

**Протокол рассмотрения заявок,  
поступивших на участие в отборе подрядных организаций на право заключения  
договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области**

г. Ульяновск

«13» октября 2016 г.

**Заказчик:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Организатор отбора подрядных организаций:** Фонд модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области

**Предмет отбора подрядных организаций №8/17:** право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области (далее – договор подряда на проведение капитального ремонта) по адресам:

**Лот № 1.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 16/7  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 547 611,06 рублей;  
Ремонт системы теплоснабжения. Стоимость работ – 6 973 410,00 рублей;  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 817 824,00 рублей.
  - 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 18  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 509 875,29 рублей
  - 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Советской Армии, д. 1/9  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 410 832,91 рублей.
  - 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Советской Армии, д. 5/14  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 483 595,88 рублей.
  - 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. 2-й пер. Рабочий, д. 3  
Ремонт системы водоотведения. Стоимость работ – 95 290,13 рублей.
  - 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пионерская, д. 9  
Ремонт системы электроснабжения. Стоимость работ – 116 832,00 рублей;  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 564 688,00 рублей.
  - 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Почтовая, д. 26  
Ремонт системы холодного водоснабжения. Стоимость работ – 3 634 643,52 рублей.
- Цена лота: 14 154 602,79 рублей.**

**Лот № 2.**

- 1) Ульяновская область, г. Ульяновск, 2-й пер. Рабочий, д. 3  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 981 388,80 рублей.
- 2) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 16/7  
Ремонт подвального помещения. Стоимость работ – 428 384,00 рублей.  
Ремонт встроенно-пристроенных помещений лестничных клеток.  
Стоимость работ – 1 606 440,00 рублей.
- 3) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Металлистов, д. 18  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 105 889,85 рублей.
- 4) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Пионерская, д. 9  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 110 764,80 рублей.  
Ремонт подвального помещения. Стоимость работ – 395 281,60 рублей.
- 5) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Почтовая, д. 22  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 110 690,81 рублей.
- 6) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Почтовая, д. 24  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 2 689 665,41 рублей.
- 7) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Почтовая, д. 26



Ремонт фасада. Стоимость работ – 3 869 086,40 рублей.  
Ремонт крыши. Стоимость работ – 4 550 606,40 рублей.  
8) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Советской Армии, д. 1/9  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 373 626,93 рублей.  
9) Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Советской Армии, д. 5/14  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 1 373 626,93 рублей.  
**Цена лота: 22 595 451,92 рублей.**

**Лот № 3.**

1) Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, пл. Революции, д. 6  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 764 095,36 рублей;  
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 776 540,64 рублей.  
2) Ульяновская область, Цильнинский район, с. Большое Нагаткино, пл. Революции, д. 8  
Ремонт фасада. Стоимость работ – 339 314,20 рублей;  
Ремонт крыши. Стоимость работ – 1 545 433,78 рублей.  
**Цена лота: 4 425 383,97 рублей.**

**Комиссия по отбору подрядных организаций** присутствует в следующем составе:

**Заместитель Председателя комиссии** – Польшгалов Максим Витальевич (ведущий ревизор Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

**Члены комиссии:**

- Дуняк Виктор Васильевич (директор департамента строительства Министерства строительства, жилищно-коммунального комплекса и транспорта Ульяновской области);
- Лазарев Алексей Викторович (заместитель начальника управления – начальник отдела надзора и лицензионного контроля за учётом, управлением жилищным фондом и раскрытием информации Главной государственной инспекции регионального надзора Ульяновской области).

**Члены комиссии – представители муниципального образования:**

- Ворожецов Андрей Владимирович (Председатель Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска);
- Мигукова Ирина Владимировна (глава администрации МО «Большенагаткинское сельское поселение»).

**Ответственный секретарь комиссии:** Кузьмина Надежда Константиновна (начальник юридического отдела Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области)

На заседании комиссия присутствует в большинстве, заседание комиссии правомочно.

Форма голосования: очная

Процедура вскрытия конвертов была проведена 12.10.2016 года в 09:00 часов (МСК+1) по адресу: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 3, этаж 6, в кабинете директора Фонда модернизации жилищно-коммунального комплекса Ульяновской области.

