0 0	397	0,00 0,00	
11	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,09 100 м3 бетона, бутоб	58862,89 1614,60	2130,35 265,95	55117,94	5298	145	192 24	4961	207,00 18,63	101
	401-0061	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В3,5 (М50)	-9,18 м3	516,15 0,00	0,00 0,00	516,15	-4738	0	0 0	-4738	0,00 0,00	
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20 мм, класс В15 (М200)	9,18 м3	632,57 0,00	0,00 0,00	632,57	5807	0	0 0	5807	0,00 0,00	
12	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонок [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,1318 1 т	6143,53 128,79	46,60 2,36	5968,14	810	17	6 0	787	14,54 1,92	101
	204-0100	Горячекатаная арматурная сталь класса А-I, А-II, А-III	-0,1318 т	5682,91 0,00	0,00 0,00	5682,91	-749	0	0 0	-749	0,00 0,00	
13	204-0097	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм	0,1318 т	8673,60 0,00	0,00 0,00	8673,60	1143	0	0 0	1143	0,00 0,00	
Итого по разделу												
							8277,00	230,00	438,00 43,00	7609,00	28,68	
В том числе основные материалы в базовых ценах							1860,00			1860,00		
Проемы												
14	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	0,0306 100 м2	1639,58 1397,63	241,95 91,49	0,00	50	43	7 3	0	172,76 5,29	
15	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений	0,062 100 м2	1082,58 840,63	241,95 91,49	0,00	67	52	15 6	0	103,91 6,44	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		проемов дверных и воротных										
16	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0306 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	13416,58	496	66	19 1	411	248,49 7,60	101
17	203-0998	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2 м2	3,06 м2	878,80 0,00	0,00 0,00	878,80	2689	0	0 0	2689	0,00 0,00	
18	ТЕР10-01-035-03	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0204 100 п. м	6555,46 209,73	34,36 1,04	6311,37	134	4	1 0	129	24,59 0,50	101
	101-1689	Доски подоконные ПВХ	2,04 м	56,27 0,00	0,00 0,00	56,27	115	0	0 0	115	0,00 0,00	
19	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 облицовки	9239,75 1757,42	56,14 1,19	7426,19	333	63	2 0	268	191,44 6,89	101
20	ТЕР15-01-070-01	Облицовка оконных проемов в наружных	70,78 1 м2 проемов	140,40 16,56	0,59 0,00	123,25	9938	1172	42 0	8724	1,78 126,17	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водосточного отлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]										
21	ТЕРр62-9-18	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза только со стороны фасада с люлек с расчисткой старой краски более 35%	0,568 100 м2 окрашиваемой	2168,05 1416,96	5,06 0,00	746,03	1231	805	3 0	423	164,00 93,15	
22	ФЕР09-04-012-01	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	6,2 1 м2 проема	77,26 27,38	26,22 0,00	23,66	479	170	163 0	146	2,76 17,11	104,101
	203-9066	Блоки дверные металлические	6,2 м2	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
23	201-0252	Двери стальные утепленные двупольные ДДСУ 2.02.4	2 шт.	3012,48 0,00	0,00 0,00	3012,48	6025	0	0 0	6025	0,00 0,00	
Итого по разделу												
							21557,00	2375,00	252,00 10,00	18930,00	263,16	
В том числе основные материалы в базовых ценах							8829,00			8829,00		
Козырек												
24	ТЕРр51-4-2	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной 0,7 м	0,04 100 ям	4367,06 4367,06	0,00 0,00	0,00	175	175	0 0	0	554,90 22,20	
25	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,02 100 м3 бетона, бутоб	58862,89 1614,60	2130,35 265,95	55117,94	1177	32	43 5	1102	207,00 4,14	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15]]										
26	ТЕР06-01-015-07	Установка закладных деталей весом до 4 кг [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,02 1 т	9060,05 2251,11	44,08 2,21	6764,86	181	45	1 0	135	248,19 4,96	101
27	ТЕР09-03-012-12	Монтаж опорных стоек для пролетов до 24 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,08 1 т конструкций	546,38 67,98	359,34 33,05	119,06	44	5	29 3	10	7,58 0,61	101
28	103-0138	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 57 мм, толщина стенки 3 мм	20 м	24,82 0,00	0,00 0,00	24,82	496	0	0 0	496	0,00 0,00	
29	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,032 100 м2 окрашиваемой	278,54 65,03	10,76 0,15	202,75	9	2	0 0	7	6,11 0,20	101
30	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,032 100 м2 окрашиваемой	325,51 39,95	7,24 0,15	278,32	10	1	0 0	9	4,40 0,14	101
31	ТЕР09-03-014-01	Монтаж каркаса козырька [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,14 1 т конструкций	1466,04 636,03	599,84 56,68	230,17	205	89	84 8	32	72,77 10,19	101
32	201-0778	Прочие индивидуальные сварные конструкции,	0,14 т	10480,78 0,00	0,00 0,00	10480,78	1467	0	0 0	1467	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		масса сборочной единицы до 0,1 т										
33	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 покрытия	1108,98 356,81	601,45 44,50	150,72	40	13	22 2	5	40,82 1,47	101
34	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	3,96 м2	43,98 0,00	0,00 0,00	43,98	174	0	0 0	174	0,00 0,00	
Итого по разделу							3978,00	362,00	179,00 18,00	3437,00	43,90	
В том числе основные материалы в базовых ценах							2137,00			2137,00		
Разные работы												
35	ФССЦпг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]	8,86 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	0,00	381	381	0 0	0	0,58 5,14	104
36	ФССЦпг 03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]	8,86 1 т груза	14,72 0,00	14,72 0,00	0,00	130	0	130 0	0	0,00 0,00	104
Итого по разделу							511,00	381,00	130,00 0,00	0,00	5,14	
Всего							140245,00	13925,00	7281,00 71,00	119039,00	1493,63	
В том числе основные материалы в базовых ценах							69650,00			69650,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого в текущих ценах								971340,92	209849,75	43686,00	717805,17	101
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множественные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2016 РЦЦС)}									1069,97		1493,63	
k=15,07 на зарплату												
k=6 на эксплуатацию машин												
k=6,03 на материалы												
k=6,03 на основные материалы												
В том числе основные материалы								419989,50		419989,50		

