

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

УТВЕРЖДАЮ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов  
(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 163

«пр-д Сиреневый 7. Капитальный ремонт системы электроснабжения»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 1 508 969,01 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 997,27 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 224 007,13 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Демонтаж</b>										
1	ТЕРр67-3-1	Демонтаж кабеля	19,5	75,50	0,31	1472	1466	6	9,64	187,98
		100 м		75,19	0,12			2	0,01	0,20
2	ТЕРр67-4-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания	0,16	50,24	0,94	8	8	0	6,32	1,01
		100 шт.		49,30	0,35			0	0,03	0,00
Итого по разделу						1480,00	1474,00	6,00		188,99
								2,00		0,20
<b>Монтажные работы</b>										
3	ТЕРм08-02-401-01	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм <sup>2</sup> с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок	11,22	1955,96	93,80	21946	5442	1052	51,60	578,95
		100 м		485,04	2,96			33	0,25	2,81
4	ТЕРм08-02-411-01	Рукав металлический наружным диаметром до 48 мм	10,34	2568,10	216,45	26554	3373	2238	34,70	358,80
		100 м		326,18	2,60			27	0,22	2,27
5	ТЕРм08-02-412-01	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	10,34	242,19	2,39	2504	545	25	5,61	58,01
		100 м		52,73	0,12			1	0,01	0,10
6	ТЕРм08-03-545-02	Коробка (ящик) с зажимами для кабелей и проводов сечением до 6 мм <sup>2</sup> , устанавливаемая	4	173,39	2,93	694	197	12	5,17	20,68
		1 шт.		49,17	0,00			0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		на конструкции на стене или колонне, количество зажимов до 20								
7	ТЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	220 1 шт.	142,95 14,84	1,20 0,00	31449	3265	264 0	1,56 0,00	343,20 0,00
8	ТЕРм08-03-526-02	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 100 А	40 1 шт.	168,32 22,06	3,81 0,12	6733	882	152 5	2,32 0,01	92,80 0,40
9	ТЕРм08-03-574-02	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 16 мм2	1,4 100 жил	1460,06 344,22	15,45 0,12	2044	482	22 0	34,70 0,01	48,58 0,01
10	ТЕРм08-02-403-04	Провод групповой осветительных сетей в защитной оболочке или кабель двух-трехжильный по перекрытиям	14,81 100 м	1248,61 178,60	5,19 0,35	18492	2645	77 5	19,00 0,03	281,39 0,44
11	ТЕРм08-03-600-02	Счетчики, устанавливаемые на готовом основании трехфазные	1 1 шт.	11,56 8,63	2,39 0,12	12	9	2 0	0,87 0,01	0,87 0,01
12	ТЕРм08-03-599-10	Щитки осветительные, устанавливаемые на стене распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг	4 1 шт.	94,52 41,37	6,00 0,24	378	165	24 1	4,17 0,02	16,68 0,08
13	ТЕРм08-03-524-08	Ящик с одним трехполюсным рубильником, или с трехполюсным рубильником и тремя предохранителями, или с тремя блоками <предохранитель-выключатель>, или с тремя предохранителями, устанавливаемый на конструкции на полу, на ток до 250 А	1 1 шт.	228,20 44,97	5,74 0,24	228	45	6 0	4,47 0,02	4,47 0,02
14	ТЕРр67-9-1	Смена выключателей	0,16 100 шт.	831,59 218,59	0,00 0,00	133	35	0 0	24,10 0,00	3,86 0,00
Итого по разделу						111167,00	17085,00	3874,00 72,00	1808,28 6,15	
Материалы не учтенные ценником										
15	501-8207	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в	0,36 1000 м	20664,45		7439				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		поливинилхлоридно й оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил Ц 4 и сечением 10 мм2								
16	509- 2004	Предохранители плавкие ПП157- 31270 УЗ I-100А	30 шт.	29,24		877				
17	509- 1172	Рубильники- разъединители РО34 М3 I-400А	1 шт.	158,45		158				
18	509- 8174	Счетчик электроэнергии трехфазный Меркурий 230 ART 5-50А (10-100А)	12 шт.	625,23		7503				
19	503- 0428	Боксы БМ1-2	6 шт.	759,69		4558				
20	502- 0496	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВ1, сечением 2,0 мм2	2,92 1000 м	1473,50		4303				
21	509- 1375	Светильник НСП 03х60-027	24 шт.	13,10		314				
22	503- 0544	Бокс ЩРН-9 навесной (250х350х120)	6 шт.	100,93		606				
23	503- 0460	Разветвительная коробка УК-2	76 шт.	2,83		215				
24	101- 3134	Рукава металлические диаметром 32 мм РЗ-Ц-Х	160 м	13,19		2110				
25	103- 1058	Гофротруба ПВХ с протяжкой диаметром 32 мм	1200 м	2,48		2976				
26	509- 0324	Выключатели автоматические ВА16-25-140010-20 УХЛ4 I-25А	344 шт.	24,61		8466				
Итого по разделу						39525,00	0,00	0,00	0,00	0,00
В том числе основные материалы в базовых ценах						39525,00		0,00		0,00
Всего						152172,00	18559,00	3880,00	1997,27	
В том числе основные материалы в базовых ценах						39525,00		74,00	6,35	
Итого в текущих ценах {Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома панельные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,32 на эксплуатацию машин k=5,39 на материалы k=5,39 на основные материалы						943909,60	224007,13	20641,60	1997,27	
								893,18	6,35	
В том числе основные материалы						213039,75				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			943 909,60
Накладные расходы (Ремонт : электромонтажные работы)		72	13 131,36
Накладные расходы (Электромонтажные работы : на других объектах)		81	167 397,03
Итого накладных расходов			180 528,39
Итого			1 124 437,99
Сметная прибыль (Ремонт : электромонтажные работы)		52	9 483,76
Сметная прибыль (Электромонтажные работы : на других объектах)		52	107 464,78
Итого сметной прибыли			116 948,52
Итого			1 241 386,51
ИТОГО			1 278 787,30
НДС		18	230 181,71
ВСЕГО			1 508 969,01

