

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ

Г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 128**  
**«2-й пер.Рабочий 3 .Капитальный ремонт фасада»**

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 981 388,80 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	6,28 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	4893	2714	46 0	50,03 0,00	314,16 0,00
2	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,08 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	32	30	2 1	46,11 0,93	3,69 0,07
	509-9900	Строительный мусор	0,2736 т	0,00		0				
3	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,02 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	24	21	3 1	128,73 2,15	2,57 0,04
	509-9900	Строительный мусор	0,2132 т	0,00		0				
4	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,08 100 м2 проемов	10447,54 1499,21	506,55 9,75	836	120	41 1	171,53 0,83	13,72 0,07
5	203-1021	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной створкой,	8 м2	596,58		4773				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		однокламерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3 м2								
6	ТЕРр58- 20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,04 100 м	2472,89 353,23	5,87 1,08	99	14	0 0	41,41 0,08	1,66 0,00
	509- 9900	Строительный мусор	0,00896 т	0,00		0				
7	ТЕРр56- 9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	18	14	3 0	179,30 3,97	1,79 0,04
	509- 9900	Строительный мусор	0,105 т	0,00		0				
8	ФЕР09- 04-013- 02	Установка металлических дверей двупольных глухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	0,032 1 м2 проема	96,12 32,17	15,64 0,00	3	1	1 0	3,20 0,00	0,10 0,00
	203- 8131	Дверь металлическая двупольная размером 3,02м2	1 шт.	4214,99		4215				
9	ТЕР15- 01-061- 02	Наружная облицовка поверхности фасада в вертикальном исполнении по металлическомукар касу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя (цоколь) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	3,2 100 м2 поверхн ости о	25288,43 1214,16	226,12 3,94	80923	3885	724 13	132,26 0,33	423,24 1,07
10	ТЕР46- 04-009- 02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне(отмостка)	2,6 1 м3	224,16 70,75	153,41 18,71	583	184	399 49	7,80 1,86	20,28 4,84
11	ТЕР01- 02-057- 02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15;	0,082 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	113	113	0 0	177,10 0,00	14,52 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15)]								
12	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	8,2 1 м3 подстил ающего слоя	147,62 33,88	29,75 3,47	1210	278	244 28	3,92 0,35	32,16 2,83
13	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных(отмостка) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	16,6 1 м3 подстил ающего с	631,90 35,27	0,29 0,00	10490	585	5 0	4,21 0,00	69,87 0,00
	401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-16,932 м3	576,95		-9769				
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20мм, класс В15 (М200)	16,932 м3	632,57		10711				
14	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	11 1 т груза	47,71 0,00	47,71 0,00	525	0	525 0	0,00 0,00	0,00 0,00
15	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	11 1 Т ГРУЗА	14,85 0,00	14,85 0,00	163	0	163 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						109842,00	7959,00	2156,00 93,00	897,76 8,96	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9930,00				
Всего						109842,00	7959,00	2156,00 93,00	897,76 8,96	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9930,00				
Итого в текущих ценах						682285,97	96065,13	11793,32	897,76	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1122,51	8,96	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В том числе основные материалы							57196,80			

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			682 285,97
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	30 464,94
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	380,10
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		66	174,90
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	1 241,00
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	119,99
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	8,28
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	37 639,20
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		79	2 221,48
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		58	791,12
Накладные расходы (Полы)		88	9 463,52
Итого накладных расходов			82 504,53
Итого			764 790,50
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	17 689,32
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	271,50
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		45	119,25
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		39	569,40
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	87,88
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	6,96
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	17 408,13
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		43	1 209,16
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		28	381,92
Сметная прибыль (Полы)		46	4 946,84
Итого сметной прибыли			42 690,36
Итого			807 480,86
Разработка ПСД		3	24 224,43
ИТОГО			831 685,42
НДС		18	149 703,38
ВСЕГО			981 388,80

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА

«    »    г.

«    »    г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 164

«ул.Металлистов 16 . Капитальный ремонт подвального помещения»

Сметная стоимость работ: 428 384,00 Руб.

Трудоемкость работ: 497,78 Чел.час.

Средства на оплату труда: 63 415,78 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Подвал</b>										
1	ТЕР46-04-001-04	Разборка кирпичных стен	24 1 м3	178,02 73,01	105,01 13,59	4272	1752	2520 326	8,24 1,15	197,76 27,60
2	ТЕР46-04-006-03	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых	0,98 100 м2	435,33 221,51	213,82 80,85	427	217	210 79	29,30 6,84	28,71 6,70
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных	51,82 1 м3 подстил ающего с	627,26 30,67	0,25 0,00	32505	1589	13 0	3,66 0,00	189,66 0,00
4	ТЕРр62-16-3	Окрашивание вододисперсионным и составами	2,46 100 м2 окрашив аемой	1578,57 237,86	8,19 1,18	3883	585	20 3	27,53 0,10	67,72 0,25
5	ФССЦпг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	24 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1032	1032	0 0	0,58 0,00	13,92 0,00
6	ФССЦпг 01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	24 1 т груза	3,28 3,28	0,00 0,00	79	79	0 0	0,00 0,02	0,00 0,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ком=0,93]]								
7	ФССЦпг 03-21- 01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	48 1 т груза	14,32 0,00	14,32 0,00	687	0	687 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						42885,00	5254,00	3450,00 408,00		497,78 35,03
Всего						42885,00	5254,00	3450,00 408,00		497,78 35,03
Итого в текущих ценах						279169,84	63415,78	18871,50 4924,56		497,78 35,03
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			279 169,84
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	24 069,36
Накладные расходы (Полы)		94	18 028,26
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	4 825,96
Итого накладных расходов			46 923,58
Итого			326 093,42
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	13 753,92
Сметная прибыль (Полы)		51	9 781,29
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	2 838,80
Итого сметной прибыли			26 374,01
Итого			352 467,43
Разработка ПСД		3	10 569,86
ИТОГО			363 037,29
НДС		18	65 346,71
В С Е Г О			428 384,00

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_





СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 165**  
«ул.Металлистов 18.Капитальный ремонт фасада»

Сметная стоимость работ: 1 105 889,85 Руб.

Трудоемкость работ: 881,97 Чел.час.

Средства на оплату труда: 94 785,71 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,12 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	873	484	8 0	50,03 0,00	56,03 0,00
2	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,26 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	104	96	8 3	46,11 0,93	11,99 0,24
	509-9900	Строительный мусор	0,8892 т	0,00		0				
3	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,1 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	119	105	14 3	128,73 2,15	12,87 0,22
	509-9900	Строительный мусор	1,066 т	0,00		0				
4	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25;	0,26 100 м2 проемов	10447,54 1499,21	506,55 9,75	2716	390	132 3	171,53 0,83	44,60 0,21



