

СОГЛАСОВАНО

Форма № 4.

УТВЕРЖДАЮ

« ____ » _____ Г.

« ____ » _____ Г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов Ульяновской области

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 16**«Капитальный ремонт крыши по адресу: Ульяновская область, Барышский район, р.п.Измайлово, ул.Свердлова, д.29»****Сметная стоимость работ: _____ 1 180 003,20 Руб.****Трудоемкость работ: _____ 1 561,24 Чел.час.****Средства на оплату труда: _____ 173 626,95 Руб.**

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр	
				всего	экс.маш.	материалы	всего	зарплата	экс.маш.	материалы	единич	инд
				зарплата	ЗП маш	риалы			ЗП маш	риалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Кровля												
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	4,2 100 м2 покрытия кров	191,53 190,24	1,29 0,00	0,00	804	799	5 0	0	24,39 102,44	
	509-9900	Строительный мусор	6,09 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
2	ТЕРр58-2-2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	0,02 100 окон	2468,28 2455,84	12,44 0,00	0,00	49	49	0 0	0	309,30 6,19	
	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
3	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	4,2 100 м2 кровли	162,99 120,37	42,62 5,44	0,00	685	506	179 23	0	15,16 63,67	
	509-9900	Строительный мусор	5,88 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
4	ТЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из досок	4,2 100 м2 кровли	210,35 183,48	26,87 3,43	0,00	883	771	113 14	-1	22,68 95,26	
	509-9900	Строительный мусор	3,78 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
5	ТЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций	4,2 100 м2 кровли	78,46 53,44	25,02 3,19	0,00	330	224	105 13	1	6,73 28,27	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		крыш мауэрлатов										
	509-9900	Строительный мусор	3,402 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0	0	0 0	0	0,00 0,00	
6	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил и мауэрлатов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	6,22 1 м3 древесины в кон	2231,61 230,22	47,65 2,21	1953,74	13881	1432	296 14	12153	27,70 172,32	101
7	ТЕРp58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	0,42 100 м2	2558,85 252,73	39,90 5,20	2266,22	1075	106	17 2	952	31,83 13,37	
	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-1,1088 м3	832,61 0,00	0,00 0,00	832,61	-923	0	0 0	-923	0,00 0,00	
8	ТЕРp58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	3,78 100 м2	1739,67 169,52	26,03 3,78	1544,12	6576	641	98 14	5837	21,35 80,70	
	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-6,804 м3	832,61 0,00	0,00 0,00	832,61	-5665	0	0 0	-5665	0,00 0,00	
9	102-0056	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта	7,9128 м3	1284,77 0,00	0,00 0,00	1284,77	10166	0	0 0	10166	0,00 0,00	
10	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 слуховое окно	384,91 65,03	27,88 1,62	292,00	770	130	56 3	584	7,62 15,25	101
	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-1 м2	150,44 0,00	0,00 0,00	150,44	-150	0	0 0	-150	0,00 0,00	
11	203-0177	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2	1 м2	350,20 0,00	0,00 0,00	350,20	350	0	0 0	350	0,00 0,00	
12	101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными	2 компл.	69,51 0,00	0,00 0,00	69,51	139	0	0 0	139	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		переплетами для жилых зданий двустворных (независимо от высоты)										
13	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0192 100 м2 окрашиваемой	2395,43 1445,66	9,88 0,15	939,89	46	28	0 0	18	159,39 3,06	101
14	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами и ДВК	0,6 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	767,77	649	170	18 3	461	35,39 21,23	
	404-0005	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	-0,2412 1000 шт.	1585,70 0,00	0,00 0,00	1585,70	-382	0	0 0	-382	0,00 0,00	
	404-0006	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125	0,2412 1000 шт.	1624,39 0,00	0,00 0,00	1624,39	392	0	0 0	392	0,00 0,00	
15	ТЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4,26 100 м2 обрабатываемо	273,27 141,19	130,16 2,06	1,92	1164	601	554 9	9	14,85 63,25	101
16	113-2234	Биопирен "МИГ-09" кол-во=1380х0,3=414 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	245,6 кг	17,89 0,00	0,00 0,00	17,89	4394	0	0 0	4394	0,00 0,00	106