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г УЛЬЯНОВСКА

УТВЕРЖДАЮ

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 97

«ул. 40-летие Октября 13. Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 403 537,73 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 983,49 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 104 272,73 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единиц	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,75 100 м трубопр овода с	880,58 873,08	7,50 2,84	660	655	6	103,20 0,24	77,40 0,18
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,4425 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,75 100 м трубопр овода	3737,02 1099,27	21,32 0,45	2803	824	16 0	110,81 0,04	83,11 0,03
3	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,25 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	1372	1353	19 7	127,95 0,48	159,94 0,60
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных	1,675 т	0,00		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		материалов								
4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,25 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	8184	1318	58 2	106,26 0,11	132,83 0,14
5	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа «Компакт» [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,3 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	17891	1684	39 4	619,05 1,13	185,71 0,34
	301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	-26 компл.	531,50		-13819				
6	ТЕР46-03-010-04	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 [3.3: (Кз=1,75; Кзм=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75)]	0,3 100 отверст ий	1267,98 341,18	926,80 119,98	380	102	278 36	35,88 10,15	10,76 3,05
7	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	862	862	0 0	177,10 0,00	110,51 0,00
8	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,038 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	34	4	2 0	11,73 0,44	0,45 0,02
9	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	912	703	0 0	19,37 0,00	77,46 0,00
10	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	838,35 838,35	0,00 0,00	523	523	0 0	111,78 0,00	69,75 0,00
11	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях	1,37 1 м3 заделки	1688,65 446,24	21,14 0,00	2313	611	29 0	55,16 0,00	75,57 0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		железобетонных площадью до 0,1 м2								
12	301- 1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	28,5 кг	12,05		343				
Итого по разделу						22458,00	8639,00	447,00 51,00		983,49 4,35
В том числе основные материалы в базовых ценах						-13476,00				
Всего						22458,00	8639,00	447,00 51,00		983,49 4,35
В том числе основные материалы в базовых ценах						-13476,00				
Итого в текущих ценах						183740,54	104272,73	2445,09 615,57		983,49 4,35
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-77621,76				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			183 740,54
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		59	4 678,70
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		92	9 150,32
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		74	12 147,10
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		128	20 392,96
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		88	17 929,12
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	7 594,44
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		68	11 367,56
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)		111	9 471,63
Итого накладных расходов			92 731,83
Итого			276 472,37
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		36	2 854,80

Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	5 072,46
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	50	8 207,50
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	83	13 223,56
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	9 779,52
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	4 339,68
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	36	6 018,12
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	71	6 058,43
Итого сметной прибыли		55 554,07
Итого		332 026,44
п		
ИТОГО		341 981,13
НДС	18	61 557,70
В С Е Г О		403 537,73

Составил Красильникова В.Я.

Проверил Куликова Т.И.



КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г УЛЬЯНОВСКА

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов г.Ульяновска

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 102

«Капитальный ремонт системы теплоснабжения по адресу: ул.40-летие Октября 25»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 3 961 266,85 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 4 829,16 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 542 244,75 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы ЦО										
1	ТЕРр66-24-2	Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	2,06 100 м2 наружн ой площ	182,53 182,53	0,00 0,00	376	376	0 0	21,97 0,00	45,25 0,00
2	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	16,6 100 м трубопр овода	370,79 370,79	0,00 0,00	6155	6155	0 0	43,47 0,00	721,60 0,00
3	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	1,6 100 м трубопр овода	446,65 427,70	6,52 0,00	715	684	10 0	50,14 0,00	80,22 0,00
4	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	2,6 100 м трубопр овода	686,86 640,56	16,26 0,00	1786	1665	42 0	75,09 0,00	195,25 0,00
5	ТЕР16-02-001-	Прокладка трубопроводов	8,8 100 м	2651,67 547,12	86,85 3,32	23335	4815	764 29	56,87 0,28	500,48 2,48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	трубопр овода							
6	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	7,8 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	23667	4268	677 26	56,87 0,28	443,61 2,19
7	ТЕР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,43 100 м трубопр овода	3250,08 547,12	86,85 3,32	7898	1330	211 8	56,87 0,28	138,20 0,68
8	ТЕР16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,6 100 м трубопр овода	3530,52 547,12	86,85 3,32	5649	875	139 5	56,87 0,28	91,00 0,45
9	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	1 100 м трубопр овода	7985,21 1342,67	358,31 8,19	7985	1343	358 8	137,57 0,69	137,57 0,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
	301-1224	Крепления	146,3 кг	12,05		1763				
10	ТЕР16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,6 100 м трубопр овода	9768,91 1342,67	358,31 8,19	15630	2148	573 13	137,57 0,69	220,11 1,11
11	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	376 шт.	21,41		8050				
12	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	208 шт.	29,80		6198				
13	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	2,56 100 шт.	1076,08 995,56	80,52 30,45	2755	2549	206 78	126,50 2,58	323,84 6,59
14	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,863 100 кВт радиато ров и конвек торов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	122713	3354	2035 173	130,58 5,10	373,86 14,60
15	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных(л/клетка) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,0896 100 кВт радиато ров и конвек торов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	3840	105	64 5	130,58 5,10	11,70 0,46
16	301-1308	Пробки радиаторные	612 шт.	5,87		3592				
17	цена поставщика	Клапан регулирующий прямой д=20мм ц=396/1,18/5,76х1,02	248 шт	59,43 0,00	0,00 0,00	14739	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
18	цена поставщика	Кран запорный прямой, диаметром 20мм	248 шт	61,83 0,00	0,00 0,00	15334	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ц=412/1,18/5,76x1,0 2								
19	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	18,2 100 м трубопровода	185,52 100,60	79,93 0,00	3376	1831	1455 0	8,64 0,00	157,29 0,00
20	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,6 100 м трубопровода	194,48 100,60	79,93 0,00	506	262	208 0	8,64 0,00	22,47 0,00
21	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,95 100 м <sup>2</sup> окрашиваемой	1524,57 1086,04	5,32 0,22	4497	3204	16 1	122,58 0,02	361,61 0,06
22	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см <sup>2</sup> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); 3.3: (Кз=1,75; Кзм=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75)]	3,26 100 отверстий	3039,28 884,47	2154,81 278,93	9908	2883	7025 909	93,00 23,60	303,19 76,93
23	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,978 1 м <sup>3</sup> заделки	1922,34 669,36	31,71 0,00	1880	655	31 0	82,74 0,00	80,92 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,5]]								
24	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	6 1 шт.	196,49 45,52	17,29 0,45	1179	273	104 3	5,02 0,04	30,12 0,22
25	302-1272	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см <sup>2</sup> ) 30с41нж (ЗКЛ2-16) диаметром 80 мм	6 шт.	1152,04		6912				
26	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	66,5 10 м трубопр овода	554,74 60,24	41,10 0,00	36890	4006	2733 0	6,07 0,00	403,79 0,00
27	104-0381	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	110 м	38,98		4288				
28	104-0374	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 48 мм	176 м	20,27		3568				
29	104-0372	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 35 мм	0,4 м	14,39		6				
30	104-0370	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 28 мм	277 м	11,97		3316				
31	104-0384	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 114 мм	176 м	57,15		10058				
32	ТЕР16-	Установка клапанов	1	247,12	5,91	247	30	6	3,21	3,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	05-003-02	предохранительных однорычажных диаметром 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1 шт.	29,81	0,00			0	0,00	0,00
33	ТЕР18-06-002-03	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 шт.	1106,80 62,50	30,21 0,45	2214	125	60 1	6,73 0,04	13,46 0,08
34	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	76 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	2130	161	0 0	0,21 0,00	15,73 0,00
35	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в оправе прямых и угловых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 компл.	329,61 5,02	0,00 0,00	659	10	0 0	0,53 0,00	1,07 0,00
36	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	6 1 компл.	220,72 3,76	0,00 0,00	1324	23	0 0	0,38 0,00	2,28 0,00
37	ТЕР09-03-039-01	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5;	0,06 1 т конструкций	2134,85 1255,11	668,64 2,44	128	75	40 0	138,38 0,21	8,30 0,01