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			971 340,92
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		87	23 061,96
Накладные расходы (Отделочные работы)		76	115 139,24
Накладные расходы (Ремонт : благоустройство)		83	324,53
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным))		57	335,16
Накладные расходы (Автомобильные дороги)		102	338,64
Накладные расходы (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве : промышленном)		75	3 029,25
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		79	1 238,72
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	909,50
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		64	7 763,84
Накладные расходы (Металлические конструкции)		65	2 840,50
Накладные расходы (Ремонт : земляные работы, выполняемые ручным способом)		60	1 582,20
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)		65	29,25
Итого накладных расходов			156 592,79
Итого			1 127 933,71
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		49	12 988,92
Сметная прибыль (Отделочные работы)		33	49 994,67
Сметная прибыль (Ремонт : благоустройство)		43	168,13
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным))		28	164,64
Сметная прибыль (Автомобильные дороги)		58	192,56
Сметная прибыль (Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в строительстве :		40	1 615,60

промышленном)		
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	43	674,24
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	39	417,30
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	36	4 367,16
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	52	2 272,40
Сметная прибыль (Ремонт : земляные работы, выполняемые ручным способом)	32	843,84
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	42	18,90
Итого сметной прибыли		73 718,36
Итого		1 201 652,07
Проектные и изыскательские работы	3	36 049,56
ИТОГО		1 237 627,12
НДС	18	222 772,88
В С Е Г О		1 460 400,00

Составил _____

Проверил _____