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15)]								
5	203-1021	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 3 м2	26 м2	596,58		15511				
6	ТЕРp58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	0,12 100 м	2472,89 353,23	5,87 1,08	297	42	1 0	41,41 0,08	4,97 0,01
	509-9900	Строительный мусор	0,02688 т	0,00		0				
7	ТЕРp56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,04 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	71	58	13 2	179,30 3,97	7,17 0,16
	509-9900	Строительный мусор	0,42 т	0,00		0				
8	ФЕР09-04-013-02	Установка металлических дверей двупольных глухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	12,08 1 м2 проема	96,12 32,17	15,64 0,00	1161	389	189 0	3,20 0,00	38,62 0,00
	203-8131	Дверь металлическая двупольная размером 3,02м2	4 шт.	4214,99		16860				
9	ТЕР15-01-061-02	Наружная облицовка поверхности цоколя в вертикальном исполнении по металлическому карасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя (цоколь) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,99 100 м2 поверхности о	25288,43 1214,16	226,12 3,94	50324	2416	450 8	132,26 0,33	263,20 0,66
10	ТЕРp58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2(козырьки)	0,31 100 мест	2378,16 1150,91	116,00 16,31	737	357	36 5	129,90 1,38	40,27 0,43
	509-9900	Строительный мусор	0,4588 т	0,00		0				
11	ТЕР12-01-016-	Огрунтовка оснований из	0,28 100 м2	121,25 28,14	4,21 0,00	34	8	1 0	3,22 0,00	0,90 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	02	бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	кровли							
	101-1780	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	-0,0126 т	1975,46		-25				
12	113-2221	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	0,0113 т	11375,81		129				
13	ТЕР12-01-002-10	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в один слой [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,28 100 м2 кровли	3576,57 91,24	29,42 1,62	1001	26	8 0	9,71 0,14	2,72 0,04
14	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 м примыканий	8268,14 374,77	124,11 10,49	1984	90	30 3	40,82 0,89	9,80 0,21
15	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне(отмостка)	12,6 1 м3	224,16 70,75	153,41 18,71	2824	891	1933 236	7,80 1,86	98,28 23,44
16	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,126 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	174	174	0 0	177,10 0,00	22,31 0,00
17	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	12,6 1 м3 подстилающего слоя	147,62 33,88	29,75 3,47	1860	427	375 44	3,92 0,35	49,41 4,35
18	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных(отмостка) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	28 1 м3 подстилающего слоя	631,90 35,27	0,29 0,00	17693	988	8 0	4,21 0,00	117,85 0,00
	401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-28,56 м3	576,95		-16478				
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20мм,	28,56 м3	632,57		18066				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		класс В15 (М200)									
19	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,191 100 м2 облицовки	9235,26 1757,42	51,65 1,24	1764	336	10 0	191,44 0,09	36,57 0,02	
20	ТЕР09-05-001-01	Облицовка балконов стальным профилированным листом [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,42 100 м2	389,65 332,06	44,26 1,63	553	472	63 2	37,48 0,14	53,22 0,20	
21	101-4562	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер С8-1150-0,5	163,3 м2	43,98		7182					
22	ТЕР09-03-050-01	Устройство обрамления балконов снизу уголком наружным по периметру 50х50 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,76 100 м	198,08 136,75	26,24 0,00	151	104	20 0	14,72 0,00	11,19 0,00	
23	101-2404	Угол наружный, внутренний из оцинкованной стали с полимерным покрытием	76 п.м	7,49		569					
24	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	38 1 т груза	47,71 0,00	47,71 0,00	1813	0	1813 0	0,00 0,00	0,00 0,00	
25	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	38 1 Т ГРУЗА	14,85 0,00	14,85 0,00	564	0	564 0	0,00 0,00	0,00 0,00	
Итого по разделу							128631,00	7853,00	5676,00 309,00	881,97 30,18	
В том числе основные материалы в базовых ценах							41814,00				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Всего</b>						128631,00	7853,00	5676,00 309,00		881,97 30,18
<b>В том числе основные материалы в базовых ценах</b>						41814,00				
<b>Итого в текущих ценах</b>						788820,95	94785,71	31047,72 3729,63		881,97 30,18
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
<b>В том числе основные материалы</b>						240848,64				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
<b>Итого</b>			788 820,95
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	5 433,06
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	1 343,30
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		66	859,98
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	4 031,55
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	3 461,96
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	3 239,55
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	23 406,40
Накладные расходы (Кровли)		92	1 410,36
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		79	10 746,37
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		58	1 218,00
Накладные расходы (Полы)		88	15 496,80
Накладные расходы (Отделочные работы)		76	3 082,56
Накладные расходы (Металлические конструкции)		65	4 534,40
<b>Итого накладных расходов</b>			78 264,29
<b>Итого</b>			867 085,24
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	3 154,68
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	959,50
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		45	586,35
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		39	1 849,77
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	2 535,52
Сметная прибыль (Металлические конструкции)		58	2 723,10
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	10 825,46
Сметная прибыль (Кровли)		44	674,52
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение		43	5 849,29

отдельных конструктивных элементов))		
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	28	588,00
Сметная прибыль (Полы)	46	8 100,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	34	1 379,04
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	52	3 627,52
Итого сметной прибыли		42 853,35
Итого		909 938,59
Разработка ПСД	3	27 256,20
ИТОГО		937 194,79
НДС	18	168 695,06
В С Е Г О		1 105 889,85

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска  
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 170**  
**«ул.Пионерская 9. Капитальный ремонт фасада»**

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 2 110 764,80 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 4 301,42 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 457 247,81 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕРр61-15-1	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	3,21 100 м2 отремонтирова	5526,34 3287,60	0,00 0,00	17740	10553	0 0	362,47 0,00	1163,53 0,00
	509-9900	Строительный мусор	31,137 т	0,00		0				
2	ТЕРр61-15-5	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	0,52 100 м2 отремонтирова	8176,16 5935,38	0,00 0,00	4252	3086	0 0	624,12 0,00	324,54 0,00
	509-9900	Строительный мусор	5,096 т	0,00		0				
3	ТЕРр61-26-4	Перетирка штукатурки фасадов гладких с люлек	3,9 100 м2 перетертой по	387,16 371,87	0,00 0,00	1510	1450	0 0	43,04 0,00	167,86 0,00
4	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	7,5 100 м2 окрашиваемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	8453	1093	832 0	16,87 0,00	126,53 0,00
5	ТЕРр62-26-12	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности	15,05 100 м2 окрашиваемой	1341,65 258,08	213,20 0,00	20192	3884	3209 0	29,87 0,00	449,54 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		фасадов сложных за 2 раза с люлек								
6	ТЕРp62-4-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон с подготовкой и расчисткой старой краски до 10%	5,33 100 м2 окрашиваемой	782,00 363,74	8,19 1,18	4168	1939	44 6	42,10 0,10	224,39 0,53
7	ТЕРp58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	1,3 100 м	4211,81 539,27	9,44 1,65	5475	701	12 2	63,22 0,14	82,19 0,18
	509-9900	Строительный мусор	0,429 т	0,00		0				
8	ТЕРp54-3-3	Разборка подшивки потолков оштукатуренной	1,23 100 м2 подшивки	785,60 669,31	116,29 43,97	966	823	143 54	79,87 3,72	98,24 4,58
	509-9900	Строительный мусор	15,2028 т	0,00		0				
9	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4,4 1 м3 древесины в кон	2419,96 216,83	40,41 0,00	10648	954	178 0	25,87 0,00	113,85 0,00
10	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,23 100 м2 потолка	4452,96 569,63	76,26 2,95	5477	701	94 4	65,93 0,25	81,09 0,31
11	ТЕР12-01-010-01прим	Устройство подшивки потолка карнизного свеса [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	3,72 100 м2 покрытия	9920,99 1106,02	30,55 2,95	36906	4114	114 11	129,66 0,25	482,34 0,93
12	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	11,64 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	9070	5031	86 0	50,03 0,00	582,29 0,00
13	ТЕРp56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,32 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	128	118	9 4	46,11 0,93	14,76 0,30
	509-9900	Строительный мусор	1,0944 т	0,00		0				
14	ТЕР10-01-027-01	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами спаренными в стенах каменных площадью проема до 2м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	0,32 100 м2 проемов	44468,92 1945,50	1180,75 100,32	14230	623	378 32	216,89 8,49	69,40 2,72