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]								
	201-0902	Опоры для труб	0,096 Т	11853,18		1138				
38	ТЕРр65-27-1	Демонтаж элеваторов номер 1-5 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,01 100 шт.	1485,55 1485,55	0,00 0,00	15	15	0 0	167,67 0,00	1,68 0,00
39	ТЕР18-06-005-02	Установка элеваторов номером 3-5 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,1 10 шт.	9680,26 539,60	211,42 2,44	968	54	21 0	55,29 0,21	5,53 0,02
Итого по разделу						367387,00	43274,00	16776,00 1259,00	4693,33 106,58	
В том числе основные материалы в базовых ценах						48889,00				
Узел прибора учета										
40	ТЕР16-02-007-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 соединение	83,97 10,95	5,80 0,00	336	44	23 0	1,10 0,00	4,42 0,00
41	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 компл.	219,47 2,51	0,00 0,00	878	10	0 0	0,25 0,00	1,01 0,00
42	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 компл.	327,94 3,35	0,00 0,00	656	7	0 0	0,36 0,00	0,71 0,00
43	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25;	0,01 100 м трубопровода	7418,22 895,11	238,88 5,46	74	9	2 0	91,71 0,46	0,92 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,15)]								
44	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,02 100 м трубопровода	5006,23 682,75	139,82 2,81	100	14	3 0	69,95 0,24	1,40 0,00
45	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 шт.	175,55 30,35	11,52 0,30	351	61	23 1	3,35 0,03	6,69 0,05
	цена поставщика	Затвор гидравлический 80мм ц=9840/1,18/5,76x1,02	2 шт.	1476,69		2953				
46	ТЕРм11-03-011-01примен	Установка тепловычислителя с автономным питанием	1 1 компл.	87,91 43,82	33,60 1,77	88	44	34 2	4,49 0,15	4,49 0,15
47	ТЕРм11-02-022-03примен.	Устройство монтажной вставки	2 1 шт.	16,38 9,00	0,00 0,00	33	18	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
48	ТЕРм11-02-022-03	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм	2 1 шт.	16,38 9,00	0,00 0,00	33	18	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
49	цена поставщика	Монтажная вставка к расходомеру ц=1860/1,18/5,76x1,02	2 шт	279,13 0,00	0,00 0,00	558	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
50	ТЕРм11-02-001-01	Установка термообразователя сопротивления	2 1 шт.	11,54 10,22	0,00 0,00	23	20	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
51	цена поставщика	Термогильза ц=647/1,18/5,76x1,02	2 шт	97,09 0,00	0,00 0,00	194	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
52	ТЕРм10-06-034-12	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 1 коробка	67,18 19,24	36,12 4,02	67	19	36 4	2,00 0,34	2,00 0,34
53	цена поставщика	GSM модем телефонный для передачи данных ц=14200/1,18/5,76x1,02	1 шт	2131,01 0,00	0,00 0,00	2131	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
54	ТЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм	1 1 шт.	69,32 23,51	43,00 3,43	69	24	43 3	2,37 0,29	2,37 0,29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	цена поставщика	Шкаф приборный с панелью ц=9100/1,18/5,76x1,02	1 шт	1365,64 0,00	0,00 0,00	1366	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
56	ТЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная неутопленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	709,48 428,54	22,37 0,47	14	9	0 0	43,20 0,04	0,86 0,00
57	503-0468	Розетка открытой проводки	2 шт	5,52 0,00	0,00 0,00	11	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
58	ТЕРм08-02-413-01	Провод, количество проводов в резиноплетеной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2	1,8 100 м трубок	528,36 189,88	52,65 2,60	951	342	95 5	20,20 0,22	36,36 0,40
59	цена поставщика	Кабель КММ 4x0,35 ц=29/1,18/5,89x1,02	180 м	4,26 0,00	0,00 0,00	767	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
60	цена поставщика	Кабель ПВС 3x0,75 ц=14/1,18/5,89x1,02	5 м	2,05 0,00	0,00 0,00	10	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
61	103-2402	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	45 м	1,71		77				
62	103-2403	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 32 мм	45 м	4,42		199				
63	ТЕРм02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2	1 1 система	260,44 260,44	0,00 0,00	260	260	0 0	17,60 0,00	17,60 0,00
64	ТЕРм02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	6 1 канал	125,34 125,34	0,00 0,00	752	752	0 0	8,47 0,00	50,82 0,00
65	цена поставщика	Вычислитель ц=12900/1,18/5,76x1,02	1 шт	1935,91 0,00	0,00 0,00	1936	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
66	цена поставщика	Расходомер ц=18600/1,18/5,76x1,02	2 м	2791,31 0,00	0,00 0,00	5583	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
67	цена поставщика	Источник питания ц=3360/1,18/5,76x1,02	2 м	504,23 0,00	0,00 0,00	1008	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
68	цена поставщика	Термометр сопротивления ц=3560/1,18/5,76x1,02	1 м	534,25 0,00	0,00 0,00	534	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						22012,00	1651,00	259,00	135,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								15,00		1,24
В том числе основные материалы в базовых ценах						3229,00				
В с е г о						389399,00	44925,00	17037,00		4829,16
В том числе основные материалы в базовых ценах						52118,00		1274,00		107,82
Итого в текущих ценах						2521474,26	542244,75	93192,39		4829,16
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								15377,18		107,82
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						300199,68				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			2 521 474,26
Накладные расходы (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)		63	2 858,94
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	84 755,16
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	253 416,24
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	30 947,20
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	45 087,84
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	37 231,04
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	624,45
Накладные расходы (Монтаж оборудования)		68	837,08
Накладные расходы (Сооружения связи, радиовещания и телевидения : прокладка и монтаж сетей связи)		85	235,45
Накладные расходы (Электромонтажные работы : на других объектах)		81	3 744,63
Накладные расходы (Пусконаладочные работы)		55	6 718,25
Итого накладных расходов			466 456,28
Итого			2 987 930,54
Сметная прибыль (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)		40	1 815,20
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	53 812,80
Сметная прибыль (Сантехнические		56	144 809,28

работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	14 313,08
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	25 764,48
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	23 208,96
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	524,90
Сметная прибыль (Монтаж оборудования)	48	590,88
Сметная прибыль (Сооружения связи, радиовещания и телевидения : прокладка и монтаж сетей связи)	52	144,04
Сметная прибыль (Электромонтажные работы : на других объектах)	52	2 403,96
Сметная прибыль (Пусконаладочные работы)	32	3 908,80
Итого сметной прибыли		271 296,38
ИТОГО		3 357 005,81
НДС	18	604 261,04
В С Е Г О		3 961 266,85