Организатором отбора подрядных организаций было получено и зарегистрировано 5 (Пять) заявок, в том числе:

- по Лоту № 1 – 2 (две) заявки;
- по Лоту № 2 – 1 (одна) заявка;
- по Лоту № 3 – 2 (две) заявки.

Изменений к заявкам не подано. Отозвано 0 (ноль) заявок.

Комиссия по отбору подрядных организаций рассмотрела заявки на участие в отборе подрядных организаций на предмет соответствия заявок претендентов требованиям, установленным документацией по проведению отбора подрядных организаций на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствия претендента условиям участия в отборе подрядных организаций.

По результатам рассмотрения заявок комиссия по отбору подрядных организаций решила:

Наименование организации, указанное в заявке	Члены комиссии	Принятое решение, подпись	Причины отклонения заявки
<b>Лот № 1</b>			
ООО «Инженерные системы»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Ворожецов	Соответствует	
	И.В. Мигукова	Соответствует	
ООО «РСК «Никомур»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Ворожецов	Соответствует	
	И.В. Мигукова	Соответствует	
<b>Лот № 2</b>			
ООО «Благоустройство»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Ворожецов	Соответствует	



	И.В. Мигукова	Соответствует	
<b>Лот № 3</b>			
ООО «ДОМ»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Ворожецов	Соответствует	
	И.В. Мигукова	Соответствует	
ООО «Авто-Хим»	М.В. Польшгалов	Соответствует	
	В.В. Дуняк	Соответствует	
	А.В. Лазарев	Соответствует	
	А.В. Ворожецов	Соответствует	
	И.В. Мигукова	Соответствует	

Решение комиссии принято большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии.

В соответствии с п. 3.9. постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», комиссией по отбору подрядных организаций было принято решение о допуске следующих участников к участию в отборе подрядных организаций:

**Лот № 1.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «Инженерные системы»	432071, г. Ульяновск, ул. Урицкого, 104А
2	ООО «РСК «Никомур»	432031, г. Ульяновск, ул. Краснопролетарская, 4

**Лот № 3.**

№ п/п	Наименование организации	Юридический адрес участника отбора, указанный в заявке
1	ООО «ДОМ»	432063, г. Ульяновск, ул. Радищева, д.53, оф.34
2	ООО «Авто-Хим»	433310, Ульяновская область, Ульяновский район, р.п. Ишеевка, ул. Новокомбинатовская, д.6в

В соответствии с п. 3.17, п. 3.18 постановления Правительства Ульяновской области от 03.09.2014 № 392-П «О порядке привлечения специализированной некоммерческой организацией, обеспечивающей своевременное проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области», в связи с соответствием единственной заявки на участие в отборе подрядных организаций требованиям, установленным документацией, и соответствия претендента, представившего указанную заявку, требованиям и условиям участия в отборе подрядных организаций, а также в связи с тем, что только один претендент признан участником отбора подрядных организаций, комиссия признаёт отбор по Лоту №2 Отбора №8/17 несостоявшимся и рекомендует заказчику заключить договор с единственным подрядчиком с соответствующим Претендентом:

**Лот №2: Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (432010, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. Врача Михайлова, д.21) на условиях, предложенных в заявке на участие в отборе подрядных организаций, со следующими параметрами:**

**Цена договора: 22 595 451,92 рублей (Двадцать два миллиона пятьсот девяносто пять тысяч четыреста пятьдесят один рубль девяносто две копейки).**

Сроки выполнения работ: «31» декабря 2017 года.

Срок предоставления гарантии качества работ: 6 лет.

Заместитель Председателя комиссии - \_\_\_\_\_ /М.В. Польшгалов/

Члены комиссии:

- \_\_\_\_\_ /В.В. Дуняк/  
 - \_\_\_\_\_ /А.В. Лазарев/  
 - \_\_\_\_\_ /А.В. Ворожецов/  
 - \_\_\_\_\_ /И.В. Мигукова/

Ответственный секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ /Н.К. Кузьмина/

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью  
5 (Пят) листов  
Заместитель Председателя комиссии