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТЕР12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	3,96 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	692,04	3203	312	151 8	2740	9,02 35,70	101
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б	-435,6 м2	4,73 0,00	0,00 0,00	4,73	-2060	0	0 0	-2060	0,00 0,00	
18	101-7185	Пленка ветроизоляционная, марка "Ондутис А100" [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]	585,2 м2	4,56 0,00	0,00 0,00	4,56	2669	0	0 0	2669	0,00 0,00	104
19	ТЕР12-01-023-02	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4,2 100 м2 кровли	9662,12 409,66	148,52 11,68	9103,94	40581	1721	624 49	38236	47,41 199,14	101
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-537,6 м2	64,13 0,00	0,00 0,00	64,13	-34476	0	0 0	-34476	0,00 0,00	
	цена поставщика	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21-1000-0,5 Кол-во 750х1,15 ц=382/1,18/6,03 х1,02х1,0068	483 м2	55,13 0,00	0,00 0,00	55,13	26628	0	0 0	26628	0,00 0,00	
20	101-4128	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	42,2 м2	106,67 0,00	0,00 0,00	106,67	4501	0	0 0	4501	0,00 0,00	
21	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	186 1 м реза	4,33 3,51	0,82 0,00	0,00	805	653	153 0	-1	0,39 72,73	101
22	ТЕР12-01-012-01	Устройство снегозадержания	0,76 100 м огражде	2340,71 67,96	72,09 4,29	2200,66	1779	52	55 3	1672	7,67 5,83	101

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	ния									
	201-0777	Конструктивные элементы вспомогательно го назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,228 т	7272,52 0,00	0,00 0,00	7272,52	-1658	0	0 0	-1658	0,00 0,00	
	цена поставщика	Снегозадержатели ц=319/5,87/1,18х1,02х1,0068	76 м	47,29 0,00	0,00 0,00	47,29	3594	0	0 0	3594	0,00 0,00	
23	ТЕР20-02-010-06	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 3200 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	6 1 зонт	37,85 23,13	6,96 0,15	7,76	227	139	42 1	46	2,61 15,66	101
	цена поставщика	Зонты стальные вентиляционные систем 670х390	4 шт.	343,41 0,00	0,00 0,00	343,41	1374	0	0 0	1374	0,00 0,00	
	цена поставщика	Зонты стальные вентиляционные систем 410х410	2 шт.	265,65 0,00	0,00 0,00	265,65	531	0	0 0	531	0,00 0,00	
24	ТЕРп61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,304 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	926,68	653	371	1 0	281	131,40 39,95	
25	ТЕРп62-1-4	Окраска известковыми составами по штукатурке	0,304 100 м2 окрашиваемой	147,88 116,83	5,66 1,18	25,39	45	36	2 0	7	14,30 4,35	
26	ТЕР15-01-063-02	Обшивка ДВК профлистом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,26 100 м2 поверхности	20319,69 1249,95	256,21 4,29	18813,53	5283	325	67 1	4891	136,16 35,40	101
	101-3250	Покрытия зданий с повышенными архитектурными требованиями: сайдинг стальной с полимерным покрытием	-30,68 м2	50,93 0,00	0,00 0,00	50,93	-1563	0	0 0	-1563	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	101-2406	Кронштейн выравнивающи й стальной оцинкованный, высотой профиля (h) 200 мм, толщиной металла (t) 1,2 мм	-104 шт.	15,96 0,00	0,00 0,00	15,96	-1660	0	0 0	-1660	0,00 0,00	
	цена поставщ ика	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С21- 1000-0,5 ц=382/1,18/5,87 x1,02x1,0068	30,68 м2	56,64 0,00	0,00 0,00	56,64	1738	0	0 0	1738	0,00 0,00	
27	ТЕР26- 01-039- 01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волоконистых и зернистых материалов насухо [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	36,05 1 м3 изоляции	1464,89 113,03	67,76 0,00	1284,10	52809	4075	2443 0	46291	12,17 438,62	101
	104-0143	Плиты теплоизоляцио нные перлитоцемент ные	-36,771 м3	1258,92 0,00	0,00 0,00	1258,92	-46292	0	0 0	-46292	0,00 0,00	
	цена поставщ ика	Плиты теплоизоляцио нные "Теплоролл" ц=3000/1,18/5,8 7x1,02x1,0482	36,771 м3	463,07 0,00	0,00 0,00	463,07	17028	0	0 0	17028	0,00 0,00	
28	ФЕР11- 01-050- 01	Устройство пароизоляции из полиэтиленово й пленки в два слоя насухо [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92); к=2: (Кз=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Ктр=2); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	3,82 100 м2 поверхн ости	2817,86 67,69	4,78 0,00	2745,39	10764	259	18 0	10487	7,94 30,31	104, 105, 101
29	113-0324	Пленка полиэтиленова я толщиной 0,2- 0,5 мм [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома	-840,4 м2	11,21 0,00	0,00 0,00	11,21	-9421	0	0 0	-9421	0,00 0,00	104