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15]]								
	101-0944	Скобяные изделия	16 компл.	19,75		316				
15	ТЕР15-05-001-05	Остекление оконным стеклом фрамуг с одним переплетом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,32 100 м2 площадь и проем	2298,61 350,30	49,41 2,81	736	112	16 1	41,07 0,24	13,14 0,08
16	ТЕР10-01-060-01	Установка и крепление наличников [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,84 100 м коробок блоков	525,45 73,47	4,21 0,00	1492	209	12 0	8,99 0,00	25,54 0,00
17	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса из брусьев [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,82 1 м3 древеси ны в кон	2419,96 216,83	40,41 0,00	6824	611	114 0	25,87 0,00	72,97 0,00
18	ТЕР09-05-001-01прим	Облицовка цоколя стальным профилированным листом [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,18 100 м2	393,50 332,06	48,11 1,78	858	724	105 4	37,48 0,15	81,70 0,33
19	цена поставщика	Профилированный настил	239,8 м2	46,52 0,00	0,00 0,00	11155	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
20	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,8 100 м2 окрашиваемой	2395,43 1445,66	9,88 0,15	1916	1157	8 0	159,39 0,01	127,51 0,01
21	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	44 1 т груза	47,71 0,00	47,71 0,00	2099	0	2099 0	0,00 0,00	0,00 0,00
22	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома	44 1 Т ГРУЗА	14,85 0,00	14,85 0,00	653	0	653 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]								
Итого по разделу						165264,00	37883,00	8106,00		4301,42
В том числе основные материалы в базовых ценах						316,00		118,00		9,95
Всего						165264,00	37883,00	8106,00		4301,42
В том числе основные материалы в базовых ценах						316,00		118,00		9,95
Итого в текущих ценах						1188611,63	457247,81	44339,82		4301,42
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1424,26		9,95
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						1820,16				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 188 611,63
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	122 023,08
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	56 812,64
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	6 024,35
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	7 621,92
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	34 045,20
Накладные расходы (Кровли)		92	45 805,88
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	56 473,32
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	1 030,40
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	12 263,20
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	6 063,03
Итого накладных расходов			348 163,02
Итого			1 536 774,65
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	72 849,60
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	33 419,20
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	4 412,20
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)		64	6 775,04
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		43	16 266,04
Сметная прибыль (Кровли)		44	21 907,16
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	32 790,96
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	736,00



Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	5 671,73
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	5 096,46
Итого сметной прибыли		199 924,39
Итого		1 736 699,04
Разработка ПСД	3	52 084,69
ИТОГО		1 788 783,73
НДС	18	321 981,07
В С Е Г О		2 110 764,80

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

г. УЛЬЯНОВСКА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

ЗАМ ПРЕДСЕДателя

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 172

«ул.Пионерская 9. Капитальный ремонт подвального помещения»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 395 281,60 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 434,90 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 56 837,63 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Подвал</b>										
1	ТЕР46-04-001-04	Разборка кирпичных стен	18 1 м3	178,02 73,01	105,01 13,59	3204	1314	1890 245	8,24 1,15	148,32 20,70
2	ТЕР46-04-006-03	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых дощатых	0,76 100 м2	435,33 221,51	213,82 80,85	331	168	163 61	29,30 6,84	22,27 5,20
3	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных	49,91 1 м3 подстил ающего с	627,26 30,67	0,25 0,00	31307	1531	12 0	3,66 0,00	182,67 0,00
4	ТЕРр62-16-3	Окрашивание водоземлюсионным и составами	2,46 100 м2 окрашив аемой	1578,57 237,86	8,19 1,18	3883	585	20 3	27,53 0,10	67,72 0,25
5	ФССЦпг 01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коеф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	24 1 т груза	42,98 42,98	0,00 0,00	1032	1032	0 0	0,58 0,00	13,92 0,00
6	ФССЦпг 01-01-01-043	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 [Коеф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	24 1 т груза	3,28 3,28	0,00 0,00	79	79	0 0	0,00 0,02	0,00 0,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ком=0,93]]								
7	ФССЦ(пг 03-21- 01-015	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома панельные: (Кэм=1,07; Км=0,97; Ком=0,97)]	48 1 т груза	14,32 0,00	14,32 0,00	687	0	687 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						40523,00	4709,00	2772,00 309,00		434,90 26,62
Всего						40523,00	4709,00	2772,00 309,00		434,90 26,62
Итого в текущих ценах						262322,39	56837,63	15162,84 3729,63		434,90 26,62
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы										

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			262 322,39
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	18 128,04
Накладные расходы (Полы)		94	17 370,26
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	4 825,96
Итого накладных расходов			40 324,26
Итого			302 646,65
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	10 358,88
Сметная прибыль (Полы)		51	9 424,29
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	2 838,80
Итого сметной прибыли			22 621,97
Итого			325 268,62
Разработка ПСД		3	9 715,79
ИТОГО			334 984,41
НДС		18	60 297,19
В С Е Г О			395 281,60

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_





СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов г. Ульяновска

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 149**

«Капитальный ремонт фасада по адресу: г. Ульяновск, ул. Почтовая 22»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 2 110 690,81 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 3 727,09 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 437 646,13 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы</b>										
1	ТЕРр61-15-1	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	3,905 100 м2 отремонтирова	5526,34 3287,60	0,00 0,00	21580	12838	0 0	362,47 0,00	1415,45 0,00
	509-9900	Строительный мусор	37,8785 т	0,00		0				
2	ТЕРр61-15-5	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	0,68 100 м2 отремонтирова	8176,16 5935,38	0,00 0,00	5560	4036	0 0	624,12 0,00	424,40 0,00
	509-9900	Строительный мусор	6,664 т	0,00		0				
3	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,68 100 м2 оштукатуривае	5672,97 1371,88	68,62 21,28	3858	933	47 14	149,44 1,80	101,62 1,22
4	ТЕР15-04-027-05 примен.	Шпатлевка откосов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,63 100 м2 окрашиваемой	404,71 131,12	3,55 0,15	1064	345	9 0	13,79 0,01	36,26 0,03
5	ТЕРр61-26-4	Перетирка штукатурки фасадов гладких с люлек	4,38 100 м2 перетер	387,16 371,87	0,00 0,00	1696	1629	0 0	43,04 0,00	188,52 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			той по							
6	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	19,28 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	6910	715	495 0	4,29 0,00	82,71 0,00
7	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	19,28 100 м2 окрашиваемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	21730	2810	2139 0	16,87 0,00	325,25 0,00
	101-0485	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	- 1,03726 4 т	15975,86		-16571				
	цена поставщика	Краска фасадная акриловая ц=170/5,89/1,18	1037,51 9066 кг	24,46		25378				
8	ТЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	2,86 100 м	4211,81 539,27	9,44 1,65	12046	1542	27 5	63,22 0,14	180,81 0,40
	509-9900	Строительный мусор	0,9438 т	0,00		0				
9	ТЕРр54-3-3	Разборка подшивки потолков оштукатуренной	2,04 100 м2 подшивки	785,60 669,31	116,29 43,97	1603	1365	237 90	79,87 3,72	162,93 7,59
	509-9900	Строительный мусор	25,2144 т	0,00		0				
10	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,04 100 м2 потолка	4452,96 569,63	76,26 2,95	9084	1162	156 6	65,93 0,25	134,50 0,51
11	ТЕР12-01-010-01прим	Устройство подшивки потолка карнизного свеса [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,04 100 м2 покрытия	9920,99 1106,02	30,55 2,95	20239	2256	62 6	129,66 0,25	264,51 0,51
12	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,95 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	1519	843	14 0	50,03 0,00	97,55 0,00
13	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,24 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	96	89	7 3	46,11 0,93	11,07 0,22
	509-9900	Строительный мусор	0,8208 т	0,00		0				
14	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных	0,12 100	1193,18 1051,72	141,46 25,41	143	126	17 3	128,73 2,15	15,45 0,26