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

СОГЛАСОВАНО

АДМИНИСТРАЦИИ

УТВЕРЖДАЮ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 101**

«ул. 40-летие Октября 25 . Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 661 245,75 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 563,88 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 169 040,35 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРp65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,48 100 м трубопровода с	880,58 873,08	7,50 2,84	1303	1292	11 4	103,20 0,24	152,74 0,36
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,8732 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,48 100 м трубопровода	3737,02 1099,27	21,32 0,45	5531	1627	32 1	110,81 0,04	164,00 0,06
3	ТЕРp65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,25 100 м трубопровода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	2469	2436	34 13	127,95 0,48	287,89 1,08
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных	3,015 т	0,00		0				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		материалов								
4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,25 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	14732	2372	104 3	106,26 0,11	239,09 0,25
5	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа «Компакт» [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,64 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	38168	3593	83 9	619,05 1,13	396,19 0,72
	301-1521	Унитаз-компакт «Комфорт»	-57 компл.	531,50		-30296				
6	ТЕР46-03-010-04	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup> [3.3: (Кз=1,75; Кзм=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 отверст ий	1901,97 511,77	1390,20 179,97	1522	409	1112 144	53,81 15,23	43,05 12,18
7	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,275 1 м3 заделки	1922,34 669,36	31,71 0,00	529	184	9 0	82,74 0,00	22,75 0,00
8	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	862	862	0 0	177,10 0,00	110,51 0,00
9	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,038 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	34	4	2 0	11,73 0,44	0,45 0,02
10	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	4 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	912	703	0 0	19,37 0,00	77,46 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15]]								
11	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	838,35 838,35	0,00 0,00	523	523	0 0	111,78 0,00	69,75 0,00
12	301-1224	Крепления для трубопроводов: хронштейны, планки, хомуты	45,8 кг	12,05		552				
Итого по разделу						36841,00	14005,00	1387,00 174,00	1563,88 14,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-29744,00				
Всего						36841,00	14005,00	1387,00 174,00	1563,88 14,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-29744,00				
Итого в текущих ценах						300173,48	169040,35	7586,89 2100,18	1563,88 14,66	
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-171325,44				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			300 173,48
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		59	9 228,78
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		92	18 078,00
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		74	21 874,40
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		128	36 692,48
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		88	38 259,76
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	7 472,64
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		68	11 367,56

Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	111	9 471,63
Итого накладных расходов		152 445,25
Итого		468 936,76
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	36	5 631,12
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	10 021,50
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	50	14 780,00
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	83	23 792,78
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	20 868,96
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	4 270,08
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	36	6 018,12
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	71	6 058,43
Итого сметной прибыли		91 440,99
ИТОГО		560 377,75
НДС	18	100 868,00
В С Е Г О		661 245,75

Составил

Проверил

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск  
 (наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 93**  
**«ул. 40-летие Октября 31. Капитальный ремонт системы водоотведения»**

Сметная стоимость работ: **679 443,31 Руб.**

Трудоемкость работ: **1 445,01 Чел.час.**

Средства на оплату труда: **154 254,60 Руб.**

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр.тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,4 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	2634	2598	36 14	127,95 0,48	307,08 1,15
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	3,216 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,4 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	15714	2530	111 3	106,26 0,11	255,02 0,27
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,74 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	44132	4155	96 10	619,05 1,13	458,10 0,83
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-50 компл.	531,50		-26575				
4	507-4366	Ревизия диаметром 110мм	36 шт	7,85 0,00	0,00 0,00	283	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
5	ТЕР46-03-010-	Пробивка в бетонных потолках	0,8 100	1901,97 511,77	1390,20 179,97	1522	409	1112 144	53,81 15,23	43,05 12,18



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы										
-149623,36										

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		74	346 501,69
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		128	23 329,98
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		88	39 133,44
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	44 239,36
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		68	14 894,04
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)		111	12 024,44
Итого накладных расходов			9 471,63
Итого			143 092,89
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		50	489 594,58
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		83	15 763,50
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		48	25 375,59
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		48	24 130,56
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		36	8 510,88
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)		71	6 365,88
Итого сметной прибыли			6 058,43
ИТОГО			86 204,84
НДС			575 799,42
В С Е Г О		18	103 643,89
			679 443,31

Составил

Проверил





« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 100

«ул. 40-летие Октября 33. Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 661 245,75 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 1 563,88 Чел.час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 169 040,35 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единиц	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,48 100 м трубопр овода с	880,58 873,08	7,50 2,84	1303	1292	11 4	103,20 0,24	152,74 0,36
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,8732 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,48 100 м трубопр овода	3737,02 1099,27	21,32 0,45	5531	1627	32 1	110,81 0,04	164,00 0,06
3	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,25 100 м трубопр овода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	2469	2436	34 13	127,95 0,48	287,89 1,08
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных	3,015 т	0,00		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		материалов								
4	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,25 100 м трубопр овода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	14732	2372	104 3	106,26 0,11	239,09 0,25
5	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,64 100 приборо в	59638,06 5614,78	130,04 13,30	38168	3593	83 9	619,05 1,13	396,19 0,72
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-57 компл.	531,50		-30296				
6	ТЕР46-03-010-04	Пробивка в бетонных потолках толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 [3.3: (Кз=1,75; Кзм=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 отверст ий	1901,97 511,77	1390,20 179,97	1522	409	1112 144	53,81 15,23	43,05 12,18
7	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,275 1 м3 заделки	1922,34 669,36	31,71 0,00	529	184	9 0	82,74 0,00	22,75 0,00
8	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	862	862	0 0	177,10 0,00	110,51 0,00
9	ТЕР23-01-001-01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,038 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	34	4	2 0	11,73 0,44	0,45 0,02
10	ТЕР23-04-008-01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	4 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	912	703	0 0	19,37 0,00	77,46 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15]								
11	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кэ=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,624 100 м3 грунта	838,35 838,35	0,00 0,00	523	523	0 0	111,78 0,00	69,75 0,00
12	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	45,8 кг	12,05		552				
Итого по разделу						36841,00	14005,00	1387,00 174,00	1563,88 14,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-29744,00				
Всего						36841,00	14005,00	1387,00 174,00	1563,88 14,66	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-29744,00				
Итого в текущих ценах						300173,48	169040,35	7586,89 2100,18	1563,88 14,66	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-171325,44				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			300 173,48
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		59	9 228,78
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		92	18 078,00
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		74	21 874,40
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		128	36 692,48
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)		88	38 259,76
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	7 472,64
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)		68	11 367,56

Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	111	9 471,63
Итого накладных расходов		152 445,25
Итого	36	468 936,76
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		5 631,12
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	10 021,50
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		14 780,00
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	50	23 792,78
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	83	20 868,96
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	4 270,08
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	48	6 018,12
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	36	6 058,43
Итого сметной прибыли	71	91 440,99
ИТОГО		560 377,75
НДС	18	100 868,00
В С Е Г О		661 245,75

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖИЗНИ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.

Капитальный ремонт муниципальных жилых домов г. Ульяновска

(исключительно строики)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 103

«Капитальный ремонт системы теплоснабжения по адресу: ул. 40-летие Октября 33»

Сметная стоимость работ: \_\_\_\_\_ 3 961 266,85 Руб.

Трудоемкость работ: \_\_\_\_\_ 4 829,16 Чел. час.