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92)]										
30	101-7189	Пленка пароизоляцион ная, марка "Ондулис R100" [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	420,2 м2	4,43 0,00	0,00 0,00	4,43	1861	0	0 0	1861	0,00 0,00	106
31	101-7185	Пленка ветроизоляцион ная, марка "Ондулис А100" [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	420,2 м2	4,81 0,00	0,00 0,00	4,81	2021	0	0 0	2021	0,00 0,00	106
32	ТЕР10- 01-023- 01	Укладка ходовых досок [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 м ходов	307,32 36,62	15,92 1,19	254,78	74	9	4 0	61	4,37 1,05	101
33	ТЕР10- 01-039- 05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81- 35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,036 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	41708,91	1609	50	58 6	1501	164,08 5,91	101
	101-9411	Скобяные изделия	2 компл.	94,62 0,00	0,00 0,00	94,62	189	0	0 0	189	0,00 0,00	
34	ФССЦпг 01-01-01- 041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	20 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	0,00	860	860	0 0	0	0,58 11,60	107
35	ФССЦпг 01-01-01- 043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью	20 1 т груза	3,28 3,28	0,00 0,00	0,00	66	66	0 0	0	0,00 0,00	107

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]										
36	ФССЦпг 03-21-01- 015	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемнос тью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирн ые жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	40 1 т груза	14,32 0,00	14,32 0,00	0,00	573	0	573 0	0	0,00 0,00	106
Итого по разделу							119568,00	14385,00	5632,00 163,00	99551,00	1561,24	
В том числе основные материалы в базовых ценах							-26675,00			-26675,00		
Всего							119568,00	14385,00	5632,00 163,00	99551,00	1561,24	
В том числе основные материалы в базовых ценах							-26675,00			-26675,00		
Итого в текущих ценах {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы							777847,75	173626,95	30807,04 1967,41	573413,76	1561,24	103
В том числе основные материалы							153648,00	-		-		

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			777 847,75
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		66	25 189,56
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	16 866,55
Накладные расходы (Отделочные работы)		76	3 247,48
Накладные расходы (Ремонт : стены)		69	1 440,72
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		72	40 714,56
Накладные расходы (Кровли)		86	22 265,40
Накладные расходы (Металлические конструкции)		65	5 123,30

Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	1 554,80
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)	60	2 686,80
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	64	278,40
Накладные расходы (Полы)	88	2 750,88
Итого накладных расходов		122 118,45
Итого		899 966,20
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	47	17 938,02
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	39	7 738,77
Сметная прибыль (Отделочные работы)	33	1 410,09
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	50	1 044,00
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	43	24 315,64
Сметная прибыль (Кровли)	40	10 356,00
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	52	4 098,64
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	861,90
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	36	1 612,08
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	36	156,60
Сметная прибыль (Полы)	46	1 437,96
Итого сметной прибыли		70 969,70
Итого		970 935,90
Проектные и изыскательские работы	3	29 128,08
ИТОГО		1 000 002,71
НДС	18	180 000,49
В С Е Г О		1 180 003,20

Составил _____

Проверил _____