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стенах с отбивкой штукатурки в откосах	коробок							
	509-9900	Строительный мусор	1,2792 т	0,00		0				
15	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	3891	521	150 6	248,49 2,20	59,64 0,53
	203-0952	Блок оконный пластиковый одностворчатый	24 м2	791,34		18992				
16	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	1017	50	4 0	24,37 0,05	5,85 0,01
	101-1689	Доски подоконные ПВХ	24 м	56,27		1350				
17	ТЕР15-01-063-02	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,62 100 м2 поверхности о	20319,69 1249,95	256,21 4,29	32918	2025	415 7	136,16 0,36	220,58 0,59
	101-3250	Покрытия зданий с повышенными архитектурными требованиями: сайдинг стальной с полимерным покрытием	-191,2 м2	50,93		-9738				
	цена поставщика	Профилированный настил ц=500/6,15/1,18	191,2 м2	68,89		13172				
18	ФССЦпр 01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93;	69,2 1 Т ГРУЗА	42,98 42,98	0,00 0,00	2974	2974	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ком=0,93)]								
19	ФССЦлг 03-21- 001-25	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	69,2 1 Т ГРУЗА	19,05 0,00	19,05 0,00	1318	0	1318 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						181829,00	36259,00	5097,00 140,00	3727,09 11,87	
В том числе основные материалы в базовых ценах						32583,00				
Всего						181829,00	36259,00	5097,00 140,00	3727,09 11,87	
В том числе основные материалы в базовых ценах						32583,00				
Итого в текущих ценах						1274651,20	437646,13	27880,59 1689,80	3727,09 11,87	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						187678,08				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 274 651,20
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	149 631,77
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	32 096,00
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	28 931,96
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	13 257,12
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	12 644,64
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	18 955,80
Накладные расходы (Кровли)		92	25 117,84
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	9 462,75
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	1 866,90
Итого накладных расходов			291 964,78
Итого			1 566 615,98
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	89 332,40
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	14 844,40
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	17 018,80

Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	9 709,44
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	11 239,68
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	9 056,66
Сметная прибыль (Кровли)	44	12 012,88
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	5 494,50
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	1 333,50
Итого сметной прибыли		170 042,26
Итого		1 736 658,24
Разработка ПСД	3	52 099,75
ИТОГО		1 788 721,03
НДС	18	321 969,78
В С Е Г О		2 110 690,81

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_



« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов г.Ульяновска  
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 150**  
«Капитальный ремонт фасада по адресу: г.Ульяновск, ул.Почтовая 24»

Сметная стоимость работ: 2 689 665,41 Руб.

Трудоемкость работ: 4 846,63 Чел.час.

Средства на оплату труда: 558 997,91 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отделочные работы</b>										
1	ТЕРр61-15-1	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	4,12 100 м2 отремонтирова	5526,34 3287,60	0,00 0,00	22769	13545	0 0	362,47 0,00	1493,38 0,00
	509-9900	Строительный мусор	39,964 т	0,00		0				
2	ТЕРр61-15-5	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	1,12 100 м2 отремонтирова	8176,16 5935,38	0,00 0,00	9157	6648	0 0	624,12 0,00	699,01 0,00
	509-9900	Строительный мусор	10,976 т	0,00		0				
3	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,463 100 м2 оштукатуривае	5672,97 1371,88	68,62 21,28	8300	2007	100 31	149,44 1,80	218,63 2,63
4	ТЕР15-04-027-05 примен.	Шпатлевка откосов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	3,5 100 м2 окрашиваемой	404,71 131,12	3,55 0,15	1416	459	12 1	13,79 0,01	48,26 0,04
5	ТЕРр61-26-4	Перетирка штукатурки фасадов гладких с люлек	5,85 100 м2 перетер	387,16 371,87	0,00 0,00	2265	2175	0 0	43,04 0,00	251,78 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			той по							
6	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	25,7 100 м2 обработанной	358,39 37,07	25,65 0,00	9211	953	659 0	4,29 0,00	110,25 0,00
7	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	25,7 100 м2 окрашиваемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	28966	3746	2851 0	16,87 0,00	433,56 0,00
	101-0485	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	-1,38266 т	15975,86		-22089				
	цена поставщика	Краска фасадная акриловая ц=170/5,89/1,18	1383 кг	24,46		33828				
8	ТЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	3,82 100 м	4211,81 539,27	9,44 1,65	16089	2060	36 6	63,22 0,14	241,50 0,53
	509-9900	Строительный мусор	1,2606 т	0,00		0				
9	ТЕРр54-3-3	Разборка подшивки потолков оштукатуренной	2,73 100 м2 подшивки	785,60 669,31	116,29 43,97	2145	1827	317 120	79,87 3,72	218,05 10,16
	509-9900	Строительный мусор	33,7428 т	0,00		0				
10	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,73 100 м2 потолка	4452,96 569,63	76,26 2,95	12157	1555	208 8	65,93 0,25	179,99 0,68
11	ТЕР12-01-010-01прим	Устройство подшивки потолка карнизного свеса [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,73 100 м2 покрытия	9920,99 1106,02	30,55 2,95	27084	3019	83 8	129,66 0,25	353,98 0,68
12	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,95 100 м2 вертикальной	779,21 432,22	7,38 0,00	1519	843	14 0	50,03 0,00	97,55 0,00
13	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,32 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	128	118	9 4	46,11 0,93	14,76 0,30
	509-9900	Строительный мусор	1,0944 т	0,00		0				
14	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой	0,16 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	191	168	23 4	128,73 2,15	20,60 0,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		штукатурки в откосах								
	509-9900	Строительный мусор	1,7056 Т	0,00		0				
15	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,32 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	5189	695	200 8	248,49 2,20	79,52 0,70
	203-0952	Блок оконный пластиковый одностворчатый	32 м2	791,34		25323				
16	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	1017	50	4 0	24,37 0,05	5,85 0,01
	101-1689	Доски подоконные ПВХ	24 м	56,27		1350				
17	ТЕР15-01-063-02	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосоайдингом без пароизоляционного слоя [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,62 100 м2 поверхности о	20319,69 1249,95	256,21 4,29	32918	2025	415 7	136,16 0,36	220,58 0,59
	101-3250	Покрытия зданий с повышенными архитектурными требованиями: сайдинг стальной с полимерным покрытием	-191,2 м2	50,93		-9738				
	цена поставщика	Профилированный настил ц=500/6,15/1,18	191,2 м2	68,89		13172				
18	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1 100 м2 окрашиваемой	2395,43 1445,66	9,88 0,15	2395	1446	10 0	159,39 0,01	159,39 0,01
19	ФССЦпг 01-01-	Погрузка при автомобильных	69,2 1 Т	42,98 42,98	0,00 0,00	2974	2974	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	001-41	перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коеф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	ГРУЗА							
20	ФССЦпг 03-21- 001-25	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 25 км [Коеф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,93; Ком=0,93)]	69,2 1 Т ГРУЗА	19,05 0,00	19,05 0,00	1318	0	1318 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу							229054,00	46313,00	6259,00 197,00	4846,63 16,69
В том числе основные материалы в базовых ценах							41846,00			
Всего							229054,00	46313,00	6259,00 197,00	4846,63 16,69
В том числе основные материалы в базовых ценах							41846,00			
Итого в текущих ценах							1609770,96	558997,91	34236,73 2377,79	4846,63 16,69
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы							241032,96			