Средства на оплату труда: \_\_\_\_\_ 542 244,75 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы ЦО										
1	ТЕРр66-24-2	Разборка тепловой изоляции из ваты минеральной [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	2,06 100 м2 наружно й площ	182,53 182,53	0,00 0,00	376	376	0 0	21,97 0,00	45,25 0,00
2	ТЕРр65-14-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	16,6 100 м трубопр овода	370,79 370,79	0,00 0,00	6155	6155	0 0	43,47 0,00	721,60 0,00
3	ТЕРр65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	1,6 100 м трубопр овода	446,65 427,70	6,52 0,00	715	684	10 0	50,14 0,00	80,22 0,00
4	ТЕРр65-14-4	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,15; Ктр=1,15)]	2,6 100 м трубопр овода	686,86 640,56	16,26 0,00	1786	1665	42 0	75,09 0,00	195,25 0,00
5	ТЕР16-02-001-	Прокладка трубопроводов	8,8 100 м	2651,67 547,12	86,85 3,32	23335	4815	764 29	56,87 0,28	500,48 2,48



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	трубопр овода							
6	ТЕР16- 02-001- 02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	7,8 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	23667	4268	677 26	56,87 0,28	443,61 2,19
7	ТЕР16- 02-001- 03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,43 100 м трубопр овода	3250,08 547,12	86,85 3,32	7898	1330	211 8	56,87 0,28	138,20 0,68
8	ТЕР16- 02-001- 05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,6 100 м трубопр овода	3530,52 547,12	86,85 3,32	5649	875	139 5	56,87 0,28	91,00 0,45
9	ТЕР16- 02-005- 04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	1 100 м трубопр овода	7985,21 1342,67	358,31 8,19	7985	1343	358 8	137,57 0,69	137,57 0,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5))								
	301-1224	Крепления	146,3 кг	12,05		1763				
10	ТЕР16-02-005-05	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	1,6 100 м трубопр овода	9768,91 1342,67	358,31 8,19	15630	2148	573 13	137,57 0,69	220,11 1,11
11	302-1831	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм	376 шт.	21,41		8050				
12	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	208 шт.	29,80		6198				
13	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кзм=1,15; Ктр=1,15)]	2,56 100 шт.	1076,08 995,56	80,52 30,45	2755	2549	206 78	126,50 2,58	323,84 6,59
14	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2,863 100 кВт радиато ров и конвек торов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	122713	3354	2035 173	130,58 5,10	373,86 14,60
15	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных(л/клетка) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,0896 100 кВт радиато ров и конвек торов	42861,63 1171,33	710,85 60,28	3840	105	64 5	130,58 5,10	11,70 0,46
16	301-1308	Пробки радиаторные	612 шт.	5,87		3592				
17	цена поставщика	Клапан регулирующий прямой д=20мм ц=396/1,18/5,76x1,02	248 шт	59,43 0,00	0,00 0,00	14739	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
18	цена поставщика	Кран запорный прямой, диаметром 20мм	248 шт	61,83 0,00	0,00 0,00	15334	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ц=412/1,18/5,76x1,0 2								
19	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	18,2 100 м трубопровода	185,52 100,60	79,93 0,00	3376	1831	1455 0	8,64 0,00	157,29 0,00
20	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,6 100 м трубопровода	194,48 100,60	79,93 0,00	506	262	208 0	8,64 0,00	22,47 0,00
21	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,95 100 м2 окрашиваемой	1524,57 1086,04	5,32 0,22	4497	3204	16 1	122,58 0,02	361,61 0,06
22	ТЕР46-03-010-02	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); 3.3: (Кз=1,75; Кзм=1,75; Кэм=1,75; Ктр=1,75)]	3,26 100 отверстий	3039,28 884,47	2154,81 278,93	9908	2883	7025 909	93,00 23,60	303,19 76,93
23	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,978 1 м3 заделки	1922,34 669,36	31,71 0,00	1880	655	31 0	82,74 0,00	80,92 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ктр=1,5)]								
24	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	6 1 шт.	196,49 45,52	17,29 0,45	1179	273	104 3	5,02 0,04	30,12 0,22
25	302-1272	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) 30с41нж (ЗКП2-16) диаметром 80 мм	6 шт.	1152,04		6912				
26	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	66,5 10 м трубопровода	554,74 60,24	41,10 0,00	36890	4006	2733 0	6,07 0,00	403,79 0,00
27	104-0381	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	110 м	38,98		4288				
28	104-0374	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 48 мм	176 м	20,27		3568				
29	104-0372	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 35 мм	0,4 м	14,39		6				
30	104-0370	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 28 мм	277 м	11,97		3316				
31	104-0384	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 114 мм	176 м	57,15		10058				
32	ТЕР16-	Установка клапанов	1	247,12	5,91	247	30	6	3,21	3,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	05-003-02	предохранительных однорычажных диаметром 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1 шт.	29,81	0,00			0	0,00	0,00
33	ТЕР18-06-002-03	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 89 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 шт.	1106,80 62,50	30,21 0,45	2214	125	60 1	6,73 0,04	13,46 0,08
34	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	76 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	2130	161	0 0	0,21 0,00	15,73 0,00
35	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в оправе прямых и угловых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2 1 компл.	329,61 5,02	0,00 0,00	659	10	0 0	0,53 0,00	1,07 0,00
36	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	6 1 компл.	220,72 3,76	0,00 0,00	1324	23	0 0	0,38 0,00	2,28 0,00
37	ТЕР09-03-039-01	Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений массой до 0,1 т [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5;	0,06 1 т конструкций	2134,85 1255,11	668,64 2,44	128	75	40 0	138,38 0,21	8,30 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5]								
	201-0902	Опоры для труб	0,096 т	11853,18		1138				
38	ТЕРр65-27-1	Демонтаж элеваторов номер 1-5 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,01 100 шт.	1485,55 1485,55	0,00 0,00	15	15	0 0	167,67 0,00	1,68 0,00
39	ТЕР18-06-005-02	Установка элеваторов номером 3-5 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,1 10 шт.	9680,26 539,60	211,42 2,44	968	54	21 0	55,29 0,21	5,53 0,02
Итого по разделу						367387,00	43274,00	16778,00 1259,00	4693,33 106,58	
В том числе основные материалы в базовых ценах						48889,00				
<b>Узел прибора учета</b>										
40	ТЕР16-02-007-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 соединение	83,97 10,95	5,80 0,00	336	44	23 0	1,10 0,00	4,42 0,00
41	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	4 1 компл.	219,47 2,51	0,00 0,00	878	10	0 0	0,25 0,00	1,01 0,00
42	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 компл.	327,94 3,35	0,00 0,00	656	7	0 0	0,36 0,00	0,71 0,00
43	ТЕР16-02-005-04	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25;	0,01 100 м трубопр овода	7418,22 895,11	238,88 5,46	74	9	2 0	91,71 0,46	0,92 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[Ктр=1,15]]								
44	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,02 100 м трубопр овода	5006,23 682,75	139,82 2,81	100	14	3 0	69,95 0,24	1,40 0,00
45	ТЕР16-05-001-03	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 шт.	175,55 30,35	11,52 0,30	351	61	23 1	3,35 0,03	6,69 0,05
	цена поставщика	Затвор гидравлический 80мм ц=9840/1,18/5,76x1,02	2 шт.	1476,69		2953				
46	ТЕРм11-03-011-01примен	Установка тепловычислителя с автономным питанием	1 1 компл.	87,91 43,82	33,60 1,77	88	44	34 2	4,49 0,15	4,49 0,15
47	ТЕРм11-02-022-03примен.	Устройство монтажной вставки	2 1 шт.	16,38 9,00	0,00 0,00	33	18	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
48	ТЕРм11-02-022-03	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 32 мм	2 1 шт.	16,38 9,00	0,00 0,00	33	18	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
49	цена поставщика	Монтажная вставка к расходомеру ц=1860/1,18/5,76x1,02	2 шт	279,13 0,00	0,00 0,00	558	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
50	ТЕРм11-02-001-01	Установка термообразователя сопротивления	2 1 шт.	11,54 10,22	0,00 0,00	23	20	0 0	1,03 0,00	2,06 0,00
51	цена поставщика	Термогильза ц=647/1,18/5,76x1,02	2 шт	97,09 0,00	0,00 0,00	194	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
52	ТЕРм10-06-034-12	Коробка распределительная настенная на кабеле с пластмассовой оболочкой	1 1 коробка	67,18 19,24	36,12 4,02	67	19	36 4	2,00 0,34	2,00 0,34
53	цена поставщика	GSM модем телефонный для передачи данных ц=14200/1,18/5,76x1,02	1 шт	2131,01 0,00	0,00 0,00	2131	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
54	ТЕРм08-03-573-04	Шкаф (пульт) управления навесной, высота, ширина и глубина до 600x600x350 мм	1 1 шт.	69,32 23,51	43,00 3,43	69	24	43 3	2,37 0,29	2,37 0,29