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 609 770,96
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	180 887,94
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	57 704,80
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	38 567,56
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	17 704,56
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	16 920,00
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	25 158,60
Накладные расходы (Кровли)		92	33 613,12
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	9 462,75

Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70	2 484,30
Итого накладных расходов		382 503,63
Итого		1 992 274,59
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	107 992,80
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	26 688,47
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	22 686,80
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	12 966,72
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	15 040,00
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	12 020,22
Сметная прибыль (Кровли)	44	16 075,84
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	5 494,50
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	1 774,50
Итого сметной прибыли		220 739,85
Итого		2 213 014,44
Разработка ПСД	3	66 390,43
ИТОГО		2 279 377,47
НДС	18	410 287,94
В С Е Г О		2 689 665,41

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов г. Ульяновска

(наименование строки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 151

«Капитальный ремонт фасада по адресу: г. Ульяновск, ул. Почтовая 26»

Сметная стоимость работ: 3 869 086,40 Руб.

Трудоемкость работ: 9 096,08 Чел.час.

Средства на оплату труда: 1 030 476,25 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Отделочные работы										
1	ТЕРр61-15-1	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	14,62 100 м2 отремонтирова	5526,34 3287,60	0,00 0,00	80795	48065	0 0	362,47 0,00	5299,31 0,00
	509-9900	Строительный мусор	141,814 т	0,00		0				
2	ТЕРр61-15-5	Ремонт штукатурки рустованных фасадов по камню и бетону с люлек декоративным раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 40 мм	2,32 100 м2 отремонтирова	8176,16 5935,38	0,00 0,00	18969	13770	0 0	624,12 0,00	1447,96 0,00
	509-9900	Строительный мусор	22,736 т	0,00		0				
3	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,72 100 м2 оштукатуривае	5672,97 1371,88	68,62 21,28	15430	3732	187 58	149,44 1,80	406,48 4,90
4	ТЕР15-04-027-05 примен.	Шпатлевка откосов [МДС 81-35.2004 пп.4.7. (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,82 100 м2 окрашивае	404,71 131,12	3,55 0,15	1141	370	10 0	13,79 0,01	38,88 0,04
5	ТЕРр61-26-4	Перетирка штукатурки фасадов гладких с люлек	7,96 100 м2 перетер	387,16 371,87	0,00 0,00	3082	2960	0 0	43,04 0,00	342,60 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			той по							
6	ТЕРр62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловым и красками простых с земли и лесов	19,28 100 м2 обработ анной	358,39 37,07	25,65 0,00	6910	715	495 0	4,29 0,00	82,71 0,00
7	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	19,28 100 м2 окрашив аемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	21730	2810	2139 0	16,87 0,00	325,25 0,00
	101-0485	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая фасадная марок А, Б	- 1,03726 4 Т	15975,86		-16571				
	цена поставщик	Краска фасадная акриловая ц=170/5,89/1,18	1037,51 9068 кг	24,46		25378				
8	ТЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	2,86 100 м	4211,81 639,27	9,44 1,65	12046	1542	27 5	63,22 0,14	180,81 0,40
	509-9900	Строительный мусор	0,9438 Т	0,00		0				
9	ТЕРр54-3-3	Разборка подшивки потолков оштукатуренной	2,04 100 м2 подшивк и	785,60 669,31	116,29 43,97	1603	1365	237 90	79,87 3,72	162,93 7,59
	509-9900	Строительный мусор	25,2144 т	0,00		0				
10	ТЕР10-01-022-01	Подшивка потолков досками обшивки [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,04 100 м2 потолка	4452,96 569,63	76,26 2,95	9084	1162	156 6	65,93 0,25	134,50 0,51
11	ТЕР12-01-010-01 прим	Устройство подшивки потолка карнизного свеса [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2,04 100 м2 покрыт я	9920,99 1106,02	30,55 2,95	20239	2256	62 6	129,66 0,25	264,51 0,51
12	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,95 100 м2 вертика льной	779,21 432,22	7,38 0,00	1519	843	14 0	50,03 0,00	97,55 0,00
13	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,24 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	96	89	7 3	46,11 0,93	11,07 0,22
	509-9900	Строительный мусор	0,8208 Т	0,00		0				
14	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных	0,12 100	1193,18 1051,72	141,46 25,41	143	126	17 3	128,73 2,15	15,45 0,26

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		стенах с отбивкой штукатурки в откосах	коробок							
	509-9900	Строительный мусор	1,2792 т	0,00		0				
15	ТЕР10-01-034-03	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 м2 проемов	16214,49 2171,82	626,09 26,00	3691	521	150 6	248,49 2,20	59,64 0,53
	203-0962	Блок оконный пластиковый одностворчатый	24 м2	791,34		18992				
16	ТЕР10-01-036-01	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,24 100 п. м	4238,95 207,86	17,38 0,59	1017	50	4 0	24,37 0,05	5,85 0,01
	101-1689	Доски подоконные ПВХ	24 м	56,27		1350				
17	ТЕР15-01-063-02	Наружная облицовка поверхности стен в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) металлосайдингом без пароизоляционного слоя [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,62 100 м2 поверхности о	20319,69 1249,95	256,21 4,29	32916	2026	415 7	136,16 0,36	220,58 0,59
	101-3250	Покроения зданий с поливинилхлоридными архитектурными требованиями, сайдинг стальной с полимерным покрытием	191,2 м2	60,93		-9738				
	цена поставщика	Профилированный настил ц=600/5,76/1,18	191,2 м2	73,56		14065				
18	ФССЦ/г 01-01-001-41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кзм=1,1; Км=0,93)	69,2 1 т ГРУЗА	42,98 42,98	0,00 0,00	2974	2974	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
		Ком=0.93}}									
19	ФССЦнг 03-21- 001-25	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 26 км. [Коэф] перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Ком=1,1; Км=0.93; Ком=0.93)}	69,2 1 Т ГРУЗА]	19,05 0,00	19,05 0,00	1318	0	1318 0	0,00 0,00	0,00 0,00	
Итого по разделу						268381,00	85375,00	5238,00 184,00	9096,08 15,55		
В том числе основные материалы в базовых ценах						33476,00					
Всего						268381,00	85375,00	5238,00 184,00	9096,08 15,55		
В том числе основные материалы в базовых ценах						33476,00					
Итого в текущих ценах						2083071,79	1030476,25	28651,86 2220,88	9096,08 15,55		
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦ(ЦС))											
k=12,07 на зарплату											
k=5,47 на эксплуатацию машин											
k=5,76 на материалы											
k=5,76 на основные материалы											
В том числе основные материалы						192821,76					