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
55	цена поставщика	Шкаф приборный с панелью ц=9100/1,18/5,76x1,02	1 шт	1365,64 0,00	0,00 0,00	1366	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
56	ТЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке	0,02 100 шт.	709,48 428,54	22,37 0,47	14	9	0 0	43,20 0,04	0,86 0,00
57	503-0468	Розетка открытой проводки	2 шт	5,52 0,00	0,00 0,00	11	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
58	ТЕРм08-02-413-01	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм2	1,8 100 м трубок	528,36 189,88	52,65 2,60	951	342	95 5	20,20 0,22	36,36 0,40
59	цена поставщика	Кабель КММ 4x0,35 ц=29/1,18/5,89x1,02	180 м	4,26 0,00	0,00 0,00	767	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
60	цена поставщика	Кабель ПВС 3x0,75 ц=14/1,18/5,89x1,02	5 м	2,05 0,00	0,00 0,00	10	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
61	103-2402	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	45 м	1,71		77				
62	103-2403	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 32 мм	45 м	4,42		199				
63	ТЕРм02-01-002-01	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 1 система	260,44 260,44	0,00 0,00	260	260	0 0	17,60 0,00	17,60 0,00
64	ТЕРм02-01-002-02	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	6 1 канал	125,34 125,34	0,00 0,00	752	752	0 0	8,47 0,00	50,82 0,00
65	цена поставщика	Вычислитель ц=12900/1,18/5,76x1,02	1 шт	1935,91 0,00	0,00 0,00	1936	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
66	цена поставщика	Расходомер ц=18600/1,18/5,76x1,02	2 м	2791,31 0,00	0,00 0,00	5583	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
67	цена поставщика	Источник питания ц=3360/1,18/5,76x1,02	2 м	504,23 0,00	0,00 0,00	1008	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
68	цена поставщика	Термометр сопротивления ц=3560/1,18/5,76x1,02	1 м	534,25 0,00	0,00 0,00	534	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						22012,00	1651,00	259,00	135,83	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
								15,00		1,24
В том числе основные материалы в базовых ценах						3229,00				
В с е г о						389399,00	44925,00	17037,00		4829,16
								1274,00		107,82
В том числе основные материалы в базовых ценах						52118,00				
Итого в текущих ценах						2521474,26	542244,75	93192,39		4829,16
(Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС))								15377,18		107,82
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						300199,68				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			2 521 474,26
Накладные расходы (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)		63	2 858,94
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	84 755,16
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	253 416,24
Накладные расходы (Отделочные работы)		80	30 947,20
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))		84	45 087,84
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)		77	37 231,04
Накладные расходы (Металлические конструкции)		69	624,45
Накладные расходы (Монтаж оборудования)		68	837,08
Накладные расходы (Сооружения связи, радиовещания и телевидения : прокладка и монтаж сетей связи)		85	235,45
Накладные расходы (Электромонтажные работы : на других объектах)		81	3 744,63
Накладные расходы (Пусконаладочные работы)		55	6 718,25
Итого накладных расходов			466 456,28
Итого			2 987 930,54
Сметная прибыль (Ремонт : наружные инженерные сети - разборка, очистка труб)		40	1 815,20
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	53 812,80
Сметная прибыль (Сантехнические		56	144 809,28

работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	14 313,08
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))	48	25 764,48
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	23 208,96
Сметная прибыль (Металлические конструкции)	58	524,90
Сметная прибыль (Монтаж оборудования)	48	590,88
Сметная прибыль (Сооружения связи, радиовещания и телевидения : прокладка и монтаж сетей связи)	52	144,04
Сметная прибыль (Электромонтажные работы : на других объектах)	52	2 403,96
Сметная прибыль (Пусконаладочные работы)	32	3 908,80
Итого сметной прибыли		271 296,38
ИТОГО		3 357 005,81
НДС	18	604 261,04
В С Е Г О		3 961 266,85

Составил \_\_\_\_\_

Проверил \_\_\_\_\_

« » г.

г. УЛЬЯНОВСКА

« » г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 79

«ул.9 Мая дом 74.Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: 411,05 Чел.час.

Средства на оплату труда: 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопровода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопровода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборов	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 т	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 893,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,66 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,66 115,36	5186,30 868,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29			1	9,50	0,12
12	ТЕР23- 01-001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6	3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65- 2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопр овода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87	1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1608 т	0,00		0				
14	ТЕР16- 04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопр овода	6180,70 702,73	30,75 0,89	742	84	4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23- 04-008- 01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	456	351	0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00 12,00	65,27 1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00 25,00	411,05 2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81 301,75	411,05 2,21	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} к=12,07 на зарплату к=5,47 на эксплуатацию машин к=5,76 на материалы к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-11479,68				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб.

Итого		119 402,46
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)	68	295,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		157 322,51
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	234,90
Сметная прибыль (Полы)	51	2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	31	198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
Итого		179 238,17
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
ВСЕГО		217 979,30

Составил

Проверил



СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКАФорма № 4.  
УТВЕРЖДАЮ

« » Г.

« » Г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(подпись и печать)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 77  
«ул. 9 Мая дом 74. Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: 351,71 Чел. час.

Средства на оплату труда: 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр. 3пп. 6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11	114,57 0,39	56,71 0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр. 3пп. 6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6	51,99 0,15	31,19 0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп. 4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр. 3пп. 6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402 52	210,11 8,85	105,05 4,43
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	-4,69 10 м	65,60		-308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x20x32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопр овода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1,18/5,73x1,02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75x32x75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	В							
14	ТЕРp57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 Т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71		351,71 21,34
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многokвартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого сметной прибыли	22 338,76
Итого	162 832,48
Итого	167 663,78
НДС	18
Всего	30 179,48
	197 845,25

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 78

«ул.9 Мая дом 74 . Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: 860,44 Чел.час.

Средства на оплату труда: 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отопление</b>										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопр овода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопр овода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопр овода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопр овода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиато ров и конвект оров	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопровода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]									
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755					
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02	
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00	
Итого по разделу							67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах							9998,00				
Всего							67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах							9998,00				
Итого в текущих ценах							440282,92	94652,94	10950,94 1050,09	860,44 7,36	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Множквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}											
k=12,07 на зарплату											
k=5,47 на эксплуатацию машин											
k=5,76 на материалы											
k=5,76 на основные материалы											
В том числе основные материалы							57568,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма  
в руб.