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб
Итого			2 083 071,79
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	523 990,92
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	69 790,40
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	28 931,96
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	13 257,12
Накладные расходы (Ремонт : перекрытия)		72	12 644,64
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		90	18 965,80
Накладные расходы (Кровли)		92	25 117,84
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	9 462,75
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	1 866,90
Итого накладных расходов			694 018,33
Итого			2 777 090,12
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)		40	312 830,40
Сметная прибыль (Отделочные работы)		37	27 653,06
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)		40	17 018,80



Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	9 709,44
Сметная прибыль (Ремонт : перекрытия)	64	11 239,68
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	9 056,66
Сметная прибыль (Кровли)	44	12 012,88
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)	54	5 494,50
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	1 333,50
Итого сметной прибыли		406 348,92
Итого		3 183 439,04
Разработка ПОД	3	95 447,74
ИТОГО		3 278 886,78
И/О	18	590 199,62
В С Е Г О		3 869 086,40

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 153**  
«Капитальный ремонт кровли по адресу: ул. Почтовая дом 26»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 4 550 606,40 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 5 639,13 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 631 021,86 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Кровля</b>										
1	ТЕРр58-17-3	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	14,4 100 м2 покрыти я кров	191,53 190,24	1,29 0,00	2758	2739	19 0	24,39 0,00	351,22 0,00
	509-9900	Строительный мусор	20,88 т	0,00		0				
2	ТЕР12-01-014-02	Демонтаж Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-36.2004 П 3.3.1 Демонтаж сборных деревянных конструкций: (Кз=0,8; Кзм=0,8; Кэм=0,8; Км=0; Ком=0; Коб=0; Ктр=0,8)]	326 1 м3 утеплит еля	45,80 18,97	26,83 3,22	14931	6184	8747 1050	2,43 0,27	792,83 88,67
3	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки ДВК	6,8 1 м3 кладки	1082,20 283,83	30,60 5,08	7359	1930	208 35	35,39 0,43	240,65 2,92
4	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами	14,4 100 м2 кровли	162,99 120,37	42,62 5,44	2347	1733	614 78	15,16 0,46	218,30 6,62
	509-9900	Строительный мусор	20,16 т	0,00		0				
5	ТЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен	14,4 100 м2 кровли	258,00 219,08	38,92 4,96	3715	3155	560 71	27,08 0,42	389,95 6,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	509-9900	Строительный мусор	18 т	0,00		0				
6	ТЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш мауэрлатов	14,4 100 м2 кровли	78,46 53,44	25,02 3,19	1130	770	360 46	6,73 0,27	96,91 3,89
	509-9900	Строительный мусор	11,664 т	0,00		0				
7	ТЕРр58-3-2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали водосточных труб с земли и подмостей	1,8 100 м труб и покрыти	88,54 88,54	0,00 0,00	159	159	0 0	11,04 0,00	19,87 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,585 т	0,00		0				
8	ТЕРр58-2-1	Разборка слуховых окон прямоугольных дву	0,05 100 окон	2722,36 2709,92	12,44 0,00	136	135	1 0	341,30 0,00	17,07 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 т	0,00		0				
9	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки сплошной из досок	1,8 100 м2	2558,85 252,73	39,90 5,20	4606	455	72 9	31,83 0,44	57,29 0,79
	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-4,752 м3	832,61		-3957				
10	102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	4,752 м3	1358,73		6447				
11	ТЕРр58-12-2	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	12,6 100 м2	1739,67 169,52	26,03 3,78	21920	2136	328 48	21,35 0,32	269,01 4,03
	102-0077	Доски необрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта	-22,68 м3	832,61		-18884				
12	102-0052	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 25 мм, II сорта	22,68 м3	1356,73		30771				
13	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	5 1 слуховое окно	384,91 65,03	27,88 1,62	1925	325	139 8	7,62 0,14	38,12 0,69
	101-0936	Скобяные изделия для оконных блоков	5 компл.	69,51		348				
	203-0251	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-2,5 м2	150,44		-376				
14	203-0177	Окна с жалюзийной решеткой	2,5 м2	350,20		876				
15	ТЕР12-01-014-02	Утепление покрытий керамзитом [МДС 81-35.2004	326 1 м3 утеплит еля	229,38 27,27	41,92 5,03	74778	8890	13666 1640	3,50 0,43	1139,70 138,55



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пл.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	ТЕР26-02-018-03	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения для обеспечения показателей пожарной опасности древесины Г1, РП1, В1, Д2, Т2, по НПБ 244 и для получения [МДС 81-35.2004 пл.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	43,2 100 м2 обрабатываемо	281,24 97,00	182,31 2,51	12150	4190	7876 108	10,20 0,21	440,66 9,18
17	113-8071	Антисептик-антипирен «ПИРИЛАКС 3000» для древесины	1759 кг	32,32		56851				
18	ТЕР12-01-015-03	Устройство лароизоляции прокладочной в о [МДС 81-35.2004 пл.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 100 м2 изолируемой п	808,93 78,80	38,09 1,92	11649	1135	548 28	9,02 0,16	129,83 2,34
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506	-1584 м2	4,73		-7492				
19	цена поставщика	Пленка полиэтиленовая подкладочная ц=32/1,18/5,76x1,02	1584 м2	4,96 0,00	0,00 0,00	7857	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
20	цена поставщика	Изобокс(дополнительный слой для эндových) ц=116/1,18/5,76x1,02	32,8 м2	17,02 0,00	0,00 0,00	558	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
21	ТЕР12-01-023-02примен.	Устройство кровли из профилированного настила по готовым прогонам [МДС 81-35.2004 пл.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	14,4 100 м2 кровли	9662,12 409,66	148,52 11,68	139135	5899	2139 168	47,41 0,99	682,77 14,22
	101-4136	Металлочерепица <Монтеррей>	-1843,2 м2	64,13		-118204				
22	цена поставщика	Профилированный настил С-21 ц=345/1,18/5,76x1,02	1627,2 м2	50,63 0,00	0,00 0,00	82385	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
23	101-2778 (для эндových, конька, п	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм	86 м2	44,25		3806				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	римыкан ия)									
24	ТЕР09-05-006-01	Резка стального профилированного настила	726 1 м реза	3,71 3,05	0,66 0,00	2693	2214	479 0	0,34 0,00	246,84 0,00
25	ТЕРр58-10-7	Смена воронок водосточных труб с люлек	0,12 100 шт.	7860,18 1021,04	6,75 0,00	943	123	1 0	119,70 0,00	14,36 0,00
26	ТЕРр58-10-3	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	0,12 100 шт.	3890,21 545,07	6,75 0,00	467	65	1 0	63,90 0,00	7,67 0,00
27	ТЕРр58-10-4	Смена колен водосточных труб с люлек	0,24 100 шт.	4489,01 1143,87	6,75 0,00	1077	275	2 0	134,10 0,00	32,18 0,00
28	ТЕРр58-10-1	Смена прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	0,12 100 м	6516,47 313,90	10,96 0,00	782	38	1 0	36,80 0,00	4,42 0,00
29	ТЕРр58-10-2	Смена прямых звеньев водосточных труб с люлек	1,2 100 м	6954,12 755,76	6,75 0,00	8345	907	8 0	88,60 0,00	106,32 0,00
30	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб в каменных стенах	0,7 100 шт.	695,60 308,83	0,84 0,00	487	216	1 0	37,80 0,00	26,46 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,007 т	0,00		0				
31	ТЕР12-01-009-02	Устройство желобов подвесных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	1,8 100 м желобов	6728,46 308,12	29,54 2,36	12111	555	53 4	36,12 0,20	65,02 0,36
32	ТЕРр61-31-1	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	0,96 100 м2 поверхности	2149,63 1220,71	2,24 0,00	2064	1172	2 0	131,40 0,00	126,14 0,00
33	ТЕРр62-37-1	Окраска известковыми составами печей, стояков, труб	0,96 100 м2 окрашиваемой	121,88 103,81	0,84 0,00	117	100	1 0	12,17 0,00	11,68 0,00
34	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,04 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	71	58	13 2	179,30 3,97	7,17 0,16
35	ТЕР10-01-039-05	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0286 100 м2 проемов	44694,28 1388,13	1597,24 161,34	1278	40	46 5	164,08 13,65	4,69 0,39
	101-0887	Скобяные изделия	4 компл.	94,62		378				
36	ТЕР10-01-044-11	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью по дереву с двух сторон [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0286 100 м2 проемов	12572,34 1249,42	31,50 1,48	360	36	1 0	152,93 0,13	4,37 0,00
37	ФЕР11-01-050-	Устройство пароизоляции из	12,3 100 м2	2817,86 67,69	4,78 0,00	34660	833	59 0	7,94 0,00	97,60 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	полиэтиленовой пленки в два слоя насухо [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,1; Км=0,92; Ком=0,92); к=2: (Кэ=2; Кзм=2; Кэм=2; Км=2; Ком=2; Ктр=2); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кэ=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	поверхности							
38	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	78 1 т груза	47,71 0,00	47,71 0,00	3721	0	3721 0	0,00 0,00	0,00 0,00
39	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Кэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,11; Км=0,92; Ком=0,92)]	78 1 Т ГРУЗА	14,85 0,00	14,85 0,00	1158	0	1158 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						410396,00	46467,00	40824,00 3300,00	5639,13 278,87	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-49436,00				
Всего						410396,00	46467,00	40824,00 3300,00	5639,13 278,87	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-49436,00				
Итого в текущих ценах						2768031,83	631021,86	233921,52 44814,00	5639,13 278,87	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=13,58 на зарплату										
к=5,73 на эксплуатацию машин										
к=5,89 на материалы										
к=5,89 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-291178,04				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма



в руб.

Итого		2 768 031,83
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)	71	126 866,35
Накладные расходы (Кровли)	92	319 249,20
Накладные расходы (Ремонт : стены)	73	19 479,32
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	90	5 060,70
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	44 942,59
Накладные расходы (Металлические конструкции)	69	20 745,54
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)	67	10 863,72
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)	68	923,44
Накладные расходы (Ремонт : проемы)	70	570,50
Накладные расходы (Полы)	88	9 954,56
Итого накладных расходов		558 455,92
Итого		3 326 487,75
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)	52	92 916,20
Сметная прибыль (Кровли)	44	249 382,49
Сметная прибыль (Ремонт : стены)	56	14 943,04
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	43	2 417,89
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	28 016,16
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	17 438,28
Сметная прибыль (Ремонт : штукатурные работы)	40	6 366,40
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	543,20
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)	50	407,50
Сметная прибыль (Полы)	46	5 203,52
Итого сметной прибыли		417 634,68
Итого		3 744 122,43
Разработка ПСД	3	112 323,67
ИТОГО		3 856 446,10
НДС	18	694 160,30
ВСЕГО		4 550 606,40

Составил

Проверил

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

г. УЛЬЯНОВСКА

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МУНИЦИПАЛЬНЫХ МОНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ г. УЛЬЯНОВСКА  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 44**  
«ул. Сов. Армии дом 1/9 .Капитальный ремонт фасада»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 1 373 626,93 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 783,00 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 188 231,65 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр.тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	3,3 100 м2 вертикальной	778,61 432,22	6,78 0,00	2569	1426	22 0	50,03 0,00	165,08 0,00
2	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,8 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	319	296	23 9	46,11 0,93	36,89 0,74
	509-9900	Строительный мусор	2,736 т	0,00		0				
3	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,16 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	191	168	23 4	128,73 2,15	20,60 0,34
	509-9900	Строительный мусор	1,7056 т	0,00		0				
4	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25;	0,8 100 м2 проемов	10447,54 1499,21	506,55 9,75	8358	1199	405 8	171,53 0,83	137,23 0,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15]								
5	203-0986	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	80 м2	681,47		54518				
6	ТЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	0,36 100 м	4211,81 539,27	9,44 1,65	1516	194	3 1	63,22 0,14	22,76 0,05
	509-9900	Строительный мусор	0,1188 т	0,00		0				
7	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	5,184 100 м2 отремонтирова	2885,46 1764,08	1,45 0,00	14958	9145	8 0	201,84 0,00	1046,34 0,00
	509-9900	Строительный мусор	25,0905 6 т	0,00		0				
8	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	5,6 100 м2 окрашиваемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	6312	816	621 0	16,87 0,00	94,47 0,00
9	ТЕРр15-01-061-02	Наружная облицовка поверхности цоколя в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,92 100 м2 поверхности о	25288,43 1214,16	226,12 3,94	23265	1117	208 4	132,26 0,33	121,68 0,31
10	ТЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,04 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	71	58	13 2	179,30 3,97	7,17 0,16
	509-9900	Строительный мусор	0,42 т	0,00		0				
11	ФЕР09-04-013-02	Установка металлических дверей двупольных глухих [МДС 81-35.2004	12,08 1 м2 проема	96,12 32,17	15,64 0,00	1161	389	189 0	3,20 0,00	38,62 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]								
	203-8131	Дверь металлическая двупольная размером 3,02м2	4 шт.	4214,99		16660				
12	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне(отмостка)	2,9 1 м3	224,16 70,75	153,41 18,71	650	205	445 54	7,80 1,86	22,62 5,39
13	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	0,029 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	40	40	0 0	177,10 0,00	5,14 0,00
14	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	2,9 1 м3 подстил ающего слоя	147,62 33,88	29,75 3,47	428	98	86 10	3,92 0,35	11,37 1,00
15	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных(отмостка) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	12,6 1 м3 подстил ающего с	631,90 35,27	0,29 0,00	7962	444	4 0	4,21 0,00	53,03 0,00
	401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-12,852 м3	576,95		-7415				
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20мм, класс В15 (М200)	12,852 м3	632,57		8130				
16	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	27 1 т груза	46,85 0,00	46,85 0,00	1265	0	1265 0	0,00 0,00	0,00 0,00
17	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Козф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные	27 1 Т ГРУЗА	14,58 0,00	14,58 0,00	394	0	394 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]								
Итого по разделу						141552,00	15595,00	3709,00	1783,00	
В том числе основные материалы в базовых ценах						72093,00		92,00	8,66	
Всего						141552,00	15595,00	3709,00	1783,00	
В том числе основные материалы в базовых ценах						72093,00		92,00	8,66	
Итого в текущих ценах						912668,36	188231,65	20288,23	1783,00	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))								1110,44	8,66	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						415255,68				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			912 668,36
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	16 007,16
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	3 084,20
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		66	1 370,16
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	12 383,65
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	1 671,34
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	73 954,60
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	6 697,32
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	10 824,00
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	3 239,55
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		79	2 469,54
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		58	280,14
Накладные расходы (Полы)		88	5 863,44
Итого накладных расходов			137 845,10
Итого			1 050 513,46
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	9 294,48
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	2 203,00
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		45	934,20
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		39	5 681,91
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	1 224,08
Сметная прибыль (Ремонт :		40	44 152,00