Итого		457 261,62
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС	18	104 975,19
В С Е Г О		688 170,66

Составил

Проверил

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 80  
«ул. 9 Мая дом 76. Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: 351,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обосно- вание цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр. тр. раб.	
				всего	экс. маш.	всего	зарплата	экс. маш.	затр. тр. маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Сантехнические работы										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11	114,57 3	56,71 0,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6	51,99 1	31,19 0,09
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0				
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15), МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402	210,11 52	105,05 4,43
	507-0589	Трубы напорные из полистилена	-4,69 10 м	65,60		-308				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопр овода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1,18/5,73х1,02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75х32х75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	В							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00	351,71 21,34	
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71	351,71 21,34	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)} k=12,07 на зарплату k=5,47 на эксплуатацию машин k=5,76 на материалы k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92

Итого, сметной, прибыль	22 338,76
Итого	162 832,48
Итого	167 663,78
НДС	18
ВСЕГО	30 179,48
	197 845,26

Составил

Проверил



СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
Г. УЛЬЯНОВСКА  
ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновска

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 82

«ул.9 Мая дом 76.Капитальный ремонт системы водоотведения»

Сметная стоимость работ: 217 979,30 Руб.

Трудоемкость работ: 411,05 Чел.час.

Средства на оплату труда: 44 598,65 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Канализация</b>										
1	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,89 100 м трубопровода с	1097,46 1082,46	15,00 5,67	977	963	13 5	127,95 0,48	113,88 0,43
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,1926 т	0,00		0				
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15)]	0,89 100 м трубопровода	6547,44 1054,10	46,12 1,33	5827	938	41 1	106,26 0,11	94,57 0,10
3	ТЕРр65-6-12	Смена унитазов типа <Компакт> [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 приборов	59638,06 5614,78	130,04 13,30	7157	674	16 2	619,05 1,13	74,29 0,14
	301-1521	Унитаз-компакт <Комфорт>	-4 компл.	531,50		-2126				
4	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	11 кг	12,05		133				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытия полов лаг из досок и брусков [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,4 100 м2 основания	89,74 89,74	0,00 0,00	36	36	0 0	11,50 0,00	4,60 0,00
	509-9900	Строительный мусор	0,28 Т	0,00		0				
6	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 покрытия	7143,75 893,45	176,87 12,86	2858	357	71 5	104,74 1,09	41,90 0,44
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов [МДС 81-38.2004 Пр.3 пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5); МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,4 100 м2 окрашиваемой	912,66 361,54	6,92 0,22	365	145	3 0	41,37 0,02	16,55 0,01
Итого по разделу						15227,00	3113,00	144,00 13,00	345,78 1,10	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Выпуски										
8	ТЕР01-01-004-05	Разработка грунта в отвал экскаваторами <драглайн> или <обратная лопата> с ковшом вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0124 1000 м3 грунта	5301,66 115,36	5186,30 868,18	66	1	64 11	14,79 73,45	0,18 0,91
9	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	1381,38 1381,38	0,00 0,00	34	34	0 0	177,10 0,00	4,39 0,00
10	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,0248 100 м3 грунта	763,31 763,31	0,00 0,00	19	19	0 0	101,77 0,00	2,52 0,00
11	ТЕР01-01-033-	Засыпка траншей и котлованов с	0,0124	602,40	602,40	7	0	7	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	01	перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л.с.), группа грунтов 1 [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1000 м3 грунта	0,00	112,29			1	9,50	0,12
12	ТЕР23- 01-001- 01	Устройство основания под трубопроводы песчаного [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,06 10 м3 основан ия	905,90 95,83	44,58 5,18	54	6	3 0	11,73 0,44	0,70 0,03
13	ТЕРр65- 2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопр овода с	731,64 721,64	10,00 3,78	88	87	1 0	85,30 0,32	10,24 0,04
	509- 9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1608 т	0,00		0				
14	ТЕР16- 04-001- 02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,12 100 м трубопр овода	6180,70 702,73	30,75 0,89	742	84	4 0	70,84 0,08	8,50 0,01
15	ТЕР23- 04-008- 01	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах сухих [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2 1 врезка	228,08 175,65	0,00 0,00	456	351	0 0	19,37 0,00	38,73 0,00
Итого по разделу						1466,00	582,00	79,00 12,00	65,27 1,10	
Всего						16693,00	3695,00	223,00 25,00	411,06 2,21	
В том числе основные материалы в базовых ценах						-1993,00				
Итого в текущих ценах						119402,46	44598,65	1219,81	411,05	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								301,75	2,21	
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						-11479,68				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма

в руб.

Итого		119 402,46
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	8 022,42
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	12 101,04
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	88	7 179,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)	68	295,80
Накладные расходы (Полы)	94	4 106,86
Накладные расходы (Отделочные работы)	80	1 400,00
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	73	114,61
Накладные расходы (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	61	390,40
Накладные расходы (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	100	4 309,00
Итого накладных расходов		37 920,05
Итого		157 322,51
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	5 093,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	6 914,88
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - смена труб)	48	3 916,32
Сметная прибыль (Ремонт : полы)	54	234,90
Сметная прибыль (Полы)	51	2 228,19
Сметная прибыль (Отделочные работы)	37	647,50
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые механизированным способом)	34	53,38
Сметная прибыль (Земляные работы, выполняемые ручным способом)	31	198,40
Сметная прибыль (Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы)	61	2 628,49
Итого сметной прибыли		21 915,66
Итого		179 238,17
ИТОГО		184 728,22
НДС	18	33 251,08
В С Е Г О		217 979,30

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

КОМИТЕТ ЖКУ  
АДМИНИСТРАЦИИ

г. УЛЬЯНОВСКА

ЗАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ

« » г.

« » г.

Капитальный ремонт муниципальных многоквартирных жилых домов г. Ульяновск

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 81

«ул.9 Мая дом 76 . Капитальный ремонт системы теплоснабжения»

Сметная стоимость работ: 688 170,66 Руб.

Трудоемкость работ: 860,44 Чел.час.

Средства на оплату труда: 94 652,94 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Отопление</b>										
1	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	2,2 100 м трубопровода	475,14 432,03	9,84 1,77	1045	950	22 4	51,99 0,15	114,38 0,33
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,484 т	0,00		0				
2	ТЕРр65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,5 100 м трубопровода	817,37 743,16	16,86 3,02	1226	1115	25 5	89,43 0,26	134,14 0,38
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,51 т	0,00		0				
3	ТЕРр65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,56 100 шт.	1403,58 1298,55	105,03 39,72	786	727	59 22	165,00 3,36	92,40 1,88
4	ТЕР16-02-001-01	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15	1,08 100 м трубопровода	2651,67 547,12	86,85 3,32	2864	591	94 4	56,87 0,28	61,42 0,30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]								
5	ТЕР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	1,12 100 м трубопр овода	3034,28 547,12	86,85 3,32	3398	613	97 4	56,87 0,28	63,70 0,32
6	ТЕР16-02-005-01	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,7 100 м трубопр овода	4456,35 1024,13	209,74 4,22	3119	717	147 3	104,93 0,36	73,45 0,25
7	ТЕР16-02-005-02	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,8 100 м трубопр овода	5417,53 1024,13	209,74 4,22	4334	819	168 3	104,93 0,36	83,95 0,29
8	ТЕР18-03-001-01	Установка радиаторов чугунных (в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6998 100 кВт радиато ров и конвект оров	42861,63 1171,33	710,85 60,28	29995	820	497 42	130,58 5,10	91,38 3,57
9	ТЕР18-07-001-05	Установка кранов воздушных [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15;	24 1 компл.	28,02 2,12	0,00 0,00	672	51	0 0	0,21 0,00	4,97 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]								
10	ТЕР16-05-001-02	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	4 1 шт.	103,67 20,69	7,95 0,00	415	83	32 0	2,28 0,00	9,13 0,00
11	302-1711	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см <sup>2</sup> ) 30с41нж диаметром 50 мм	4 шт.	479,28		1917				
12	ТЕР18-06-002-02	Установка грязевиков наружным диаметром патрубков до 57 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 шт.	625,66 41,54	14,77 0,20	626	42	15 0	4,47 0,02	4,47 0,02
13	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	15 10 м трубопровода	544,60 54,21	36,99 0,00	8169	813	555 0	5,46 0,00	81,97 0,00
14	104-0376	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 60 мм	165 м	26,22		4326				
15	ТЕР16-07-003-	Врезка в действующие	1 1 врезка	373,07 71,14	9,05 0,15	373	71	9 0	7,39 0,01	7,39 0,01