штукатурные работы)		
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	3 939,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	5 006,10
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	2 723,10
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	43	1 344,18
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	28	135,24
Сметная прибыль (Полы)	46	3 064,98
Итого сметной прибыли		79 702,87
Итого		1 130 216,33
Разработка ПСД	3	33 874,29
ИТОГО		1 164 090,62
НДС	18	209 536,31
ВСЕГО		1 373 626,93

Составил

Проверил

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска  
 (наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 45**  
 «ул. Сов. Армии дом 5 .Капитальный ремонт фасада»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 1 373 626,93 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 783,00 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 188 231,65 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Фасад</b>										
1	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	3,3 100 м2 вертика льной	778,61 432,22	6,78 0,00	2569	1426	22 0	50,03 0,00	165,08 0,00
2	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	0,8 100 м2 оконных переп	398,87 369,80	29,07 10,99	319	296	23 9	46,11 0,93	36,89 0,74
	509-9900	Строительный мусор	2,736 т	0,00		0				
3	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,16 100 коробок	1193,18 1051,72	141,46 25,41	191	168	23 4	128,73 2,15	20,60 0,34
	509-9900	Строительный мусор	1,7056 т	0,00		0				
4	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25;	0,8 100 м2 проемов	10447,54 1499,21	506,55 9,75	8358	1199	405 8	171,53 0,83	137,23 0,66



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[Ктр=1,15]]								
5	203-0986	Блок оконный пластиковый, двустворчатый, с глухой и поворотной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	80 м2	681,47		54518				
6	ТЕРр58-20-2	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	0,36 100 м	4211,81 539,27	9,44 1,65	1516	194	3 1	63,22 0,14	22,76 0,05
	509-9900	Строительный мусор	0,1188 т	0,00		0				
7	ТЕРр61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	5,184 100 м2 отремонт тирова	2885,46 1764,08	1,45 0,00	14958	9145	8 0	201,84 0,00	1046,34 0,00
	509-9900	Строительный мусор	25,0905 6 т	0,00		0				
8	ТЕРр62-26-10	Окраска перхлорвиниловым и красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	5,6 100 м2 окрашиваемой	1127,08 145,76	110,95 0,00	6312	816	621 0	16,87 0,00	94,47 0,00
9	ТЕРр15-01-061-02	Наружная облицовка поверхности цоколя в вертикальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством) фасадными панелями из оцинкованной стали с полимерным покрытием <Полиэстер> без пароизоляционного слоя [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,92 100 м2 поверхности о	25288,43 1214,16	226,12 3,94	23265	1117	208 4	132,26 0,33	121,68 0,31
10	ТЕРр66-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,04 100 коробок	1765,42 1437,99	327,43 46,93	71	58	13 2	179,30 3,97	7,17 0,16
	509-9900	Строительный мусор	0,42 т	0,00		0				
11	ФЕР09-04-013-02	Установка металлических дверей двупольных глухих [МДС 81-35.2004	12,08 1 м2 проема	96,12 32,17	15,64 0,00	1161	389	189 0	3,20 0,00	38,62 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		пл.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные; (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93))								
	203-8131	Дверь металлическая двупольная размером 3,02м2	4 шт.	4214,99		16860				
12	ТЕР46-04-009-02	Разборка бетонных оснований под полы на кирпичном щебне(отмостка)	2,9 1 м3	224,16 70,75	153,41 18,71	650	205	445 54	7,80 1,86	22,62 5,39
13	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	0,029 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	40	40	0 0	177,10 0,00	5,14 0,00
14	ТЕР11-01-002-01	Устройство подстилающих слоев песчаных [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	2,9 1 м3 подстил ающего слоя	147,62 33,88	29,75 3,47	428	98	86 10	3,92 0,35	11,37 1,00
15	ТЕР11-01-002-09	Устройство подстилающих слоев бетонных(отмостка) [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	12,6 1 м3 подстил ающего с	631,90 35,27	0,29 0,00	7962	444	4 0	4,21 0,00	53,03 0,00
	401-0005	Бетон тяжелый, класс В12,5 (М150)	-12,852 м3	576,95		-7415				
	401-0066	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 20мм, класс В15 (М200)	12,852 м3	632,57		8130				
16	т01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные жилые дома кирпичные; (Кзм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]	27 1 т груза	46,85 0,00	46,85 0,00	1265	0	1265 0	0,00 0,00	0,00 0,00
17	т03-21-001-15	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км [Коэф перехода от ФЕР к ТЕР Многоквартирные	27 1 Т ГРУЗА	14,58 0,00	14,58 0,00	394	0	394 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		жилые дома кирпичные: (Кэм=1,09; Км=0,93; Ком=0,93)]								
Итого по разделу						141552,00	15595,00	3709,00		1783,00
В том числе основные материалы в базовых ценах						72093,00		92,00		8,66
Всего						141552,00	15595,00	3709,00		1783,00
В том числе основные материалы в базовых ценах						72093,00		92,00		8,66
Итого в текущих ценах						912668,36	188231,65	20288,23		1783,00
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многokвартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы								1110,44		8,66
В том числе основные материалы						415255,68				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			912 668,36
Накладные расходы (Конструкции из кирпича и блоков)		93	16 007,16
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		70	3 084,20
Накладные расходы (Ремонт : проемы)		66	1 370,16
Накладные расходы (Деревянные конструкции)		85	12 383,65
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)		71	1 671,34
Накладные расходы (Ремонт : штукатурные работы)		67	73 954,60
Накладные расходы (Ремонт : малярные работы)		68	6 697,32
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	10 824,00
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	3 239,55
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		79	2 469,54
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		58	280,14
Накладные расходы (Полы)		88	5 863,44
Итого накладных расходов			137 845,10
Итого			1 050 513,46
Сметная прибыль (Конструкции из кирпича и блоков)		54	9 294,48
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		50	2 203,00
Сметная прибыль (Ремонт : проемы)		45	934,20
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)		39	5 681,91
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		52	1 224,08
Сметная прибыль (Ремонт :		40	44 152,00

штукатурные работы)		
Сметная прибыль (Ремонт : малярные работы)	40	3 939,60
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	5 006,10
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	2 723,10
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	43	1 344,18
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	28	135,24
Сметная прибыль (Полы)	46	3 064,98
Итого сметной прибыли		79 702,87
Итого		1 130 216,33
Разработка ПСД	3	33 874,29
ИТОГО		1 164 090,62
НДС	18	209 536,31
ВСЕГО		1 373 626,93

Составил

Проверил