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	06	внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]								
16	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	126 шт.	29,80		3755				
17	ТЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021(трубы в квартирах) [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,972 100 м2 окрашиваемой	316,44 97,55	16,14 0,22	308	95	16 0	9,16 0,02	8,90 0,02
18	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3 пп. 2: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	3,7 100 м трубопровода	167,47 90,54	71,94 0,00	620	335	266 0	7,78 0,00	28,78 0,00
Итого по разделу						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Всего						67948,00	7842,00	2002,00 87,00	860,44 7,36	
В том числе основные материалы в базовых ценах						9998,00				
Итого в текущих ценах						440282,92	94652,94	10950,94	860,44	
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}								1050,09	7,36	
к=12,07 на зарплату										
к=5,47 на эксплуатацию машин										
к=5,76 на материалы										
к=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						57588,48				

Наименование затрат

Коэффициент

Процент

Сумма  
в руб.

Итого		457 261,62
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	63	21 465,99
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	92	6 606,52
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	98	42 619,22
Накладные расходы (Теплоизоляционные работы)	77	7 556,01
Накладные расходы (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	69	791,43
Итого накладных расходов		79 039,17
Итого		536 300,79
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)	40	13 629,20
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	51	3 662,31
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))	56	24 353,84
Сметная прибыль (Теплоизоляционные работы)	48	4 710,24
Сметная прибыль (Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии)	47	539,09
Итого сметной прибыли		46 894,68
ИТОГО		583 195,47
НДС	18	104 975,19
В С Е Г О		688 170,66

Составил

Проверил

СОГЛАСОВАНО

КОМИТЕТ ЖКХ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
г. УЛЬЯНОВСКА

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Капитальный ремонт многоквартирных многоквартирных жилых домов г.Ульяновска

(наименование строений)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 83**  
«ул.9 Мая дом 78.Капитальный ремонт системы ХВС»

Сметная стоимость работ: 197 845,26 Руб.

Трудоемкость работ: 351,71 Чел.час.

Средства на оплату труда: 39 408,55 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Сантехнические работы</b>										
1	ТЕРр65-1-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,495 100 м трубопр овода	1040,09 952,08	22,34 5,26	515	471	11	114,57	56,71
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,21285 т	0,00		0		3	0,39	0,19
2	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм [МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,6 100 м трубопр овода	475,14 432,03	9,84 1,77	285	259	6	51,99	31,19
	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132 т	0,00		0		1	0,15	0,09
3	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 32 мм [МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15) МДС 81-38.2004 Пр.Зпп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,5 100 м трубопр овода	3548,63 2084,25	804,96 104,61	1774	1042	402	210,11	105,05
	507-0589	Трубы напорные из полиэтилена	4,69 10 м	65,60		-308		52	8,85	4,43

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм								
4	507-3356	Труба из полипропилена PN 20/32	46,9 м	13,94		654				
5	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты	12 кг	12,05		145				
6	302-1834	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм	8 шт.	97,56		780				
7	302-1832	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 20 мм	22 шт.	29,80		656				
8	507-3297	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	18 шт.	3,76		68				
9	ТЕР16-04-002-07	Прокладка трубопроводов водоснабжения из полипропиленовых труб наружным диаметром 75 мм [МДС 81-35.2004 пп.4,7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кзм=1,5; Ктр=1,5)]	0,52 100 м трубопр овода	7286,14 2664,12	2827,44 376,11	3789	1385	1470 196	280,14 31,82	145,67 16,55
	507-0593	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-5,0648 10 м	177,57		-899				
	507-3360	Труба из полипропилена PN 20/75	50,648 м	86,40		4376				
10	цена поставщика	Кран шаровый пп д=75мм ц=3200/1,18/5,73х1,02	1 шт	482,74 0,00	0,00 0,00	483	0	0 0	0,00 0,00	0,00 0,00
11	507-3314при мен.	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 75х32х75 мм	8 шт.	39,70		318				
12	ТЕР16-06-005-01	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 40 мм [МДС 81-35.2004 пп.4,7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кзм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кзм=1,35; Ктр=1,35)]	1 1 счетчик (водомер)	534,75 5,98	1,42 0,00	535	6	1 0	0,64 0,00	0,64 0,00
13	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1 10 фильтро	4125,37 119,37	91,68 0,59	413	12	9 0	12,70 0,05	1,27 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[МДС 81-35.2004 пп.4.7: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15); МДС 81-35.2004 Пр.1 т.1 пп.3: (Кз=1,35; Кзм=1,35; Кэм=1,35; Ктр=1,35)]	в							
14	ТЕРр57-8-3	Смена простильных дощатых полов с полной сменой досок [МДС 81-38.2004 Пр.3пп.6: (Кз=1,5; Кзм=1,5; Кэм=1,5; Ктр=1,5)]	0,12 100 м2 пола	5812,96 753,22	110,58 8,34	698	90	13 1	93,11 0,71	11,17 0,08
	509-9900	Строительный мусор	0,2232 т	0,00		0				
Итого по разделу						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Всего						14282,00	3265,00	1912,00 253,00		351,71 21,34
В том числе основные материалы в базовых ценах						5790,00				
Итого в текущих ценах						102311,99	39408,55	10458,64 3053,71		351,71 21,34
{Итого в текущих ценах ТЕР (Многоквартирные жилые дома кирпичные по статьям затрат 1 кв.2014 РЦЦС)}										
k=12,07 на зарплату										
k=5,47 на эксплуатацию машин										
k=5,76 на материалы										
k=5,76 на основные материалы										
В том числе основные материалы						33350,40				

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			102 311,99
Накладные расходы (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		63	5 581,17
Накладные расходы (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		98	31 853,92
Накладные расходы (Ремонт : полы)		68	746,64
Итого накладных расходов			38 181,73
Итого			140 493,72
Сметная прибыль (Ремонт : внутренние санитарно-технические работы - демонтаж и разборка труб)		40	3 543,60
Сметная прибыль (Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))		56	18 202,24
Сметная прибыль (Ремонт : полы)		54	592,92



Итого сметной прибыли		22 338,76
Итого		162 832,48
Итого		167 663,78
НДС	18	30 179,48
ВСЕГО		197 843,25

Составил

Проверил